

În atenția operatorilor economici interesați,

SOLICITARE DE OFERTE

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), cu sediul în București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, intenționează să achiziționeze servicii de dirigenție de șantier pentru urmărirea execuției lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiții „*Construcție garaje și parcare sediu D.R. Iași*”.

- **Punct de contact:** Departamentul Achiziții/Serviciul Investiții, Tel. +40 372845399-41.
- **În atenția:** Mariana Ursu sau Izabela NĂSTASE, E-mail: mariana.ursu@ancom.org.ro, izabela.nastase@ancom.org.ro, Fax: +40 372845599-402.

Detalii anunț:

1. **Tip anunț:** Cumpărare directă
2. **Tip contract:** Servicii
3. **Denumirea achiziției:** servicii de dirigenție de șantier pentru urmărirea execuției lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiții „*Construcție garaje și parcare sediu D.R. Iași*”, situat în Mun. Iași, Str. Moara de Vânt, Nr. 59C, Județ Iași, Cod poștal: 700376.
4. **CPV: 71520000-9** – Servicii de supraveghere a lucrărilor (Rev.2)
5. **Descrierea contractului:**

Dirigintele de șantier își va desfășura activitatea ca reprezentant al ANCOM pe parcursul execuției lucrărilor și va asigura verificarea execuției corecte a acestora.

Lucrările de construire privind obiectivul de investiții „*Construcție garaje și parcare sediu D.R. Iași*”, pentru urmărirea cărora se solicită serviciile de dirigenție de șantier conform prezentei solicitări, constau în:

- lucrări de construcții și instalații (rezistență; arhitectură; împrejmuire; instalații sanitare interioare; instalații termice interioare; instalații electrice interioare; trasee pentru instalații de climatizare; instalații de supraveghere video; instalații antifracție; instalații detecție incendiu; instalații utilizare gaz metan; instalații alimentare cu apă; instalații de canalizare pluvială; instalații canalizare menajeră; instalații alimentare cu energie electrică); [Cap.4.1 din Devizul General];
- montaj utilaje tehnologice (separator hidrocarburi; unitate externă multisplit 14kW; unitate internă 2,5 kW; unitate internă 5kW; sistem panouri fotovoltaice; echipamente pentru deschiderea automată a porților) [Cap.4.2 din Devizul General];
- utilaje, echipamente tehnologice si funcționale cu montaj (centrala termica 31 kW; separator hidrocarburi; unitate externă multisplit 14kW; unitate internă 2,5 kW; unitate internă 5kW; sistem

panouri fotovoltaice; echipament pentru deschiderea automată a porților) [Cap.4.3 din Devizul General];

- organizare de șantier – lucrări de construcții [Cap.5.1.1 din Devizul General];

- realizarea bransamentului la rețeaua de energie electrică; [Cap.2 din Devizul General], în conformitate cu documentația tehnică de execuție.

Scopul serviciilor pe care dirigintele de șantier trebuie să le presteze este de a oferi beneficiarului garanția că executantul își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale, reglementările tehnice și caietele de sarcini în vederea asigurării cerințelor de calitate în construcții, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare.

Dirigintele de șantier are toate obligațiile și răspunderile prevăzute în actele normative în vigoare. În acest sens, în exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcții, dirigintele de șantier are cel puțin obligațiile și răspunderile conform art. 44 din Procedura de autorizare a diriginților de șantier, aprobată prin Ordinul nr. 1496/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, dirigintele de șantier va sta la dispoziția ANCOM pe tot parcursul execuției lucrărilor, va fi prezent pe șantier la punctul de lucru pe perioada execuției lucrărilor, cu respectarea legislației în vigoare.

Dirigintele de șantier va prezenta după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor un raport final de activitate care va cuprinde:

- Detalii și explicații asupra serviciilor asigurate pe parcursul desfășurării contractului de servicii;
- Detalii și explicații asupra execuției lucrărilor, monitorizarea situațiilor de lucrări în vederea decontării, inclusiv cu un punct dedicat recepției la terminarea lucrărilor.

De asemenea, dirigintele de șantier va întocmi rapoarte lunare de activitate care vor cuprinde detalii și explicații asupra serviciilor asigurate în luna respectivă.

Amplasamentul lucrării: în Mun. Iași, Str. Moara de Vânt, Nr. 59C, Județ Iași, Cod Poștal: 700376.

6. Valoarea estimată fără TVA: 20.045,00 RON

7. Condiții contract:

Execuția contractului de servicii începe de la data notificării prestatorului de către ANCOM.

Serviciile de dirigenție de șantier vor fi prestate pe toată perioada de execuție a lucrărilor, inclusiv la recepția la terminarea lucrărilor și se derulează pe toată perioada de execuție a lucrărilor.

Totodată, dirigintele de șantier va avea obligația de a participa la recepția la terminarea lucrărilor, precum și de a participa la recepția finală a lucrărilor cu îndeplinirea tuturor atribuțiilor și obligațiilor legale, fără costuri pentru ANCOM.

Perioada de execuție a lucrărilor este de 300 (treisute) de zile calendaristice și se determină ca fiind perioada de timp care curge de la data primirii de către executant a ordinului/notificării de începere a lucrărilor și până la data recepției la terminarea lucrărilor, fără a include perioada/perioadele de timp de la momentul primirii de către ANCOM a notificării executantului privind terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contractual de lucrări și până la data recepției la terminarea lucrărilor, respectiv amânării sau respingerii recepției.

