

*În atenția operatorilor economici interesați,*

## **SOLICITARE DE OFERTE**

**Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)** - Direcția Regională Timiș, cu sediul în Mun. Timișoara, Str. Horia, Nr. 24, Cod poștal: 300342, intenționează să achiziționeze lucrari de reparatii acoperis sediul ANCOM DR Timis.

Punct de contact: Oficiul Achiziții Regionale, Tel. 0372.845.872, Fax: 0256.471.699, în atenția: Ramona Botoroaga, email: ramona.botoroaga@ancom.org.ro

**Tip anunt:** Cumparare directa

**1. Tip contract:** Lucrari

**2. Denumirea achiziției:**

Comanda scrisă va avea ca obiect din executarea lucrărilor de reparații și întreținere la acoperișul sediului Direcției Regionale Timiș a ANCOM din municipiul Timișoara, str. Horia nr. 24.

**CPV: 45261920-9**

**3. Descrierea contractului:**

**Cap. A. OBIECTUL PROCEDURII DE ATRIBUIRE:** îl constituie executarea lucrărilor de reparații și întreținere la acoperișul sediului Direcției Regionale Timiș a ANCOM, situat în Timișoara, Str. Horia, Nr. 24, construcție în regim D+P+E+M, cu înălțimea maximă la coamă de + 11,7 metri. Lucrările de reparații și întreținere constau în înlocuirea streașinelor și paziilor aferente construcției, la cote de înălțime cuprinse între + 9,2 și + 11,7 metri și înlocuirea jgheburilor perimetrare la înălțimea de + 9,2 și + 6,7 metri și a burlanelor de transfer dintre cele două cote, precum și a burlanelor colectoare de la cota + 6,7 metri până la bransamentul cu conductele colectoare de deversare îngropate, situate la nivelul solului respectiv a terasei din curtea interioară , în conformitate cu cerințele solicitate în prezentul Caiet de sarcini.

A.1. Denumirea achiziției : **Lucrări de reparație acoperiș sediu DR Timiș**

A.2 Denumirea autorității contractante: Autoritatea Națională pentru Administrare si Reglementare în Comunicații – Direcția Regională Timiș.

A.3 Amplasament: sediul DR Timiș, loc. Timișoara, str. Horia nr. 24.

**Cap. B. SITUAȚIA EXISTENTĂ:**

- Acoperiul construcției care face obiectul prezentei achiziții este pe sistem șarpantă cu așternută și învelitoare din tablă profilată tip Lindab. Structura de rezistență la acoperiș este alcătuită din căpriori,

ferme, popi, pane, contravântuiri și așterială. În decursul timpului din cauza intemperiilor, a diferențelor mari de temperatură și umezelii excesive din atmosferă, a dislocărilor de cantități masive de zăpadă și a altor cauze naturale atât structura streășinelor, a paziilor precum și a jgheburilor și burlanelor de colectare a apelor pluviale au suferit degradări structurale care nu mai pot fi remediate decât prin înlocuirea acestora.

- Streășinele și paziile care protejază cele două calcane laterale aflate la cotele de înălțime sus menționate se întind până la limitele de proprietate cu cele două vecinătăți, pe care sunt amplasate construcții, ceea ce face dificilă montarea de schele metalice provizorii clasice pentru executarea de lucrări de construcții la înălțime. De asemenea având în vedere elementele proprii de arhitectură care delimitează etajul I al construcției de mansardă, montarea schelelor metalice în special pentru înlocuirea streășinelor și paziilor frontale precum și a jgheburilor și a racordurilor pentru burlanele de la cota + 9,2 necesită tehnologii neconvenționale de lucru la înălțime.

