

*În atenția operatorilor economici interesați,*

## **SOLICITARE DE OFERTE**

**Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)**, cu sediul în Mun. București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, prin Direcția Regională Timiș cu sediul în Timișoara, Str. Horia, Nr. 24, jud. Timiș, Cod poștal: 300342, intenționează să achiziționeze lucrări de reparații și întreținere la acoperișul sediului Direcției Regionale Timiș a ANCOM, situat în Timișoara, Str. Horia, Nr. 24.

Punct de contact: Departamentul Achiziții/Biroul Achizitii Regionale, Tel.: 0372845872, Fax: 0256471699, în atenția: Ramona BOTOROAGĂ, email: ramona.botoroaga@ancom.org.ro.

**Tip anunt:** Cumpărare directă

**1. Tip contract:** Lucrari

**2. Denumirea achiziției:**

Comandă scrisă având ca obiect prestarea de lucrărilor de reparații și întreținere la acoperișul sediului Direcției Regionale Timiș a ANCOM, situat în Timișoara, Str. Horia, Nr. 24.

**3. CPV: 45261920-9**

**4. Descrierea contractului**

**OBIECTUL PROCEDURII DE ATRIBUIRE:** îl constituie executarea lucrărilor de reparații și întreținere la acoperișul sediului Direcției Regionale Timiș a ANCOM, situat în Timișoara, Str. Horia, Nr. 24, construcție în regim D+P+E+M, cu înălțimea maximă la coamă de + 11,7 metri. Lucrările de reparații și întreținere constă în înlocuirea streașinelor și paziilor aferente construcției, la cote de înălțime cuprinse între + 9,2 și + 11,7 metri, înlocuirea jgheburilor perimetrare la înălțimea de + 9,2 și + 6,7 metri și a burlanelor de transfer dintre cele două cote, precum și a burlanelor colectoare de la cota + 6,7 metri până la bransamentul cu conductele colectoare de deversare îngropate, situate la nivelul solului respectiv a terasei din curtea interioară, în conformitate cu cerințele solicitate în prezentul Caiet de sarcini.

**A.1 Denumirea achiziției : Lucrări de reparație acoperiș sediu DR Timiș**

**A.2 Denumirea autorității contractante:** Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații – Direcția Regională Timiș.

**A.3 Amplasament:** sediul ANCOM DR Timiș, loc. Timișoara, str. Horia nr. 24.

### **SITUAȚIA EXISTENTĂ:**

- Acoperișul construcției care face obiectul prezentei achiziții este pe sistem șarpantă cu așternută și învelitoare din tablă profilată tip Lindab. Structura de rezistență la acoperiș este alcătuită din căpriori, ferme, popi, pane, contravânturi și așternută. În decursul timpului din cauza intemperiei, a diferențelor mari de temperatură și umezelii excesive din atmosferă, a dislocărilor de cantități masive de zăpadă și a altor cauze naturale atât structura streașinelor, a paziilor, precum și a jgheburilor și burlanelor de colectare a apelor pluviale au suferit degradări structurale care nu mai pot fi remediate decât prin înlocuirea acestora.

- Ștreășinele și paziile care protejază cele două calcane laterale aflate la cotele de înălțime sus menționate se întind până la limitele de proprietate cu cele două vecinătăți, pe care sunt amplasate construcții, ceea ce face dificilă montarea de schele metalice provizorii clasice pentru executarea de lucrări de construcții la înălțime. De asemenea având în vedere elementele proprii de arhitectură care delimitează etajul I al construcției de mansardă, montarea schelelor metalice în special pentru înlocuirea streășinelor și paziilor frontale precum și a jgheaburilor și a racordurilor pentru burlanele de la cota + 9,2 necesită tehnologii neconvenționale de lucru la înălțime.

### **LUCRĂRI REPARAȚII ACOPERIȘ SOLICITATE:**

- Scopul lucrării de reparații îl constituie refacerea elementelor constructive degradate ale acoperișului în vederea asigurării condițiilor tehnice strict necesare păstrării în stare de funcționare și conservare a celorlalte părți constructive ale ansamblului (protecția pereților exteriori și a fundației construcției împotriva intemperiilor atmosferice cauzate de ploi și topirea zăpezilor, stoparea accesului porumbeilor în incinta podului construcției datorită putrezirii și distrugerii paziei și a streășinei).
- Lucrări reparații acoperiș solicitate:

