

În atenția operatorilor economici interesați,

SOLICITARE DE OFERTE

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), cu sediul în București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, intenționează să achiziționeze servicii constând în realizarea expertizei tehnice (Exp.Th.), elaborarea temei de proiectare pentru lucrările de intervenție la imobilul sediului Oficiului Județean Alba din cadrul ANCOM, situat în municipiul Alba Iulia, str. Fântânele, nr. 12 A, jud. Alba în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cerințele prezentei solicitări.

- Punct de contact: Direcția Achiziții și Administrativă/Departamentul Achiziții/Serviciul Investiții, Tel. +40 372845396/5481;
- În atenția: GrațIELa Marin sau Cristina Scurtu, E-mail: gratiela.marin@ancom.org.ro sau cristina.scurtu@ancom.org.ro, Fax: +40 372845402.

1. Tip anunț: Cumpărare directă

2. Tip contract: Servicii

3. Denumirea achiziției: Servicii de întocmire a documentației de avizare pentru realizarea lucrărilor de intervenție la imobilul Direcției Regionale Iași, întocmirea temei de proiectare și realizarea expertizei tehnice, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu prevederile prezentei solicitări.

4. CPV : 71242000-6- Pregătire de proiectare, estimare a costurilor (Rev2)
71319000-7- Servicii de expertiză (Rev2)

5. Descrierea contractului: Contract de servicii constând în întocmirea temei de proiectare, realizarea expertizei tehnice și elaborarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la sediul Direcției Regionale Iași din cadrul ANCOM, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului caiet de sarcini, inclusiv obținerea certificatului de urbanism, a avizelor, acordurilor legale prevăzute în certificatul de urbanism și studiilor specifice, în numele și pe seama ANCOM, precum și elaborarea tuturor documentațiilor necesare pentru obținerea acestora, conform prevederilor legale.

5.1. Amplasament: Imobilul este situat în Mun. Iași, stradela Moara de Vânt, Nr.37A, jud. Iași.

5.2. Situația existentă:

Imobilul în care se desfășoară activitatea Direcției Regionale Iași este înscris în Cartea Funciară nr.131882 a Mun.Iași, Număr cadastral 131882, UAT Iași.

Imobilul a fost achiziționat în anul 1998 prin CVC nr.10728/1998.

Terenul pe care este situat imobilul are o suprafață de 1580,58 mp, fiind împrejmuit cu gard placat cu polycarbonat pe structură metalică și fundație din beton.

Ansamblul de construcții este format dintr-o clădire cu destinația de birouri și alte două clădiri cu destinația de garaje.

Acoperișul imobilului a fost realizat în anul 2000. Acesta este de tip șarpantă din lemn de rășinoase, cu învelitoare din șindrilă bituminoasă tip TEGOLA dispusă pe astereală din scândură, cu izolație. Până în prezent nu s-a intervenit la înlocuirea porțiunilor de șindrilă deteriorate din cauza fenomenelor meteorologice, apărând infiltrații la nivelul șarpantei. Micile defecțiuni, vizibile au fost remediate, dar procesele de infiltrare a apei s-au menținut. Infiltrațiile de la nivelul învelitorii s-au extins până în birourile aflate la parterul imobilului. Este necesară o intervenție majoră la întregul acoperiș, inclusiv la structura de susținere, astereală și structura de izolație prin înlocuirea elementelor putrezite, fisurate, crăpate și degradate incluzând înlocuirea învelitoarei din șindrila cu țiglă metalică de tip Lindab.

În timpul sezonului rece, se formează țurțuri în jurul acoperișului ceea ce poate avea ca efect accidentarea persoanelor aflate în apropierea clădirii, accidente cauzate de căderea gheții și supraîncărcarea burlanelor pe timpul iernii. Este necesar montarea unui sistem de degivrare a burlanelor și jgheburilor care să stopeze formarea țurțurilor.

Țevile ce fac parte din sistemul de alimentare cu apa sunt montate la exteriorul pereților, conferind un aspect inestetic. Este necesară mascarea acestora, proiectându-se un finisaj interior din gips carton, care să ofere un aspect plăcut și estetic.

În timpul ploilor, apele pluviale acumulate în jurul clădirii, se scurg pe scările de la intrarea în subsol, fapt ce a condus la degradarea acestora și a copertinei care le protejează. Din cauza pantei defectuoase, nu se poate dirija scurgerea apelor pluviale, fapt ce necesită re poziționarea scărilor și a copertinei de la intrarea secundară spre adăpost ALA.

Ușile de la grupurile sanitare și de la subsolul clădirii sunt din lemn și prezintă deteriorări și deformări care îngreunează utilizarea acestora conferind și un aspect estetic neplăcut. Menționăm că, acestea au fost montate în anul 2000 și au fost reparate în regie proprie de-a lungul acestor ani (vopsitorie, dulgherie). Ușile de la birourile sediului sunt din PVC, montate tot în anul 2000, prezentând deformări și dificultăți la închidere, acestea fiind reparate în regie proprie de-a lungul acestor ani. Este necesară înlocuirea acestora cu uși din lemn stratificat de interior pentru a conferi un aspect estetic plăcut și o mai bună izolare termică a încăperilor din incinta sediului.

În prezent, aerisirea și ventilarea grupurilor sanitare se efectuează cu ajutorul unui singur ventilator montat în grupul sanitar pentru bărbați. Grupul sanitar pentru femei nu este prevăzut cu un sistem de ventilare și aerisire, aceasta făcându-se printr-o fereastră. Este necesară realizarea unui sistem de ventilație pentru grupurile sanitare de la sediul Direcției Regionale Iași. Soluțiile tehnice oferite trebuie să asigure principalii parametri tehnici ai aerului din grupurile sanitare, respectiv temperatura și umiditatea.

