

În atenția operatorilor economici interesați,

SOLICITARE DE OFERTĂ

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), cu sediul în Mun. București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, prin, Direcția Teritorială Iași cu sediul în Iași, Stradela Moara de Vânt nr. 37A intenționează să achiziționeze **Servicii de reparare și de întreținere centrale termice (Cod CPV: 50720000-8) aflate la sediile ANCOM Direcția Regională Iași și sediile Oficiilor Județene Bacău, Botoșani, Brăila, Galați, Neamț, Suceava, Vaslui, Vrancea**. Punct de contact: Departamentul Achiziții/Oficiul Achiziții Regionale, Tel. 0372.845.172 sau 0732.005.703; Fax: 0232.219.338, în atenția: Elena OANCEA, email: elena.oancea@ancom.org.ro

Tip anunt: Cumparare directa

1. **Tip contract:** Servicii
2. Denumirea achiziției: Servicii de reparare și de întreținere centrale termice
3. **CPV:** 50720000-8
4. **Descrierea comenzii:** Serviciile care fac obiectul achiziției constau în:
 - A. UNA revizie tehnică anuală pentru toate centralele;
 - B. Reparațiile se vor face în baza unei diagnosticări prealabile gratuite și vor cuprinde reparații mecanico-electrice și înlocuire, cu repunerea în funcțiune a echipamentelor și a instalației interioare de încălzire în parametrii normali (cu sau fără înlocuirea unor piese, subansamble sau componente).

Locațiile și detaliile tehnice pentru centralele termice sunt descrise în Anexa nr. 1

5. Valoarea estimata fara TVA 10.000,00 Lei

6. Condiții contract/comandă

Perioada de derulare a contractului – începând cu data semnării de către ambele părți și până la data de 31.12.2017.

Perioade de garanție solicitate: Perioadele de garanție vor curge de la data semnării proceselor-verbale de recepție care atestă prestarea serviciilor, minim 6 luni.

Perioada de garanție minimă solicitată pentru piese de schimb este cea acordată de producător, dar nu mai puțin de 12 luni.

În perioada de garanție prestatorul are obligația de a asigura remedierea defecțiunilor semnalate cu respectarea termenului prevăzut la Cap.III, pct.d), fără costuri pentru achizitor.

Perioada de garanție va curge de la data semnării fără obiecțiuni a proceselor-verbale de recepție.

ACHIZITORUL are dreptul de a notifica imediat PRESTATORULUI, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

Propunerea tehnică:

A. Revizia tehnică anuală pentru toate centralele va cuprinde obligatoriu următoarele operațiuni de verificare și/sau curățare a:

- etanșeității legăturilor hidraulice ale centralei termice
- etanșeității legăturii centralei termice la conducta de alimentare cu gaz
- filtrului stabilizator de gaz
- presiunii apei în instalația de încălzire

- presiunii statice de alimentare cu gaz
- presiunii dinamice de alimentare cu gaz
- blocului electroventile de pe vana de gaz
- camerei de ardere
- rampei de gaz arzător
- electrodului de aprindere
- electrodului de ionizare (supraveghere flacăra)
- exterioară a schimbătorului de căldură
- ventilatorului evacuare gaze arse
- presostatului de aer și a furtunelor de legătură la coș
- coșului evacuare gaze arse
- senzorului temperatură apă caldă menajeră
- senzorului temperatură încălzire
- termostatuui siguranță
- fluxostatului (senzor curgere apă caldă)
- debitului și a temperaturii a.c.m.
- filtrului impurități încorporat în flusostat
- legăturilor electrice
- setări/reglaje placă electronica
- timpilor de siguranță
- funcționării centralei la diferite regimuri
- echipamentelor de siguranță și control
- instalației interioare de încălzire

B. Reparațiile se vor face în baza unei diagnosticări prealabile gratuite și vor cuprinde reparații mecanico-electrice și înlocuire, cu repunerea în funcțiune a echipamentelor și a instalației interioare de încălzire în parametrii normali (cu sau fără înlocuirea unor piese, subansamble sau componente).

Ofertantul se obligă să presteze serviciile de întreținere a echipamentelor și a instalației interioare de încălzire, realizând reviziile periodice, reparațiile, precum și furnizarea de piese de schimb și consumabile pentru realizarea acestor operațiuni;

Reparațiile se vor efectua în baza unei diagnosticări prealabile gratuite cu repunerea în funcțiune a instalației în parametrii normali (cu sau fără înlocuirea unor piese, subansamble sau componente).

