

*În atenția operatorilor economici interesați,*

## **SOLICITARE DE OFERTE**

**Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)** - Direcția Regională Timiș, cu sediul în Mun. Timișoara, Str. Horia, Nr. 24, Cod poștal: 300342, intenționează să achiziționeze lucrari de reparatii la sediul OJ Caraș Severin.

Punct de contact: Oficiul Achiziții Regionale, Tel. 0372.845.872, Fax: 0256.471.699, în atenția: Ramona Botoroaga, email: ramona.botoroaga@ancom.org.ro

**Tip anunt:** Cumparare directa

**1. Tip contract:** Lucrari

**2. Denumirea achiziției:**

Comanda scrisă va avea ca obiect executarea de către prestator a lucrarilor de reparare a acoperișului – montare parazăpezi la sediul OJ Caraș-Severin din cadrul Direcției Regionale Timiș  
Amplasament: Municipiul Reșița, str. 24 Ianuarie, nr. 16, județ Caraș-Severin

**3. CPV: 45453100-8**

**4. Descrierea contractului:**

**SITUAȚIA EXISTENTĂ:**

Sediul Oficiului Județean Caraș-Severin, situat în localitatea Reșița, str. 24 Ianuarie, nr. 16, județ Caraș-Severin, este situat într-o zonă în care funcțiunea dominantă este aceea de locuire, predominând locuințe cu regim de înălțime parter, parter+1 etaj, precum și funcțiuni complementare celei de locuire: sedii de firme și instituții, prestări servicii, etc.

Imobilul identificat cu parcela nr. top 869/4, înscrisă în CF 35171, minicipiul Reșița (provenită din conversia de pe hârtie a CF cu nr. 2671 RR), reprezintă casa nr. c. 1759 și terenul aferent în suprafață totală de 453,84mp., este situat în intravilanul municipiului Reșița, având destinația sediu Oficiului Județean Caraș-Severin, aparținând Direcției Regionale Timiș - Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații – ANCOM. Imobilul este proprietatea acestei instituții conform Extrasului de Carte Funciară nr.35171 municipiu Reșița, anexat la prezenta documentație. Clădirea care face obiectul lucrărilor de reparații la acoperiș și montare parazăpezi, are o formă dreptunghiulară în plan, regimul de înălțime Demisol + Parter, suprafața construită la sol de 114,67mp. La parterul clădirii se află birourile instituției și intrarea, iar la demisol spațiile tehnice și de depozitare.

În conformitate cu prevederile Planului Urbanistic General - P.U.G. al municipiului Reșița, Unitatea Teritorială de Referință UTR nr. 26, funcțiunea zonei este pentru locuințe și funcțiuni complementare, cu regim mic de înălțime, fiind admise realizarea, renovarea, modernizarea, refuncționalizarea și

supraetajarea construcțiilor, cu regim de mică înălțime de până la P+2E, având destinația de locuire sau funcțiuni complementare acestora.

Acoperișul este realizat din tablă tip lindab, pe construcție de lemn, sprijinită pe grinzi de lemn. Tavanul care acoperă parterul este realizat din elemente de scândură tencuită.

Din construcție acoperișul nu este prevăzut cu parazăpezi.

Jgheburile existente sunt realizate din tablă zincată, diametru 150 mm, montate pe suporti de oțel.

#### OBIECTUL CONTRACTULUI DE LUCRĂRI:

LUCRĂRI DE REPARARE A ACOPERIȘULUI – MONTARE PARAZĂPEZI LA SEDIU OJCS necesare pentru mai buna conservare sediului prin:

##### 1. Montarea a 22m de parazăpezi.

Parazăpezile vor fi montate pe două rânduri intercalate, atât pe frontonul de la stradă cât și pe cel dinspre curtea interioară, astfel încât acestea vor preveni riscul alunecării bruște a unor cantități mari de zăpadă.

