

Către,

Autoritatea Națională Pentru Administrare și Reglementare

În Comunicații

Prin prezenta vă înaintăm atașat proiectul de Hotărârea al Consiliului Local nr. 79 din 22.10.2013 privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul în/pe imobilul/imobilele (enumerare imobile) în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.



Primar,

ANDREI CONSTANTIN

Secretar,

GHEORGHE OLTIA

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea conditiilor in care se realizeaza accesul furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica sau privata a comunei Sinesti , judetul Ialomita

Consiliul local al comunei Sinesti , judetul Ialomita

Avand in vedere :

- prevederile art. 6 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii retelelor de comunicatii electronice ;
- prevederile Legii nr. 571 /2003 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- adresa Autoritatii Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii, inregistrata la Primaria comunei Sinesti sub nr. 4298/10.10.2013;

Examinand :

- expunerea de motive a primarului ;
- referatul secretarului comunei , raportul comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială , buget finante, administrarea domeniului public si privat , amenajarea teritoriului și urbanism,agricultură , comerț ;
- raportul comisiei pentru învățământ , sănătate si familie , activități social – culturale, culte , muncă și protectie socială ,protectie copii , tineret și sport, nr. ;
- raportul comisiei juridice , pentru protecția mediului si turism , apărarea ordinii si liniștii publice;

In temeiul art.10 ,36 alin (2) lit. c) ,alin.(5) , lit. a) , art. 45, alin. (3) lit. a) , art. 115 alin. (1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata in anul 2007 , cu modificarile si completarile ulterioare

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aproba conditiile in care se realizeaza accesul furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica sau privata a comunei Sinesti,judetul Ialomita, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2. Primarul localitatii Sinesti , domnul Andrei Constantin , este impurnicit sa reprezinte Consiliul local in relatiile cu ANCOM si la incheierea contractelor in forma autentica pentru accesul pe proprietati .

Art.3. Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Milosesti vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotararei .

Art.4. Hotararea va fi comunicata ANCOM Bucuresti , inspectorului cu probleme de urbanism , inspectorului casier si va fi afisata la sediul Primariei comunei Sinesti si pe site-ul propriu.

Initiator
Primar Andrei Constantin



Nr. 79
Din 22.10.2013
Primaria comunei Sinesti

Avizat ,
Secretar comuna Gheorghe Oltia

**Conditiiile in care se realizeaza accesul furnizorilor de retele
de comunicatii electronice pe proprietatea publica sau privata a comunei Sinesti ,
judetul Ialomita**

Furnizorii de retele de comunicatii electronice au dreptul de acces pe proprietatea publica si privata a comunei Sinesti , cu respectarea urmatoarelor conditii :

I. Beneficiaza de dreptul de acces pe proprietati urmatoarele categorii :

- Furnizorii de retele de comunicatii electronice autorizati in conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice;
- Persoanele care furnizeaza exclusiv pentru nevoi proprii retele de comunicatii electronice , cu respectarea prevederilor din legislatia privind comunicatiile electronice .

Furnizorii de retele de comunicatii beneficiaza de dreptul de acces pe proprietati pe, deasupra ,in sau sub imobilele proprietate publica , inclusiv pe drumuri , poduri, tuneluri, galerii tehnico – edilitare , pasaje si viaducte , stalpi si piloni , paduri , terenuri agricole in scopul instalarii , intretinerii , inlocuirii si mutarii retelelor de comunicatii electronice sau elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora , daca sunt respectate cumulativ urmatoarele conditii:

- a) exercitiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public caruia ii sunt destinate imobilele in cauza ;
- b) efectuarea lucrarilor in cauza nu este de natura sa contravina cerintelor specifice de urbanism , de amenajare a teritoriului sau privind calitatea in constructii ori celor privind protectia mediului , a sanatatii , apararii , ordinii publice si sigurantei nationale , pe care trebuie sa le respecte activitatile ce se desfasoara pe , deasupra in sau sub imobilele in cauza .

