

*În atenția operatorilor economici interesați,*

## **SOLICITARE DE OFERTE**

**Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)**, cu sediul în București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, intenționează să achiziționeze lucrări privind înlocuirea ferestrelor exterioare la sediul Oficiului Județean Buzău din strada, Zefirului, nr. 59, Buzău (cod CPV: 45421100-5).

**1. Punct de contact:** Departamentul Achiziții/ Serviciul Investiții, Tel. +40 372845 396/5481;  
- În atenția: Grațiela Marin sau Cristina Scurtu, E-mail: [gratiela.marin@ancom.org.ro](mailto:gratiela.marin@ancom.org.ro) sau [cristina.scurtu@ancom.org.ro](mailto:cristina.scurtu@ancom.org.ro), Fax: +40 372845402.

**2. Tip anunț:** Cumpărare directă

**3. Tip contract:** Lucrări

**4. Denumirea:** Lucrări privind înlocuirea ferestrelor exterioare la sediul Oficiului Județean Buzău

**5. CPV : 45421100-5** – Instalare de uși, de ferestre și de elemente conexe (Rev.2)

**6. Descrierea contractului:**

**6.1. Informații generale:**

**6.1.1. Amplasament/Locatie/Locul de execuție a tuturor lucrărilor:** sediul Oficiului Județean Buzău /ANCOM din Jud. Buzău, Municipiul Buzău, strada Zefirului, nr. 59.

**6.1.2. Situația existentă:**

Imobilul a fost dotat cu tâmplărie din profil de aluminiu care s-a deteriorat în urma exploatării. Se urmărește înlocuirea tâmplăriei vechi cu tâmplărie PVC cu geam termopan.

**6.2. Descrierea lucrărilor solicitate:**

### **CARACTERISTICI ȘI CERINTE MINIME OBLIGATORII:**

**6.2.1. Operațiile necesare executării lucrării de înlocuire a tâmplăriei**

Operațiile necesare pentru executarea lucrărilor de înlocuire tâmplărie existentă cu tâmplărie PVC cu geam termopan sunt următoarele:

- Demontarea tâmplăriei existente, evacuarea acesteia;
- Pregătirea golurilor pentru montaj;
- Montarea tâmplăriei PVC;
- Montarea pervazurilor de interior din PVC;
- Montarea pervazurilor exterior din aluminiu;
- Reparații ale glafurilor;
- Montarea plaselor împotriva insectelor;
- Culoarea tâmplăriei va fi albă;
- Montarea foliei antiefracție.

### 6.2.2. Specificații tehnice pentru geamuri, tâmplărie și accesorii:

- **Geamurile:**
  - Elementele de tâmplărie vor fi prevăzute cu geam termoizolant executat din sticlă dispusă în minim 2 straturi.
- **Tâmplăria** realizată cu profile din PVC va avea:
  - *rupere* de punte termică;
  - coeficientul de izolare termică minim a profilului  $-U_f = 0,98 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;
  - coeficient termic minim pentru sticlă  $U_w 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;
  - permeabilitate la aer – EN12207: clasa 4;
  - permeabilitate la apă – EN 12208: Clasa E900;
  - rezistență la încărcare din vânt – EN 12210: clasa C4/C5;
  - izolare fonică minim 40dB;
  - să fie certificată din punct de vedere al izolării termice, închiderilor, coeficientului termic, permeabilitatea la aer și la apă conform normelor europene în vigoare.
- **Folia antiefracție** trebuie să întrunească următoarele reglementări în domeniu și specificații tehnice:
  - să corespundă standardului SR EN 356 care reglementează nivelul de siguranță a suprafețelor vitrate din punct de vedere al protecției bunurilor;
  - să fie în conformitate cu legea 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
  - să fie clară, transparentă min. 80%;
  - structura materialului să fie din min. 2 straturi;
  - grosimea foliei min. 200 microni;
  - rezistentă la solvenți chimici și acizi;
  - rezistentă împotriva zgârierii;

### 6.2.3. Dimensiunile aproximative ale tâmplăriei și a foliei ce urmează a fi montată:

#### A. Demisol

- Camera mare:
  - fereastră 650\*740, cu deschidere totală;
  - fereastră 1950\*500, 2 ochiuri, cu o deschidere;

- fereastră 1850\*500, fără deschidere.
- Hol :
- fereastră 1900\*720, fără deschidere.
- Camera mică:
- fereastră 2640\*760, 2 ochiuri, cu o deschidere.