- 10 buc x1m – fronton stradă
- 9 buc x1m – fronton curte
- 3 buc x 1m – fronton garaj

##### 2. Reparațiile la jgheaburi constau în înlocuirea a 12 ml de jgheab, și a elementelor

de susținere și îmbinare necesare. Jgheaburile vor fi realizate din tablă zincată, diametru 150mm, deasemenea elementele de susținere și fixare vor fi în concordanță cu elementele de jgheab și burlan existente.

##### 2. Reparațiile la învelitoare, vor fi realizate astfel :

- Verificare coame la învelitoarea tip lindab – 6 m, aranjare și etanșare.
- Înlocuire tablă tip lindab, 6,8mp (lățime 1,18m) ,
- debitare și etanșare tablă în jurul stâlpului care susține antena de monitorizare—astfel încât să se realizeze etanșarea perfectă a învelitorii existente.

#### SARCINILE EXECUTANTULUI:

Pentru realizarea investiției urmează să fie prestate lucrările de

- reparații la învelitoare,
- montare parazăpezi și
- înlocuire jgheaburi la sediul OJ Caraș-Severin în conformitate cu legislația în vigoare .

Lucrările de reparații învelitoare și montaj parazăpezi se vor realiza îngrijit, cu respectarea NP 069/2002, și C 409/2-2012, Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea învelitorilor acoperișurilor în pantă la clădiri (revizuire și completare normativ NP 069-2002)

Recepția materialelor se bazează pe verificarea certificatelor de calitate (conformitate), termenelor de valabilitate (unde este cazul) și de garanție emise de producător pentru fiecare lot de materiale, conform regulilor specifice pentru verificarea calității și a prevederilor prezentei reglementări.

Recepția lucrărilor de învelitoare

Recepția lucrărilor se va executa în comun, de către beneficiar și executant, în conformitate cu prevederile reglementărilor tehnice în vigoare, avându-se în vedere criteriile și nivelurile expuse în prezenta reglementare și în mod special aspectul suprafețelor executate (care trebuie să fie continui, uniforme, corect fixate pe suport, fără alte defecte).

Garanția asupra execuției

Perioada de garanție acordată lucrărilor executate și a materialelor utilizate corespunde calității materialelor componente structurii învelitorii și manoperei de realizare. Garanția acordată lucrărilor poate corespunde minim garanției oferite de producător pentru materialele/elementele de învelitoare,

dar nu mai puțin de 36 (treizecișase) de luni și va curge de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau dacă este cazul, de la remedierea obiecțiilor constatate prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în condițiile stipulate în contract.

La EXECUTAREA lucrărilor de „LUCRĂRI DE REPARARE A ACOPERIȘULUI – MONTARE PARAZĂPEZI LA SEDIU OJCS” precizate mai sus, EXECUTANTUL va respecta prevederile :

Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și actele normative emise în aplicarea acesteia,

Ordinul nr. 839/2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare,

#### **Condiții privind protecția și igiena muncii:**

- Se vor respecta prevederile din: „Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții” – conform Ordin MLPAT nr.9/N/15.03.1993; Legea 90/1996 – Legea protecției muncii; Norme generale de protecția muncii, elaborate de Ministerul Muncii și Protecției Sociale în colaborare cu Ministerul Sănătății – 1996; Normativul cadru de acordare și utilizare a echipamentului individual de protecția muncii, aprobat cu Ordinul nr.225/1995;

- Se vor respecta prevederile specifice prevăzute și prelucrate la deschiderea punctului de lucru;

- Se vor asigura căile de acces orizontale și verticale, a golurilor și a zonelor de lucru împotriva accidentelor, căderilor de la înălțime, etc.;

- Se vor utiliza numai scule, unelte și utilaje în perfectă stare de funcționare;

- Se vor respecta condițiile privind lucrul la înălțime (și în apropierea golurilor) iar lucrătorii vor fi atestați medical periodic „apt pentru lucrul la înălțime”;

- Se vor respecta condițiile de siguranță la execuția și utilizarea schelelor precum și a prevederilor din „Ghid de alegere optimă a schelelor fixe și mobile pentru executarea lucrărilor de finisaj în vederea asigurării cerințelor de calitate a execuției în construcții” – GE 015-1997;

- Se vor respecta prevederile specifice privind lucrul cu și în apropierea mijloacelor mecanice de ridicat;

- Se vor lua măsurile ce se impun privind îndepărtarea deșeurilor de la înălțime;

Standarde, norme și regelementări tehnice în vigoare aplicabile acestui proiect.