Din cauza intemperțiilor, elemente componente ale paratrăsnetului sunt deteriorate. Deasemenea, paratrăsnetul este subdimensionat, fiind necesară înlocuirea acestuia cu unul adecvat dimensiunii imobilului. Pentru proiectarea paratrăsnetului se va avea în vedere atât tipul și dimensiunea imobilului cât și asigurarea unei prize de pământ adecvate. Acesta trebuie să fie dotat cu sistem de predescărcare a energiei. De asemenea, nu se vor efectua modificări la structura acoperișului, pentru montarea acestuia.

Mozaicului de la nivelul subsolului a fost executat și montat în anul 2000. Acesta se află într-o stare avansată de degradare, necesitând înlocuirea acestuia, cu un strat de gresie antiderapantă.

Sala de ședințe de la parterul imobilului este subdimensionată necesitând extinderea acesteia. Pentru acest lucru este necesară demolarea unuia din pereții sălii de ședințe care se poate realiza în urma unei expertize tehnice care va stabili dacă structura de rezistență va rezista din cauza presiunii și forțelor apărute în urma demolării.

5.3. Servicii solicitate:

Se vor presta **următoarele servicii** în vederea realizării lucrărilor de intervenție la imobilul sediului Direcției Regionale Iași, în conformitate cu prevederile legale incidente și cu cerințele prezentului caiet de sarcini:

a) elaborarea temei de proiectare

b) realizarea expertizei tehnice (Exp.Th.): Se va realiza expertiza tehnică atât pentru lucrările solicitate prin prezentul caiet de sarcini cât și pentru întregul imobil în scopul evaluării stării tehnice a acestuia și formularea în cadrul raportului de expertiză tehnică de concluzii, recomandări și/sau soluții de intervenție în măsură în care acestea se impun. **Eventualele recomandări și/sau soluții de intervenții formulate în urma expertizei tehnice vor fi prinse în devizul de lucrări (cantități și valori).**

c) elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), inclusiv obținerea certificatului de urbanism, a avizelor, acordurilor și studiilor specifice, în numele și pe seama ANCOM, precum și elaborarea tuturor documentațiilor necesare pentru obținerea acestora, conform prevederilor legale

Lucrările pentru care se solicită întocmirea documentațiilor tehnico-economice:

➤ **Învelitoare imobil**

Acoperișul imobilului a fost realizat în anul 2000. Pentru evitarea formării țurțurilor de jur împrejurul acoperișului, se optează pentru montarea unui sistem de topire a gheții. Astfel, se vor evita accidentele cauzate de căderea gheții și se mențin funcționale burlanele pe timpul iernii. Acoperișul este de tip șarpantă din lemn de rășinoase, cu învelitoare din șindrilă bituminoasă tip TEGOLA dispusă pe astereală din scândură, cu izolație. De atunci până în prezent, nu s-a intervenit la înlocuirea porțiunilor de șindrilă deteriorate din cauza fenomenelor meteorologice în acest sens au apărut infiltrații la nivelul șarpantei. Micile defecțiuni, vizibile au fost remediate, dar procesele de infiltrare a apei s-au menținut. Infiltrațiile de la nivelul învelitorii s-au extins până în birourile aflate la parterul imobilului.

Este necesară intervenția majoră la nivelul întregului acoperiș prin înlocuirea învelitorii din șindrilă bituminoasă cu una din țigla metalică tip Lindab și înlocuirea grinzilor, asterelii și a căpriorilor aflați în proces de putrefacție în urma infiltrațiilor.

➤ **Intrare secundară spre adăpost ALA**

În timpul ploilor, apele pluviale acumulate în jurul clădirii, se scurg pe scările de la intrarea în subsol, fapt ce a condus la degradarea acestora și a copertinei care le protejează. Din cauza pantei defectuoase, nu se poate dirija scurgerea apelor pluviale, fapt ce necesită re poziționarea scărilor și a copertinei de la intrarea secundară spre adăpost ALA.

➤ **Sistemul de distribuție a apei potabile**

Țevile ce fac parte din sistemul de alimentare cu apa sunt montate la exteriorul pereților, conferind un aspect inestetic. Este necesară mascarea țevelor montate la exteriorul pereților ce fac parte din sistemul de alimentare cu apa, prin proiectarea unui finisaj interior din gips carton, care să ofere un aspect plăcut și estetic.

➤ **Înlocuire paratrăsnet**

Din cauza intemperiilor, elemente componente ale paratrăsnetului sunt deteriorate, totodata acesta este subdimensionat. Este necesară înlocuirea paratrăsnetului cu unul adecvat dimensiunii

imobilului. Pentru proiectarea paratrăsnetului se va avea în vedere atât tipul și dimensiunea imobilului cât și asigurarea unei prize de pământ adecvate. Se va avea în vedere ca paratrăsnetul să fie dotat cu sistem de predescărcare a energiei. De asemenea, montarea paratrăsnetului va avea în vedere forma și caracteristicile acoperisului după efectuarea lucrărilor la acoperis solicitate prin prezentul caiet de sarcini.

➤ **Realizarea unui sistem de aerisire și ventilație în grupurile sanitare.**

În prezent, aerisirea și ventilarea grupurilor sanitare se efectuează cu ajutorul unui singur ventilator montat în grupul sanitar pentru bărbați. Grupul sanitar pentru femei nu este prevăzut cu un sistem de ventilare și aerisire, aceasta făcându-se printr-o fereastră. Este necesar proiectarea și realizarea unui sistem de ventilație pentru grupurile sanitare de la sediul Direcției Regionale Iași. Soluțiile tehnice oferite trebuie să asigure principalii parametri tehnici ai aerului din grupurile sanitare, respectiv temperatura și umiditatea.

➤ **Extinderea sălii de ședințe**

Sala de ședințe de la parterul imobilului este subdimensionată necesitând extinderea acesteia. Pentru acest lucru este necesară demolarea unuia din pereții sălii de ședințe care se poate realiza în urma unei expertize tehnice care va stabili dacă structura de rezistență va rezista din cauza presiunii și forțelor apărute în urma demolării.