#### **B. Parter**

- Oficiu:
  - fereastră 1300\*1260; 2 ochiuri cu o deschidere;
  - fereastră 1140\*1270, fără deschidere.
- Spațiu de lucru cu publicul:
  - fereastră 710\*1670; 2 ochiuri, cu o deschidere.

#### **C. Etaj 1**

- Birou 1:
  - fereastră 1230\*1200; 2 ochiuri cu o deschidere;
  - fereastră 540\*1120 fără deschidere
  - ușă 2000\*750 va fi prevăzută cu mânere pe ambele părți și posibilitatea de a se încuia
- Hol spre balcon:
  - ușă 2000\*780 va fi prevăzută cu mânere pe ambele părți și posibilitatea de a se ncuia;
  - fereastră 900\*570, cu deschidere totală;
  - fereastră 900\*570, fără deschidere
- Baie mare:
  - fereastră 400\*370 cu deschidere totală.
- Birou 2:
  - fereastră 1450\*710; 2 ochiuri, cu o deschidere;
  - fereastră 1200\*1230; 2 ochiuri cu o deschidere.
- Baie mică:
  - fereastră 400\*370, cu deschidere totală.

#### **D. Mansardă:**

- Hol:
  - fereastră hexagonală cu latură de 320, fără deschidere;
  - fereastră paralelipiped 1200\*650, fără deschidere.
- Cameră server:
  - fereastră trapez 850\*750\* 800\*500, fără deschidere.

#### **E. Folie antiefracție aproximativ 10 mp.**

F. Pervazurile au o lungime aproximativă de 21 m X 2 (interior, exterior).

**Observații:** Dimensiunile sunt exprimate în milimetrii.

#### 6.2.4. Alte cerințe minime obligatorii:

- Toată tâmplăria să fie realizată din profil PVC de culoare albă, **cu minim 5 camere;**
- Toate fereastrele prevăzute cu deschidere vor avea dubla deschidere respectiv deschidere spre interior și oscilobatantare
- Ferestrele vor fi prevăzute cu feronerie cu caracteristici minime:
  - susținere pentru o greutate a canatului de min 100 kg;
  - feroneria va fi garantată pentru min 15000 cicluri de închis/deschis;
  - toate punctele de închidere vor avea role ciupercă din oțel;
  - brațele foarfecilor sunt prevăzute cu siguranță antitrântire;
  - feroneria va avea sistem de închidere multipunct, cu rol de antifracție.
- Ferestrele și ușile care se deschid vor fi prevăzute cu plase împotriva insectelor;
- Pentru întocmirea ofertei este recomandat ca ofertanții interesați să viziteze amplasamentul, în urma unei programări la nr. 0732.005.657, persoană de contact Marius Alexandru și dacă este cazul, pot face observații, prin solicitarea de clarificări, orice alte pretenții ulterioare sunt nule și nu vor fi luate în considerare;
- Nu se vor deconta lucrări ulterioare rezultate ca urmare a neconcordanțelor dintre măsurătorile transmise de către autoritatea contractantă și măsurătorile efectuate de către ofertant (ofertanți) sau orice alt tip de neconcordanțe, riscul aparținând în totalitate ofertantului (ofertanților);
- Ofertantul are obligația de a astupa și finisa golurile de montare rezultate în urma înlocuirii tâmplăriei;
- Nu se vor deconta lucrări ulterioare rezultate ca urmare a distrugerii provocate de către ofertant în execuției lucrărilor;
- Dacă montarea tocurilor și a pragurilor impune spargerea peretelui pe lateral atunci se vor realiza lucrări de reparații, zidărie atât la interior cât și la exteriorul imobilului;
- Molozul rezultat în urma spargerii peretelui va fi evacuat de executant;
- Prestatorul va asigura executarea lucrărilor cu personal calificat și instruit;
- Poziția la montaj va fi, pe cât posibil, cea a tâmplăriei existente;
- Se interzice realizarea de punți termice la montaj;
- Se vor monta numai acele profile de tâmplărie pentru care s-a prezentat documentația tehnică corespunzătoare;
- Etanșarea rostului între toc și perete se va face cu materiale adecvate;
- Trebuie să se realizeze o etanșare perfectă împotriva pătrunderii umezelii și a prafului din exterior;
- Sistemele de îmbinare între panouri și prinderile panourilor de structurare-rezistență, trebuie să preia mișcările accidentale și dilatățile care pot apărea, etanșarea zonei de îmbinare se va face cu benzi elastice hidroizolante;
- Montarea pervazurilor se va face după pregătirea suprafețelor în scopul eliminării denivelărilor pentru a asigura orizontalitatea pervazelor și pante în secțiune transversală pentru scurgerea apei la exterior;

