

*În atenția operatorilor economici interesați,*

## **SOLICITARE DE OFERTE**

**Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)**, cu sediul în Mun. București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, prin Direcția Regională Timiș cu sediul în Timișoara, Str. Horia, Nr. 24, jud. Timiș, Cod poștal: 300342, intenționează să achiziționeze **servicii de cadastru**.

Punct de contact: Departamentul Achiziții/Biroul Achiziții Regionale, Tel.: 0372845872, Fax: 0256471699, în atenția: Ramona BOTOROAGA, email: ramona.botoroaga@ancom.org.ro.

**Tip anunt:** Cumparare directă

**1. Tip contract:** servicii

**2. Denumirea achiziției:**

Contract având ca obiect servicii de cadastru - actualizare date carte funciară cu privire la construcție și teren, precum și întocmire documentație (planșe, relevee, schițe etc.), obținere avize, acorduri, autorizații, etc, achitare taxe, pentru schimbare destinație construcție din construcții de locuințe în spații administrative pentru sediul ANCOM din mun. Târgu-Jiu, str. Motrului, nr. 3A, jud. Gorj.

**3. CPV: 71354300-7**

**4. Descrierea contractului**

**Obiectul contractului de servicii:** prestarea de servicii de cadastru - actualizare date carte funciară cu privire la construcție și teren, precum și întocmire documentație (planșe, relevee, schițe etc.), obținere avize, acorduri etc, achitare taxe, pentru schimbare destinație construcție din construcții de locuințe în spații administrative pentru sediul ANCOM din mun. Târgu-Jiu, str. Motrului, nr. 3A, jud. Gorj.

*Precizare: schimbarea de destinație se va efectua fără nicio modificare de structură de rezistență și/sau aspect arhitectural al imobilului, această operațiune fiind scutită de autorizare, conform art. 11 alin. 1 lit. n din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.*

- Documentațiile să fie întocmite conform cerințelor Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Actualizare date carte funciară și întocmire carte funciară în format digital a imobilului Oficiului Județean Gorj – Municipiul Târgu-Jiu, str. Motrului, nr. 3A, jud. Gorj – CF 36643 Târgu-Jiu;

- Documentațiile solicitate vor fi întocmite în sistem Stereo 1970.
- Întocmirea documentației (planșe, relevee, schițe etc.) și obținerea tuturor avizelor solicitate pentru schimbarea destinației construcției situată în Municipiul Târgu-Jiu, strada Motrului, nr. 3A, jud. Gorj din construcții de locuințe în spații administrative;
- Achitarea tuturor taxelor solicitate pentru aceste operații către ANCPI sau alte instituții;
- Obligația pentru ofertant este de rezultat, aceasta fiind îndeplinită la momentul obținerii extrasului de carte funciară actualizat și modificat cu privire la schimbarea de destinație pentru clădire;
- Ofertantul va preda la ANCOM documentația completă avizată de ANCPI cel mai târziu odată cu extrasul de carte funciară;
- Documentația se va preda în format digital și pe suport hârtie, avizată de către ANCPI.
- În **Procesul - verbal de recepție**, ANCOM va confirma efectuarea serviciilor de către prestator în baza documentelor solicitate și predate.

**V. Termen de execuție:** 60 zile calendaristice de la data încheierii comenzii/contract.

Serviciile sunt considerate a fi îndeplinite la momentul predării către ANCOM a documentațiilor avizate de către ANCPI și a extrasului de carte funciară. La calculul termenului maxim de prestare al serviciilor nu se ia în calcul perioada în care ofertantul trebuie să obțină de la alte autorități competente avize, acorduri sau perioada în care ANCOM trebuie să obțină declarații notariale, în vederea îndeplinirii cerințelor impuse pentru depunerea/preluarea/completarea documentației de către ANCPI pentru realizarea obiectului prezentei achiziții; totodată nu se va lua în calcul nici perioada de timp dintre data depunerii documentației și data eliberării de către ANCPI.

## **5. Valoarea estimată fără TVA: 2.400,00 lei .**

## **6. Condiții contract:**

Pentru depășirea termenului asumat, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,5% din valoarea contractului, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere.