Efectuarea reparațiilor se va realiza în conformitate cu documentația tehnică emisă de producător (fabricant), în baza unui Deviz de reparație care se va transmite beneficiarului și acceptat de către acesta.

Termenele de intervenție pentru reparații vor fi următoarele:

pentru constatare de maxim 48 de ore de la data solicitării beneficiarului

pentru transmiterea devizului de reparație de maxim 48 de ore de la data constatării de către prestator

pentru remedierea defecțiunilor de maxim 5 zile lucrătoare de la data acceptării devizului de reparație de către beneficiar.

Prestatorul își va asuma în întregime responsabilitatea în ceea ce privește înlocuirea/repararea subansamblelor sau a pieselor de schimb și consumabilelor, care se vor efectua numai cu acordul prealabil al beneficiarului, asigurând garanție în conformitate cu normativele tehnice în vigoare pentru reparațiile efectuate cât și pentru piesele și consumabilele înlocuite.

Reparațiile se facturează în baza tarifelor oferite.

Contravaloarea pieselor de schimb și consumabilelor înlocuite va fi facturată de către prestator și respectiv achitată de către beneficiar după livrarea, montarea, testarea și punerea acestora în exploatare curentă – conform Procesului – verbal de recepție.

În Procesul - verbal de recepție, beneficiarul va confirma efectuarea serviciilor de către prestator pe documentele prezentate de personalul acestuia.

Beneficiarul va sesiza defecțiunile înregistrate prestatorului de servicii, acesta fiind obligat să-și programeze intervențiile corespunzător programului de lucru al beneficiarului.

Alte cerințe cu caracter general:

- Personalul prestatorului de servicii se obligă să respecte reglementările și regulamentele interioare ale beneficiarului pe toată durata prezenței lui la sediul acestuia.
- Beneficiarul va anunța prestatorul de servicii, orice intenție de mutare a echipamentelor, instalarea pe noile poziții executându-se obligatoriu de către un reprezentant al prestatorului de servicii.
- Beneficiarul are obligația să asigure accesul personalului prestatorului de servicii, la locurile și în încăperile unde sunt montate echipamentele.
- Instruirea din punct de vedere al normelor de prevenire și stingere a incendiilor (ISU) și protecția muncii (SSM) a personalului executant, precum și supravegherea respectării acestor norme, cad în sarcina exclusivă a executantului.

Prezentarea propunerii financiare (anexa 3):

- Prețul pentru una revizie tehnică anuală pentru 12 centrale termice nu va depăși suma de 3.600 lei fără TVA
- Prețul unic al orei de manoperă
- Prețul total al orelor de manoperă pentru reparații, luând în considerare numărul maxim estimat de ore de manoperă, respectiv 20 ore și nu va depăși suma de 2.000 lei fără TVA
- Prețul pentru piesele de schimb care nu va depăși suma de 4.400 lei fără TVA.

Nr. Crt.	Nr. maxim estimat de ore manoperă (ore)	Preț unic al orei de manoperă în Lei, fără TVA	Preț total al orelor de manoperă în Lei, fără TVA	Valoarea estimată pentru piese de schimb și consumabile în Lei, fără TVA	Valoarea estimată pentru o revizie tehnică anuală în Lei, fără TVA
0	1	2	3	4	5
	20			4400	
Valoarea totală în Lei, fără TVA (3+4+5)					

Notă:

- Valoarea totală a orelor de manoperă (coloana 3) nu va depăși suma de 2.000 lei fără TVA și va fi rezultatul dintre prețul unic al orei de manoperă (coloana 2) și numărul maxim estimat de ore de manoperă de 20 de ore (coloana 1). Coloana 1 reprezintă o componentă fixă a propunerii financiare;
- Prețul estimat pentru piesele de schimb (coloana 4) este de 4.400 lei, fără TVA, și reprezintă o componentă fixă a propunerii financiare;
- Prețul pentru o revizie anuală (coloana 5) nu va depăși suma de 3.600 lei fără TVA;

- 1.Exclusiv pentru departajarea ofertelor vor fi comparate valorile totale rezultate prin însumarea prețului total al orelor de manoperă (stabilit conform celor de mai sus) și valoarea estimată aferentă pieselor de schimb/consumabilelor și reviziilor tehnice.
- 2.Valoarea totală rezultată trebuie să se încadreze în valoarea estimată aferentă acestei achiziții, respectiv **10.000 lei fără TVA**. Ofertele care nu se încadrează în valoarea estimată vor fi considerate inacceptabile.
- 3.Contractul de servicii se va încheia la valoarea totală estimată pentru această achiziție, iar prețul care va fi efectiv plătit prestatorului se va determina în funcție de numărul de ore de manoperă, prețul unic al orei de manoperă pentru reparații, prețul pentru revizia anuală și prețul pieselor de schimb/consumabilelor furnizate și montate, fără a se depăși limita valorii maxime prevăzute în contract.

