

*În atenția operatorilor economici interesați,*

## **SOLICITARE DE OFERTE**

**Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)**, cu sediul în Mun. București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, prin Direcția Regională Cluj, din Cluj Napoca, str. Campeni, nr. 28, intenționează să achiziționeze servicii de întreținere și reparare a instalațiilor de aer condiționat.

Punct de contact: Departamentul Achiziții/Oficiul Regional Achiziții Cluj, Tel. 0372845742, Fax: 0264-484077, în atenția: Dana OLTEAN, email: [dana.oltean@ancom.org.ro](mailto:dana.oltean@ancom.org.ro)

**Tip anunt:** Cumpărare directă

**1. Tip contract:** Servicii

**2. Denumirea achiziției:**

Contract cadru pe bază de solicitare, având ca obiect achiziția de servicii de întreținere și reparare a instalațiilor de aer condiționat.

**3. CPV: 71356100-9**

**4. Descrierea contractului**

Serviciile care fac obiectul achiziției " servicii de întreținere și reparare a instalațiilor de aer condiționat"

**5. Valoarea estimată fără TVA – 31.000,00 lei**

**6. Condiții contract:**

Rezultatul serviciilor se recepționează pe bază de recepție.

Pentru depășirea termenului asumat, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,15% din valoarea solicitării, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere.

În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

Prestatorul garantează Achizitorului faptul că serviciile prestate și/sau rezultatele acestora nu încalcă și nu vor încălca în vreun fel drepturile vreunei terțe părți.

## **Prezentarea propunerii financiare se va face astfel:**

- a) se va prezenta tariful total pentru revizii conform anexei nr.1,
- b)- pentru eventuale defectiuni:
  - b1)- se va prezenta tariful pe constatare care va fi o valoare unică indiferent de locație,
  - b2)-se va prezenta tariful pe ora de manoperă
  - b3) – total listă piese, (anexa2)

Ofertantul trebuie să prezinte în oferta sa datele de identificare, date de contact. **Este obligatorie prestarea tuturor serviciilor în toate locațiile solicitate prin Caietul de sarcini.**

Prețurile trebuie exprimate în Lei, cu și fără TVA, și vor include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea contractului.

Prețurile convenite pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale vor rămâne neschimbate și nu pot fi modificate pe toată perioada derulării **Contractului**.

Contractul va fi cadru, în care se va specifica tarifele pentru operațiunile solicitate, iar punerea lui în executare va fi pe bază de solicitare. Solicitarea va reprezenta acordul nostru privind devizul prezentat.

**Prețul ofertat** va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada prestării serviciilor care fac obiectul prezentei achiziții.

**Preț total al ofertei**” - reprezintă însumarea reperelor generale a pieselor de schimb pentru fiecare tip de aparat de aer conditionat, un tarif de constatare și un tarif unic pe oră de manoperă, având rolul departajării ofertelor financiare, urmând ca pe parcursul derulării contractelor să fie stabilite cu exactitate piesele de schimb precum și serviciile de întreținere și reparare, care vor fi prestate, iar prețul care va fi efectiv plătit va fi determinat în funcție de piesele de schimb și serviciile de întreținere și reparare care vor fi achiziționate, fără a se depăși limita valorii maxime prevăzute în contract.

**Preț total al ofertei” (anexa nr.3) -va fi publicat în catalogul electronic din SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)), sau se poate transmite ofertă scrisă prin email, fax sau direct la sediul autorității contractante.**

*Este obligatorie ofertarea tuturor reperelor solicitate (piesele de schimb, tarif total revizii (anexa 1), tarif constatare, tariful pentru ora de manoperă, total lista piese de schimb (anexa 2). Dacă nu se oferteaza toate reperele solicitate, oferta va fi considerată neconformă.*

În situația în care pentru readucerea grupurilor la parametri tehnici de funcționare stabiliți de către producător sunt necesare și alte piese de schimb și accesorii decât cele menționate mai sus, acestea vor fi facturate la prețul de listă în lei al furnizorului valabil la data efectuării reparațiilor. În acest caz, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ca facturile să fie însoțite de documente justificative din care să rezulte valoarea pieselor de schimb și accesoriilor, iar obligația de plată se suspendă până la primirea și acceptarea documentelor justificative.

