

DRC/_____

În atenția operatorilor economici interesați,

SOLICITARE DE OFERTE

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), cu sediul în Mun. București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, prin Direcția Regională Cluj, din Cluj Napoca, str. Câmpeni, nr. 28, intenționează să achiziționeze servicii cadastrale (cod CPV: 71354300-7).

Punct de contact: Departamentul Achiziții/Biroul Achiziții Regionale Cluj, Tel. 0372845742, Fax: 0264-484077, în atenția: Dana OLTEAN, email: dana.oltean@ancom.org.ro

Tip anunt: Cumpărare directă

1. Tip contract: Servicii

2. Denumirea achiziției:

Contract sau Comandă având ca obiect achiziția de servicii cadastrale. Procedura este împărțită în 10 (zece) loturi.

3. CPV: 71354300-7,

4. Descrierea contractului

Serviciile care fac obiectul achiziției, servicii cadastrale, trebuie să îndeplinească cerințe minimale în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini anexat.

Valoarea estimată fără TVA – 22.000 lei, defalcată astfel: 2.200,00 lei/ lot

5. Condiții contract:

Termenul de prestare a serviciilor - 60 (șaizeci) de zile de la semnarea contractului de către părți sau de la data confirmării primirii comenzii;

Pentru nerespectarea obligațiilor, respectiv prestarea serviciilor cu întârziere și/sau constatarea în cadrul procesului verbal de recepție a neconformităților serviciilor prestate, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,15% din valoarea lotului, fără TVA, pe fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere. În cazul în care penalitățile nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile lucrătoare de la primirea solicitării din partea achizitorului. Prestatorul garantează Achizitorului faptul că serviciile prestate și/sau rezultatele acestora nu încalcă și nu vor încălca în vreun fel drepturile vreunei terțe părți.

Prezentarea propunerii financiare se va face astfel:

Prețurile trebuie exprimate în Lei, fără TVA, și vor include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea contractului. Procedura este împărțită pe 10 (zece) loturi, reprezentând servicii cadastrale în diferite locații. Prețul ofertei va fi exprimat în lei/lot, total operațiuni solicitate prin Caietul de sarcini, fără TVA, **conform anexei nr. 3**. Se va specifica dacă firma este plătitoare sau neplătitoare de TVA.

Prețul total convenit pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale va rămâne neschimbat și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării *Contractului sau comenzii*.

Ofertele care nu se încadrează în valoarea estimată vor fi considerate inacceptabile.

Condiții de plată:

Prestatorul va emite factura pe adresa: ANCOM, str. Delea Noua, nr. 2, sector 3, București, CUI: 14751237, cont: RO03TREZ23F850100.20.01.30.X, A.T.C.P.M.B. și se va transmite la adresa: ANCOM DR Cluj din Cluj-Napoca, str. Câmpeni, nr.28.

Plata pretului se va efectua numai după procesul-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor. Plata se va efectua, în baza facturii transmise de prestator, primita și acceptata de ANCOM. În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la procesul-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor.

În situația în care factura este primită după procesul-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor, ANCOM are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii. Plata se considera efectuată la data debitării contului ANCOM.

6. Condiții de participare:

- Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului**: „oferta prezentată respectă toate cerințele și condițiile precizate în solicitare de oferte și caietul de sarcini pentru procedura de servicii cadastrale (cod CPV: 71354300-7), **conform anexei nr.1**.

-Ofertantul va prezenta, o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că este autorizat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară valabilă la data limită de depunere a ofertelor pentru a presta serviciile solicitate prin – Caietul de sarcini pentru lotul/loturile pentru care depune ofertă, **conform anexei nr.2**.

7. Criterii de adjudecare:

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut, exprimat în lei/ lot fără TVA,

8. Informații suplimentare:

Oferta se va transmite până la data de **24.06.2019 (inclusiv), prin publicare în catalogul electronic din SEAP (www.e-licitatie.ro)**. După publicarea ofertei în catalogul electronic din SEAP, ofertantul va anunța postarea ofertei, printr-un email, la adresa dana.oltean@ancom.org.ro.

