

În atenția operatorilor economici interesați,

SOLICITARE DE OFERTE

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), cu sediul în Mun. București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, prin Direcția Regională Timiș cu sediul în Timișoara, Str. Horia, Nr. 24, jud. Timiș, Cod poștal: 300342, intenționează să achiziționeze servicii de curățenie a birourilor.

Punct de contact: Departamentul Achiziții/Biroul Achiziții Regionale, Tel.: 0372845872, Fax: 0256471699, în atenția: Ramona BOTOROAGĂ, email: ramona.botoroaga@ancom.org.ro.

Tip anunt: Cumpărare directă

1. Tip contract: Servicii

2. Denumira achiziției:

Contract având ca obiect prestarea de servicii de curățare a spațiilor aparținând Oficiului Județean Arad și Oficiului Județean Dolj

3. CPV: 90919200-4

4. Descrierea contractului

Locul de prestare:

LOTUL 1 – Sediul OJ Arad din Arad, B-dul Revoluției nr.1, bl. H sc. A, ap. 7, apartament 3 camere, suprafață utilă 70 mp, suprafață parchet laminat 40 mp, gresie 21 mp, suprafață geamuri 30 mp

LOTUL 2- Sediul OJ Dolj din Craiova, str. Buziaș, nr. 53, construcție (P+1) , suprafață utilă 90 mp/nivel, compusă din 6 camere, 1 oficiu, 2 grupuri sanitare, suprafață parchet laminat 11 mp, parchet lemn 49 mp, gresie 110 mp, suprafață geamuri 21 mp . Curte betonată și spațiu verde 220 mp

Tipul serviciilor de curățenie și grafic de realizare

A. Sediul OJ AR, OJ DJ

Tipul serviciilor de curățenie	Observatii
Măturarea zonelor asfaltate din jurul clădirii, a aleilor de acces și curățarea spațiului verde	La fiecare dată calendaristică stabilită pentru efectuarea curățeniei (cu excepția sediului OJ Arad)
Golire si igienizarea coșurilor de gunoi si a scumierelor	La fiecare dată calendaristică stabilită pentru efectuarea curățeniei
Aspirare / măturare și spălare cu mop a pardoselii	La fiecare dată calendaristică stabilită pentru efectuarea curățeniei
Spălarea , curățarea și dezinfectarea grupurilor sanitare	La fiecare dată calendaristică stabilită pentru efectuarea curățeniei
Curățarea și dezinfectarea oficiilor (fără veselă și aparatură)	La fiecare dată calendaristică stabilită pentru efectuarea curățeniei

Ștergerea prafului de pe birouri, dulapuri, etajere, decorațiuni, aparatura de birou, fișete	La fiecare dată calendaristică stabilită pentru efectuarea curățeniei
Curățarea aparaturii electrocasnice (frigidere, cuptoare cu microunde și cafetiere)	Lunar
Ștergerea jaluzelelor și a plintelor	Lunar
Ștergerea tocurelor, tâmplăriei, ușilor, pervazelor	Lunar
Spălarea geamurilor sediile OJ (interior si exterior)	Lunar
Curățarea pânzelor de păienjeni, petelor din zone greu accesibile	Lunar
Curățarea aparaturii de birou – imprimante, calculatoare (monitoare, unități), telefoane fixe	Lunar

La sediile OJ AR, OJ DJ, curățenia se va asigura 32 ore/lună, iar programul va fi stabilit de comun acord cu șefii de Oficii Județene, conform borderoului anexat.

Borderoul pentru luna în care se vor executa serviciile, se va încheia cel mai târziu în prima zi lucrătoare a acestei perioade.

Serviciile vor fi prestate cu respectarea programului de lucru curent al ANCOM, adică de luni până Joi în intervalul 8:30-17:00, respectiv vineri 8:30-14:30, cu excepția zilelor declarate oficial nelucrătoare.

Îndeplinirea obligațiilor de către prestator, se atestă prin semnarea fără obiecțiuni, de către persoane desemnate în acest sens, a unui proces verbal de recepție.

Prestatorul va asigura cel puțin următoarele echipamente :

- aspiratoare de praf profesionale;
- unelte specifice și materiale consumabile profesionale (mături, lavete, găleți, dispozitiv șters geamuri, perii manuale, scări mobile, saci menajeri, mopuri, bureți etc.) necesare fiecărui salariat implicat în activitatea de curățenie. Echipamentul utilizat pentru efectuarea curățeniei în grupurile sanitare va fi utilizat în mod exclusiv numai în grupurile sanitare.