Condiții de execuție a lucrărilor: executantul se obligă să:

- execute lucrările în conformitate cu respectarea cerințelor tehnice impuse de normativele, metodologiile și instrucțiunile în vigoare, precum și cu respectarea standardelor tehnice în vigoare, în conformitate cu cele mai sus-menționate;
- transmită toate informațiile și documentele rezultate ca urmare a executării lucrărilor;
- supravegheze execuția lucrărilor;
- asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru îndeplinirea lucrărilor care fac obiectul contractului și să întreprindă toate măsurile care se impun pentru ca acestea să corespundă cerințelor solicitate.

Pentru elaborarea corectă a ofertei privind „LUCRĂRI DE REPARARE A ACOPERIȘULUI – MONTARE PARAZĂPEZI LA SEDIU OJCS”, orice ofertant interesat poate efectua vizita în teren la sediul Oficiului Județean Caraș-Severin, Reșița, str. 24 Ianuarie, nr.16, în urma unei programări telefonice la numărul de telefon 0732005938, persoană de contact Liliana Rozalia GROHS.

Termenul de execuție a lucrării este de **20 (douăzeci) zile lucrătoare** de la data predării amplasamentului de către ANCOM către Executant.

Rezultatul executării lucrărilor se recepționează pe bază de proces-verbal la sediul Oficiului Județean Caraș-Severin, Reșița, str. 24 Ianuarie, nr.16.

Toate materialele folosite de către prestatorul de servicii vor fi însoțite de certificate de origine și de calitate.

Materialele vor respecta normele de securitate contra incendiilor.

**NOTĂ \* În vederea executării lucrărilor menționate în tabelul de mai sus, executantul va achiziționa toate materialele necesare. Va evacua și transporta materialele rezultate în urma reparațiilor, astfel încât să se efectueze și curățenia spațiului după încheierea șantierului.**

**Ofertanții pot vizita amplasamentul** și dacă este cazul pot face observații, prin solicitarea de clarificări, orice alte pretenții ulterioare sunt nule și nu vor fi luate în considerare. Nu se vor deconta lucrări ulterioare rezultate ca urmare a neconcordanțelor dintre măsurătorile transmise de către autoritatea contractantă și măsurătorile efectuate de către ofertant (ofertanți) sau orice alt tip de neconcordanțe, riscul aparținând în totalitate ofertantului (ofertanților).

În procesul de execuție a lucrărilor vor fi respectate toate normele și condițiile tehnice existente în domeniul lucrărilor enumerate mai sus. În acest sens, ofertantul va prezenta, **în original**, o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal, conform **Anexei nr. 1**, din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului de activitate al ofertantului.

Instituțiile competente de la care ofertanții pot obține informații referitoare la reglementările din domeniul securității și sănătății în muncă conform Legii nr. 319/2006: Ministerul Muncii, Familiei și Protecției Sociale.

- În urma executării lucrărilor, prestatorul va emite factura fiscală însoțită de procesul verbal de recepție finală a lucrării.

## **5. Valoarea estimată fără TVA - 12.600,00 Lei**

## **6. Condiții contract:**

În ofertă se va preciza termenul de execuție a lucrărilor, care nu trebuie să fie mai mare de **20 (douazeci) zile lucrătoare** de la data primirii comenzii scrise transmise de către ANCOM - DRB. Termenul se consideră respectat în măsura în care procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor este semnat fără obiecțiuni până la expirarea acestui termen.

