

În atenția operatorilor economici interesați,

SOLICITARE DE OFERTE

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), cu sediul în București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, intenționează să achiziționeze servicii pentru realizarea expertizei tehnice (Exp.Th.) și elaborarea documentației pentru avizarea lucrărilor de intervenții (DALI) în vederea reabilitării energetice a sediului Oficiului Județean Suceava(OJSV) al Direcției Regionale Iași(DRI) din cadrul ANCOM situat la parterul blocului H5, la Sc.A, Ap.1, Str. Alexandru cel Bun, Nr.20, în Mun. Suceava, Jud. Suceava.

- Punct de contact: Departamentul Achiziții/ Serviciul Investiții, Tel. +40 372845341/99;
- În atenția: Mariana Gheață sau Mariana Ursu, E-mail: mariana.gheata@ancom.org.ro, mariana.ursu@ancom.org.ro, Fax: +40 372845599/402.

1. Tip anunț: Cumparare directă

2. Tip contract: Servicii

3. Denumirea achiziției:

Contract de servicii având ca obiect realizarea Exp.Th. și elaborarea DALI în vederea reabilitării energetice a sediului OJSV al DRI din cadrul ANCOM situat la parterul blocului H5, la Sc.A, Ap.1, Str. Alexandru cel Bun, Nr.20, în Mun. Suceava, Jud. Suceava.

4. CPV : 71319000-7 Servicii de expertiză (rev2)

5. Descrierea contractului

Exp.Th. și DALI vor fi efectuate/elaborate în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus. Conținutul DALI va fi în conformitate cu Anexa nr. 3: CONTINUTUL-CADRU al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții din H.G. nr. 28/2008.

Se vor avea în vedere soluții tehnice eficiente și moderne, care să respecte particularitățile constructive și funcționale ale imobilului, respectiv ale apartamentului ce funcționează ca sediu al

OJSV, pentru realizarea termo-hidroizolației planșeului de peste sol, astfel încât să se reducă cât mai mult posibil transferul termic între interiorul apartamentului și mediul exterior.

Se va elabora și pune la dispoziția ANCOM tema de proiectare necesară pentru demararea procedurii de achiziție publică a serviciilor de proiectare.

Se va avea în vedere oferirea de variante constructive de realizare a investiției, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare.

Se va ține cont de faptul că toate lucrările de agetermo-hidroizolație se vor executa în regim „sub exploatare” a imobilului în care este situat apartamentul ce funcționează ca sediu al OJSV.

Ofertantul are obligația de stabili soluțiile tehnice care să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare în conformitate cu reglementările tehnice, standardele și normativele din domeniu în vigoare.

Ofertantul are obligația de a elabora toate documentațiile necesare în vederea obținerii avizelor și acordurilor, precum și altele asemenea care rezultă din DALI și are obligația de a le obține, în numele și pe seama ANCOM.

Ofertantul are obligația de a răspunde la solicitările ANCOM în termen de maxim 2 (două) zile lucrătoare de la notificare.

6. Valoarea estimată fără TVA: 12.096,77 RON

7. Condiții contract:

În ofertă se va preciza termenul de prestare a serviciilor, care nu trebuie să fie mai mare de **100 (unasută) de zile calendaristice** de la data semnării contractului de către ambele părți.

Documentația completă (parte scrisă și desenată, inclusiv calcule) se va preda în 3 (trei) exemplare pe hârtie și 3 (trei) exemplare pe suport CD sau DVD (partea scrisă în format pdf. și doc., partea desenată în format dwg. și pdf.).

Prezentarea propunerii financiare: Prețul trebuie exprimat în Lei, cu și fără TVA și va include toate costurile ofertantului directe și indirecte legate de încheierea și executarea contractului de servicii.

Prețul oferit va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

CONDITII DE PLATĂ:

Prestatorul va transmite factura la sediul ANCOM din Strada Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal 030925, Mun. București.

Plata prețului se va efectua numai după semnarea fără obiecțiuni a Procesului-Verbal de recepție a rezultatelor serviciilor.

Plata se va efectua în lei, în baza facturii transmise de prestator, primită și acceptată de ANCOM și în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din O.U.G. nr. 34/2009 privind plata facturilor în perioada 24-31 a lunii prin ordin de plată, în contul de Trezorerie al prestatorului.