Având în vedere că următoarele lucrări nu fac obiectul documentației pentru avizarea lucrărilor de intervenții, cu toate acestea, vor fi prinse în devizul de lucrări (cantități și valori) pentru următoarele lucrări și material:

- Înlocuirea mozaicului de la nivelul subsolului cu un strat de gresie antiderapantă.
- Înlocuirea ușilor de din cadrul Direcției Regionale Iași cu uși din lemn stratificat de interior pentru a conferi un aspect estetic plăcut și o mai bună izolare termică a încăperilor din incinta sediului.

5.4. Alte cerințe obligatorii și precizări:

- Expertiza tehnică, Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și Tema de proiectare vor fi efectuate/elaborate în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare, H.G.nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus. Conținutul documentației tehnice va detalia cantitățile și lucrările specifice care trebuie executate, în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică din domeniu.

- Se vor avea în vedere soluții tehnice eficiente și moderne, care să respecte particularitățile constructive și funcționale ale imobilului.

- Se va ține cont de faptul că toate lucrările se vor executa în regim „sub exploatare” al imobilului.

- Ofertantul are obligația de a stabili soluțiile tehnice care să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare în conformitate cu reglementările tehnice, standardele și normativele din domeniu în vigoare.

- Se vor întocmi listele de cantități, referitoare la toate lucrările care sunt necesare, devizul general și documentațiile tehnice de avizare, după caz.

- Se vor identifica orice alte elemente constructive care prezintă degradări ale caracteristicilor tehnice și care au generat probleme anterior menționate sau sunt generate de

acestea. Ca urmare a acestei activități, se vor întocmi propuneri de lucrări și materiale utilizate care vor fi supuse aprobării beneficiarului.

-Se va avea în vedere oferirea variantelor constructive de realizare a investiției, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare.

-Se vor respecta toate standardele, normele și reglementările incidente în domeniul construcțiilor, în vigoare la momentul prestării serviciilor.

-Prestatorul va avea obligația de a actualiza/modifica documentația, inclusiv să actualizeze Devizul General ori de câte ori este necesar, în mod justificat și în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016, fără costuri în sarcina achizitorului.

-Ofertantul are obligația de a propune minim 2 opțiuni tehnico-economice diferite care să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare în conformitate cu reglementările tehnice, standardele și normativele din domeniu în vigoare și să recomande justificat și documentat scenariul/opțiunea tehnico-economică optimă pentru realizarea obiectivului de investiții.

-Se va întocmi deviz general, devize pe obiecte și se vor detalia fazele de execuție și caracteristicile principale ale lucrărilor și materialelor folosite pentru lucrările solicitate prin prezentul caiet de sarcini precum și pentru cele care vor fi identificate de către executant ca fiind necesare. În cuprinsul devizului parte componentă a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), nu se vor aloca sume pentru organizarea procedurilor de achiziție (pct. 3.6) și consultanță (3.7).

-Se va ține cont de faptul că toate lucrările se vor executa în regim „sub exploatare” a imobilului.

-Prestatorul trebuie să se angajeze că, fără a solicita alte costuri în sarcina achizitorului, va răspunde la orice solicitare formulată în scris de către ANCOM în sensul lămuririi, susținerii și/sau, dacă este cazul, corectării și/sau completării celor indicate în cuprinsul Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, incluzând, fără limitare, și solicitările în ceea ce privește caietul de sarcini, în situația derulării procedurii și evaluării ofertelor în vederea atribuirii contractului de achiziție publică având ca obiect prestarea serviciilor de proiectare/execuție constând în realizarea lucrărilor de intervenție la sediul Direcției Regionale Iași din cadrul ANCOM. Termenul de răspuns nu poate fi mai mare de 2 (două) zile lucrătoare de la solicitarea ANCOM, atât pe perioada de prestare a serviciilor de proiectare, cât și pe perioada de execuție a lucrărilor, fără costuri pentru achizitor.

- Serviciile care fac obiectul achiziției vor fi prestate de specialiști atestați tehnico-profesional conform legislației în vigoare.

6. Valoarea estimată fără TVA: 22.100,00 RON

7. Condiții contract:

7.1. Termenul de prestare a tuturor serviciilor: maxim 60 (șasezeci) de zile calendaristice de la data semnării contractului/comenzii de către ambele părți.

La calculul termenului maxim de prestare a serviciilor nu se ia în calcul perioada de timp dintre data depunerii documentației în vederea obținerii certificatului de urbanism și data eliberării acestuia, precum și perioadele de timp dintre data depunerii documentațiilor necesare obținerii avizelor, acordurilor specificate prin certificatul de urbanism și data eliberării acestora.

Prestatorul are obligația să elaboreze și să predea Achizitorului mai întâi expertiza tehnică, tema de proiectare, iar după transmiterea de către Achizitor a acordului scris cu privire la aceasta, să realizeze documentația de avizare pentru realizarea lucrărilor de intervenție în conformitate cu legislația în vigoare.

Perioada de timp scursă de la data primirii de către Achizitor a rezultatelor serviciilor și până la data transmiterii către Prestator a acordului scris cu privire la rezultatele serviciilor nu se ia în considerare la calcularea termenului de maxim 60 (șasezeci) de zile.

Prestatorul are obligația ca în termen de maxim 15 zile calendaristice de la semnarea contractului de către ambele părți, să depună documentele necesare eliberării certificatului de urbanism. În termen de maxim 15 zile calendaristice de la data obținerii certificatului de urbanism prestatorul are obligația de a depune documentația în vederea obținerii tuturor avizelor/acordurilor specificate în certificatul de urbanism.

Rezultatul serviciilor se recepționează pe baza de proces-verbal de recepție care se va semna la sediul ANCOM- din Municipiul București, sectorul 3, cod poștal 030925, str. Delea Nouă, nr.2.