Perioada de garanție acordată lucrărilor este de minim **36 (trei zeci și șase) luni** și va curge de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sau, dacă este cazul, de la remedierea obiecțiunilor constatate prin procesul verbal de recepție de la terminarea lucrărilor.

**În perioada de garanție:** furnizorul are obligația de a remedia defecțiunile produselor livrate și montate în termen de maxim **3 (trei) zile lucrătoare** de la notificare, fără costuri pentru ANCOM. În cazul în care perioada de rezolvare a defecțiunilor produselor, precum și în cazul în care nu este posibilă remedierea defecțiunilor, furnizorul are obligația de a înlocui de îndată, cu titlu definitiv, produsul defect cu altul nou, cu performanțe similare sau superioare, fără a solicita costuri suplimentare ANCOM. Produsul înlocuit va beneficia de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii acestuia, respectiv de la data semnării unui nou proces-verbal de recepție.

Pentru depășirea termenului asumat, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,15% din valoarea prezentei comenzi, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere.

În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

Prestatorul garantează Achizitorului faptul că serviciile prestate și/sau rezultatele acestora nu încalcă și nu vor încalca în vreun fel drepturile vreunei terțe părți.

**Prezentarea propunerii financiare:** Prețul ofertei va fi exprimat în lei, cu și fără TVA, și va include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, care fac obiectul prezentei achiziții, precum și a celorlalte obligații asumate.

**Prețul ofertat** va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada executării lucrărilor care fac obiectul prezentei achiziții.

**Condiții de plată:** Prestatorul va transmite factura la sediul ANCOM - DRT din Horia, Nr. 24, Timisoara, Cod poștal 300342.

Plata se va efectua numai după semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor.

Plata facturii se va efectua după primirea și acceptarea acesteia de către BENEFICIAR, prin transfer bancar în contul de Trezorerie al prestatorului cu ordin de plată în maxim 30 zile de la primirea facturii.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului BENEFICIARULUI.

Nu se vor efectua plăți în avans.

## **7. Condiții de participare**

### **Documente care dovedesc capacitatea tehnică a prestatorului:**

- în copie, certificat de înregistrare conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare;
- Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă.
- declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal/împuternicit, conform **Anexei nr. 1**, din care să rezulte că ofertantul își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului de activitate al ofertantului.

## **8. Criterii de adjudecare:**

Va fi selectată oferta postată în catalogul electronic din SEAP, care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

## **9. Informații suplimentare:**

Oferta se va publica în catalogul electronic din SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro))/secțiunea cumpărări directe/catalog de produse/servicii/lucrări, până la data de **10.10.2016 (inclusiv)**. După publicarea ofertei în catalogul electronic din SEAP, ofertantul va anunța postarea ofertei prin fax la nr 0256.471.699 sau prin email la adresa [ramona.botoroaga@ancom.org.ro](mailto:ramona.botoroaga@ancom.org.ro).

Oferta depusă după data de **10.10.2016 (inclusiv)**, nu va fi luată în considerare.

Solicitarea de oferte poate fi vizualizată și pe pagina de internet a ANCOM la adresa [www.ancom.org.ro](http://www.ancom.org.ro), secțiunea Anunțuri/achiziții publice.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**din care rezultă că la elaborarea ofertei operatorul economic a ținut cont**  
**de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, reprezentant lega/împuternicit al \_\_\_\_\_, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant la achiziția lucrărilor de reparații la sediul ANCOM - OJ Caras Severin (cod CPV: 45453100-8), organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații – Direcția Regională Timiș, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură de atribuire și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că pe parcursul execuției lucrărilor care fac obiectul prezentei proceduri de atribuire vom respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii astfel cum sunt acestea prevăzute în Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și în celelalte acte normative existente în acest domeniu, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: \_\_\_\_\_.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)