Prețurile convenite pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale vor rămâne neschimbate și nu pot fi modificate pe toată perioada derulării **Contractului**.

**Prețul ofertat** va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada prestării serviciilor care fac obiectul prezentei achiziții.

**Conditii de plată:** Prestatorul va emite factura pe adresa : ANCOM, str. Delea Noua, nr. 2, sector 3, București, CUI: 14751237, cont:, RO03TREZ.23.F.85.01.00.20.01.30.X, A.T.C.P.M.B. și se va transmite la adresa: ANCOM DR Cluj din Cluj-Napoca, str. Câmpeni, nr.28.

Plata pretului se va efectua numai după procesul-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor. Plata se va efectua, în baza facturii transmise de prestator, primita și acceptata de ANCOM.

În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la procesul-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor.

În situația în care factura este primita după procesul-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor, ANCOM are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 de zile de la data primirii

facturii. Nu se admite efectuarea de plăți în avans. Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.

## **7. Condiții de participare**

- Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului**: „oferta prezentată respectă toate cerințele și condițiile precizate în solicitare de oferte și caietul de sarcini pentru procedura de servicii de întreținere și reparare aparate de aer condiționat”.

- **Durata contractului:** de la semnarea de către părți, până până la **31.12.2017**;

## **8. Criterii de adjudecare:**

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul total cel mai scăzut, **conform anexei nr.3**, lei fără TVA, care se va **publica în catalogul electronic din SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro))**, sau se poate transmite ofertă scrisă prin email, fax sau direct la sediul autorității contractante.

## **9. Informații suplimentare:**

Oferta se va transmite până la data de **03.08.2017 (inclusiv)**, prin publicare în **catalogul electronic din SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro))**, sau se poate transmite ofertă scrisă prin email, fax sau direct la sediul autorității contractante. După publicarea ofertei în catalogul electronic din SEAP, ofertantul va anunța postarea ofertei.

Solicitarea de oferte, caietul de sarcini, pot fi vizualizate și pagina de internet a ANCOM la adresa [www.ancom.org.ro](http://www.ancom.org.ro), secțiunea Anunțuri/achiziții publice.

Oferta trebuie să fie valabilă cel puțin până la data de 03.09.2017.

**Anexa 1****REVIZII PE TIP DE APARAT**

<b>Nr . crt</b>	<b>Model</b>	<b>locatia</b>	<b>Tarife revizii Lei fără TVA</b>
1			
2			
3			
4	.....	.....	
<b>Total revizii lei, fără, TVA</b>			
<b>Total revizii lei, cu TVA</b>			

**Anexa 2****LISTA DE PIESE**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire Piese de schimb</b>	<b>U.M.</b>	<b>CANTITATE</b>	<b>Preț unitar , fără TVA lei/ buc</b>	<b>Preț total , fără TVA lei</b>
1.	VENTILATOR	<b>buc</b>	<b>1</b>		
2.	BATERIE ÎNCĂLZIRE/RĂCIRE	<b>buc</b>	<b>1</b>		
3.	ROBINET CU SFERĂ	<b>buc</b>	<b>1</b>		
4.	ȚEAVĂ DE CUPRU	<b>ml</b>	<b>1</b>		
<b>Preț Total LISTĂ PIESE ,fără TVA</b>					
<b>Preț Total LISTĂ PIESE cu TVA</b>					

**Anexa 3****Centralizator preturi totale si tarife**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire</b>	<b>u.m.</b>	<b>Prețul total, fără TVA</b>
<b>1.</b>	<b>Preț Total revizii fără TVA</b>	<b>Anexa 1</b>	
<b>2.</b>	<b>Preț Total lisă piese, fără TVA</b>	<b>Anexa 2</b>	
<b>3.</b>	<b>Tarif constatare</b>	<b>1 buc</b>	
<b>4.</b>	<b>Tarif ora de manoperă</b>	<b>1 ora de manoperă</b>	
<b>Preț Total fără TVA</b>			