Prețul unic al orei de manoperă pentru reparații va rămâne neschimbat și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului și va însuma toate cheltuielile directe și indirecte ale personalului prestatorului ce execută reparația.

Pentru reparații, timpul de lucru se socotește de la ora intrării în incinta beneficiarului, până la finalizarea reparației.

Prețul pieselor de schimb/consumabilelor furnizate și montate va fi format din prețul cu care prestatorul de servicii solicitat în prezentul caiet de sarcini le achiziționează plus **adaosul comercial ofertat care nu trebuie să fie mai mare de 10%**. Cuantumul adaosului comercial ofertat nu poate fi majorat pe toată perioada derulării contractului.

Cerințe minime obligatorii

Pentru verificarea îndeplinirii condițiilor cu privire la adaosul comercial aplicat la piesele de schimb și consumabilele furnizate și montate cu o valoare unitară mai mică sau egală cu 100 de lei fără TVA, prestatorul va prezenta, la semnarea procesului-verbal de recepție, declarație pe propria răspundere privind respectarea adaosului comercial oferat sau, la solicitarea achizitorului, documente justificative din care să rezulte adaosul comercial oferat al pieselor de schimb și consumabilelor.

Pentru piesele de schimb și consumabilele cu o valoare unitară mai mare de 100 de lei fără TVA prestatorul va prezenta la semnarea procesului-verbal de recepție, obligatoriu, documente justificative din care să rezulte adaosul comercial oferat al pieselor de schimb și consumabilelor furnizate și montate.

Ofertantul trebuie să menționeze în ofertă valoarea adaosului comercial. Valoarea adaosului comercial oferat nu poate fi mai mare de 10%. Cuantumul adaosului comercial oferat nu poate fi majorat pe toată durata derulării contractului.

Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă. (**Anexa 2**)

Condiții de plată: Achizitorul va efectua plata aferentă unei operațiuni după recepționarea fără obiecțiuni a prestării serviciilor și/sau furnizarea și montarea pieselor de schimb. În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data recepționării fără obiecțiuni a prestării serviciilor și/sau furnizarea și montarea pieselor de schimb. În situația în care factura este primită după semnarea procesului-verbal de recepție, achizitorul are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii facturii. Plata se consideră efectuată la data debitării contului autorității contractante. Plata se efectuează cu OP în contul deschis la **Trezoreria Statului**.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans sau plăți parțiale.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului **Beneficiarului**

Prestatorul va prezenta, în vederea decontării serviciilor prestate cel puțin următoarele documente:

- ⇒ Factură;
- ⇒ Deviz în cazul reparațiilor;
- ⇒ Certificat de garanție, unde este cazul;
- ⇒ Documente justificative din care să rezulte adaosul comercial oferat al pieselor de schimb și consumabilelor furnizate și montate.

7. Condiții de participare:

a. în copie, certificat de înregistrare conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr.359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare.

b. Copie după Autorizația eliberată de către ISCIR.

8. Criterii de adjudecare: Va fi selectată oferta depusă în catalogul de produse/servicii/lucrări din Sistemul Electronic de Achiziții Publice (SEAP) care are prețul total cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

Ofertantului care a introdus în catalogul din SEAP oferta cu prețul total cel mai scăzut în Lei, fără TVA, i se va solicita transmiterea documentelor menționate în prezenta solicitare de oferte.

9. Informații suplimentare: Oferta se va publica în catalogul electronic din SEAP (www.elicitatie.ro)/secțiunea cumpărări directe/catalog de produse/servicii/lucrări, până la data de 04.08.2017 (inclusiv). După publicarea ofertei în catalogul electronic din SEAP, ofertantul va anunța postarea ofertei prin fax la nr 0232/219338 sau prin email la adresa elena.oancea@ancom.org.ro. Oferta depusă după data de 04.08.2017 (inclusiv), nu va fi luată în considerare. Solicitarea de oferte poate fi vizualizată și pe pagina de internet a ANCOM la adresa www.ancom.org.ro, secțiunea Anunțuri/achiziții publice.