- Se vor regla, ajusta și verifica toate părțile mobile ale tâmplăriei conform normelor și normativelor în vigoare și instrucțiunilor producătorului;
- Se va proteja tâmplăria pe parcursul efectuării celorlalte lucrări de finisaj până la recepția finală cu folii de polietilena astfel încât să nu se murdărească sau deterioreze;
- În cazul în care lucrările executate nu corespund, executantul se obligă să refacă lucrările executate necorespunzător, cu respectarea termenului de execuție prevăzut mai jos;
- Obligația pentru execuția lucrărilor asumate de către ofertant se consideră îndeplinită în momentul semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

#### **6.2.5. Cerințe generale pentru executant**

Standarde și normative de respectat:

Legea 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare.

Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă

Norme și standarde tehnice ANFP, PPTT, atestat personal calificat etc.

#### **6.2.6. Măsuri de siguranță, sănătate și protecția muncii:**

Executantul se obligă :

- Să execute lucrările de reparații în conformitate cu respectarea cerințelor tehnice impuse de normativele, metodologiile și instrucțiunile în vigoare, precum și cu respectarea standardelor tehnice în vigoare;
- Să evacueze deșeurile și resturile materiale rezultate din execuția lucrării;
- Să supravegheze execuția lucrărilor;
- Să asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru îndeplinirea lucrărilor care fac obiectul contractului și să întreprindă toate măsurile care se impun pentru ca acestea să corespundă cerințelor solicitate;
- Să protejeze zona, astfel încât să se evite orice fel de accident;
- Executantul trebuie să respecte dispozițiile H.G. nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, precum și a altor dispoziții legale în vigoare incidente în domeniu;
- Personalul executantului va trebui să respecte reglementările și regulamentele interioare ale achizitorului, normele de securitate și sănătate în muncă, precum și de apărare împotriva incendiilor, pe toată durata executării lucrărilor, în caz contrar, fiind răspunzător de nerespectarea acestora. Ofertantul este direct răspunzător de eventualele accidente de muncă, evenimentele și incidentele periculoase, îmbolnăvirile profesionale generate sau produse de echipamentele tehnologice, procedeele tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prev. Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului. În acest sens, ofertantul va prezenta, o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului său de activitate.

## 7. Recepția lucrărilor:

La recepția lucrărilor se verifică:

- Calitatea lucrării, vizual, integritatea elementelor de tâmplărie, să nu fie deformate, zgâriate, deteriorate, suprafața geamurilor montate să fie curată;
- Asamblarea elementelor componente;
- Prinderea tâmplăriei de zidărie, etanșarea rosturilor;
- Montarea garniturilor;
- Funcționarea accesoriilor prin închidere și deschidere.

Recepția cantitativ-calitativă se va face în prezența ambelor părți și se va consemna într-un Proces verbal de recepție semnat de ambele părți.

La recepția lucrărilor prestatorul este obligat să predea beneficiarului certificatele de calitate, de conformitate și garanție conform normelor legale și SR EN ISO 9001/2001, precum și instrucțiunile de utilizare și întreținere în exploatare stabilite de producător.

Se va specifica **modelul, marca și producătorul** ușii. De asemenea la ofertă se vor atașa documente de la producător în copie (file de catalog, prospecte, etc.) care să ateste încadrarea în specificațiile tehnice și în condițiile minimale impuse ușilor (se admite ca aceste documente să fie prezentate într-o limbă de circulație internațională).

**8. Valoarea estimată (fără TVA):** 14.000,00 RON

## 9. Condiții contract:

**9.1. Termen de execuție:** maxim **30 (treizeci) zile calendaristice** de la data ordinului de începere al lucrărilor. Ordinul de începere al lucrărilor va fi dat în cel mult 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la semnarea contractului de către ambele părți. Termenul se consideră respectat în măsura în care procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor este semnat fără obiecțiuni până la expirarea acestui termen.

**9.2. Dreptul de proprietate** asupra lucrărilor respectiv asupra produselor montate în urma executării lucrărilor se transferă de la executant la achizitor la data semnării fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**9.3. Perioada de garanție acordată lucrărilor: minim 24 (douazecișipatru) de luni**, care va curge de la data semnării fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau, dacă este cazul, de la remedierea obiecțiunilor constatate prin procesul-verbal de recepție de la terminarea lucrărilor, în condițiile stipulate în contractul de lucrări. În situația în care anumite produse beneficiază de o perioadă de garanție mai mare decât cea prevăzută mai sus, executantul se obligă să asigure respectarea obligațiilor cu privire la garanția acordată de producător pentru fiecare din aceste produse, conform certificatelor de garanție.

