

În atenția operatorilor economici interesați,

SOLICITARE DE OFERTE

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM) - Direcția Regională Timiș, cu sediul în Mun. Timișoara, Str. Horia, Nr. 24, Cod poștal: 300342, intenționează să achiziționeze lucrari de reparatii la sediul OJ Caraș Severin.

Punct de contact: Oficiul Achiziții Regionale, Tel. 0372.845.872, Fax: 0256.471.699, în atenția: Ramona Botoroaga, email: ramona.botoroaga@ancom.org.ro

Tip anunt: Cumparare directa

1. Tip contract: Lucrari

2. Denumirea achiziției:

Comanda scrisă va avea ca obiect executarea de către prestator a lucrărilor de termoizolație la pod și protecție tavane la sediul OJ Caraș-Severin din cadrul Direcției Regionale Timiș
Amplasament: Municipiul Reșița, str. 24 Ianuarie, nr. 16, județ Caraș-Severin

3. CPV: 45453100-8

4. Descrierea contractului:

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Sediul Oficiului Județean Caraș-Severin, situat în localitatea Reșița, str. 24 Ianuarie, nr. 16, județ Caraș-Severin, este situat într-o zonă în care funcțiunea dominantă este aceea de locuire, predominând locuințe cu regim de înălțime parter, parter+1 etaj, precum și funcțiuni complementare celei de locuire: sedii de firme și instituții, prestări servicii, etc.

Imobilul identificat cu parcela nr. top 869/4, înscrisă în CF 35171, minicipiul Reșița (provenită din conversia de pe hârtie a CF cu nr. 2671 RR), reprezintă casa nr. c. 1759 și terenul aferent în suprafață totală de 453,84mp., este situat în intravilanul municipiului Reșița, având destinația sediul Oficiului Județean Caraș-Severin, aparținând Direcției Regionale Timiș - Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații – ANCOM. Imobilul este proprietatea acestei instituții conform Extrasului de Carte Funciară nr.35171 municipiu Reșița, anexat la prezenta documentație.

Clădirea care face obiectul lucrărilor de termoizolație la pod are o formă dreptunghiulară în plan, regimul de înălțime Demisol + Parter, suprafața construită la sol de 114,67mp. La parterul clădirii se află birourile instituției și intrarea, iar la demisol spațiile tehnice și de depozitare.

Sistemul constructiv al clădirii se compune din pereți portanți din zidărie, fundații continue sub ziduri, planșeu din beton armat peste demisol și din lemn peste parter, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare de tablă.

Din construcția clădirii, partea de pod nelocuibil sarpantă și învelitoare de tablă nu este termoizolată, și în conformitate cu prevederile Planului Urbanistic General - P.U.G. al municipiului Reșița, Unitatea Teritorială de Referință UTR nr. 26, funcțiunea zonei este pentru locuințe și funcțiuni complementare, cu regim mic de înălțime, fiind admise realizarea, renovarea, modernizarea, refuncționalizarea și supraetajarea construcțiilor, cu regim de mică înălțime de până la P+2E, având destinația de locuire sau funcțiuni complementare acestea.

Acoperișul este realizat din tablă tip lindab, pe construcție de lemn, sprijinită pe grinzi de lemn. Tavanul care acoperă parterul este realizat din elemente de scândură tencuită.

OBIECTUL CONTRACTULUI DE LUCRĂRI:

LUCRĂRILE DE TERMOIZOLAȚIE LA POD ȘI PROTECȚIE TAVANE LA SEDIU OJCS necesare pentru o mai mare eficiență a sistemului de încălzire, pentru eficientizarea cheltuielilor cu încălzirea sediului OJ Caraș-Severin se impune termoizolarea podului, care nu este utilizat.

Suprafața planșeului care se dorește termoizolat este: 91,2 mp

1. Montare folie anticondens 91,2mp
2. Montare vata de sticlă termoizolatoare 10cm – 91,2 mp
3. Montare podină din scândură de lemn, grosime 20mm, pentru protecția termoizolației și acces facil în pod – 91,2mp

Lucrările de montare termoizolație vor fi executate conform Normativ C107/0-02, privind proiectarea și executarea lucrărilor termice la clădiri.

SARCINILE EXECUTANTULUI:

Lucrările de termoizolare se vor efectua respectându-se Normativul C107/0-02, privind proiectarea și executarea lucrărilor termice la clădiri.

Astfel că, folia anticondens va trebui să respecte următoarele:

- Să fie formată din minim 2 straturi/folie,
- Coeficientul de difuziune vapori Sd să fie de min 0,02,
- Rezistența termică minimă să fie -20° $+80^{\circ}$

Montarea foliei anticondens se va executa îngrijit, racordurile se vor executa conform cu normativele C112, astfel încât folia să nu fie zgâriată, ruptă sau în vreun fel distrusă la montaj.

