

*În atenția operatorilor economici interesați,*

## **SOLICITARE DE OFERTE**

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), cu sediul în Mun. București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, prin , Direcția Teritorială Iași cu sediul în Iași, Stradela Moara de Vânt nr. 37A intenționează să achiziționeze Servicii de cadastru (cod CPV: 71354300-7). Punct de contact: Departamentul Achiziții/Oficiul Achiziții Regionale, Tel. 0372.845.172 sau 0732.005.703., Fax: 0232.219.338, în atenția: Elena OANCEA, email: elena.oancea@ancom.org.ro

**Tip anunt:** Cumparare directa

- 1. Tip contract:** Servicii
- 2. Denumira achiziției:** SERVICII DE CADASTRU

### **Lotul 1 – imobil sediu situat în mun. Iași, stradela Moara de Vânt nr.37A**

Întocmirea documentațiilor cadastrale necesare pentru schimbarea categoriei de folosință.

### **Lotul 2 - imobil situat în mun. Suceava, strada Alexandru cel Bun, nr.20, sc.A, parter**

Întocmirea documentațiilor cadastrale necesare pentru actualizare date de identificare proprietar.

**3. CPV:** 71354300-7

### **4. Descrierea contractului:**

#### **Lotul 1 – imobil sediu situat în mun.Iași, stradela Moara de Vânt nr.37A**

Serviciile care fac obiectul achiziției constau in intocmirea documentațiilor cadastrale necesare pentru schimbarea categoriei de folosință

Suprafața terenului: 1509,52 mp (CF 131882)

Suprafața construită a imobilului: 267,17 mp

Suprafața utilă: 825,63 mp.

#### **Lotul 2 - imobil situat în mun. Suceava, strada Alexandru cel Bun, nr.20, sc.A, parter**

Serviciile care fac obiectul achiziției constau in intocmirea documentațiilor cadastrale necesare pentru actualizare date de identificare proprietar

Total suprafață utilă: 70,56 mp

4 camere și dependințe

- Documentațiile să fie întocmite conform cerințelor Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentațiile solicitate vor fi întocmite în sistem Stereo 1970.
- Obligația pentru prestator este de rezultat, aceasta fiind îndeplinită la momentul obținerii extrasului de carte funciară de unde rezultă intabularea construcției;
- Prestatorul va preda ANCOM documentația completă avizată de ANCPI cel mai târziu odată cu extrasul de carte funciară;
- Documentațiile se vor preda în format electronic (pe DVD) și pe suport hârtie avizate de către ANCPI.
- În Procesul - verbal de recepție, beneficiarul va confirma efectuarea serviciilor de către prestator în baza documentelor solicitate și predate.

**5. Valoarea estimata fara TVA:**

**Lotul 1 – 2000.00 lei**

**Lotul 2 – 1000.00 lei**

**6. Condiții contract:**

**Termen de execuție: 40 zile lucrătoare de la data predării amplasament.**

Serviciile sunt considerate a fi îndeplinite la momentul predării documentațiilor avizate de către OCPI.

Pentru depășirea termenului asumat, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,15% din valoarea prezentei comenzi, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere.

În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

**Ofertantii pot depune oferte pentru un singur lot sau pentru ambele loturi.**

Prestatorul garantează Achizitorului faptul că serviciile prestate și/sau rezultatele acestora nu încalcă și nu vor încălca în vreun fel drepturile vreunei terțe părți.

**Prezentarea propunerii financiare:** Prețul trebuie exprimat în Lei, cu și fără TVA, și va include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, legate de prestarea serviciilor care fac obiectul prezentei achiziții.

**Prețul ofertat** va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada prestării serviciilor care fac obiectul prezentei achiziții.

Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă.

**Condiții de plată:** Prestatorul va transmite factura la sediul ANCOM DR Iași din Stradela Moara de Vânt nr 37A, Cod poștal 700376, Jud Iași.

Plata prețului se va efectua numai după semnarea procesului-verbal de recepție a rezultatelor serviciilor.

Plata se va efectua in baza facturii transmise de prestator, primita și acceptata de ANCOM, si in conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din O.U.G. nr. 34/2009 privind plata facturilor in perioada 24-31 a lunii.

In situatia in care factura este primită anterior sau la data receptiei, plata se va efectua in termen de maxim 30 de zile de la data semnarii procesului-verbal de receptie a rezultatelor serviciilor si in conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din O.U.G. nr. 34/2009 privind plata facturilor in perioada 24-31 a lunii.

In situatia in care factura este primita dupa semnarea procesului-verbal de receptie a rezultatelor serviciilor, ANCOM are dreptul de a efectua plata in termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii si in conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din O.U.G. nr. 34/2009 privind plata facturilor in perioada 24-31 a lunii.

Nu se admite efectuarea de plati in avans sau plati partiale.

Plata se considera efectuata la data debitarii contului ANCOM.

## **7. Condiții de participare**

### **Documente care dovedesc capacitatea tehnică a prestatorului:**

- în copie, certificat de înregistrare conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare;

- prestatorul să fie autorizat ANCPI pentru tipul de servicii cadastrale solicitate. În acest sens va depune o declarație pe proprie răspundere.

## **8. Criterii de adjudecare:**

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut in Lei, fara TVA.

## **9. Informatii suplimentare:**

Transmiterea ofertei: se va face până la data de **05.08.2015** ora 16.00, prin fax: 0232/219338; sau prin email la adresa elena.oancea@ancom.org.ro, sau prin depunere direct sau prin poștă la Secretariat – sediul ANCOM din Iași, Stradela Moara de Vânt nr. 37A persoana de contact: Elena OANCEA, telefon: 0372845172 sau 0732005703.