

Către,

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. CUI: RO38353581

Adresa: Oraș Năvodari, Aleea Meduzei, Bloc 19 EST, Scara B, Etaj 1, Ap. 13, Județ Constanța

Tel: +40 766.281.292, E-mail:

RO31TREZ2315069XXX031110 Trezoreria Constanța

### COMANDĂ

Servicii de revizii și reparații aparate de aer condiționat de la sediile Direcției Regionale Iași, Oficiilor Județene și stațiilor de monitorizare aferente acestora  
Cod de angajament bugetar AAB3T665CCK

Urmare a achiziției directe organizată de Autoritatea Națională pentru Administrație și Reglementare în Comunicații (ANCOM) prin publicarea în data de 02.03.2026 a Anunțului Publicitar nr. ADV1518559 în secțiunea Publicitate anunțuri din Sistemul electronic de achiziții publice (SEAP), respectiv pe site-ul: (anunțul cu nr. e-SC 2042/02.03.2026), și în conformitate cu oferta dvs. înregistrată la ANCOM cu nr. SC- 5307/09.03.2026, vă rugăm să prestați serviciile de revizii și reparații aparate de aer condiționat de la sediile Direcției Regionale Iași, Oficiilor Județene și stațiilor de monitorizare aferente acestora (CPV: 50730000-1).

Serviciile de revizie și reparații se vor presta pentru 65 de echipamente de aer condiționat existente la sediile Oficiilor Județene și sediul DR Iași, respectiv 15 echipamente de aer condiționat existente la site-urile de monitorizare aparținând DR Iași, după cum urmează:

Aparate aer condiționat sedii (65 buc):

1. *Aparate aer condiționat DR Iași*, std. Moara de Vânt, nr. 37 A, loc. Iași, jud. Iași (27 buc.)

- aparate de aer condiționat Osaka 12000 BTU - 8 buc.
- aparate de aer condiționat Goldsense 12000 BTU - 10 buc.
- aparate de aer condiționat Henson 12000 BTU - 2 buc.
- aparat de aer condiționat Tehno 12000 BTU - 1 buc.
- aparat de aer condiționat Nordstar 12000 BTU - 1 buc.
- aparate de aer condiționat Fujitsu 12000 BTU - 3 buc.
- aparat de aer condiționat Mitsubishi Inverter 17000 BTU - 1 buc.
- aparat de aer condiționat Inverter 24000 BTU - 1 buc.

2. *Aparate aer condiționat DR Iași sediu SCR*, str. C. Negri nr. 10, loc. Iași, jud. Iași (5 buc.)

- aparat de aer condiționat Nordstar 12000 BTU - 1 buc.
- aparat de aer condiționat Hokkaido 12000 BTU - 1 buc.
- aparate de aer condiționat Tehnolux 9000 BTU - 3 buc.

3. *Aparate aer condiționat DR Iași sediu Garaje*, str. Moara de Vânt, nr. 59C, loc. Iași, jud. Iași (4 buc.)

- aparate de aer condiționat Midea Multisplit 2,5 kw - 2 buc.
- aparate de aer condiționat Midea Multisplit 5 kw - 2 buc.

Aparate aer condiționat Oficii Județene (29 buc):

4. *OJ Bacău*, str. Ion Ionescu de la Brad, nr. 29, loc. Bacău, jud. Bacău (9 buc.):

- aparate de aer condiționat Nordstar 12000 BTU - 6 buc.
- aparate de aer condiționat Goldsense 12000 BTU - 2 buc.
- aparat de aer condiționat Osaka 12000 BTU - 1 buc.

5. *OJ Botoșani*, str. 1 Decembrie, nr. 9, loc. Botoșani, jud. Botoșani (2 buc.):

- aparat de aer condiționat Nordstar 12000 BTU - 1 buc.
- aparat de aer condiționat Goldsense 12000 BTU - 1 buc.

6. *OJ Brăila*, str. Franceză, nr. 16, loc. Brăila, jud. Brăila (2 buc.):

- aparat de aer condiționat Nordstar 12000 BTU - 1 buc.
- aparat de aer condiționat LDK 12000 BTU - 1 buc.