Solicitarea de oferte, caietul de sarcini, pot fi vizualizate și pagina de internet a ANCOM la adresa www.ancom.org.ro, secțiunea Anunțuri/achiziții publice. Oferta trebuie să fie valabilă cel puțin până la **data de 24.07.2019**.

Notă GDPR: Atât ANCOM în calitate de autoritate contractantă, cât și operatorii economici care depun ofertă vor respecta dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal nr. 679/2016 ("GDPR") aplicabil în Uniunea Europeană. Datele cu caracter personal solicitate de

ANCOM prin prezenta și pe perioada evaluării ofertelor vor fi utilizate și prelucrate exclusiv în scopul atribuirii și derulării contractului/comenzii. Prin depunerea ofertelor ofertanții recunosc dreptul autorității contractante de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă, în scopul sus menționat.

OFERTANT,

ANEXA nr.1

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind respectarea condițiilor din solicitarea de oferte și caietul de sarcini

Subsemnatul(a) _____, reprezentant legal/împuțernicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant pentru, achiziții de servicii cadastrale aferente locațiilor ANCOM DR Cluj (cod CPV:71354300-7), organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații DR Cluj, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații că **„oferta prezentată respectă toate cerințele și condițiile precizate în solicitarea de ofertă și caietul de sarcini, pentru lotul/urile nr.”, pentru care depunem ofertă.**

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: _____

OFERTANT,

Declarație pe proprie răspundere
Autorizare ANCPI

Subsemnatul _____, reprezentant legal al _____
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant la procedura, în vederea atribuirii contractului de achiziție publică având ca obiect servicii cadastrale aferente locațiilor ANCOM DR Cluj (cod CPV:71354300-7) organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații DR Cluj, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de atribuire și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, *că suntem autorizați ANCPI, pentru operațiunile solicitate prin lotul/urile nr., pentru care depun oferta și pot să desfășor activitățile solicitate, conform cerințelor din caietul de sarcini.*

Data ____/____/____

_____, în calitate de _____, legal autorizat să
(numele)
semnez oferta pentru și în numele _____

(denumirea/numele operatorului economic)
(semnătura și ștampila)

PROPUNEREA FINANCIARĂ DETALIATĂPentru **LOTUL nr.**

Nr. crt.	Preț total/ lot, servicii cadastrale	Preț per total operațiuni în Lei, fără TVA
1.	Valoarea totală în Lei, fără TVA	

Societate plătitoare/neplătitoare de TVA.

Data completării

OFERTANT,

(semnătura autorizată)

DRC/SEA/BA/_____/_____

CAIET DE SARCINI

I. Obiectul contractului de servicii: servicii cadastrale

II. Descrierea contractului:

Actualizare date carte funciară și întocmire carte funciară în format digital pentru imobilele aparținând Direcției Regionale Cluj.

Se va efectua actualizarea amprentei la sol a terenurilor sediilor aparținând Direcției Regionale Cluj și a terenului site SB. Serviciul constă în actualizarea extraselor de Carte funciară și completarea acestora cu planul de proiecție Stereo 70, (Stereografic 1970) defalcat pe loturi după cum urmează:

Nr lot.	Denumire lot	Adresă imobil	Nr.carte funciară	Nr.cadastral/ Nr.topografic	Suprafață teren-mp
1	DR Cluj	str. Câmpeni, nr. 28, Cluj-Napoca, jud. Cluj	271061	Top: 9412/2/1/1/2, 9421/1/2	491
2	OJ Alba	str. Fântânele nr. 12A, Alba-Iulia, jud. Alba	81079	Top: 2978/5/1	377
3	OJ Bihor	str. Grigore Ureche, nr. 12, Oradea, jud. Bihor	1489	CAD: 2480	500
4	OJ Harghita	str. Arsenalului, nr. 25, Miercurea-Ciuc, jud. Harghita	53692	CAD:5814 Top: -	377
5	OJ Maramureș	str. Olteniei, nr. 4, bl. T3/60, ap. 21, Baia-Mare, jud. Maramureș	100823-C1-U8	Top: 2737/462-21	92
6	OJ Mureș	str. Slatina nr. 19, ap. 1, Târgu-Mureș, jud. Mureș	128309-C1-U1	Top: 4675/1/14/l, 4676/1/8/l, 4677/1/1/7/l	299
7	OJ Sălaj 1	str. Căprioarei, nr. 2E, Zalău, jud. Sălaj	53329	CAD: 6423 Top: -	676
8	OJ Sălaj 2	str. 9 Mai, nr.6, bloc Sindicat, scara A, ap.1, Zalău, jud. Sălaj	4965	Top: 670/1/b. 671/2/b/l	46.535
9	OJ Sibiu	str. Cloșca nr. 8A, Sibiu, jud. Sibiu	109536	CAD: 10115/2 Top: 4020/109/2/2	141

10	Site Sibiu	Gura Râului, Dealul Vălar, FN, jud. Sibiu	100671	Top: 5789/2/1/2	976
----	------------	---	--------	-----------------	-----

III. Prestarea serviciului:

Se va face la următoarele imobile aparținând Direcției Regionale Cluj:

- Lot 1: Imobil situat pe str. Câmpeni, nr. 28, Cluj-Napoca, jud. Cluj;
- Lot 2: Imobil situat pe str. Fântânele nr. 12A, Alba-Iulia, jud. Alba;
- Lot 3: Imobil situat pe str. Grigore Ureche, nr. 12, Oradea, jud. Bihor;
- Lot 4: Imobil situat pe str. Arsenalului, nr. 25, Miercurea-Ciuc, jud. Harghita;
- Lot 5: Imobil situat pe str. Olteniei, nr. 4, bl. T3/60, ap. 21, Baia-Mare, jud. Maramureș;
- Lot 6: Imobil situat pe str. Slatina nr. 19, ap. 1, Târgu-Mureș, jud. Mureș;
- Lot 7: Imobil situat pe str. Căprioarei, nr. 2E, Zalău, jud. Sălaj;
- Lot 8: Imobil situat pe str. 9 Mai, nr.6, bloc Sindicat, scara A, ap.1, Zalău, jud. Sălaj;
- Lot 9: Imobil situat pe str. Cloșca nr. 8A, Sibiu, jud. Sibiu;
- Lot 10: Imobil situat în Gura Râului, Dealul Vălar, FN, jud. Sibiu.

IV. Detalierea metodologiei de lucru:

- Actualizare date carte funciară și întocmire carte funciară în format digital;
- Documentațiile să fie întocmite conform cerințelor Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentațiile solicitate vor fi întocmite în sistem Stereo 70 (Stereografic 1970);
- Obligația pentru prestator este de rezultat, aceasta fiind îndeplinită la momentul obținerii extrasului de carte funciară;
- Prestatorul va preda la ANCOM documentația completă avizată de ANCPI cel mai târziu odată cu extrasul de carte funciară;
- Documentația se va preda în format digital și pe suport hârtie, avizate ANCPI;
- În Procesul verbal de recepție, beneficiarul va confirma efectuarea serviciilor de către prestator în baza documentelor solicitate și predate.

V. Termen de prestare:

- 60 zile calendaristice de la data confirmării primirii comenzii sau de la data încheierii contractului;

VI. Alte cerințe:

- prestatorul să fie autorizat ANCPI pentru tipul de servicii cadastrale solicitate. În acest sens va depune o declarație pe proprie răspundere

VII. Criteriul de atribuire:

Prețul cel mai scăzut.

Prețul include toate costurile directe și indirecte legate de prestarea serviciului, inclusiv taxele cuvenite ANCPI.