## Anexă

Nr. crt	Model	Capacitate	Tip	Locația	Componentele instalației
1	GREE - GWH12QB K3DNB8C GREE - GWH12QB K3DNA6C	Răcire: 12970 BTU/H Încălzire: 12970 BTU/H	split	Păltiniș – Deal Vălari, Jud. Sibiu	2 unit. exterioare 2 unitati interioare
2	FUJITSU AOY18LMAK 2 FUJITSU AOY18LAT 3	18000 BTU	split	Sibiu, str. Closca, nr.8A	2 unitati exterioare 5 unitati interioare
3	GREE - GWH12QB K3DNB8C GREE - GWH12QB K3DNA6C	Răcire: 12970 BTU/H Încălzire: 12970 BTU/H	split	Comuna Cordau, Jud. Bihor	2 unitati exterioare 2 unitati interioare
4	Midea 40C-27HR1N1 2 buc.	Răcire: 31000 BTU/H Încălzire: 34000 BTU/H	split	Oradea, str. Gr. Ureche, nr.12	2 unitati exterioare 6 unitati interioare
5	GREE - GWH12QB K3DNB8C GREE - GWH12QB K3DNA6C	Răcire: 12970 BTU/H Încălzire: 12970 BTU/H	split	Zalău, Deal Mezeș, Vf. Păstaia, jud. Sălaj	2 unitati exterioare 2 unitati interioare
6	GREE - GWH12QB K3DNB8C GREE - GWH12QB K3DNA6C	Răcire: 12970 BTU/H Încălzire: 12970 BTU/H	split	Satu Mare, str. Odobescu, nr.76 Jud. Satu Mare	2 unitati exterioare 2 unitati interioare
7	CLIVET, WSAT-EE 91	37,4 kW	split	Satu Mare, str. Odobescu, nr.76 Jud. Satu Mare	9 unitati interioare
8	GREE - GWH12QB K3DNB8C GREE - GWH12QB K3DNA6C	Răcire: 12970 BTU/H Încălzire: 12970 BTU/H	split	Sântimbru Băi (Vf. Puturosu), Comuna Sâncrăieni, Jud. Harghita	2 unitati exterioare 2 unitati interioare
9	HYUNDAI AMUHSG020Z	Răcire: 18400BTU/H Încălzire: 18400 BTU/H	split	Târgu Mureș, str. Slatina, nr.19	1 unitate interioară 1 unitate exterioară
10	GREE - GWH12QB K3DNB8C GREE - GWH12QB K3DNA6C	Răcire: 12970 BTU/H Încălzire: 12970 BTU/H	split	Santana de Mureș, jud. Mureș.	2 unitati exterioare 2 unitati interioare
11	LG model LWC0960PHG	9000BTU/h	fereastră	Str. Cloșca, Bl. CF11, Sc.1, Et. 11, Alba Iulia, jud. Alba	
12	LG model LWC0960PHG	9000BTU/h	fereastră	Bazin Apa Aqua Bis, Bistrița, jud. Bistrița Năsăud	
13	Henson HAS (98+128)HG/DD ECO-A	Răcire: 9000+12000 BTU/H Încălzire: 10200+13800 BTU/H	dublusplit	Str. Grădinilor nr.9, Bistrița, jud. Bistrița Năsăud	6 unitati interioare 3 unitati exterioare
14	LG model LWC0960PHG	9000BTU/h	fereastră	str. Griviței – bazine apă, Baia Mare, jud. Maramureș	
15	AIRWEL model MAY90	9000BTU/h	fereastră	Sf. Gheorghe, str. Borviz fn, Bazine de Apa, S.C. Gospodarie Comunala S.A., jud. Covasna.	
16	GREE - GWH12QB K3DNB8C GREE - GWH12QB K3DNA6C	Răcire: 12970 BTU/H Încălzire: 12970 BTU/H	split	Comuna Feleacu Jud. Cluj	2 unitati exterioare 2 unitati interioare
17	TAT technologies ltd P/N CAL 136303T	Răcire: 3.2 kW Încălzire: 1.6 kW	pe plafon auto	Cluj Napoca, str. Câmpeni nr. 28, jud. Cluj	
18	TAT technologies ltd P/N CAL 136303T	Răcire: 3.2 kW Încălzire: 1.6 kW	pe plafon auto	Cluj Napoca, str. Câmpeni nr. 28, jud. Cluj	
19	HENSON	12000 BTU/h	split	Cluj Napoca, str. Câmpeni nr. 28, jud. Cluj	
20	Clint CHA/K 302-P SI PS	83,4 kW	Chiller cu 2 compresoare	Cluj Napoca, str. Câmpeni nr. 28, jud. Cluj	32 bucăți interioare
21	FEROLI	12000 BTU/h	split	Cluj Napoca, str. Câmpeni nr. 28, jud. Cluj	