**9.4. În perioada de garanție:** executantul are obligația de a remedia defecțiunile lucrărilor executate/produselor furnizate în termen de maximum 3 (trei) zile lucrătoare de la notificare, fără costuri pentru achizitor; în cazul în care perioada de rezolvare a defecțiunilor lucrărilor/produselor depășește 7 (șapte) de zile lucrătoare de la notificare, precum și în cazul în care nu este posibilă remedierea defecțiunilor lucrărilor executate /produselor furnizate, executantul are obligația de a înlocui/reface de îndată lucrările/produsele defecte cu altele noi, cu performanțe similare sau superioare, cu titlu definitiv, precum și de a reface lucrările aferente, fără a solicita costuri achizitorului; lucrările/produsele înlocuite vor beneficia de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii acestuia, respectiv de la data semnării fără obiecțiuni a unui nou proces-verbal de recepție.

Toate cheltuielile ocazionate de remedierea defecțiunilor lucrărilor executate/produselor furnizate, incluzând fără limitare preluarea, predarea și transportul de la și la locul de execuție a lucrărilor menționat mai sus sunt în sarcina executantului.

**9.5. În cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate,** executantul se obligă să plătească achizitorului penalități de întârziere de 0,15% din valoarea contractului, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către achizitor din obligațiile de plată a prețului, fără nici o formalitate prealabilă de punere în întârziere.

În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, executantul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea achizitorului.

**9.6. Garanție de bună execuție:** În conformitate cu prevederile art. 39 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin H.G. nr. 395/2016, la încheierea contractului **executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție - 10% din valoarea totală a contractului, fără TVA, în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare** de la semnarea contractului de către ambele părți.

Garanția de bună execuție se restituie în conformitate cu dispozițiile art. 42 alin. (4) din actul normativ sus-menționat, astfel:

a) 70% din valoarea garanției se eliberează/restituie având în termen de 14 (paisprezece) zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu s-au ridicat pretenții asupra garanției de bună execuție, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției se eliberează/restituie la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

**9.7. Prezentarea propunerii financiare:** Prețul trebuie exprimat în Lei, cu și fără TVA și va include toate costurile ofertantului directe și indirecte legate de execuția tuturor lucrărilor și furnizarea tuturor produselor specificate în prezenta solicitare.

Prețul ofertat va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

**9.8. Condiții de plată:** Plata prețului se va efectua de către achizitor către executant în contul deschis de către acesta la Trezorerie.

Executantul va transmite factura la sediul ANCOM din Strada Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal 030925, Mun. București.

Plata prețului se va efectua numai după semnarea fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Plata se va efectua în baza facturii transmise de executant, primită și acceptată de achizitor, în conformitate cu propunerea financiară care include și devizul de lucrări și materiale.

În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30(treizeci) de zile de la data semnării fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În situația în care factura este primită după semnarea fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, achizitorul are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30(treizeci) de zile de la data primirii facturii.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans sau plăți parțiale.

Plata se considera efectuată la data debitării contului achizitorului.

## 10. Condiții de participare

### **Documente care dovedesc capacitatea executantului. Se vor prezenta:**

- în copie, certificat de înregistrare conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare.

- o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului, în conformitate cu modelul din Anexa nr. 2 din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului de activitate al ofertantului.

Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă, în conformitate cu modelul din Anexa nr. 3.

## 11. Criterii de adjudecare:

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

**De asemenea, ofertantii vor depune un deviz de lucrări și materiale care va detalia prețurile care compun prețul total.**

**Nota 1: Prețurile din Devizul de lucrări și materiale vor cuprinde atât valoarea materialelor cât și valoarea manoperei aferente.**

**Notă 2: Nu se vor deconta lucrări ulterioare rezultate ca urmare a neconcordanțelor dintre măsurătorile transmise de către achizitor și măsurătorile efectuate de către executant sau orice alt tip de neconcordanțe, riscul aparținând în totalitate executantului.**

## 12. Informații suplimentare:

Oferta se va transmite până la data de **13.05.2019 (inclusiv)**, prin una dintre următoarele modalități:

- depunere direct sau prin posta la Registratura – sediul ANCOM din Mun. București, Cod poștal 030925, Sector 3, Str. Delea Noua, Nr. 2,
- fax: 0372 845 402
- email: gratiela.marin@ancom.org.ro sau cristina.scurtu@ancom.org.ro.