## Cap. C. LUCRĂRI REPARAȚII ACOPERIȘ SOLICITATE:

**C.1.** Scopul lucrării de reparații îl constituie refacerea elementelor constructive degradate ale acoperișului în vederea asigurării condițiilor tehnice strict necesare păstrării în stare de funcționare și conservare a celorlalte părți constructive ale ansamblului (protecția pereților exteriori și a fundației construcției împotriva intemperiilor atmosferice cauzate de ploi și topirea zăpezilor, stoparea accesului porumbeilor în incinta podului construcției datorită putrezirii și distrugerii paziei și a streășinei).

**C.2.** Lucrări reparații acoperiș solicitate:

Lucrări executate	U.M.	Cantitati
Montare jgheab 150 mm + accesorii racord și scurgere	Metru liniar	99
Montare burlane 100 mm + accesorii racord și scurgere	Metru liniar	40
Montare pazie lemn masiv uscat lățime	Metru liniar	64
Montare streășină lemn masiv uscat	Metru liniar	64
Tratat pazie + streășină cu 2 straturi grund, soluție ignifugare + 2 straturi vopsea rezistentă la radiații UV	Metru pătrat	145

**C.3.** CONDIȚII MINIME DE CALITATE PENTRU MATERIALE :

### I. STREĂȘINA :

- Confectionată din lemn masiv uscat, esență rășinoase, prelucrat ca lambriu în clasa A de calitate, îmbinare cu nut și feder (lambă și uluc),
- Lățime cuprinsă între 90 și 140 mm,
- Grosime cuprinsă între 24 și 26 mm,
- Tratată cu soluție ignifugă pentru lemn
- Tratată pe ambele fețe împotriva factorilor dăunători (mucegai, carii) cu două straturi de grund fungicid și insecticid și finisată cu două straturi de vopsea maro la nuanța existentă, vopsea rezistentă la radiațiile UV
- Lambriurile vor fi unite între ele în zona de îmbinare nut - feder cu adeziv pentru lemn.
- Lățimea streășinei în partea exterioară a construcției este cuprinsă între 800 și 820 mm, cu rezerva măririi acesteia de către ofertant din motive tehnologice de poziționare și fixare a acesteia pe atic sau pe centura de beton.

## **II. PAZIA :**

- Confectionată din lemn masiv uscat, esență rășinoasă, cu grosimea cuprinsă între 24 și 30 mm, lățimea de 330 mm, supusă aceluiași tratamente de protecție și finisare ca și în cazul lambriurilor pentru streășină. În cazul în care bordura fronton este degradată și nu mai poate fi remontată după înlocuire paziilor, aceasta se va înlocui.

## **III. JGHEABURI, BURLANE ȘI ACCESORII DE SCURGERE:**

- se optează pentru același tip de sistem pluvial 150/100mm cu elemente fabricate din oțel galvanizat, grosime de minim 0,55mm, vopsit pe ambele fețe, cu protecție multistrat pe ambele fețe pentru creșterea rezistenței anticorozive și rezistenței de abraziune; culoarea alb; elementele sistemului pluvial vor fi aduse pe dimensiuni gata vopsite în mediul electrostatic.
- Se vor păstra toate elementele de poziționare și fixare pentru jgeaburi; cârligele pentru jgeaburi vor fi curățate, grunduite și revopsite cu vopsea email alb; colierele pentru poziționarea și fixarea burlanelor vor fi înlocuite cu păstrarea traseului actual de colectare și deversare a apelor pluviale
- Accesoriile de racord pentru jgeaburi și burlane (colțare de interior/exterior, coturi și ramificații de evacuare) vor ține cont de arhitectura clădirii (ex. terasă circulară, profile pereți exteriori cu unghiuri diferite de închidere etc.)

Lucrările solicitate la punctul C2 se referă la înlocuirea în totalitate a elementelor constructive (pazii, streășină, jgeaburi, burlane). Cantitățile prezentate în tabelul de la punctul C.2. sunt aproximative, și pentru elaborarea corectă a ofertei este obligatorie vizitarea amplasamentului.

