

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL RACU

HOTĂRÂREA nr. 13 / 2014

pentru stabilirea condițiilor în care se acordă dreptul de acces pe
domeniul public/privat al comunei Racu în vederea instalării
infrastructurii de comunicații electronice, conform prevederilor Legii
nr.154/2012

Consiliul local al comunei Racu, întrunit în ședința ordinară pe data de 27 februarie 2014, convocată prin dispoziția primarului nr. 23/2014.

Având în vedere expunerea de motive al primarului și proiectul de hotărâre înaintat consiliului local;

Luând în considerare raportul de avizare al comisiilor:

- Pentru activități economico-financiare;
- Pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură.

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local Racu nr. 34/2008 privind aprobarea listei de inventar al bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Racu valabil din 01 iunie 2012, cu modificările și completările ulterioare.

Cu respectarea art.6 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicații electronice;

Ținând cont de Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;

Având în vedere avizul favorabil al comisiei buget finanțe, activități comerciale și gospodărire comunală;

În baza art.36 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(5) lit.b, art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul pentru stabilirea Condițiilor în care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al Comunei Racu, în vederea instalării infrastructurii de telecomunicații, baza prevederilor Legii

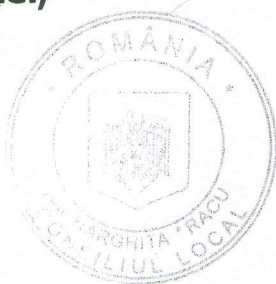
nr.154/2012, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducere la îndeplinire se desemnează ordonatorul principal de credite, primarul comunei și compartimentul de resort.

Art.3. Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului și se comunică

- Instituției Prefectului județului Harghita,
- Primarului Comunei Racu
- ANCOM.

Președintele ședinței,
FODOR ERZSÉBET



Contrasemnat Secretar,
MÁTHÉ MELINDA



Nr. 13

Adoptată în ședința din data de 27 februarie 2014

Cu un număr de 11 voturi din numărul total de 11 consilieri locali în funcție

Anexa nr. 1 la HCL nr. 13 /2014**Condițiile în care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al Comunei Racu, în vederea instalării de infrastructură de comunicații electronice, conform dispozițiilor Legii nr.154/2012**

Art.1. Alin. (1)Furnizorii de rețele publice de comunicatii electronice, autorizati in conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publica sau privata a comunei Racu in conditiile prezentului Regulament.

Alin. (2)Persoanele care furnizeaza exclusiv pentru nevoi proprii rețelele de comunicatii electronice, cu respectarea conditiilor prevazute de legislatia comunicatiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publica a comunei Racu, in conditiile prezentului regulament.

Art.2. Furnizorii de rețele publice de comunicatii electronice beneficiaza de dreptul de acces pe proprietati pe, deasupra, in sau sub imobilele proprietate privata a comunei, daca sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii :

a) dreptul de folosinta asupra imobilelor in cauza nu ar fi afectat sau ar fi afectat intr-o masura nesemnificativa prin efectuarea acestor lucrari.

b) daca un alt furnizor de rețele de comunicatii electronice, autorizat în conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice, a efectuat deja lucrari de acces pe proprietati, deasupra, în sau sub imobilele în cauza, dreptul de folosinta asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentara prin efectuarea unor noi asemenea lucrari;

c) efectuarea lucrarilor de acces pe proprietati nu este de natura sa contravina cerintelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în constructii ori celor privind protectia mediului, a sanatatii sau a ordinii publice, pe care trebuie sa le respecte activitatile ce se desfasoara pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauza;

d) sa existe acordul titularului dreptului de proprietate privata asupra imobilului afectat de a încheia un contract, prin care sa se stabileasca conditiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea sa privata sau, în cazul refuzului, sa existe o hotarâre judecatoreasca irevocabila, care sa tina loc de contract între parti.

Art.3. Aceste prevederi se aplica si în cazul dreptului de acces în spatiile aflate în proprietate indiviza din cladirile cu mai multe locuinte, inclusiv în

ceea ce privește fixarea rețelilor de comunicații electronice sau a unor elemente de infrastructură necesare sustinerii acestora pe zidurile ori terasele acestor clădiri.

Art.4. Comuna Racu, cu sediul în Racu, nr.232, primește, la sediul Primăriei Comunei Racu, Secretarul Comunei sau la fax: 0266 - 379237, cererile de acces pentru proprietatea publică sau privată a comunei, pentru amplasarea rețelilor de comunicații electronice;

În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică/privată, solicitantul va trimite o cerere la titularul dreptului de administrare- Consiliul Local al comunei Racu, asupra imobilului respectiv, însoțită de toate documentele solicitate.