Termenul de prestare a serviciilor se consideră respectat în măsura în care procesul-verbal de recepție este semnat fără obiecțiuni până la expirarea acestui termen.

În situația în care achizitorul constată existența unor neconcordanțe cu privire la rezultatul serviciilor prestate, prestatorul are obligația de a remedia neconcordanțele semnalate de către achizitor astfel încât să nu se depășească termenele maxime de prestare a serviciilor oferite, fără costuri pentru achizitor.

Observații:

i. Achizitorul va verifica rezultatele serviciilor prestate. Perioada scursă de la data primirii de către achizitor a rezultatelor serviciilor și până la data transmiterii către prestator a acordului scris cu privire la rezultatele serviciilor nu se ia în considerare la calcularea termenului maxim de prestare a serviciilor oferit de prestator.

ii. Perioada de timp dintre data depunerii documentației în vederea obținerii certificatului de urbanism și data eliberării acestuia nu se ia în considerare la calcularea termenului maxim de prestare a serviciilor oferit de prestator.

7.2. Clauze contractuale obligatorii

În conformitate cu legislația în vigoare privind achizițiile publice, la încheierea contractului **prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție** - 10% din valoarea totală a contractului, fără TVA, în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți.

Garanția de buna execuție se restituie în conformitate cu dispozițiile art. 42 alin. (3) lit. a) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 395/2016, în termen de 14 zile de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

În cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate, Prestatorul datorează Achizitorului penalități de întârziere de 0,15% din prețul total al contractului, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către Achizitor din obligația de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere. În cazul în care penalitățile nu pot fi deduse din preț, Prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile lucrătoare de la primirea solicitării din partea Achizitorului.

Prestatorul garantează Achizitorului faptul că serviciile prestate și/sau rezultatele acestora nu încalcă și nu vor încălca în vreun fel drepturile vreunei terțe părți.

7.3. Prezentarea propunerii financiare:

Prețul trebuie exprimat în Lei, cu și fără TVA și va include toate costurile ofertantului, legate de încheierea și executarea contractului de servicii.

Prețul total trebuie să includă **toate** categoriile de servicii solicitate.

Prețul ofertat va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

7.4. Condiții de plată:

- Prestatorul va transmite factura la sediul ANCOM din Strada Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal 030925, Mun. București.

- Plata prețului se va efectua de către ANCOM către prestator în contul deschis de către acesta la Trezorerie.

- Plata se va efectua în lei, în baza facturii transmise de prestator, primită și acceptată de ANCOM.
- În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30(treizeci) de zile de la data semnării fără obiecțiuni a Procesului-Verbal de recepție a rezultatelor serviciilor.
- În situația în care factura este primită după semnarea fără obiecțiuni a Procesului-Verbal de recepție a rezultatelor serviciilor, ANCOM are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii facturii.
- Nu se admite efectuarea de plăți în avans și/ sau plăți parțiale.
- Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.
- Pentru depășirea termenului de plată, ANCOM va datora penalități de 0,15% din suma rămasă neachitată, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere.

Notă: În situația în care se impune achitarea unor taxe legale determinate de obținerea de la autoritățile competente a acordurilor, avizelor și autorizărilor care cad în sarcina ANCOM, acestea vor fi plătite de prestator în numele și pe seama ANCOM, urmând ca ulterior acestea să fie decontate de către ANCOM, după semnarea procesului-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor, pe bază de deviz centralizator și documente justificative. Se vor accepta la decontare doar acele documente justificative care sunt eliberate pe numele ANCOM.

7.5. Livrabilele contractului de servicii:

Prestatorul va preda ANCOM documentația completă (parte scrisă și desenată, inclusiv calcule) în 2 (două) exemplare pe hârtie și 2 (două) exemplare pe suport CD sau DVD (partea scrisă în format pdf. și doc., partea desenată în format dwg. și pdf.), precum și avizele, acordurile și autorizația de construire obținute în numele și pe seama autorității contractante.

7.6. Locul de predare a rezultatelor serviciilor prestate (livrabilele)- este sediul Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, din Municipiul București, sectorul 3, cod poștal 030925, str. Delea Nouă, nr.2.

NOTĂ: Este recomandat ca ofertanții interesați să viziteze sediul Direcției Regionale Iași – Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, din Mun. Iași, strada Moara de Vânt, Nr.37A, jud. Iași, astfel încât să poată evalua complexitatea lucrărilor și să poată formula o ofertă corectă și concludentă.

Aceștia trebuie să anunțe cu cel puțin 1(una) zi lucrătoare înainte, la nr. telefon 0728 111 357 sau e-mail: mugurel.pasere@ancom.org.ro, intenția de a vizita locația.

8. Condiții de participare

Documente care dovedesc capacitatea tehnică a prestatorului:

- în copie, certificat de înregistrare conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în Registrul Comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare;
- în copie, declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal/împuternicit în care să se menționeze că serviciile care fac obiectul achiziției vor fi prestate de către specialiști proprii sau al căror angajament de participare a fost obținut, atestați tehnico-profesional, care îndeplinescă condițiile prevăzute de legislația în vigoare (*conform modelului din Anexa nr.3*).
- în copie, o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că pe parcursul executării contractului de achiziție publică acesta respectă reglementările obligatorii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii

Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii (*conform modelului din **Anexa nr. 4***)

Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă (*conform modelului din **Anexa nr.2***).

9. Criterii de atribuire/adjudecare:

Va fi selectată oferta depusă în ***catalogul electronic de produse/servicii/lucrari*** din Sistemul Electronic de Achiziții Publice (SEAP) care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

Ofertantului care a introdus în catalogul electronic din SEAP oferta cu prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA, i se va solicita ulterior vizualizării ofertei depuse în SEAP, transmiterea documentelor solicitate prin prezenta.

În situația în care ofertantul în cauză îndeplinește condițiile solicitate prin prezenta, ANCOM va utiliza mijloacele oferite de catalogul electronic din SEAP doar cu privire la această ofertă care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA, în vederea stabilirii ofertei câștigătoare.