II. a) Titularul dreptului de administrare a bunurilor apartinand domeniului public si privat al comunei Sinesti este Consiliul local Sinesti , judetul Ialomita , cu sediul in strada Primariei , nr. 128 , tel / fax 024319506 .

b) Caracteristici ale imobilului pe care se exercita dreptul de acces si zonele in care se poate realiza dreptul de acces :

Consiliul local Sinesti Sinesti administreaza urmatoarele bunuri apartinand domeniului public, disponibile, in vederea efectuarii de lucrari de acces de catre furnizorii de retele de comunicatii electronice in scopul instalarii , intretinerii , inlocuirii si mutarii retelelor de comunicatii electronice sau elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora :

- Spatiul din incinta Sediului Primariei , amplasat in comuna Sinesti, satul Sinesti , judetul Ialomita , str. Primariei , nr. 128 ;
- Teren domeniul public ;
- Zona de siguranta a drumurilor comunale si strazilor de pe raza comunei Sinesti , satele Lilieci, Catrunesti, Hagiesti, Boteni, Livedea .

c) Tarifele maxime practicate pentru exercitarea dreptului de acces :

- Spatiul din incinta Sediului Primariei comunei Sinesti , destinat instalarii, intretinerii , inlocuirii si mutarii retelelor de comunicatii electronice : 100 lei / luna ;

- suprafețe teren domeniul public în vederea concesiunii : tarifele se stabilesc prin hotărâre a Consiliului local Sinesti , cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale , republicată , cu modificările și completările ulterioare .
- este permisă amplasarea de elemente de infrastructură necesare susținerii rețelelor de comunicații electronice și amplasarea subterană a rețelelor, fără a se percepe tarife.

La stabilirea tarifelor s-au respectat următoarele principii :

- să fie justificate și proporționale cu afectarea imobilului respectiv;
- să acopere doar prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor, precum și prin existența și funcționarea elementelor de infrastructură ale rețelelor de comunicații electronice care fac obiectul acestor lucrări ;
- să aibă în vedere , atunci când este cazul , plusul de valoare adus imobilului respectiv, prin instalarea rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora .

d) Limitări tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces

Exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public caruia îi sunt destinate imobilele în cauză .

Efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism , de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului , a sănătății , apărării, ordinii publice și siguranței naționale , pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe , deasupra , în sau sub imobilele / zonele în cauză .

Metodele de executare a lucrărilor de acces să fie în conformitate cu prevederile legale de autorizare a lucrărilor de construcții prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată , cu modificările și completările ulterioare , cu procedurile specifice privind executarea lucrărilor de telecomunicații și cu normele de protecție și securitate în muncă .

În urma efectuării lucrărilor de acces, refacerea imobilelor / zonelor afectate, dacă este cazul, revine în sarcina executantului lucrărilor .

Nu este permisă afectarea în nici un fel a fatadelor clădirilor , a părții carosabile a drumurilor comunale și județene , precum și a tuturor strazilor aparținătoare comunei Milosești.

e) Procedura ce trebuie îndeplinită de solicitantul dreptului de acces :

Solicitantul dreptului de acces va transmite titularului dreptului de administrare următoarele documente :

- cererea privind dreptul de acces în care să prezinte următoarele categorii de informații:
 - datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețea de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrări de acces pe proprietăți ;
 - descrierea succintă a lucrărilor pe care intenționează să le efectueze , inclusiv imobilele / zonele / tipurile de infrastructură ale domeniului public pe care intenționează să-și exercite dreptul de acces , data începerii și durata estimativă a lucrărilor ;
 - scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă ;
- copie a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului ;
- dovada calității de furnizor de rețele de comunicații electronice ;
- împuternicirea acordată persoanei care efectuează lucrările, acolo unde este cazul;
- schița lucrărilor ce urmează a fi efectuate ;
- certificatul de urbanism .

III. Analiza indeplinirii conditiilor de acces si comunicarea solutiei , motivata in termen de :

- a. 30 de zile de la data primirii cererii de acces si a documentelor care atesta indeplinirea conditiilor de acces;
- b. 30 de zile de la data publicarii conditiilor de acces, in cazul in care este vorba despre prima cerere de acces , dar fara a depasi 60 de zile de la data trimiterii cererii .
- c. Daca au fost publicate conditiile de acces si nu s-a raspuns la cererea de acces pe proprietatea publica in termenul specificat , cererea se considera aprobata tacit .
- d. Daca cererea transmisa de furnizor este incompleta, autoritatea publica va solicita completarea acesteia .
- e. Acordarea accesului poate fi refuzata doar in cazuri obiective si temeinic justificate. Autoritatea publica va comunica furnizorului motivele refuzului cererii . In cazul refuzului , furnizorul se poate adresa instantei competente , care poate pronunta o hotarare care poate tine loc de contract .

IV. In termen de doua luni de la data depunerii cererii privind dreptul de acces, in situatia in care aceasta a fost aprobata , se va incheia intre titularul dreptului de acces si titularul dreptului de administrare un contract in forma autentica , prin care se stabilesc conditiile de exercitare a acestui drept .