În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

**Condiții de plată:** Prestatorul va emite factura pe adresa: ANCOM, Strada Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal 030925, Mun. Bucuresti, CUI: 14751237 și se va transmite la sediul ANCOM – DR Timiș din Str. Horia, Nr. 24, jud. Timiș, Cod poștal: 300342.

Plata prețului se va efectua numai după semnarea procesului-verbal de recepție a serviciilor.

Plata se va efectua în baza facturii transmise de prestator, primită și acceptată de ANCOM.

În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la data semnării procesului-verbal de recepție a serviciilor.

În situația în care factura este primită după semnarea procesului-verbal de recepție a serviciilor, ANCOM are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans sau plăți parțiale.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.

## **7. Condiții de participare**

- Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că „*oferta prezentată respectă toate cerințele și condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă*”, conf. **anexei nr.1**, care se va transmite prin emailul ramona.botoroaga@ancom.org.ro.
- în copie, **certificat de înregistrare** conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice,

înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare.

- În copie, autorizarea ANCPI pentru tipul de servicii cadastrale solicitate.

## **8. Criterii de adjudecare:**

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul total cel mai scăzut în Lei fără TVA și se **va publica în catalogul electronic din SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro))**.

Ofertantului care a introdus în catalogul SEAP oferta cu prețul total cel mai scăzut, în lei, fără TVA, i se va solicita ulterior vizualizării ofertei depuse în SEAP, transmiterea documentelor solicitate prin prezenta.

În situația în care ofertantul în cauză îndeplinește condițiile solicitate prin prezenta, ANCOM va îndeplini formalitățile referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică aprobate prin HG nr. 395/2016 și va utiliza mijloacele oferite de catalogul electronic din SEAP doar cu privire la această ofertă care are prețul total cel mai scăzut, în Lei, fără TVA.

În situația în care în urma verificării documentelor prezentate se constată că ofertantul nu îndeplinește cerințele solicitate în prezenta, ANCOM va solicita *Ofertantului* care a introdus în Catalogul SEAP urmatorul preț total în Lei, fără TVA, transmiterea documentelor menționate, această acțiune urmând a se repeta până va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta.

## **9. Informatii suplimentare:**

Oferta se va transmite până la data de **04.09.2019 (inclusiv), ora 16:00, prin publicare în catalogul electronic din SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro))**. După publicarea ofertei în catalogul electronic din SEAP, ofertantul va anunța postarea ofertei.

Dupa depunerea ofertei în catalogul electronic din SEAP, ofertantul va anunța postarea acesteia pe e-mail la adresa [ramona.botoroaga@ancom.org.ro](mailto:ramona.botoroaga@ancom.org.ro) sau prin fax la nr. +40 256471699.

**Nu vor fi luate în considerare ofertele care nu sunt anunțate prin e-mail sau fax conform celor de mai sus.**

Solicitarea de oferte poate fi vizualizată și pagina de internet a ANCOM la adresa [www.ancom.org.ro](http://www.ancom.org.ro), secțiunea Anunturi/achiziții publice.

Oferta trebuie să fie valabilă cel puțin până la data de **31.12.2019**.

**Notă GDPR:** Atât ANCOM în calitate de autoritate contractantă, cât și operatorii economici care depun ofertă vor respecta dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal nr. 679/2016 ("GDPR") aplicabil în Uniunea Europeană. Datele cu caracter personal solicitate de ANCOM prin prezenta și pe perioada evaluării ofertelor vor fi utilizate și prelucrate exclusiv în scopul atribuirii și derulării contractului/comenzii. Prin depunerea ofertelor ofertanții recunosc dreptul autorității contractante de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă, în scopul sus menționat.

OFERTANT,

**ANEXA NR.1**

\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**

privind respectarea condițiilor din solicitarea de oferte

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, reprezentant lega/împuternicit al \_\_\_\_\_, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant a achizitiei având ca obiect servicii de cadastru, organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații DR Timiș, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații că **„oferta prezentată respectă toate cerințele și condițiile precizate în solicitarea de ofertă”, pentru care depun ofertă. Oferta este valabilă până la data de 31.12.2019.**

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: \_\_\_\_\_

OFERTANT,

\_\_\_\_\_