În situația în care în urma verificării documentelor prezentate se constată că ofertantul nu îndeplinește cerințele solicitate prin prezenta, achizitorul va solicita ofertantului care a introdus în catalogul electronic din SEAP următorul preț în Lei, fără TVA, transmiterea documentelor solicitate prin prezenta, această acțiune urmând a se repeta până va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta.

10. Termen limita primire oferte: 29.05.2019

11. Informatii suplimentare:

Oferta se va depune **numai în catalogul de produse/servicii/lucrari din Sistemul Electronic de Achiziții Publice (SEAP)** sub denumirea de „Servicii de întocmire a documentației de avizare pentru realizarea lucrărilor de intervenție la imobilul Direcției Regionale Iași, întocmirea temei de proiectare și realizarea expertizei tehnice”, **până la data de 29.05.2019.**

Ofertele care nu sunt depuse în catalogul electronic din SEAP, precum și cele depuse în SEAP sub alta denumire decât cea de menționată mai sus, sau după data de **29.05.2019**, nu vor fi luate în considerare.

După depunerea ofertei în catalogul electronic din SEAP, **ofertantul va anunța postarea** acesteia prin fax la nr. +40 372845402/599 sau pe e-mail la adresa gratiela.marin@ancom.org.ro sau cristina.scurtu@ancom.org.ro.

Nu vor fi luate în considerare ofertele care nu sunt anunțate prin fax sau e-mail conform celor de mai sus.

Oferta trebuie să fie **valabilă** cel puțin până la data de **10.09.2019**.

* Atât ANCOM în calitate de autoritate contractantă, cât și operatorii economici care depun ofertă vor respecta dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal nr. 679/2016 ("GDPR") aplicabil în Uniunea Europeană. Datele cu caracter personal solicitate de ANCOM prin prezenta și

pe perioada evaluării ofertelor vor fi utilizate și prelucrate exclusiv în scopul atribuirii și derulării contractului/comenzii. Prin depunerea ofertelor ofertanții recunosc dreptul autorității contractante de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă, în scopul sus menționat.

Solicitarea de oferte poate fi vizualizată pe pagina de internet a ANCOM la adresa www.ancom.org.ro, secțiunea Anunțuri/achiziții publice și în noul SEAP la adresa <http://sicap-prod.e-licitatie.ro>, secțiunea Publicitate-Anunțuri.

Anexe la prezenta solicitare: Anexa nr. 1, Anexa nr.2, Anexa nr. 3 și Anexa nr.4.

CAIET DE SARCINI

Servicii de întocmire a documentației de avizare pentru realizarea lucrărilor de intervenție la imobilul Direcției Regionale Iași, întocmirea temei de proiectare și realizarea expertizei tehnice.

Caietul de sarcini face parte integrantă din Solicitarea de oferte și constituie ansamblul cerințelor minime obligatorii pe baza cărora fiecare operator economic elaborează oferta. Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minime și obligatorii. În acest sens, orice ofertă prezentată, care conține caracteristici inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini va fi considerată neconformă și va fi respinsă.

1.Date generale: Autoritatea contractantă: Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)-Direcția Regională Iași.

2. Obiectul achiziției: servicii constând în întocmirea temei de proiectare, realizarea expertizei tehnice și elaborarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la sediul Direcției Regionale Iași din cadrul ANCOM, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului caiet de sarcini, inclusiv obținerea certificatului de urbanism, a avizelor, acordurilor legale prevăzute în certificatul de urbanism și studiilor specifice, în numele și pe seama ANCOM, precum și elaborarea tuturor documentațiilor necesare pentru obținerea acestora, conform prevederilor legale.

3. Descriere și cerințe minime obligatorii

3.1. Amplasament: Imobilul este situat în Mun. Iași, stradela Moara de Vânt, Nr.37A, jud. Iași.

3.2. Situația existentă:

Imobilul în care se desfășoară activitatea Direcției Regionale Iași este înscris în Cartea Funciară nr.131882 a Mun.Iași, Număr cadastral 131882, UAT Iași.

Imobilul a fost achiziționat în anul 1998 prin CVC nr.10728/1998.

Terenul pe care este situat imobilul are o suprafață de 1580,58 mp, fiind împrejmuit cu gard placat cu policarbonat pe structură metalică și fundație din beton.

Ansamblul de construcții este format dintr-o clădire cu destinația de birouri și alte două clădiri cu destinația de garaje.

Acoperișul imobilului a fost realizat în anul 2000. Acesta este de tip șarpantă din lemn de rășinoase, cu învelitoare din șindrilă bituminoasă tip TEGOLA dispusă pe astereală din scândură, cu izolație. Până în prezent nu s-a intervenit la înlocuirea porțiunilor de șindrilă deteriorate din cauza fenomenelor meteorologice, apărând infiltrații la nivelul șarpantei. Micile defectiuni, vizibile au fost remediate, dar procesele de infiltrare a apei s-au menținut. Infiltrațiile de la nivelul învelitorii s-au extins până în birourile aflate la parterul imobilului. Este necesară o intervenție majoră la întregul acoperiș, inclusiv la structura de susținere, astereală și structura de izolație prin înlocuirea elementelor putrezite, fisurate, crăpate și degradate incluzând înlocuirea învelitoarei din șindrila cu țiglă metalică de tip Lindab.

În timpul sezonului rece, se formează țurțuri în jurul acoperișului ceea ce poate avea ca efect accidentarea persoanelor aflate în apropierea clădirii, accidente cauzate de căderea gheții și supraîncărcarea burlanelor pe timpul iernii. Este necesar montarea unui sistem de degivrare a burlanelor și jgheburilor care să stopeze formarea țurțurilor.