7. *OJ Galați*, str. Columb, nr. 101, parter, loc. Galați, jud. Galați (2 buc.):  
- aparate de aer condiționat Goldsense 12000 BTU - 2 buc.
8. *OJ Neamț*, B-dul. Decebal, nr. 15, Bl. C1, parter, loc. Piatra Neamț, jud. Neamț (1 buc.):  
- aparat de aer condiționat Nordstar 12000 BTU - 1 buc.
9. *OJ Suceava*, str. Traian Popovici, nr. 66, loc. Suceava, jud. Suceava (4 buc.):  
- aparate de aer condiționat Hokkaido 12000 BTU - 4 buc.
10. *OJ Tulcea*, str. Erou Demetriade, nr. 1, loc. Tulcea, jud. Tulcea (5 buc.):  
- aparate de aer condiționat Hokkaido 12000 BTU - 5 buc.
11. *OJ Vaslui*, str. Victor Babeș, nr. 16, loc. Vaslui, jud. Vaslui (2 buc.):  
- aparat de aer condiționat Nordstar 12000 BTU - 1 buc.  
- aparat de aer condiționat Henson 12000 BTU - 1 buc.
12. *OJ Vrancea*, B-dul Unirii, nr. 61, Bl. B2, etaj 1, ap. 2, loc. Focșani, jud. Vrancea (2 buc.):  
- aparat de aer condiționat Nordstar 12000 BTU - 1 buc.  
- aparat de aer condiționat Goldsense 12000 BTU - 1 buc

Aparate aer condiționat site-uri (15 buc):

1. *FMS Iași*, sat Schitul Hadâmbului, comuna Mironeasa, jud. Iași (2 buc.):  
- aparat de aer condiționat Goldsense 12000 BTU - 1 buc.  
- aparat de aer condiționat Yamato Avanti 12000 BTU - 1 buc.
2. *FMS Bacău*, sat Botești, comuna Ungureni, jud. Bacău (2 buc.):  
- aparat de aer condiționat Habitat monosplit 12000 BTU - 1 buc.  
- aparat de aer condiționat Osaka 12000 BTU - 1 buc.
3. *TMS Botoșani*, sat Popăuți, comuna Răchiți, jud. Botoșani (1 buc.):  
- aparat de aer condiționat Osaka 12000 BTU - 1 buc.
4. *FMS Galați*, sat Odaia Manolache, comuna Vânători, jud. Galați (2 buc.):  
- aparate de aer condiționat Osaka 12000 BTU - 2 buc.
5. *TMS Neamț*, alea Tineretului, nr. 16, loc. Piatra Neamț, jud. Neamț (1 buc.):  
- aparat de aer condiționat Osaka 12000 BTU - 1 buc.
6. *FMS Suceava*, sat Ipotești, comuna Ipotești, jud. Suceava (2 buc.):  
- aparate de aer condiționat Osaka 12000 BTU - 2 buc.
7. *TMS Vrancea*, CUP SA, stația de pompare, șoseaua Focșani-Suraia, loc. Focșani, jud. Vrancea (1 buc.):  
- aparat de aer condiționat Osaka 12000 BTU - 1 buc.
8. *FMS Tulcea*, Dealul Beiu, comuna Nufărul, jud. Tulcea (2 buc.):  
- aparat de aer condiționat Goldsense 12000 BTU - 1 buc.  
- aparat de aer condiționat Hokkaido 12000 BTU - 1 buc.
9. *TMS Tulcea*, sat Somova, comuna Somova, jud. Tulcea (1 buc.):  
- aparat de aer condiționat Goldsense 12000 BTU - 1 buc.
10. *TMS Brăila*, mun. Brăila, jud. Brăila (1 buc.):  
- aparat de aer condiționat Goldsense 12000 BTU - 1 buc.

Serviciile de revizie și reparații se vor presta, începând cu data transmiterii comenzii și până la data de 31.12.2026, pe baza solicitărilor scrise transmise de ANCOM.

Detalierea metodologiei de lucru:

➤ Revizii:

Serviciile de revizie includ cel puțin activitățile de mentenanță specifice, prescrise de fabricant în manualul tehnic al aparatului de aer condiționat, minim operațiile prezentate mai jos:

- Curățare filtre unitate interioară cu detergent dezinfectant special pentru filtre climatizare.
- Curățarea condensatorului și a vaporizatorului.
- Verificare conexiuni electrice.
- Verificarea stării tehnice a conexiunilor de presiune.
- Verificarea ventilatorului interior/exterior.