Cererea de acces va conține informații cu privire la:

- a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietatea publică/privată a comunei;
- b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces pe proprietatea publică/privată a comunei; {ex. Plan de situație }
- c) lucrările ce urmează a fi efectuate;
- d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă (scris în Memoriu de prezentare și în cerere- adresă de solicitare a accesului pe proprietatea publică);
- e) durata estimativă a realizării lucrărilor, cu durata menținerii rețelilor.

Pe lângă cerere solicitantul va mai prezenta următoarele documente:

- a) documente de identificare societate (agent economic), copie CUI și certificat de înregistrare și certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului, în copii certificate pentru conformitate cu originalul;
- b) actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal (copie certificată);
- c) împuternicire ca reprezintă societatea (în original).

Art.5. Titularul dreptului de administrare- Consiliul Local al comunei Racu prin aparatul de specialitate al primarului va analiza îndeplinirea condițiilor de acces și va comunica solicitantului soluția motivată, în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii și a documentelor care atestă îndeplinirea condițiilor de acces.

Art.6. Acordarea dreptului de acces poate fi refuzată doar în cazuri obiective și temeinic justificate. Motivele care au determinat respingerea cererii se comunică solicitantului.

Art.7. Refuzul acordării dreptului de acces poate fi atacat de către solicitant direct la instanța competentă, în condițiile art. 12.

Art.8. Este interzisă acordarea sau menținerea unor drepturi speciale ori exclusive în ceea ce privește instalarea sau furnizarea de rețele de comunicații electronice, inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructură asociată rețelilor de comunicații electronice.

Art.9. Tariful maxim pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica sau privata a comunei este de 3 lei/ml/an;

Tarifele maxime au fost stabilite cu respectarea urmatoarelor principii:

a) sa fie justificate si proportionale cu afectarea imobilului respectiv-trotuarele, strazile, terenurile , cladirile din proprietatea publica/privata a comunei;

b) sa acopere doar prejudiciile directe si certe cauzate prin efectuarea lucrarilor, precum si prin existenta si functionarea elementelor de infrastructura ale retelelor de comunicatii electronice care fac obiectul acestor lucrari;

c) sa aiba în vedere, atunci când este cazul, plusul de valoare adus imobilului respectiv, prin instalarea retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora.

Art.10. Autoritatea administrativa publica locala care exercita dreptul de administrare asupra imobilelor proprietate publica sau privata a orasului va publica, pe pagina proprie de internet, si prin afisarea în locuri vizibile, la sediul Primariei, conditiile în care se realizeaza dreptul de acces la acest imobil si documentele pe care solicitantul urmeaza sa le prezinte.

Publicatia prevazuta va cuprinde cel putin:

a) Consiliul Local al comunei Racu -administrator al proprietatii publice si/sau private a comunei Racu cu sediul în Racu, nr. 232, primeste la Fax 0266-379237, e-mail: primaria@racu.ro cererile de acces pentru proprietatea publica sau privata a comunei pentru amplasarea de catre furnizori a retelelor de comunicatii electronice;

b) Imobilele pe care se pot instala stalpii si retelele de comunicatii electronice este format din terenul aferent trotuarelor, drumurilor comunale și satești, terenuri agricole, in imobilele institutiilor publice sau in imobile proprietate privata a comunei Racu.

Art.11. Limitarile tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces, care rezulta din caracteristicile de uz sau interes public/privat ale imobilului vor fi stabilite prin Certificatul de urbanism in functie de amplasamentul elementelor de infrastructura necesare sustinerii a retelelor de comunicatii electronice, cu respectare prevederilor PUG ale comunei Racu.

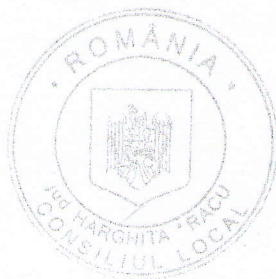
Art.12. Autoritatea publica locala-Consiliul Local al comunei prin aparatul propriu de specialitate al primarului, nu poate stabili impozite, taxe, tarife sau alte sume suplimentare fata de sumele ce rezulta din contractele încheiate în conditiile prezentului regulament de catre parti, pentru ocuparea si folosinta imobilelor proprietate publica / privata a comunei de catre furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Art.13. Condițiile stabilite în vederea exercitării dreptului de acces potrivit prezentului regulament respecta principiul transparenței și

obiectivitatii si vor fi nediscriminatorii fata de toti furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Art.14. Orice modificare a conditiilor de acces va fi facuta publica si se va comunica forurilor superioare.

**Preşedintele şedinţei,
FODOR ERZSÉBET**



**Contrasemnat Secretar,
MÁTHÉ MELINDA**



Nr. ANEXA 13

Adoptată în şedinţa din data de 27 februarie 2014

Cu un număr de 11 voturi din numărul total de 11 consilieri locali în funcţie