Țevile ce fac parte din sistemul de alimentare cu apa sunt montate la exteriorul pereților, conferind un aspect inestetic. Este necesară mascarea acestora, proiectându-se un finisaj interior din gips carton, care să ofere un aspect plăcut și estetic.

În timpul ploilor, apele pluviale acumulate în jurul clădirii, se scurg pe scările de la intrarea în subsol, fapt ce a condus la degradarea acestora și a copertinei care le protejează. Din cauza pantei defectuoase, nu se poate dirija scurgerea apelor pluviale, fapt ce necesită reparația scărilor și a copertinei de la intrarea secundară spre adăpost ALA.

Ușile de la grupurile sanitare și de la subsolul clădirii sunt din lemn și prezintă deteriorări și deformări care îngreunează utilizarea acestora conferind și un aspect estetic neplăcut. Menționăm că, acestea au fost montate în anul 2000 și au fost reparate în regie proprie de-a lungul acestor ani (vopsitorie, dulgherie). Ușile de la birourile sediului sunt din PVC, montate tot în anul 2000, prezentând deformări și dificultăți la închidere, acestea fiind reparate în regie proprie de-a lungul acestor ani. Este necesară înlocuirea acestora cu uși din lemn stratificat de interior pentru a conferi un aspect estetic plăcut și o mai bună izolare termică a încăperilor din incinta sediului.

În prezent, aerisirea și ventilarea grupurilor sanitare se efectuează cu ajutorul unui singur ventilator montat în grupul sanitar pentru bărbați. Grupul sanitar pentru femei nu este prevăzut cu un sistem de ventilare și aerisire, aceasta făcându-se printr-o fereastră. Este necesară realizarea unui sistem de ventilație pentru grupurile sanitare de la sediul Direcției Regionale Iași. Soluțiile tehnice oferite trebuie să asigure principalii parametri tehnici ai aerului din grupurile sanitare, respectiv temperatura și umiditatea.

Din cauza intemperțiilor, elemente componente ale paratrăsnetului sunt deteriorate. Deasemenea, paratrăsnetul este subdimensionat, fiind necesară înlocuirea acestuia cu unul adecvat dimensiunii imobilului. Pentru proiectarea paratrăsnetului se va avea în vedere atât tipul și dimensiunea imobilului cât și asigurarea unei prize de pământ adecvate. Acesta trebuie să fie dotat cu sistem de predescărcare a energiei. De asemenea, nu se vor efectua modificări la structura acoperișului, pentru montarea acestuia.

Mozaicului de la nivelul subsolului a fost executat și montat în anul 2000. Acesta se află într-o stare avansată de degradare, necesitând înlocuirea acestuia, cu un strat de gresie antiderapantă.

Sala de ședințe de la parterul imobilului este subdimensionată necesitând extinderea acesteia. Pentru acest lucru este necesară demolarea unuia din pereții sălii de ședințe care se poate realiza în urma unei expertize tehnice care va stabili dacă structura de rezistență va rezista din cauza presiunii și forțelor apărute în urma demolării.

3.3. Servicii solicitate:

Se vor presta **următoarele servicii** în vederea realizării lucrărilor de intervenție la imobilul sediului Direcției Regionale Iași, în conformitate cu prevederile legale incidente și cu cerințele prezentului caiet de sarcini:

a) elaborarea temei de proiectare

b) realizarea expertizei tehnice (Exp.Th.): Se va realiza expertiza tehnică atât pentru lucrările solicitate prin prezentul caiet de sarcini cât și pentru întregul imobil în scopul evaluării stării tehnice a acestuia și formularea în cadrul raportului de expertiză tehnică de concluzii, recomandări și/sau soluții de intervenție în măsură în care acestea se impun. **Eventualele recomandări și/sau soluții de**

intervenții formulate în urma expertizei tehnice vor fi prinse în devizul de lucrări (cantități și valori).

- c) elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI),** inclusiv obținerea certificatului de urbanism, a avizelor, acordurilor și studiilor specifice, în numele și pe seama ANCOM, precum și elaborarea tuturor documentațiilor necesare pentru obținerea acestora, conform prevederilor legale

Lucrările pentru care se solicită întocmirea documentațiilor tehnico-economice:

➤ **Învelitoare imobil**

Acoperișul imobilului a fost realizat în anul 2000. Pentru evitarea formării țurțurilor de jur împrejurul acoperișului, se optează pentru montarea unui sistem de topire a gheții. Astfel, se vor evita accidentele cauzate de căderea gheții și se mențin funcționale burlanele pe timpul iernii. Acoperișul este de tip șarpantă din lemn de rășinoase, cu învelitoare din șindrilă bituminoasă tip TEGOLA dispusă pe astereală din scândură, cu izolație. De atunci până în prezent, nu s-a intervenit la înlocuirea porțiunilor de șindrilă deteriorate din cauza fenomenelor meteorologice în acest sens au apărut infiltrații la nivelul șarpantei. Micile defecțiuni, vizibile au fost remediate, dar procesele de infiltrare a apei s-au menținut. Infiltrațiile de la nivelul învelitorii s-au extins până în birourile aflate la parterul imobilului.

Este necesară intervenția majoră la nivelul întregului acoperiș prin înlocuirea învelitorii din șindrilă bituminoasă cu una din țigla metalică tip Lindab și înlocuirea grinzilor, asterelii și a căpriorilor aflați în proces de putrefacție în urma infiltrațiilor.

➤ **Intrare secundară spre adăpost ALA**

În timpul ploilor, apele pluviale acumulate în jurul clădirii, se scurg pe scările de la intrarea în subsol, fapt ce a condus la degradarea acestora și a copertinei care le protejează. Din cauza pantei defectuoase, nu se poate dirija scurgerea apelor pluviale, fapt ce necesită re poziționarea scărilor și a copertinei de la intrarea secundară spre adăpost ALA.

