

În atenția operatorilor economici interesați,

## SOLICITARE DE OFERTE

**Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)**, cu sediul în Mun. București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, intenționează să achiziționeze servicii de consultanță pentru elaborarea certificatului de performanță energetică la obiectivul de investiții „Construcție sediului Oficiului Județean Constanța” din cadrul Direcției Regionale București a ANCOM situat în Mun. Constanța, Str. Vasile Lupu, nr. 9.

Punct de contact: Departamentul Achiziții Serviciilor Investitii, Tel. +40 372845341/398. În atenția: Mariana Gheata, Paula Stoian, Email: [mariana.gheata@ancom.org.ro](mailto:mariana.gheata@ancom.org.ro), [paula.stoian@ancom.org.ro](mailto:paula.stoian@ancom.org.ro), Fax: +40 372845599/402

- 1. Tip anunț:** Cumparare directa
- 2. Tip contract:** servicii
- 3. Denumirea achiziției:**

Contract de servicii având ca obiect prestarea serviciilor de consultanță pentru elaborarea certificatului de performanță energetică a sediului Oficiului Județean Constanța/DRBucurești din cadrul ANCOM situat în Mun. Constanța, Str. Vasile Lupu, nr.9.

- 4. CPV : 71314300-5** - Servicii de consultanță în eficiență energetică;

### **5. Descrierea contractului**

#### **a) Servicii de consultanță pentru elaborarea certificatului de performanță energetică:**

Se vor achiziționa servicii pentru elaborarea unui certificat de performanță energetică a clădirii situate în str. Vasile Lupu nr. 9, Mun. Constanța, județul Constanța.

Certificatul se elaborează și se eliberează de către auditorul energetic atestat pentru clădiri, pe baza metodologiei stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor.

Certificatul de performanță energetică va fi elaborat astfel încât să cuprindă valori calculate, cu privire la consumurile de energie și emisiile de CO<sub>2</sub>, care pot permit investitorului să compare și să evalueze performanța energetică a clădirii.

Certificatul de performanță energetică va cuprinde, anexat, dacă este cazul, recomandări de reducere a consumurilor de energie ale clădirii.

**Caracteristicile imobilului** situat în str. Vasile Lupu nr. 9, Mun. Constanța, județul Constanța:

- clădirea cu dimensiunile generale în plan de: 9,00 m x 12,20 m
- regim de înălțime: P+2E
- înălțime clădire: +11,30m;
- înălțimea unui nivel este de 3,60m;
- suprafața construită la sol = 82,05 mp
- suprafața desfășurată = 252,25 mp
- suprafața utilă totală = 187,70 mp
- Categoria de importanță = „C”;
- Clasa de importanță a construcției: III;
- Grad de rezistență la foc: I
- Anul finalizării lucrărilor: 2014.

Planurile clădirii, precum și detaliile cu privire la pereții exteriori, planșeul inferior, planșeul superior, tipul de tâmplărie exterioară, instalația de încălzire etc., vor fi puse la dispoziția ofertantului declarat castigator.

#### **Condiții de prestare a serviciilor:** prestatorul se obligă să:

- presteze serviciile în conformitate cu respectarea cerințelor tehnice impuse de normativele, metodologiile și instrucțiunile în vigoare, precum și cu respectarea standardelor tehnice în vigoare;
- transmite toate informațiile și documentele rezultate ca urmare a prestării serviciilor;

Obligația pentru prestarea serviciilor de către ofertant se consideră îndeplinită în momentul semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție.

Personalul prestatorului va trebui să respecte reglementările și regulamentele interioare ale achizitorului, normele de securitate și sănătate în muncă, precum și de apărare împotriva incendiilor, pe toată durata executării lucrărilor, în caz contrar, fiind răspunzător de nerespectarea acestora. Ofertantul este direct răspunzător de eventualele accidente de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnologice, procedeele tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prev. Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului.

În acest sens, ofertantul va prezenta, în copie, o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului său de activitate (modelul este prezentat în Anexa nr.1).

Instituțiile competente de la care ofertanții pot obține informații referitoare la reglementările din domeniul securității și sănătății în muncă conform Legii nr.319/2006: Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice.

## **6. Valoarea estimată fără TVA : 2.000,00 RON**

## **7. Condiții contract:**

În ofertă se va preciza termenul de prestare a serviciilor, care nu trebuie să fie mai mare de **10 (zece) de zile calendaristice** de la data transmiterii comenzii.

**Prezentarea propunerii financiare:** Prețul trebuie exprimat în Lei, cu și fără TVA, și va include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea contractului de servicii.

**Prețul ofertat** va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă, în conformitate cu modelul din Anexa nr. 2.

## **CONDITII DE PLATĂ:**

**Condiții de plată:** plata prețului se va efectua de către ANCOM către ofertant în contul deschis de către acesta la Trezorerie.

Prestatorul va transmite factura la sediul ANCOM din Strada Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal 030925, Mun. București.

Plata prețului se va efectua numai după semnarea procesului-verbal de recepție.

Plata se va efectua în baza facturii transmise de prestator, primită și acceptată de ANCOM, și în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din O.U.G. nr. 34/2009 privind plata facturilor în perioada 24-31 a lunii.

În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției sau, dacă este cazul, remedierii obiecțiunilor, plata se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la data semnării procesului-verbal de recepție și în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din O.U.G. nr. 34/2009 privind plata facturilor în perioada 24-31 a lunii.

În situația în care factura este primită după semnarea procesului-verbal de recepție, ANCOM are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii și în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din O.U.G. nr. 34/2009 privind plata facturilor în perioada 24-31 a lunii.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.

## **8. Condiții de participare**

### **Documente care dovedesc capacitatea tehnică a prestatorului:**

- în copie, certificat de înregistrare conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr.359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare;

- în copie, autorizație eliberată de MDRAP, din care să rezulte că este autorizat să desfășoare activități de audit energetic;

## **9. Criterii de adjudicare:**

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

#### **10. Informatii suplimentare:**

Oferta se va transmite până la data de **08.04.2014 (inclusiv) ora 16:00** prin email, fax, depunere directă sau prin poștă la Registratură – sediul ANCOM din Mun. București, Cod poștal 030925, Sector 3, Str. Delea Nouă, Nr. 2.

Oferta transmisă/depusă la o altă adresă sau după data de **08.04.2014 ora 16:00** nu va fi luată în considerare.

În cazul depunerii directe Operatorul economic trebuie să prezinte oferta în plic sigilat și marcat cu denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic. De asemenea, pe plicul se va menționa „În atenția Departamentului Achiziții ANCOM/Serviciul Investiții”. Dacă plicul nu este marcat conform prevederilor de mai sus, ANCOM nu își asumă nicio responsabilitate pentru rătăcirea ofertei.

Oferta trebuie să fie valabilă cel puțin până la data de 08.07.2014.

Solicitarea de oferte, însoțită de anexe, poate fi vizualizată pe pagina de internet a ANCOM la adresa [www.ancom.org.ro](http://www.ancom.org.ro), secțiunea Anunțuri/achiziții publice.

Anexe la prezenta solicitare:

- Formulare model Anexa nr. 1 – Anexa nr. 2;



**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**din care rezultă că oferta prezentată respectă toate**  
**cerințele/condițiile precizate în solicitarea de ofertă.**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, reprezentant lega/împuternicit al \_\_\_\_\_, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant la achiziția serviciilor de consultanță pentru elaborarea certificatului de performanță energetică a sediului Oficiului Județean Constanța (cod CPV: 71314300-5), organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură de atribuire și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în solicitarea de oferte.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: \_\_\_\_\_.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată și ștampila)