În cazul depunerii directe sau prin poștă, Operatorul economic trebuie să prezinte oferta în plic sigilat și marcat cu denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic. De asemenea, pe plic se va menționa denumirea achiziției - „*Lucrări privind înlocuirea ferestrelor exterioare la sediul Oficiul Județean Buzău (cod CPV: 45421100-5)*” precum și „În atenția Departamentului Achiziții /Serviciul Investiții”. Dacă plicul nu este marcat conform prevederilor de mai sus, ANCOM nu își asumă nicio responsabilitate pentru rătăcirea ofertei.

Oferta trebuie să fie valabilă cel puțin până la data de 10.07.2019.

Oferta transmisă/depusă la o altă adresă sau după data de **13.05.2019 (inclusiv)**, nu va fi luată în considerare.

Anexe la prezenta solicitare: Anexa nr.1, Anexa nr.2 și Anexa nr.3.



***Atât ANCOM în calitate de autoritate contractantă, cât și operatorii economici care depun ofertă vor respecta dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal nr. 679/2016 ("GDPR") aplicabil în Uniunea Europeană. Datele cu caracter personal solicitate de ANCOM prin prezenta și pe perioada evaluării ofertelor vor fi utilizate și prelucrate exclusiv în scopul atribuirii și derulării contractului/comenzii. Prin depunerea ofertelor ofertanții recunosc dreptul autorității contractante de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă, în scopul sus menționat.***

Solicitarea de oferte poate fi vizualizată și pagina de internet a ANCOM la adresa [www.ancom.org.ro](http://www.ancom.org.ro), secțiunea Anunțuri/achiziții publice și în SEAP la adresa <http://sicap-prod.e-licitatie.ro>, secțiunea Publicitate-Anunțuri.

## CAIET DE SARCINI

### Lucrări privind înlocuirea ferestrelor exterioare la sediul Oficiul Județean Buzău strada, Zefirului, nr. 59, Buzău (cod CPV: 45421100-5)

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului și constituie ansamblul cerințelor de baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant Propunerea tehnică.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile prezentului caiet de sarcini, va fi luată în considerare dar numai în măsura în care propunerea tehnică asigură un nivel tehnic și calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

#### 1. GENERALITĂȚI

ANCOM - Oficiul Județean Buzău își desfășoară activitatea într-un imobil, aflat în proprietate, situat în Municipiul Buzău, strada Zefirului, nr. 59.

Imobilul a fost dotat cu tâmplărie din profil de aluminiu care s-a deteriorat în urma exploatării. Se urmărește înlocuirea tâmplăriei vechi cu tâmplărie PVC cu geam termopan.

#### 2. DATE TEHNICE

##### 2.1. Operațiile necesare executării lucrării de înlocuire a tâmplăriei

Operațiile necesare pentru executarea lucrărilor de înlocuire tâmplărie existentă cu tâmplărie PVC cu geam termopan sunt următoarele:

- Demontarea tâmplăriei existente, evacuarea acesteia;
- Pregătirea golurilor pentru montaj;
- Montarea tâmplăriei PVC;
- Montarea pervazurilor de interior din PVC;
- Montarea pervazurilor exterior din aluminiu;
- Reparații ale glafurilor;
- Montarea plaselor împotriva insectelor;
- Culoarea tâmplăriei va fi albă;
- Montarea foliei antiefracție.

##### 2.2. Specificații tehnice pentru geamuri, tâmplărie și accesorii:

- Geamurile:
  - Elementele de tâmplărie vor fi prevăzute cu geam termoizolant executat din sticlă dispusă în minim 2 straturi.
- Tâmplăria realizată cu profile din PVC va avea:
  - *rupere* de punte termică;
  - coeficientul de izolare termică minim a profilului  $-U_f = 0,98 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;
  - coeficient termic minim pentru sticlă  $U_w 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;
  - permeabilitate la aer – EN12207: clasa 4;