➤ **Sistemul de distribuție a apei potabile**

Țevile ce fac parte din sistemul de alimentare cu apa sunt montate la exteriorul pereților, conferind un aspect inestetic. Este necesară mascarea țevelor montate la exteriorul pereților ce fac parte din sistemul de alimentare cu apa, prin proiectarea unui finisaj interior din gips carton, care să ofere un aspect plăcut și estetic.

➤ **Înlocuire paratrăsnet**

Din cauza intemperțiilor, elemente componente ale paratrăsnetului sunt deteriorate, totodata acesta este subdimensionat. Este necesară înlocuirea paratrăsnetului cu unul adecvat dimensiunii imobilului. Pentru proiectarea paratrăsnetului se va avea în vedere atât tipul și dimensiunea imobilului cât și asigurarea unei prize de pământ adecvate. Se va avea în vedere ca paratrăsnetul să fie dotat cu sistem de predescărcare a energiei. De asemenea, montarea paratrăsnetului va avea în vedere forma și caracteristicile acoperișului după efectuarea lucrărilor la acoperiș solicitate prin prezentul caiet de sarcini.

➤ **Realizarea unui sistem de aerisire și ventilație în grupurile sanitare.**

În prezent, aerisirea și ventilarea grupurilor sanitare se efectuează cu ajutorul unui singur ventilator montat în grupul sanitar pentru bărbați. Grupul sanitar pentru femei nu este prevăzut cu un sistem de ventilare și aerisire, aceasta făcându-se printr-o fereastră. Este necesar proiectarea și realizarea unui sistem de ventilație pentru grupurile sanitare de la sediul Direcției Regionale Iași. Soluțiile tehnice oferite trebuie să asigure principalii parametri tehnici ai aerului din grupurile sanitare, respectiv temperatura și umiditatea.

➤ **Extinderea sălii de ședințe**

Sala de ședințe de la parterul imobilului este subdimensionată necesitând extinderea acesteia. Pentru acest lucru este necesară demolarea unuia din pereții sălii de ședințe care se poate realiza în urma unei expertize tehnice care va stabili dacă structura de rezistență va rezista din cauza presiunii și forțelor apărute în urma demolării.

Având în vedere că următoarele lucrări nu fac obiectul documentației pentru avizarea lucrărilor de intervenții, cu toate acestea, vor fi prinse în devizul de lucrări (cantități și valori) pentru următoarele lucrări și material:

- Înlocuirea mozaicului de la nivelul subsolului cu un strat de gresie antiderapantă.
- Înlocuirea ușilor de din cadrul Direcției Regionale Iași cu uși din lemn stratificat de interior pentru a conferi un aspect estetic plăcut și o mai bună izolare termică a încăperilor din incinta sediului.

3.4. Alte cerințe obligatorii și precizări:

- Expertiza tehnică, Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și Tema de proiectare vor fi efectuate/elaborate în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare, H.G.nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus. Conținutul documentației tehnice va detalia cantitățile și lucrările specifice care trebuie executate, în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică din domeniu.

- Se vor avea în vedere soluții tehnice eficiente și moderne, care să respecte particularitățile constructive și funcționale ale imobilului.

- Se va ține cont de faptul că toate lucrările se vor executa în regim „sub exploatare” al imobilului.

- Ofertantul are obligația de a stabili soluțiile tehnice care să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare în conformitate cu reglementările tehnice, standardele și normativele din domeniu în vigoare.

- Se vor întocmi listele de cantități, referitoare la toate lucrările care sunt necesare, devizul general și documentațiile tehnice de avizare, după caz.

- Se vor identifica orice alte elemente constructive care prezintă degradări ale caracteristicilor tehnice și care au generat probleme anterior menționate sau sunt generate de acestea. Ca urmare a acestei activități, se vor întocmi propuneri de lucrări și materiale utilizate care vor fi supuse aprobării beneficiarului.

-Se va avea în vedere oferirea variantelor constructive de realizare a investiției, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare.

-Se vor respecta toate standardele, normele și reglementările incidente în domeniul construcțiilor, în vigoare la momentul prestării serviciilor.

-Prestatorul va avea obligația de a actualiza/modifica documentația, inclusiv să actualizeze Devizul General ori de câte ori este necesar, în mod justificat și în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016, fără costuri în sarcina achizitorului.

-Ofertantul are obligația de a propune minim 2 opțiuni tehnico-economice diferite care să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare în conformitate cu reglementările tehnice, standardele și normativele din domeniu în vigoare și să recomande justificat și documentat scenariul/opțiunea tehnico-economică optimă pentru realizarea obiectivului de investiții.

-Se va întocmi deviz general, devize pe obiecte și se vor detalia fazele de execuție și caracteristicile principale ale lucrărilor și materialelor folosite pentru lucrările solicitate prin prezentul caiet de sarcini precum și pentru cele care vor fi identificate de către executant ca fiind necesare.În cuprinsul devizului parte componentă a documentației de avizare a lucrărilor de

intervenții (DALI), nu se vor aloca sume pentru organizarea procedurilor de achiziție (pct. 3.6) și consultanță (3.7).

-Se va ține cont de faptul că toate lucrările se vor executa în regim „sub exploatare” a imobilului.

-Prestatorul trebuie să se angajeze că, fără a solicita alte costuri în sarcina achizitorului, va răspunde la orice solicitare formulată în scris de către ANCOM în sensul lămuririi, susținerii și/sau, dacă este cazul, corectării și/sau completării celor indicate în cuprinsul Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, incluzând, fără limitare, și solicitările în ceea ce privește caietul de sarcini, în situația derulării procedurii și evaluării ofertelor în vederea atribuirii contractului de achiziție publică având ca obiect prestarea serviciilor de proiectare/execuție constând în realizarea lucrărilor de intervenție la sediul Direcției Regionale Iași din cadrul ANCOM. Termenul de răspuns nu poate fi mai mare de 2 (două) zile lucrătoare de la solicitarea ANCOM, atât pe perioada de prestare a serviciilor de proiectare, cât și pe perioada de execuție a lucrărilor, fără costuri pentru achizitor.