- Verificarea presiunii de lucru în compresoare.
- Verificarea presiunii refrigerantului.
- Controlul izolației termice a traseului frigorific.
- Verificare funcție cald /frig.
- Controlul pierderii de ulei sau freon.

La finalul prestării serviciilor de revizie se va întocmi un Proces Verbal de Recepție, semnat de reprezentanții beneficiarului. Termenul pentru revizie se consideră respectat în măsura în care procesul verbal de recepție a serviciilor este semnat până la expirarea termenului asumat. Procesul verbal va fi încheiat distinct pe fiecare locație în parte.

#### ➤ **Reparații:**

Reparațiile constau în înlocuirea pieselor de schimb și efectuarea lucrărilor de remediere pentru aducerea aparatelor de aer condiționat în stare de funcționare. Piese de schimb vor fi de origine, noi, certificate și omologate, cu garanție de funcționare.

Reparațiile se vor face în baza unei constatări/diagnosticări prealabile, gratuite.

După efectuarea constatării defecțiunilor se va transmite către autoritatea contractantă un deviz estimativ care va cuprinde cheltuielile directe și indirecte cu piesele de schimb și manoperă. Piese de schimb vor fi de origine, noi, certificate și omologate cu garanție de funcționare. Piese de schimb vor fi achiziționate și furnizate de către PDA-INSTAL CLIMA S.R.L și vor fi menționate separat în deviz.

Devizul va fi supus spre aprobare autorității contractante. Reprezentatul ANCOM poate accepta reparația în condițiile prezentate în respectivul deviz, o poate refuza sau poate solicita anumite modificări.

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L garantează că va respecta toate prevederile legale impuse de legislația muncii și alte acte normative incidente în vigoare.

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L își va asuma în întregime responsabilitatea în ceea ce privește înlocuirea/repararea subansamblelor sau a pieselor de schimb și consumabilelor, asigurând garanție în conformitate cu normativele tehnice în vigoare pentru reparațiile efectuate cât și pentru piesele și consumabilele înlocuite.

La finalul prestării serviciilor de reparație se vor întocmi procese verbale de recepție, semnate de reprezentanții ANCOM.

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L are obligația de a respecta pe parcursul executării contractului de achiziție publică reglementările obligatorii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii. În acest sens, informații detaliate pot fi obținute de la ministerele de resort și

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L se obligă să asigure și să respecte toate obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecția muncii astfel cum sunt acestea prevăzute în Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și în celelalte acte normative subsecvente acesteia.

#### Termene de prestare a serviciilor:

- 20 zile lucrătoare de la solicitarea scrisă pentru serviciile de revizie;
- termenul de intervenție de la sesizarea defecțiunii va fi de maximum 2 zile lucrătoare de la solicitare;
- furnizarea pieselor și prestarea serviciilor de reparații se vor efectua în maxim 5 zile lucrătoare de la aprobarea devizului.

#### Perioada de garanție solicitată

Perioada de garanție minimă solicitată pentru piesele de schimb și/sau accesoriile este cea acordată de producător. Pentru serviciile prestate care nu necesită utilizarea unor piese de schimb și/sau accesoriile se va acorda obligatoriu garanție pentru o perioadă de minim 6 (șase) luni. Pentru serviciile prestate care impun utilizarea de piese de schimb, se va acorda obligatoriu un termen de garanție a cărui durată va fi egală cu durata garanției acordate de producătorul pieselor de schimb. În situația în care accesoriile nu beneficiază de perioadă de garanție dată de producător, se va acorda obligatoriu garanție pentru servicii

pentru o perioadă de minim 12 (douăsprezece) luni. Perioadele de garanție vor curge de la data semnării fără obiecțiuni a proceselor verbale de recepție care atestă prestarea serviciilor și/sau furnizarea și montarea pieselor de schimb și/sau accesoriilor. În perioada de garanție prestatorul are obligația de a asigura remedierea defectăunilor, fără costuri pentru achizitor.