- permeabilitate la apă – EN 12208: Clasa E900;
  - rezistență la încărcare din vânt – EN 12210: clasa C4/C5;
  - izolare fonică minim 40dB;
  - să fie certificată din punct de vedere al izolării termice, închiderilor, coeficientului termic, permeabilitatea la aer și la apă conform normelor europene în vigoare.
- Folia antiefracție trebuie să întrunească următoarele reglementări în domeniu și specificații tehnice:
- să corespundă standardului SR EN 356 care reglementează nivelul de siguranță a suprafețelor vitrate din punct de vedere al protecției bunurilor;
  - să fie în conformitate cu legea 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
  - să fie clară, transparentă min. 80%;
  - structura materialului să fie din min. 2 straturi;
  - grosimea foliei min. 200 microni;
  - rezistentă la solvenți chimici și acizi;
  - rezistentă împotriva zgârierii;

### **3. Dimensiunile aproximative ale tâmplăriei și a foliei ce urmează a fi montată:**

#### **G. Demisol**

- Camera mare:
  - fereastră 650\*740, cu deschidere totală;
  - fereastră 1950\*500, 2 ochiuri, cu o deschidere;
  - fereastră 1850\*500, fără deschidere.
- Hol :
  - fereastră 1900\*720, fără deschidere.
- Camera mică:
  - fereastră 2640\*760, 2 ochiuri, cu o deschidere.

#### **H. Parter**

- Oficiu:
  - fereastră 1300\*1260; 2 ochiuri cu o deschidere;
  - fereastră 1140\*1270, fără deschidere.
- Spațiu de lucru cu publicul:
  - fereastră 710\*1670; 2 ochiuri, cu o deschidere.

#### **I. Etaj 1**

- Birou 1:
  - fereastră 1230\*1200; 2 ochiuri cu o deschidere;
  - fereastră 540\*1120 fără deschidere
  - ușă 2000\*750 va fi prevăzută cu mânere pe ambele părți și posibilitatea de a se încuia
- Hol spre balcon:
  - ușă 2000\*780 va fi prevăzută cu mânere pe ambele părți și posibilitatea de a se încuia;

- fereastră 900\*570, cu deschidere totală;
- fereastră 900\*570, fără deschidere
  
- Baie mare:
  - fereastră 400\*370 cu deschidere totală.
  
- Birou 2:
  - fereastră 1450\*710; 2 ochiuri, cu o deschidere;
  - fereastră 1200\*1230; 2 ochiuri cu o deschidere.
  
- Baie mică:
  - fereastră 400\*370, cu deschidere totală.

**J. Mansardă:**

- Hol:
  - fereastră hexagonală cu latură de 320, fără deschidere;
  - fereastră paralelipiped 1200\*650, fără deschidere.
  
- Cameră server:
  - fereastră trapez 850\*750\* 800\*500, fără deschidere.

**K.** Folie antiefracție aproximativ 10 mp.

**L.** Pervazurile au o lungime aproximativă de 21 m X 2 (interior, exterior).

**Observații:** Dimensiunile sunt exprimate în milimetri.

**4. ALTE CERINȚE MINIME OBLIGATORII:**

- Toată tâmplăria să fie realizată din profil PVC de culoare albă, **cu minim 5 camere;**
- Toate ferestrele prevăzute cu deschidere vor avea dubla deschidere respectiv deschidere spre interior și oscilobatantare
- Ferestrele vor fi prevăzute cu feronerie cu caracteristici minimale:
  - susținere pentru o greutate a canatului de min 100 kg;
  - feroneria va fi garantată pentru min 15000 cicluri de închis/deschis;
  - toate punctele de închidere vor avea role ciupercă din oțel;
  - brațele foarfecilor sunt prevăzute cu siguranță antitrântire;
  - feroneria va avea sistem de închidere multipunct, cu rol de antiefracție.
  
- Ferestrele și ușile care se deschid vor fi prevăzute cu plase împotriva insectelor;
- Pentru întocmirea ofertei este recomandat ca ofertanții interesați să viziteze amplasamentul, în urma unei programări la nr. 0732.005.657, persoană de contact Marius Alexandru și dacă este cazul, pot face observații, prin solicitarea de clarificări, orice alte pretenții ulterioare sunt nule și nu vor fi luate în considerare;
- Nu se vor deconta lucrări ulterioare rezultate ca urmare a neconcordanțelor dintre măsurătorile transmise de către autoritatea contractantă și măsurătorile efectuate de către ofertant (ofertanți) sau orice alt tip de neconcordanțe, riscul aparținând în totalitate ofertantului (ofertanților);