Montarea stratului de 10cm de vata de sticlă în spațiile dintre grinzi aparente existente.

Montarea podinei de scândură cu grosimea de 0,03m, pentru protecția termoizolației, și ignifugarea cu soluție anticarii, antimucegai, ignifugă a acesteia. Scândura care se va monta pe post de podină va fi cât mai uscată pentru a evita formarea în timp a crăpăturilor, dar mai ales pentru a evita încărcarea pereților portanți care în partea superioară a casei sunt executați din cărămidă crudă.

Recepția materialelor se va face atât vizual cât și prin verificarea certificatelor de calitate emise de producător, calitatea materialelor puse în operă va respecta cel puțin minimul de cerințe impuse prin caietul de sarcini.

Având în vedere tipul lucrării existând multe lucrări ascunse, vor fi verificate și întocmite procese verbale de recepție parțială pentru fiecare din fazele lucrării, și anume:

- curățirea suprafețelor
- montarea barierei anticondens
- montarea elementelor de vata de sticlă
- montarea podinei de scândură
- ignifugarea podinei de scândură

La executarea lucrărilor de „TERMOIZOLAȚIE LA POD ȘI PROTECȚIE TAVANE LA SEDIU OJCS” precizate mai sus, executantul se obligă să:

- execute lucrările în conformitate cu respectarea cerințelor tehnice impuse de normativele, metodologiile și instrucțiunile în vigoare, precum și cu respectarea standardelor tehnice în vigoare: Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și actele normative emise în aplicarea acesteia, Ordinul nr. 839/2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, Normativul C107/0-02, privind proiectarea și executarea lucrărilor termice la clădiri, Normativul C58/96, privind ignifugarea materialelor combustibile din lemn, Standarde, norme și reglementări tehnice în vigoare aplicabile acestui proiect.
- transmită toate informațiile și documentele rezultate ca urmare a executării lucrărilor;
- supravegheze execuția lucrărilor;
- asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru îndeplinirea lucrărilor care fac obiectul contractului și să întreprindă toate măsurile care se impun pentru ca acestea să corespundă cerințelor solicitate.

De asemenea, personalul executantului va trebui să respecte reglementările și regulamentele interioare ale achizitorului, normele de securitate și sănătate în muncă, precum și de apărare împotriva incendiilor, pe toată durata executării lucrărilor, în caz contrar, fiind răspunzător de nerespectarea acestora. Executantul este direct răspunzător de eventualele accidente de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnologice, procedeele tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prev. Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului.

Instituțiile competente de la care ofertanții pot obține informații referitoare la reglementărilor din domeniul securității și sănătății în muncă conform Legii nr.319/2006: Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice.

Pentru elaborarea corectă a ofertei privind „LUCRĂRI DE TERMOIZOLAȚIE LA POD ȘI PROTECȚIE TAVANE LA SEDIU OJCS”, orice ofertant interesat poate efectua vizita în teren la sediul Oficiului Județean Caraș-Severin, Reșița, str. 24 Ianuarie, nr.16, în urma unei programări telefonice la numărul de telefon 0732005938, persoană de contact Liliana Rozalia GROHS.

Termenul de execuție a lucrării este de 15 zile lucrătoare de la primirea comenzii de execuție a lucrării.

Perioada de garanție acordată lucrărilor executate și a materialelor utilizate este de minim 36 (treizecișase) de luni și va curge de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau dacă este cazul, de la remedierea obiecțiunilor constatate prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în condițiile stipulate în comanda scrisă.

Rezultatul executării lucrărilor se recepționează parțial și final pe bază de proces-verbal la sediul Oficiului Județean Caraș-Severin, Reșița, str. 24 Ianuarie, nr.16.

Toate materialele folosite de către prestatorul de servicii vor fi însoțite de certificate de origine si de calitate.

Materialele vor respecta normele de securitate contra incendiilor.

NOTĂ * În vederea executării lucrărilor menționate în tabelul de mai sus, executantul va achiziționa toate materialele necesare. Va evacua și transporta materialele rezultate în urma reparațiilor, astfel încât să se efectueze și curățenia spațiului după încheierea șantierului.

Ofertanții pot vizita amplasamentul și dacă este cazul pot face observații, prin solicitarea de clarificări, orice alte pretenții ulterioare sunt nule și nu vor fi luate în considerare. Nu se vor deconta lucrări ulterioare rezultate ca urmare a neconcordanțelor dintre măsurătorile transmise de către autoritatea contractantă și măsurătorile efectuate de către ofertant (ofertanți) sau orice alt tip de neconcordanțe, riscul aparținând în totalitate ofertantului (ofertanților).