### **Cap. D. INFORMAȚII GENERALE:**

Ofertantul va vizita obligatoriu amplasamentul și va semna împreună cu beneficiarul Procesul Verbal de vizitare a amplasamentului.

Ofertantul poate face observații și poate cere lămuriri, prin solicitare de clarificări legate de lucrările care urmează a fi executate sau de materialele care vor fi folosite.

Nu se vor deconta lucrări ulterioare rezultate ca urmare a neconcordanțelor dintre măsurătorile transmise de către autoritatea contractantă și măsurătorile efectuate de către ofertant sau orice alt tip de neconcordanțe, riscul aparținând în totalitate ofertantului.

În urma finalizării lucrărilor, amplasamentul se va preda beneficiarului liber, fără alte daune sau stricăciuni.

Executantul se obligă :

- Să execute lucrările de reparații în conformitate cu respectarea cerințelor tehnice impuse de normativele, metodologiile și instrucțiunile în vigoare, precum și cu respectarea standardelor tehnice în vigoare;
- Să transmită toate informațiile și documentele rezultate ca urmare a executării lucrărilor;
- Să supravegheze execuția lucrărilor;
- Să asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru îndeplinirea lucrărilor care fac obiectul contractului și să întreprindă toate măsurile care se impun pentru ca acestea să corespundă cerințelor solicitate.
- În cazul în care lucrările executate nu corespund, executantul se obligă să refacă lucrările executate necorespunzător, cu respectarea termenului de execuție prevăzut mai jos.
- Obligația pentru execuția lucrărilor asumate de către ofertant se consideră îndeplinită în momentul semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Personalul executantului va trebui să respecte reglementările și regulamentele interioare ale achizitorului, normele de securitate și sănătate în muncă, precum și de apărare împotriva incendiilor, pe toată durata executării lucrărilor, în caz contrar, fiind răspunzător de nerespectarea acestora. Ofertantul este direct răspunzător de eventualele accidente de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnologice, procedeele tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prev. Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a

Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului. În acest sens, ofertantul va prezenta, o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului său de activitate. Instituțiile competente de la care ofertanții pot obține informații referitoare la reglementărilor din domeniul securității și sănătății în muncă conform Legii nr.319/2006: Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice

- Să respecte prevederile HG nr. 355/2007 cu modificările și completările ulterioare privind supravegherea sănătății lucrătorilor și să prezinte în copie fisa de aptitudine cu mențiunea expresă "apt pentru lucrul la inaltime" pentru personalul executantului care va realiza lucrările solicitate.
- Executantul va consulta Achizitorul pentru materialele ce urmează să le achiziționeze și să le folosească la execuția lucrării. Executantul va prezenta certificate de calitate pentru materialele puse în operă. Lucrarea se va executa îngrijit și de bună calitate.

**NOTĂ:** ANCOM nu va pune la dispoziția executantului nici un reper tehnic (ansamblu, subansamblu, prelungitoare, elemente de susținere și fixare, instrumente pentru lucrări de poziționare și fixare, etc.) care ar putea să-i fie necesar pentru finalizarea lucrărilor.

***Executantul va evacua și transporta materialele rezultate în urma reparațiilor, astfel încât să se efectueze și curățenia spațiului după încheierea șantierului.***

#### **4. CONDIȚII DE PARTICIPARE:**

**Documente care dovedesc capacitatea tehnică a executantului:**

1. în copie, certificat constatator ( extras de registru ) eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, de pe lângă Tribunalul Competent Teritorial, având înscrisă de către reprezentantul operatorului economic mențiunea "Informațiile cuprinse în acest certificat sunt reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor";
2. declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal/împuternicit în care să se menționeze că lucrările care fac obiectul achizitiei vor fi prestate de către specialiști proprii sau al căror angajament de participare a fost obținut, atestați tehnico-profesional care îndeplinesc condițiile prevăzute de:
  - Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul nr. 839/2009;
  - Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
  - alte dispoziții legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus.
3. Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă.
4. Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal/împuternicit, conform **Anexei nr. 1**, din care să rezulte că ofertantul își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului de activitate al ofertantului.
5. în copie, fișele de aptitudine cu mențiunea expresă "apt pentru lucrul la inaltime" pentru personalul executantului care va realiza lucrările solicitate.