- Ofertantul are obligația de a astupa și finisa golurile de montare rezultate în urma înlocuirii tâmplăriei;
- Nu se vor deconta lucrări ulterioare rezultate ca urmare a distrugerii provocate de către ofertant în execuției lucrărilor;
- Dacă montarea tocurilor și a pragurilor impune spargerea peretelui pe lateral atunci se vor realiza lucrări de reparații, zidărie atât la interior cat si la exteriorul imobilului;
- Molozul rezultat în urma spargerii peretelui va fi evacuat de executant;
- Prestatorul va asigura executarea lucrărilor cu personal calificat și instruit;
- Poziția la montaj va fi, pe cât posibil, cea a tâmplăriei existente;
- Se interzice realizarea de punți termice la montaj;
- Se vor monta numai acele profile de tâmplărie pentru care s-a prezentat documentația tehnică corespunzătoare;
- Etanșarea rostului între toc și perete se va face cu materiale adecvate;
- Trebuie să se realizeze o etanșare perfectă împotriva pătrunderii umezelii și a prafului din exterior;
- Sistemele de îmbinare între panouri și prinderile panourilor de structurare-rezistență, trebuie să preia mișcările accidentale și dilatările care pot apărea, etanșarea zonei de îmbinare se va face cu benzi elastice hidroizolante;
- Montarea pervazurilor se va face după pregătirea suprafețelor în scopul eliminării denivelărilor pentru a asigura orizontalitatea pervazelor și pante în secțiune transversală pentru scurgerea apei la exterior;
- Se vor regla, ajusta și verifica toate părțile mobile ale tâmplăriei conform normelor și normativelor în vigoare și instrucțiunilor producătorului;
- Se va proteja tâmplăria pe parcursul efectuării celorlalte lucrări de finisaj până la recepția finală cu folii de polietilena astfel încât să nu se murdărească sau deterioreze;
- În cazul în care lucrările executate nu corespund, executantul se obligă să refacă lucrările executate necorespunzător, cu respectarea termenului de execuție prevăzut mai jos;
- Obligația pentru execuția lucrărilor asumate de către ofertant se consideră îndeplinită în momentul semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

## **5. CERINȚE GENERALE PENTRU EXECUTANT**

Standarde și normative de respectat:

Legea 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare.

Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă

Norme și standarde tehnice ANFPR, PPTT, atestat personal calificat etc.

## **6. MĂSURI DE SIGURANȚĂ, SĂNĂTATE ȘI PROTECȚIA MUNCII**

Executantul se obligă :

- Să execute lucrările de reparații în conformitate cu respectarea cerințelor tehnice impuse de normativele, metodologiile și instrucțiunile în vigoare, precum și cu respectarea standardelor tehnice în vigoare;
- Să evacueze deșeurile și resturile materiale rezultate din execuția lucrării;
- Să supravegheze execuția lucrărilor;
- Să asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru îndeplinirea lucrărilor care fac obiectul

contractului și să întreprindă toate măsurile care se impun pentru ca acestea să corespundă cerințelor solicitate;

- Să protejeze zona, astfel încât să se evite orice fel de accident;
- Executantul trebuie să respecte dispozițiile H.G. nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, precum și a altor dispoziții legale în vigoare incidente în domeniu;
- Personalul executantului va trebui să respecte reglementările și regulamentele interioare ale achizitorului, normele de securitate și sănătate în muncă, precum și de apărare împotriva incendiilor, pe toată durata executării lucrărilor, în caz contrar, fiind răspunzător de nerespectarea acestora. Ofertantul este direct răspunzător de eventualele accidente de muncă, evenimentele și incidentele periculoase, îmbolnăvirile profesionale generate sau produse de echipamentele tehnologice, procedeele tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prev. Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului. În acest sens, ofertantul va prezenta, o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului său de activitate.

## **7. TERMEN DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR:**

Termenul de execuție al lucrărilor este de maxim **30 (treizeci) de zile calendaristice** de la data ordinului de începere al lucrărilor. Ordinul de începere al lucrărilor va fi dat în cel mult 15 zile calendaristice de la semnarea contractului de către ambele părți. Termenul se consideră respectat în măsura în care procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor este semnat fără obiecțiuni până la expirarea acestui termen.

## **8. GARANȚIA LUCRĂRILOR:**

Perioada de garanție a lucrărilor: minim 24 (douăzecișipatru) de luni și va curge de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sau, dacă este cazul, de la remedierea obiecțiunilor constatate prin procesul verbal de recepție de la terminarea lucrărilor, în condițiile stipulate în contractul de lucrări.