Se va face o descriere a echipamentului din dotare utilizat în prestarea serviciilor.

Toate materialele necesare întreținerii curățeniei cât și consumabilele pentru grupurile sanitare (odorizante WC) vor fi puse la dispoziție de către prestator. WC-urile se curăță cu cremă de curățat și detartrant și se dezinfectează cu soluții adecvate. Colacul de WC se șterge cu detergent anionic. Obiectele sanitare vor fi dezincrustate periodic prin procedee chimice și/sau mecanice, după caz.

În ofertă se vor menționa tipurile de soluții folosite, urmărindu-se ca acestea să nu dăuneze sănătății, mediului înconjurător, să nu aibă miros înțepător și să nu producă stări alergice. Produsele vor fi avizate/autorizate de Ministerul Sănătății.

Transportul materialelor și a echipamentelor către toate punctele de lucru intră în sarcina prestatorului.

Prestatorul are obligația de a asigura pe toată perioada derulării contractului, indiferent de perioada efectuării concediilor de odihnă sau a concediilor medicale, același număr de salariați implicați în activitatea de curățenie.

Personalul va purta echipament corespunzător (uniformă de lucru reprezentativă în stare bună și ecuson cu date de identificare personale), ce va fi asigurat de către prestator.

La debutul contractului se vor executa toate operațiile menționate în graficele de mai sus, inclusiv cele lunare, aceasta determinând realizarea unei curățenii generale.

Oferta de preț se va întocmi pentru totalul activităților necesare realizării serviciilor conform graficului de mai sus cu materialele necesare incluse în preț.

La semnarea contractului, ofertantul câștigător are obligația de a prezenta lista persoanelor care vor desfășura activitatea pe fiecare locație. Lista va fi însoțită de copie de pe cartea de identitate și un certificat medical care confirmă starea de sănătate.

Operatorul economic se obligă să respecte normele referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii. (Legea securității și sănătății în muncă nr.319/2006, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice alte acte normative incidente în acest domeniu).

Ricurile și măsurile de remediere

1. Nerespectarea obligațiilor asumate de către contractant (neprezentarea cel mai târziu în prima zi lucrătoare a lunii pentru care urmează să se execute serviciile de curățenie, în vederea stabilirii zilelor în care urmează să se efectueze serviciile de curățenie, neîndeplinirea serviciilor de curățare la datele stabilite prin borderou sau îndeplinirea necorespunzătoare a serviciilor de curățare). Măsura de remediere: plata de către operatorul în culpă de penalități de întârziere de 30 lei pentru fiecare zi de întârziere.

2. Nerespectarea termenului de plată de către achizitor. Măsura de remediere: În cazul neefectuării plății conform prevederilor contractuale, achizitorul are obligația de a plăti penalități de întârziere de 0,15% din suma rămasă neachitată, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere.

5. Valoarea estimată fără TVA: 9.104,00 lei, respectiv 1.138,00 lei/lună/locație .

6. Condiții contract:

În cazul în care, din vina sa, PRESTATORUL nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, ACHIZITORUL are dreptul de a deduce din prețul contractului, cu titlu de penalități, suma de 100 lei pe fiecare zi de întârziere, până la data îndeplinirii efective a obligațiilor. Sunt acceptate ca zile de întârziere, ziua imediat următoare zilei în care trebuia să se presteze serviciul și următoarele zile lucrătoare, inclusiv zilele din borderou în care trebuie să se presteze serviciile, până la data reluării prestării serviciilor. Prin zile se înțelege numai zilele lucrătoare.

PRESTATORUL are obligația de a încheia borderoul pentru luna în care se vor executa serviciile cel mai târziu în prima zi lucrătoare a acestei perioade, orice zi lucrătoare după acest moment socotindu-se zi de întârziere și care va atrage plata unor penalități, în valoare de 50 lei pe zi de întârziere, până la data încheierii borderoului.

Contractul se reziliază de plin drept, la simpla notificare scrisă și fără vreo altă formalitate de punere în întârziere, fără intervenția instanței de judecată, în cazul în care PRESTATORUL nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul Contract.

Dacă Contractul este desființat în condițiile de mai sus, ACHIZITORUL are dreptul, sub titlu de daune-interese compensatorii, la plata de către PRESTATOR a unei sume în cuantum de 30% din prețul Contractului (întreaga valoare a contractului pe întreaga durată de valabilitate a acestuia) .