În situația în care factura este primită anterior sau la data recepției, plata se va efectua în termen de maxim 30(treizeci) de zile de la data semnării fără obiecțiuni a Procesului-Verbal de recepție a rezultatelor serviciilor și în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din O.U.G. nr. 34/2009 privind plata facturilor în perioada 24-31 a lunii.

În situația în care factura este primită după semnarea fără obiecțiuni a Procesului-Verbal de recepție a rezultatelor serviciilor, ANCOM are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii facturii și în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din O.U.G. nr. 34/2009 privind plata facturilor în perioada 24-31 a lunii.

Nu se admite efectuarea de plăți în avans sau plăți parțiale.

Plata se consideră efectuată la data debitării contului ANCOM.

8. Condiții de participare

Documente care dovedesc capacitatea tehnică a prestatorului:

- în copie, certificat de înregistrare conținând codul unic de înregistrare în conformitate cu prevederile Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în Registrul Comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare;
- în copie, declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal/împuternicit în care să se menționeze că serviciile care fac obiectul achizitiei vor fi prestate de către specialiști proprii sau al căror angajament de participare a fost obținut, atestați tehnico-profesional, care îndeplinescă condițiile prevăzute de:
 - Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul nr. 839/2009;
 - Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, aprobat prin H.G. nr. 925/1995;
 - alte dispoziții legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus.

Oferta trebuie să conțină și **declarația reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte că oferta prezentată respectă toate cerințele/condițiile precizate în prezenta solicitare de ofertă.

9. Criterii de adjudecare:

Va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are prețul cel mai scăzut în Lei, fără TVA.

10. Termen limită primire oferte: 26.06.2015

11. Informatii suplimentare:

Oferta se va transmite prin una dintre următoarele modalități:

- fax, la numerele: +40 372 845 402- 599;
- e-mail, la adresele: mariana.ursu@ancom.org.ro sau mariana.gheata@ancom.org.ro;
- depunere direct sau prin poștă la Registratură – la sediul ANCOM din Mun. București, Cod poștal 030925, Sector 3, Str. Delea Nouă, Nr. 2.

În cazul depunerii directe, operatorul economic trebuie să prezinte oferta în plic sigilat și marcat cu denumirea și sediul operatorului economic. De asemenea, pe plicul se va menționa „În atenția Departamentului Achiziții/Serviciul Investiții- ANCOM”. Dacă plicul nu este marcat conform prevederilor de mai sus, ANCOM nu își asumă nicio responsabilitate pentru rătăcirea ofertei.

Oferta transmisă/depusă după data de **26.06.2015**, nu va fi luată în considerare.

Oferta trebuie să fie valabilă cel puțin până la data de **25.09.2015**.

INFORMAȚII GENERALE referitoare la clădire/imobil și la apartamentul asupra căruia se va interveni în vederea reabilitării energetice:

Anul intrării în funcțiune: 1964;
Suprafață construită apartament: 70,35 m²;
Înălțime nivel apartament: 2,65 m.
Volum încălzire apartament: 186,43 m³.
Finisajele sunt obișnuite:

Tencuieli de minim 1,5 cm. grosime;
Pardoselile sunt realizate din mozaic, gresie, mochetă.

Descrierea alcătuirii elementelor de construcție și structurii clădirii/imobilului:

Structura de rezistență a clădirii/imobilului este alcătuită astfel:

Structură din zidărie portantă;

Pereți exteriori din zidărie de cărămidă (\neq 38 cm.);

Pereții interiori din zidărie de BCA (\neq 25-30 cm.);

Plășeele sunt realizate din beton armat monolit (\neq 13 cm.);

Tavanele sunt din tencuieli curente.

În jurul clădirii/imobilului există trotuar de minim 0,8 m lățime.

Elemente de izolare termică:

Plășeul de peste sol este construit din șapă subțire de ciment, fără termo-hidroizolație, crăpat și denivelat.

Clădirea/imobilul în care este situat apartamentul asupra căruia se va interveni în vederea reabilitării energetice, nu dispune de subsol tehnic.

Tâmplăria exterioară de la ferestre și uși este din PVC.

Solicitarea de oferte, poate fi vizualizată și în SEAP la adresa www.e-licitatie.ro, secțiunea Publicitate-Anunțuri.