În situația în care anumite produse beneficiază de o perioadă de garanție mai mare decât cea prevăzută mai sus, **executantul** se obligă să asigure respectarea obligațiilor cu privire la garanția acordată de producător pentru fiecare din aceste produse, conform certificatelor de garanție.

**În perioada de garanție:** executantul are obligația de a remedia defecțiunile lucrărilor executate/produselor furnizate în termen de maximum 3 (trei) zile lucrătoare de la notificare, fără costuri pentru achizitor; în cazul în care perioada de rezolvare a defecțiunilor lucrărilor/produselor depășește 7 (șapte) de zile lucrătoare de la notificare, precum și în cazul în care nu este posibilă remedierea defecțiunilor lucrărilor executate /produselor furnizate, executantul are obligația de a înlocui/reface de îndată lucrările/produsele defecte cu altele noi, cu performanțe similare sau superioare, cu titlu definitiv, precum și de a reface lucrările aferente, fără a solicita costuri achizitorului; lucrările/produsele înlocuite

vor beneficia de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii acestuia, respectiv de la data semnării fără obiecțiuni a unui nou proces-verbal de recepție.

Toate cheltuielile ocazionate de remedierea defecțiunilor lucrărilor executate/produselor furnizate, incluzând fără limitare preluarea, predarea și transportul de la și la locul de execuție a lucrărilor menționat mai sus sunt în sarcina executantului.

În cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate, executantul se obligă să plătească achizitorului penalități de întârziere de 0,15% din valoarea contractului, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nici o formalitate prealabilă de punere în întârziere.

În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, executantul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

Garanția produselor va fi cea dată de producător.

## **9. RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

La recepția lucrărilor se verifică:

- Calitatea lucrării, vizual, integritatea elementelor de tâmplărie, să nu fie deformate, zgâriate, deteriorate, suprafața geamurilor montate să fie curată;
- Asamblarea elementelor componente;
- Prinderea tâmplăriei de zidărie, etanșarea rosturilor;
- Montarea garniturilor;
- Funcționarea accesoriilor prin închidere și deschidere.

Recepția cantitativ-calitativă se va face în prezența ambelor părți și se va consemna într-un Proces verbal de recepție semnat de ambele părți.

La recepția lucrărilor prestatorul este obligat să predea beneficiarului certificatele de calitate, de conformitate și garanție conform normelor legale și SR EN ISO 9001/2001, precum și instrucțiunile de utilizare și întreținere în exploatare stabilite de producător.

Se va specifica **modelul, marca și producătorul** ușii. De asemenea la ofertă se vor atașa documente de la producător în copie (file de catalog, prospecte, etc.) care să ateste încadrarea în specificațiile tehnice și în condițiile minime impuse ușilor (se admite ca aceste documente să fie prezentate într-o limbă de circulație internațională).

## **10. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE:**

Ofertanții vor efectua un deviz de lucrări și materiale, în care vor fi cuprinse toate cheltuielile directe și indirecte, pentru determinarea costurilor lucrărilor de intervenții în ansamblul lor.

Oferta prezentată în Lei cu și fără TVA, va include toate cheltuielile ofertantului, directe și indirecte, legate de executarea lucrărilor solicitate.

Prețul ofertat va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**

**din care rezultă că la elaborarea ofertei operatorul economic a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, reprezentant legal/împuternicit al \_\_\_\_\_ (denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului), în calitate de ofertant la achiziția de „*Lucrări privind înlocuirea ferestrelor exterioare la sediul Oficiului Județean Buzău /ANCOM (cod CPV: 45421100-5)*”, organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din prezenta achiziție și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că pe parcursul execuției lucrărilor care fac obiectul acestei achiziții vom respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii astfel cum sunt acestea prevăzute în Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006 și a H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, precum și în celelalte acte normative existente în acest domeniu.

Totodată, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, vom respecta reglementările obligatorii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: \_\_\_\_\_.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)



**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**

**din care rezultă că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile  
precizate în solicitarea de oferte**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, reprezentant legal/împuternicit  
al \_\_\_\_\_ (denumirea/numele și sediul/adresa  
oferentului), în calitate de ofertant la achiziția de „*Lucrări privind înlocuirea ferestrelor exterioare la  
sediul Oficiului Județean Buzău /ANCOM (cod CPV: 45421100-5)*”, organizată de Autoritatea Națională  
pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), declar pe propria răspundere, sub  
sanctiunea excluderii din prezenta achiziție și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că oferta  
prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în solicitarea de oferte ANCOM.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și  
înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării  
declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării \_\_\_\_\_.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)