Prezentarea propunerii financiare:

Prețul trebuie exprimat în Lei, cu și fără TVA și va include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea contractului de servicii.

Prețul ofertat va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

Condiții de plată:

Prestatorul va transmite câte o factură lunară pentru serviciile prestate în luna anterioară, a cărei valoare va fi determinată prin împărțirea valorii ofertate la 10.

Plățile parțiale se vor efectua în baza facturilor transmise de Prestator, în termen de 30 (treizeci) de zile de la data primirii facturilor și a raportului de activitate aferent lunii respective, prin ordin de plată, în contul de trezorerie al Prestatorului.

În situația în care perioada de prestare a serviciilor nu se întinde pe întreaga lună, valoarea aferentă plății parțiale pentru luna respectivă va fi recalculată în funcție de numărul efectiv de zile în care au fost prestate serviciile.

Plata facturii finale transmise de Prestator se va efectua numai după primirea de către ANCOM a raportului final de activitate, ulterior semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau, dacă este cazul, ulterior remedierii obiecțiunilor constatate prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În situația în care lucrările sunt executate înainte de expirarea termenului prevăzut în contractul de lucrări, Prestatorul va transmite factura finală numai după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau, dacă este cazul, după remedierea obiecțiunilor constatate prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În situația în care execuția lucrărilor se derulează pe o perioadă de timp mai mare decât cea prevăzută în Contractul de lucrări, Prestatorul are obligația de a presta serviciile care fac obiectul prezentei cu respectarea prevederilor legale, fără a solicita alte sume în afară de cea prevăzută în oferta sa.

De asemenea, Prestatorul are obligația de a presta ulterior recepției la terminarea lucrărilor, serviciile în sarcina sa cu respectarea prevederilor legale, fără a solicita alte costuri.

Facturile vor fi transmise la sediul ANCOM din Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Mun. București, Cod Poștal 030925.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.

8. Condiții de participare:

Documente care dovedesc capacitatea tehnică a prestatorului:

- în copie, certificat de înregistrare conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr.359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare;

- în copie, autorizații pentru desfășurarea activității de diriginte de șantier, emise de către Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC), valabile la data limită de depunere a ofertelor, pentru următoarele subdomenii:

- construcții civile, industriale și agricole, categoria de importanță C sau superioară, cod 2.2;

- instalații electrice aferente construcțiilor categoria de importanță C sau superioară, cod 8.1;

- instalații sanitare, termoventilații, aferente construcțiilor, categoria de importanță C sau superioară, cod 8.2;

- instalații gaze naturale aferente construcțiilor, categoria de importanță C sau superioară, cod 8.3;

- rețele electrice, cod 9.1;

Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de oferte.

9. Criterii de adjudecare:

Va fi selectată oferta depusă în **catalogul de produse/servicii/lucrari** din Sistemul Electronic de Achiziții Publice (**SEAP**) care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

Ofertantului care a introdus în catalogul electronic din SEAP oferta cu prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA, i se va solicita ulterior vizualizării ofertei depuse în SEAP, transmiterea documentelor solicitate prin prezenta.

În situația în care ofertantul în cauză îndeplinește condițiile solicitate prin prezenta, ANCOM va îndeplini formalitățile prevăzute la art. 45-46 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică aprobate prin H.G. nr. 395/2016 și va utiliza mijloacele oferite de catalogul electronic din SEAP doar cu privire la această ofertă care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

În situația în care în urma verificării documentelor prezentate se constată că ofertantul nu îndeplinește cerințele solicitate prin prezenta, ANCOM va solicita ofertantului care a introdus în catalogul electronic din SEAP următorul preț în Lei, fără TVA, transmiterea documentelor solicitate prin prezenta, această acțiune urmând a se repeta până va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta.

10. Informații suplimentare:

Oferta se va depune numai în catalogul de produse/servicii/lucrari din Sistemul Electronic de Achiziții Publice (SEAP) sub denumirea de „SERVICII de SUPRAVEGHERE a LUCRARILOR (dirigenție de santier) pentru urmarirea executiei lucrarilor de constructii pentru obiectivul de investitii - Constructie garaje si parcare sediu D.R. Iasi”, până la data de 05.10.2016 (inclusiv).

Ofertele care nu sunt depuse în catalogul electronic din SEAP, precum și cele depuse în SEAP sub alta denumire decât cea de „**SERVICII de SUPRAVEGHERE a LUCRARILOR (dirigenție de santier) pentru urmarirea executiei lucrarilor de constructii pentru obiectivul de investitii - Constructie garaje si parcare sediu D.R. Iasi**” sau după data de 05.10.2016 (inclusiv) nu vor fi luate în considerare.

După depunerea ofertei în catalogul electronic din SEAP, ofertantul va anunța postarea acesteia prin fax la nr. +40 372845402- 599 sau pe e-mail la adresa izabela.nastase@ancom.org.ro sau mariana.ursu@ancom.org.ro.

Oferta trebuie să fie valabilă cel puțin până la data de **31.12.2016**.

Notă: Ofertanții pot vizita amplasamentul, cu efectuarea unei programări prealabile. Programarea prealabilă se poate efectua la nr. de telefon +40 372845205/+40 732005727, persoană de contact Carolina SOROCEANU.

Relații suplimentare la telefon: +40 372845205/+40 732005727, persoană de contact Carolina SOROCEANU sau +40 372845399/+40 732005264, persoană de contact Mariana URSU.

Solicitarea de oferte mai poate fi vizualizată și în SEAP la adresa www.e-licitatie.ro, secțiunea Publicitate-Anunțuri.