## **CAIET DE SARCINI**

**I. Obiectul contractului de servicii:** Servicii de întreținere și reparare aparate de aer condiționat

**II. Descrierea contractului:**

Se vor efectua servicii de întreținere și reparare a instalațiilor de aer condiționat cuprinse în anexă, cu respectarea regulamentului CE 2037/2000 privind substanțele care diminuează stratul de ozon, în ceea ce privește agentul frigorific (de răcire).

**III. Prestarea serviciilor:**

Se vor executa serviciile de întreținere și reparare a instalațiilor de aer condiționat la locațiile menționate în anexă.

**IV. Detaliere metodologie de lucru:**

**A. Revizii:**

Întreținerea prin efectuarea unei revizii anuale care să cuprindă:

- a) verificare și completare agent frigorific;
- b) verificare parametri sistem;
- c) pentru unitatea internă:
  - demontare / curățare / montare filtre de aer,
  - curățare cu aer sub presiune,
  - curățare cu lichid antibacterian,
  - curățarea carcasei cu soluție detergent,
- d) pentru unitatea externă:
  - demontare / curățare / montare capace,
  - curățarea condensatorului cu aer sub presiune,
  - curățarea cu jet de apă și detergent,

**B. Reparații:**

Remediarea defectelor apărute la instalațiile de aer condiționat se va face respectând următoarele etape:

- Înștiințarea ofertantului asupra eventualelor defecțiuni apărute se va efectua telefonic, sau prin fax, iar timpul de constatare a defecțiunii va fi de maxim 48 de ore din momentul anunțului (fax, telefon);
- Ofertantul se obligă să constate defecțiunile apărute la instalațiile de aer condiționat;
- După efectuarea constatării defecțiunilor, acesta va transmite către autoritatea contractantă un deviz estimativ, în maxim 24 de ore, deviz care se va supune spre aprobare;
- După aprobare, se va face o solicitare de demarare a lucrărilor către ofertant, iar acesta se obligă să asigure furnizarea pieselor care fac obiectul reparației și prestarea serviciilor de reparații în termen de maxim 48 de ore de la confirmarea primirii solicitării scrise. Piesele vor fi de origine, noi, agreate de către producătorul tipului de aparat de aer condiționat, certificate/omologate.

#### Lista de piese:

Nr. crt.	Lista piese	U.M.
1.	Ventilator	buc.
2.	Baterie încălzire / răcire	buc.
3.	Robinet cu sferă	buc.
4.	Țeavă de cupru	ml.

- Prin propunerea sa, ofertantul se va obliga la furnizarea produselor enumerate cu caracter exemplificativ mai sus, în cantitățile care urmează a fi solicitate de către autoritatea contractantă, precum și la prestarea tuturor serviciilor de reparare și de întreținere.
- În situația în care pentru readucerea instalațiilor de aer condiționat la parametri tehnici de funcționare sunt necesare și alte piese de schimb și accesorii decât cele menționate mai sus, acestea vor fi facturate la prețul de listă în lei al furnizorului valabil la data efectuării reparațiilor.

La sfârșitul oricărei operațiuni de revizie sau reparație se va încheia un proces verbal de recepție semnat de reprezentanții ambelor părți.

#### V. Termen de prestare:

- **pentru revizii:** maxim 5 zile lucrătoare de la data confirmării primirii solicitării scrise
- **pentru reparații:** în termen de maxim 48 de ore de la data confirmării primirii solicitării scrise

#### VI. Criteriul de atribuire:

Prețul total cel mai scăzut.

Ofertantul trebuie să specifice:

- tarif revizii;
- tarif constatare;
- tarif pe ora de manoperă;
- tarif pe listă de piese;

#### VII. Perioade de garanție solicitate:

- perioada de garanție pentru lucrări/servicii – 6 luni;
- perioada de garanție pentru piese, conform producătorului;