ANEXA 1
Locațiile și detaliile tehnice pentru centralele termice

Nr.crt.	Locație	Descriere centrală
1	Direcția Regională Iași Stradela Moara de Vânt nr. 37A	FERROLI ENERGY TOP W80 2 buc , debitul instalat este <16 mc/h Putere (kw): 75
2	Direcția Regională Iași Strada C. Negri nr. 10	VAILLANT ECOTEC PLUS VUW 346, debitul instalat este <16 mc/h; Putere (kw): 34
3	Oficiul Județean Brăila Str. Franceza nr. 16	SOUNIER DUVAL F 25, debitul instalat este <16 mc/h, Putere (kw): 24
4	Oficiul Județean Galați Str. Cristofor Columb nr. 101	IMMERGAS EOLO MAIOR, debitul instalat este <16 mc/h Putere (kw): 32
5	Oficiul Județean Neamț BD. DACIA, BL.8, SC.B, AP.23, PARTER	Tip centrală: MOTAN START BT C11 SPV 24 MEF Putere (kw): 24
6	Oficiul Județean Neamț B-dul DECEBAL nr.15, bl. C1, parter	Tip centrală: MOTAN MK DENS 36, debitul instalat este <16 mc/h, Putere (kw): 36
7	Oficiul Județean Suceava Str. Alexandru cel Bun, Bl. H5, Sc. A, Ap. 1	Tip centrală: POCKET 247- ARCA debitul instalat este <16 mc/h, Putere (kw): 27
8	Oficiul Județean Bacău Strada Ion Ionescu de la Brad nr. 29	WINDSOR 50 PLUS, debitul instalat este <16 mc/h, Putere (kw): 45
9.	Oficiul Județean Vaslui Str. Victor Babeș nr. 16	VAILLANT ECO FAST, debitul instalat este <16 mc/h, Putere (kw): 30
10	Oficiul Județean Vrancea B-dul Unirii nr. 61, Bl. B2 Et. 1, ap. 2	Viessmann Vitodens, debitul instalat este <16 mc/h, Putere (kw): 26
11	Oficiul Județean Botoșani Str. 1 Decembrie nr. 9A	FONDITAL KC32, debitul instalat este <16 mc/h, Putere (kw): 29

OFERTANT,

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

din care rezultă că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în solicitarea de ofertă.

Subsemnatul(a) _____, reprezentant lega/împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant la achiziția **Servicii de reparare și de întreținere centrale termice (Cod CPV: 50720000-8) aflate la sediile ANCOM Direcția Regională Iași și sediile Oficiilor Județene Bacău, Botoșani, Brăila, Galați, Neamț, Suceava, Vaslui, Vrancea**, organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații Direcția Regionala Iași, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură de atribuire și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în solicitarea de oferte.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: _____

OFERTANT,

(semnătura autorizată și ștampila)

Anexa 3

Prezentarea ofertei financiare

Servicii de reparare și de întreținere centrale termice (Cod CPV: 50720000-8) aflate la sediile ANCOM Direcția Regională Iași și sediile Oficiilor Județene Bacău, Botoșani, Brăila, Galați, Neamț, Suceava, Vaslui, Vrancea

Nr. Crt.	Nr. maxim estimat de ore manoperă (ore)	Preț unic al orei de manoperă în Lei, fără TVA	Preț total al orelor de manoperă în Lei, fără TVA	Valoarea estimată pentru piese de schimb și consumabile în Lei, fără TVA	Valoarea estimată pentru o revizie tehnică anuală în Lei, fără TVA
0	1	2	3	4	5
	20			4400	
Valoarea totală în Lei, fără TVA (3+4+5)					

Notă:

- Valoarea totală a orelor de manoperă (coloana 3) nu va depăși suma de 2.000 lei fără TVA și va fi rezultatul dintre prețul unic al orei de manoperă (coloana 2) și numărul maxim estimat de ore de manoperă de 20 de ore (coloana 1). Coloana 1 reprezintă o componentă fixă a propunerii financiare ;
- Prețul estimat pentru piesele de schimb (coloana 4) este de 4.400 lei, fără TVA, și reprezintă o componentă fixă a propunerii financiare;
- Prețul pentru o revizie anuală (coloana 5) nu va depăși suma de 3.600 lei fără TVA;
- Valoarea adaosului comercial oferat nu poate fi mai mare de 10%.