- Serviciile care fac obiectul achiziției vor fi prestate de specialiști atestați tehnico-profesional conform legislației în vigoare.

4. Termen de prestare:

Termenul de prestare a tuturor serviciilor este maxim 60 (șasezeci) de zile calendaristice de la data semnării contractului/comenzii de către ambele părți.

Prestatorul are obligația să elaboreze și să predea Achizitorului mai întâi expertiza tehnică, tema de proiectare, iar după transmiterea de către Achizitor a acordului scris cu privire la aceasta, să realizeze documentația de avizare pentru realizarea lucrărilor de intervenție în conformitate cu legislația în vigoare.

La calculul termenului maxim de prestare a serviciilor nu se ia în calcul perioada de timp dintre data depunerii documentației în vederea obținerii certificatului de urbanism și data eliberării acestuia, precum și perioadele de timp dintre data depunerii documentațiilor necesare obținerii avizelor, acordurilor specificate prin certificatul de urbanism și data eliberării acestora.

Prestatorul are obligația ca în termen de maxim 15 zile calendaristice de la semnarea contractului de către ambele părți, să depună documentele necesare eliberării certificatului de urbanism. În termen de maxim 15 zile calendaristice de la data obținerii certificatului de urbanism prestatorul are obligația de a depune documentația în vederea obținerii tuturor avizelor/acordurilor specificate în certificatul de urbanism.

Rezultatul serviciilor se recepționează pe baza de proces-verbal de recepție care se va semna la sediul ANCOM- din Municipiul București, sectorul 3, cod poștal 030925, str. Delea Nouă, nr.2.

Termenul de prestare a serviciilor se consideră respectat în măsura în care procesul-verbal de recepție este semnat fără obiecțiuni până la expirarea acestui termen.

În situația în care achizitorul constată existența unor neconcordanțe cu privire la rezultatul serviciilor prestate, prestatorul are obligația de a remedia neconcordanțele semnalate de către achizitor astfel încât să nu se depășească termenele maxime de prestare a serviciilor oferite, fără costuri pentru achizitor.

Observații:

i. Achizitorul va verifica rezultatele serviciilor prestate. Perioada scursă de la data primirii de către achizitor a rezultatelor serviciilor și până la data transmiterii către prestator a acordului scris cu privire la rezultatele serviciilor nu se ia în considerare la calcularea termenului maxim de prestare a serviciilor oferit de prestator.

ii. Perioada de timp dintre data depunerii documentației în vederea obținerii certificatului de urbanism și data eliberării acestuia nu se ia în considerare la calcularea termenului maxim de prestare a serviciilor oferit de prestator.

5.Livrabilele contractului de servicii:

Prestatorul va preda ANCOM documentația completă (parte scrisă și desenată, inclusiv calcule) în 2 (două) exemplare pe hârtie și 2 (două) exemplare pe suport CD sau DVD (partea scrisă în format pdf. și doc., partea desenată în format dwg. și pdf.), precum și avizele, acordurile și autorizația de construire obținute în numele și pe seama autorității contractante.

6.Locul de predare a rezultatelor serviciilor prestate (livrabilele)- este sediul Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, din Municipiul București, sectorul 3, cod poștal 030925, str. Delea Nouă, nr.2.

NOTĂ: Este recomandat ca ofertanții interesați să viziteze sediul Direcției Regionale Iași – Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, din Mun. Iași, strada Moara de Vânt, Nr.37A, jud. Iași, astfel încât să poată evalua complexitatea lucrărilor și să poată formula o ofertă corectă și concludentă.

Aceștia trebuie să anunțe cu cel puțin 1(una) zi lucrătoare înainte, la nr. telefon 0728 111 357 sau e-mail: mugurel.pasere@ancom.org.ro, intenția de a vizita locația.

7.Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.

OFERTANT,

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

din care rezultă că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în solicitarea de ofertă

Subsemnatul(a) _____, reprezentant legal/împuternicit al _____ (denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului), în calitate de ofertant la achiziția având ca obiect **prestarea de servicii de întocmire a documentației de avizare pentru realizarea lucrărilor de intervenție la imobilul Direcției Regionale Iași, întocmirea temei de proiectare și realizarea expertizei tehnice (cod CPV: 71242000-6, 71319000-7)**, organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din prezenta achiziție și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în solicitarea de oferte ANCOM.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării _____.

OFERTANT,

(semnătura autorizată)

Anexa nr.3 la Solicitarea de oferte

OFERTANT,

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate**

Subsemnatul(a) _____, reprezentant legal/împuternicit al _____ (denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului), în calitate de ofertant la achiziția având ca obiect **prestarea de servicii de întocmire a documentației de avizare pentru realizarea lucrărilor de intervenție la imobilul Direcției Regionale Iași, întocmirea temei de proiectare și realizarea expertizei tehnice (cod CPV: 71242000-6, 71319000-7)**, organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din prezenta achiziție și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că serviciile care fac obiectul achiziției vor fi prestate de către specialiști proprii sau al căror angajament de participare a fost obținut, atestați tehnico-profesional, care îndeplinesc condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării celor declarate, orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării _____.

OFERTANT,

(semnătura autorizată)

Anexa nr.4 la Solicitarea de oferte

OFERTANT,

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind respectarea reglementărilor obligatorii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă

Subsemnatul(a) _____, reprezentant legal/împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant la achiziția având ca obiect **prestarea de servicii de întocmire a documentației de avizare pentru realizarea lucrărilor de intervenție la imobilul Direcției Regionale Iași, întocmirea temei de proiectare și realizarea expertizei tehnice (cod CPV: 71242000-6, 71319000-7)**, organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură de atribuire și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că pe parcursul derulării contractului care face obiectul prezentei achiziții vom respecta reglementările obligatorii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării celor declarate, orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării:_____.

OFERTANT,

(semnătura autorizată)