În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

Prestatorul garantează Achizitorului faptul că serviciile prestate și/sau rezultatele acestora nu încălcă și nu vor încălca în vreun fel drepturile vreunei terțe părți.

Perioada de derularea a contractului este pana la data de 31.12.2019.

Locul de prestare al serviciilor: sediul Oficiilor Judetene ale ANCOM DR Timis, asa cum este mentionat anterior.

Prezentarea propunerii financiare:

Oferta financiară va conține :

(1).- prețul în lei/ luna/locatie, fără TVA.

Prețul va include toate cheltuielile directe și indirecte legate de prestarea serviciilor care fac obiectul prezentei achiziții și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă, conform anexei nr. 1.

Conditii de plată: Prestatorul va emite factura pe adresa: ANCOM, Strada Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal 030925, Mun. Bucuresti, CUI: 14751237 și se va transmite la sediul ANCOM – DR Timiș din Str. Horia, Nr. 24, jud. Timiș, Cod poștal: 300342.

Plata prețului se va efectua numai după semnarea procesului-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor.

Plata se va efectua în baza facturii transmise de prestator, primită și acceptată de ANCOM.

În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la data semnării procesului-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor.

În situația în care factura este primită după semnarea procesului-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor, ANCOM are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans sau plăți parțiale.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.

7. Condiții de participare

Certificat de înregistrare conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare.

Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă.

8. Criterii de adjudecare:

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

9. Informații suplimentare:

Oferta se va publica în catalogul electronic din SICAP (www.e-licitatie.ro)/secțiunea cumparari directe/catalog de produse/servicii/lucrari, până la data de **20.08.2019 (inclusiv)**. După publicarea ofertei în catalogul electronic din SICAP, ofertantul va anunța postarea ofertei prin fax la nr 0256.471.699 sau prin email la adresa Ramona.botoroaga@ancom.org.ro.

Oferta depusă după data de **20.08.2019 (inclusiv)**, nu va fi luată în considerare.

Oferta trebuie să fie valabilă cel puțin până la data de **31.12.2019**.

Notă GDPR: Atât ANCOM în calitate de autoritate contractantă, cât și operatorii economici care depun ofertă vor respecta dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal nr. 679/2016 ("GDPR") aplicabil în Uniunea Europeană. Datele cu caracter personal solicitate de ANCOM prin prezenta și pe perioada evaluării ofertelor vor fi utilizate și prelucrate exclusiv în scopul atribuirii și derulării contractului/comenzii. Prin depunerea ofertelor ofertanții recunosc dreptul autorității contractante de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă, în scopul sus menționat.

Solicitarea de oferte poate fi vizualizată și pe pagina de internet a ANCOM la adresa www.ancom.org.ro, secțiunea Anunturi/achizitii publice.

Cu stimă,

BORDEROU

Întocmit în baza art. din contractul încheiat între părți
nr.
Pentru (luna calendaristică))

Având în vedere obligațiile prestatorului de a pune la dispoziție materialele necesare în vederea prestării serviciilor pentru luna, autoritatea contractantă prin prezenta, confirmă primirea următoarelor materiale în data de, astfel:

Au fost primite respectând cerințele contractului:

.....
.....
.....
.....

Totodată, părțile stabilesc următoarele date (zile) în care urmează să se execute prestarea serviciilor de curățenie, cu respectarea obligației de a se presta serviciul 32 ore pe lună, astfel:

Nr.crt.	Data prestării serviciilor	Numele prenumele angajat ANCOM	Semnătura angajat ANCOM (serviciile au fost prestate conform cerințelor)	Numele prenumele persoanei care a prestat serviciile	Semnătura persoanei care a prestat serviciile	Alte observații
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

Autoritate

Prestator
confirm datele în care urmează să se presteze serviciile

OFERTANT,

ANEXA NR.1

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind respectarea condițiilor din solicitarea de oferte

Subsemnatul(a) _____, reprezentant lega/împuțernicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant a achizitiei având ca obiect servicii de curățenie, organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații DR Timiș, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații că **„oferta prezentată respectă toate cerințele și condițiile precizate în solicitarea de ofertă”, pentru care depun ofertă. Oferta este valabilă până la data de 31.12.2019.**

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: _____

OFERTANT,