#### Prețul comenzii:

Prețul total maxim convenit pentru prestarea serviciilor include valoarea reviziei tehnice și prețul manoperei și al pieselor de schimb pentru servicii de reparații și este de 27.375,00 lei, fără TVA, astfel cum rezultă din ofertă, defalcat după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire	Nr. maxim estimat ore de manoperă	Preț unic al orei de manoperă	Preț total al orelor de manoperă	Valoarea estimată pentru piese de schimb	Preț unitar revizie/aparat	Preț total revizii
		1	2	3=1x2	4	5	6=5x65; 6=5x15;
1.	Servicii prestate la sediile Oficiilor Județene și sediile DR Iași (65 aparate)	30	99,00	2.970,00	7.700,00	149,00	9.685,00
2.	Servicii prestate la site-urile de monitorizare aparținând DR Iași (15 aparate)	15	99,00	1.485,00	3.300,00	149,00	2.235,00
Total în lei, fără TVA				4.455,00	11.000,00	--	11.920,00
Valoarea totală în lei, fără TVA (3+4+6)							27.375,00

ANCOM va acorda acceptul pentru începerea fiecărei reparații, astfel încât să nu se depășească limita prețului total maxim convenit pentru prestarea serviciilor, respectiv de 27.375,00 Lei, fără TVA.

Prețul prevăzut în prezenta comandă este ferm, corespunde cu cel oferit de dvs. și nu poate fi modificat. Prețul include toate costurile directe și indirecte, legate de prestarea serviciilor care fac obiectul prezentei comenzi.

Pentru depășirea termenelor asumate, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,15% din valoarea prezentei comenzi, fără TVA, pentru fiecare zi lucrătoare de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere. În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

Prețul care va fi efectiv plătit prestatorului se va determina în funcție de numărul de ore de manoperă efectuate, prețul unic al orei de manoperă pentru reparații, prețul pentru revizii, prețul pieselor de schimb/consumabilelor furnizate și montate, fără a se depăși limita valorii maxime prevăzute în comandă.

#### Condiții de plată

Plata serviciilor prestate în baza prezentei Comenzi se vor efectua în baza facturilor, primite și acceptate de ANCOM, prin ordin de plată, în contul de trezorerie al PDA-INSTAL CLIMA S.R.L., numai după semnarea tuturor proceselor-verbale de recepție a serviciilor de revizie, respectiv a procesului-verbal de recepție a serviciilor de reparație.

În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data semnării fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție.

În situația în care factura este primită după semnarea fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție, ANCOM are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii facturii.

Fiecare factură va fi transmisă prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, cu respectarea condițiilor și prevederilor reglementate prin O.U.G. nr. 120/2021, precum și celelalte acte normative emise în aplicarea acesteia. În cuprinsul facturilor electronice se vor utiliza codul CPV și codul de angajament prevăzute mai sus. Eventualele modificări/completări cu privire la codul CPV, codul de

angajament bugetar sau conturile bancare menționate în Comandă vor fi comunicate prin corespondența între părți, fără a fi necesară încheierea unui act adițional.

Plata se va efectua din conturile ANCOM nr. RO03TREZ23F850100200130X, respectiv nr. RO56TREZ23F850100200200X (pentru serviciile de revizie și reparații a echipamentelor de aer condiționat de la sediile Oficiilor Județene și sediul DR Iași), respectiv nr. RO55TREZ23F850100200109X (pentru serviciile de revizie și reparații a echipamentelor de aer condiționat de la site-urile de monitorizare), în contul dvs. nr. RO31TREZ2315069XXX031110.

Codul de identificare fiscală al ANCOM este 14751237.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans.

Prezenta ține loc de comandă fermă.

PDA-INSTAL CLIMA S.R.L va prezenta la prestarea serviciilor și/sau livrarea și montarea pieselor de schimb și accesoriilor cel puțin următoarele documente:

- Factură;
- Deviz, în cazul reparațiilor;
- Certificat de garanție, unde este cazul.

Prezenta comandă se rezoluționează la simpla cerere, fără altă formalitate de punere în întârziere, în situația în care PDA-INSTAL CLIMA S.R.L. nu prestează serviciile în termen de 10 (zece) zile de la data expirării termenelor prevăzute mai sus, cu plata de penalități de întârziere scadente la data rezoluțiunii prezentei comenzi.

**Notă GDPR:** Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezenta achiziție, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal. Datele cu caracter personal se utilizează și se prelucrează exclusiv în scopul îndeplinirii de către părți a obligațiilor asumate prin prezenta Comandă.

Orice litigiu în legătură cu această comandă se va rezolva pe cale amiabilă. În caz contrar, se va apela la o instanță judecătorească.

Vă solicităm să confirmați comanda la adresa de e-mail:

Cu stimă,