## **5. Valoarea estimata fara TVA - 30.000,00 Lei**

## **6. Condiții contract:**

**Termenul maxim** de prestare a tuturor serviciilor este de maxim 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data transmiterii predării amplasamentului.

Obligațiile prestatorului se consideră îndeplinite după recepția fără obiecțiuni a tuturor lucrărilor.

Pentru depășirea termenului de prestare a serviciilor, prestatorul va datora penalități de 0,15% din valoarea comenzii, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute din preț, fără vreo formalitate de punere în întârziere. Penalitățile care nu pot fi deduse din preț, vor fi plătite de prestator în termen de 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

### **Perioade de garanție solicitate:**

Perioada de garanție acordată lucrărilor executate și a materialelor utilizate este de minim 24 (douăzecișipatru) luni și va curge de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau dacă este cazul, de la remedierea obiecțiunilor constatate prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în condițiile stipulate în contract.

Perioada de garanție pentru jgheburii și burlane oferită de producător va fi de minim 10 ani dovedită prin certificate de garanție.

În perioada de garanție executantul are obligația, ca în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la primirea solicitării de la achizitor, de a executa/remedia toate viciile, precum și alte defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, fără costuri pentru achizitor.

**Prezentarea propunerii financiare:** Prețul ofertei va fi exprimat în lei, cu și fără TVA, și va include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, care fac obiectul prezentei achiziții, precum și a celorlalte obligații asumate.

**Prețul ofertat** va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada executării lucrărilor care fac obiectul prezentei achiziții.

**Condiții de plată:** Prestatorul va transmite factura la sediul ANCOM - DRT din Horia, Nr. 24, Timisoara, Cod poștal 300342.

Plata se va efectua numai după semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor.

Plata facturii se va efectua după primirea și acceptarea acesteia de către BENEFICIAR, prin transfer bancar în contul de Trezorerie al prestatorului cu ordin de plată în maxim 30 zile de la primirea facturii.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului BENEFICIARULUI.

Nu se vor efectua plăți în avans.

## **4. Criterii de adjudecare:**

Va fi selectată oferta postată în catalogul electronic din SEAP, care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

## **5. Informatii suplimentare:**

Oferta se va publica in catalogul electronic din SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro))/sectiunea cumparari directe/catalog de produse/servicii/lucrari, până la data de **23.08.2017 (inclusiv)**. Dupa publicarea ofertei in catalogul electronic din SEAP, ofertantul va anunta postarea ofertei prin fax la nr 0256.471.699 sau prin email la adresa [ramona.botoroaga@ancom.org.ro](mailto:ramona.botoroaga@ancom.org.ro).

Oferta depusă după data de **23.08.2017 (inclusiv)**, nu va fi luată în considerare.

Solicitarea de oferte poate fi vizualizata și pe pagina de internet a ANCOM la adresa [www.ancom.org.ro](http://www.ancom.org.ro), sectiunea Anunturi/achizitii publice.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**

**din care rezultă că la elaborarea ofertei operatorul economic a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, reprezentant lega/împuțernicit al \_\_\_\_\_, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant la achiziția lucrărilor de reparații acoperis la sediul ANCOM – DR Timis (cod CPV: 45261920-9), organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații – Direcția Regională Timiș, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură de atribuire și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că pe parcursul execuției lucrărilor care fac obiectul prezentei proceduri de atribuire vom respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii astfel cum sunt acestea prevăzute în Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și în celelalte acte normative existente în acest domeniu, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării: \_\_\_\_\_.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)