În procesul de execuție a lucrărilor vor fi respectate toate normele și condițiile tehnice existente în domeniul lucrărilor enumerate mai sus. În acest sens, ofertantul va prezenta, **în original**, o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal, conform **Anexei nr. 1**, din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului de activitate al ofertantului.

Instituțiile competente de la care ofertanții pot obține informații referitoare la reglementările din domeniul securității și sănătății în muncă conform Legii nr. 319/2006: Ministerul Muncii, Familiei și Protecției Sociale.

- În urma executării lucrărilor, prestatorul va emite factura fiscală însoțită de procesul verbal de recepție finală a lucrării.

5. Valoarea estimată fără TVA - 12.000,00 Lei

6. Condiții contract:

În ofertă se va preciza termenul de execuție a lucrărilor, care nu trebuie să fie mai mare de **15 (cincisprezece) zile lucrătoare** de la data primirii comenzii scrise transmise de către ANCOM - DRB. Termenul se consideră respectat în măsura în care procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor este semnat fără obiecțiuni până la expirarea acestui termen.

Perioada de garanție acordată lucrărilor este de minim **36 (trei zeci și șase) luni** și va curge de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sau, dacă este cazul, de la remedierea obiecțiunilor constatate prin procesul verbal de recepție de la terminarea lucrărilor.

În perioada de garanție: furnizorul are obligația de a remedia defecțiunile produselor livrate și montate în termen de maxim **3 (trei) zile lucrătoare** de la notificare, fără costuri pentru ANCOM. În cazul în care perioada de rezolvare a defecțiunilor produselor, precum și în cazul în care nu este posibilă remedierea defecțiunilor, furnizorul are obligația de a înlocui de îndată, cu titlu definitiv, produsul defect cu altul nou, cu performanțe similare sau superioare, fără a solicita costuri suplimentare ANCOM. Produsul înlocuit va beneficia de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii acestuia, respectiv de la data semnării unui nou proces-verbal de recepție.

Pentru depășirea termenului asumat, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,15% din valoarea prezentei comenzi, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere.

În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

Prestatorul garantează Achizitorului faptul că serviciile prestate și/sau rezultatele acestora nu încalcă și nu vor încălca în vreun fel drepturile vreunei terțe părți.

Prezentarea propunerii financiare: Prețul ofertei va fi exprimat în lei, cu și fără TVA, și va include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, care fac obiectul prezentei achiziții, precum și a celorlalte obligații asumate.

Prețul ofertat va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada executării lucrărilor care fac obiectul prezentei achiziții.

Conditii de plată: Prestatorul va transmite factura la sediul ANCOM - DRT din Horia, Nr. 24, Timisoara, Cod poștal 300342.

Plata se va efectua numai după semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor.

Plata facturii se va efectua după primirea și acceptarea acesteia de către BENEFICIAR, prin transfer bancar în contul de Trezorerie al prestatorului cu ordin de plată în maxim 30 zile de la primirea facturii.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului BENEFICIARULUI.

Nu se vor efectua plăți în avans.

7. Condiții de participare

Documente care dovedesc capacitatea tehnică a prestatorului:

- în copie, certificat de înregistrare conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare;

- Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă.

- declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal/împuternicit, conform **Anexei nr. 1**, din care să rezulte că ofertantul își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului de activitate al ofertantului.

8. Criterii de adjudecare:

Va fi selectată oferta postată în catalogul electronic din SEAP, care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

9. Informații suplimentare:

Oferta se va publica în catalogul electronic din SEAP (www.e-licitatie.ro)/secțiunea cumpărări directe/catalog de produse/servicii/lucrări, până la data de **10.10.2016 (inclusiv)**. După publicarea ofertei în catalogul electronic din SEAP, ofertantul va anunța postarea ofertei prin fax la nr 0256.471.699 sau prin email la adresa ramona.botoroaga@ancom.org.ro.

Oferta depusă după data de **10.10.2016 (inclusiv)**, nu va fi luată în considerare.

Solicitarea de oferte poate fi vizualizată și pe pagina de internet a ANCOM la adresa www.ancom.org.ro, secțiunea Anunțuri/achiziții publice.

OFERTANT,

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
din care rezultă că la elaborarea ofertei operatorul economic a ținut cont
de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii

Subsemnatul(a) _____, reprezentant lega/împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant la achiziția lucrărilor de reparații la sediul ANCOM - OJ Caras Severin (cod CPV: 45453100-8), organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații – Direcția Regională Timiș, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură de atribuire și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că pe parcursul execuției lucrărilor care fac obiectul prezentei proceduri de atribuire vom respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii astfel cum sunt acestea prevăzute în Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și în celelalte acte normative existente în acest domeniu, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: _____.

OFERTANT,

(semnătura autorizată)