<b>Lucrări executate</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantități</b>
Demontat jgheab vechi și montare jgheab nou 150 mm + accesorii racord și scurgere	Metru liniar	104
Demontat burlane vechi și montare burlane noi 100 mm + accesorii racord și scurgere	Metru liniar	44
Demontat pazie veche și montare pazie lemn masiv uscat lățime 0,35 m	Metru pătrat	26
Demontat lambriuri streășină veche și montare streășină lemn masiv uscat	Metru pătrat	61

- CONDIȚII MINIME DE CALITATE PENTRU MATERIALE :

#### **I. STREĂȘINA :**

- Confectionată din lemn masiv uscat, esență rășinoase, prelucrat ca lambriu în clasa A de calitate, îmbinare cu nut și feder (lambă și uluc)
- Grosime cuprinsă între 24 și 26 mm,
- Lățime lambriu între 90 și 140 mm
- Tratată cu soluție ignifugă pentru lemn
- Tratată pe ambele fețe împotriva factorilor dăunători (mucegai, carii) cu două straturi de grund fungicid și insecticid, soluție ignifugare și finisată cu două straturi de vopsea maro la nuanța existentă, vopsea rezistentă la radiațiile UV
- Lambriurile vor fi unite între ele în zona de îmbinare nut - feder cu adeziv pentru lemn.
- Lățimea streășinei în partea exterioară a construcției este cuprinsă între 800 și 820 mm, cu rezerva măririi acesteia de către ofertant din motive tehnologice de poziționare și fixare a acesteia pe atic sau pe centura de beton.

#### **II. PAZIA :**

- Confectionată din lemn masiv uscat, esență rășinoase, cu grosimea cuprinsă între 24 și 30 mm, lățimea de 350 mm, supusă aceluiași tratamente de protecție și finisare ca și în cazul lambriurilor pentru streășină. În cazul în care bordura fronton este degradată și nu mai poate fi remontată după înlocuire paziilor, aceasta se va înlocui.

### **III. JGHEABURI, BURLANE ȘI ACCESORII DE SCURGERE:**

- se optează pentru același tip de sistem pluvial 150/100mm cu elemente fabricate din oțel galvanizat, grosime de minim 0,55 mm, vopsit pe ambele fețe, cu protecție multistrat pe ambele fețe pentru creșterea rezistenței anticorozive și rezistenței de abraziune; culoarea alb; elementele sistemului pluvial vor fi aduse pe dimensiuni gata vopsite în mediul electrostatic.
- Se vor înlocui toate elementele de poziționare și fixare pentru jgeaburi; colierele pentru poziționarea și fixarea burlanelor vor fi înlocuite cu păstrarea traseului actual de colectare și deversare a apelor pluviale
- Accesoriile de racord pentru jgeaburi și burlane (colțare de interior/exterior, coturi și ramificații de evacuare) vor ține cont de arhitectura clădirii (ex. terasă circulară, profile pereți exteriori cu unghiuri diferite de închidere etc.)

Lucrările solicitate la punctul b) se referă la înlocuirea în totalitate a elementelor constructive (pazii, streășină, jgeaburi, burlane). Cantitățile prezentate în tabelul de la punctul b) sunt aproximative și pentru elaborarea corectă a ofertei este obligatorie vizitarea amplasamentului.

#### **INFORMAȚII GENERALE:**

Ofertantul va vizita obligatoriu amplasamentul și va semna împreună cu beneficiarul Procesul Verbal de vizitare a amplasamentului.

Ofertantul poate face observații și poate cere lămuriri, prin solicitare de clarificări legate de lucrările care urmează a fi executate sau de materialele care vor fi folosite.

Nu se vor deconta lucrări ulterioare rezultate ca urmare a neconcordanțelor dintre măsurătorile transmise de către autoritatea contractantă și măsurătorile efectuate de către ofertant sau orice alt tip de neconcordanțe, riscul aparținând în totalitate ofertantului.

În urma finalizării lucrărilor, amplasamentul se va preda beneficiarului liber și curat, fără alte daune sau stricăciuni.

Executantul se obligă :

- Să execute lucrările de reparații în conformitate cu respectarea cerințelor tehnice impuse de normativele, metodologiile și instrucțiunile în vigoare, precum și cu respectarea standardelor tehnice în vigoare;
- Să evacueze molozul, deșeurile și resturile materiale rezultate din execuția lucrării și să predea amplasamentul curat la recepția lucrărilor.
- Să transmită toate informațiile și documentele rezultate ca urmare a executării lucrărilor;
- Să supravegheze execuția lucrărilor;
- Să asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru îndeplinirea lucrărilor care fac obiectul contractului și să întreprindă toate măsurile care se impun pentru ca acestea să corespundă cerințelor solicitate.
- În cazul în care lucrările executate nu corespund, executantul se obligă să refacă lucrările executate necorespunzător, cu respectarea termenului de execuție prevăzut mai jos.
- Obligația pentru execuția lucrărilor asumate de către ofertant se consideră îndeplinită în momentul semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Personalul executantului va trebui să respecte reglementările și regulamentele interioare ale achizitorului, normele de securitate și sănătate în muncă, precum și de apărare împotriva incendiilor, pe toată durata executării lucrărilor, în caz contrar, fiind răspunzător de nerespectarea acestora. Ofertantul este direct răspunzător de eventualele accidente de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnologice, procedeele tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prev. Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului. În acest sens, ofertantul va prezenta, o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în

vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului său de activitate. Instituțiile competente de la care ofertanții pot obține informații referitoare la reglementărilor din domeniul securității și sănătății în muncă conform Legii nr.319/2006: Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice

- Să respecte prevederile HG nr. 355/2007 cu modificările și completările ulterioare privind supravegherea sănătății lucrătorilor și să prezinte în copie fișa de aptitudine cu mențiunea expresă "apt pentru lucrul la înălțime" pentru personalul executantului care va realiza lucrările solicitate.
- Executantul va consulta Achizitorul pentru materialele ce urmează să le achiziționeze și să le folosească la execuția lucrării. Executantul va prezenta certificate de calitate pentru materialele puse în operă. Lucrarea se va executa îngrijit și de bună calitate.

**NOTĂ:** ANCOM nu va pune la dispoziția executantului nici un reper tehnic (ansamblu, subansamblu, prelungitoare, elemente de susținere și fixare, schele, instrumente pentru lucrări de poziționare și fixare, etc.) care ar putea să-i fie necesar pentru finalizarea lucrărilor.

## **5. Valoarea estimată fără TVA: 51.680,00 Lei .**

## **6. Condiții contract:**

Pentru depășirea termenului asumat, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,15% din valoarea prezentei comenzi, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere.

În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

Prestatorul garantează Achizitorului faptul că lucrările prestate și/sau rezultatele acestora nu încalcă și nu vor încălca în vreun fel drepturile vreunei terțe părți.

Prețul va include toate cheltuielile directe și indirecte legate de prestarea lucrărilor care fac obiectul prezentei achiziții și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

**Condiții de plată:** Prestatorul va emite factura pe adresa: ANCOM, Strada Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal 030925, Mun. București, CUI: 14751237 și se va transmite la sediul ANCOM – DR Timiș din Str. Horia, Nr. 24, jud. Timiș, Cod poștal: 300342.

Plata prețului se va efectua numai după semnarea procesului-verbal de recepție a rezultatelor lucrărilor.

Plata se va efectua în baza facturii transmise de prestator, primită și acceptată de ANCOM.

În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la data semnării procesului-verbal de recepție a rezultatelor lucrărilor.

În situația în care factura este primită după semnarea procesului-verbal de recepție a rezultatelor lucrărilor, ANCOM are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans sau plăți parțiale.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.

## **7. Condiții de participare**

1. în copie, certificat constatator ( extras de registru ) eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, de pe lângă Tribunalul Competent Teritorial, având înscrisă de către reprezentantul operatorului economic mențiunea "Informațiile cuprinse în acest certificat sunt reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor";

2. declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal/împuternicit în care să se menționeze că lucrările care fac obiectul achiziției vor fi prestate de către specialiști proprii

sau al căror angajament de participare a fost obținut, atestați tehnico-profesional care îndeplinesc condițiile prevăzute de:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul nr. 839/2009;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- alte dispoziții legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus.

3. în copie, fișele de aptitudine cu mențiunea expresă "apt pentru lucrul la înălțime" pentru personalul executantului care va realiza lucrările solicitate.

### **Criterii de adjudecare:**

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul total cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

### **8. Informații suplimentare:**

Oferta se va publica în catalogul electronic din SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro))/sectiunea cumparari directe/catalog de produse/servicii/lucrari, până la data de **11.05.2018 (inclusiv)**. După publicarea ofertei în catalogul electronic din SEAP, ofertantul va anunța postarea ofertei prin fax la nr 0256.471.699 sau prin email la adresa [ramona.botoroaga@ancom.org.ro](mailto:ramona.botoroaga@ancom.org.ro).

Oferta depusă după data de **11.05.2018 (inclusiv)**, nu va fi luată în considerare.

Solicitarea de oferte poate fi vizualizată și pe pagina de internet a ANCOM la adresa [www.ancom.org.ro](http://www.ancom.org.ro), sectiunea Anunturi/achizitii publice.