

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI MODELU
Nr. 7463 din 11.10.2013

C Ă T R E : AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU ADMINISTRARE
SI REGLEMENTARE COMUNICAȚII
OFICIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
Str. Dobrogei nr.39 – Călărași , județul Călărași
e-mail corneliu.milea@ancom.org.ro, fax 0242311109

Vă înaintăm alăturat H.C.L. nr.52/2013.10.09, privind aprobarea
modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații
electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Modelu, județul Călărași.

Persoana de contact d-l Ghiță Savu – referent superior, compartiment urbanism,
telefon 0242 312553 , e-mail savugns@yahoo.com.



SECRETAR COMUNĂ
Neicu Nicu

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Modelu, județul Călărași

Consiliul local al comunei Modelu, județul Călărași ,
Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.6035 din 3.09.2013, prin care primarul comunei Modelu propune aprobarea condițiilor de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietate publică și privată a comunei Modelu, județul Călărași ;
 - raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului
 - raportul comisiei de specialitate a Consiliului local Modelu cu probleme economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism ;
 - prevederile art.6 alin (3),(5) din Legea nr.154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice ;
 - prevederile art.51, alin.(2) din OUG nr.43/1997, republicată, privind regimul drumurilor ;
 - Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și O.G.nr.92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicată și actualizată ;
 - Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
 - îndeplinirea transparenței decizionale conform Legii nr.52/2003 ;
- În temeiul art.36 alin. (2) lit.c), art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă exercitarea dreptului de acces pentru folosirea proprietății publice și private a comunei Modelu, județul Călărași, de către furnizorii de rețele de comunicații electronice autorizați ;

Art.2. Se aprobă tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică și privată a comunei Modelu, județul Călărași , în vederea instalării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora astfel :

- pe drumurile publice, pentru rețele subterane 2 lei/ m.l./an
pentru rețele supraterane 3 lei/m.l./an

-pe terenuri și clădiri, pentru infrastructură comunicații electronice 9 lei/m.p./lună

Art.3. *Furnizorii de rețele de comunicații electronice* beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate

publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi și piloni, păduri și terenuri agricole în condițiile legii, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții :

a) exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză ;

b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajarea a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză .

Art.4. (1) În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică, solicitantul va trimite o cerere la titularul dreptului de administrare, de concesiune, de închiriere sau de folosință cu titlu gratuit, după caz , asupra imobilului respectiv, însoțită de toate documentele solicitate, arătând îndeplinirea condițiilor de acces.

(2) Cererea de acces va conține informații cu privire la :

a) datele de identificare și de contact ale furnizorilor de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietăți ;

b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces ;

c) lucrările ce urmează a fi efectuate ;

d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă ;

e) durata estimativă a realizării lucrărilor.

(3) Acordarea dreptului de acces poate fi refuzată doar în cazuri obiective și temeinic justificate. Motivele care au determinat respingerea cererii se comunică solicitantului .

(4) cererea la care nu s-a răspuns în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii și a documentelor care atestă îndeplinirea condițiilor de acces, se consideră aprobată tacit .

(5) în cazul prevăzut la alin. (4), solicitantul va transmite o notificare cu confirmare de primire, privind data de la care urmează să înceapă lucrările de acces pe proprietatea publică, dată care nu poate fi mai devreme de 10 zile de la data transmiterii notificării. De la această dată se datorează și tarifele pentru instalarea infrastructurii.

Art.5. Titularii dreptului instituit în condițiile art.3, își pot exercita dreptul de acces numai după încheierea unui contract, în formă autentică cu Consiliul local al comunei Modelu, reprezentat prin primarul comunei , în calitate de titular al dreptului de administrare al imobilelor proprietate publică a unității administrative teritoriale Modelu, județul Călărași , prin care se stabilesc condițiile de exercitare a acestui drept.

Art.6. În situația în care contractul prevăzut la art.5 nu se poate încheia în termen de două luni de la data primirii cererii de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică, ori în cazul refuzului de acordare a dreptului de acces, oricare dintre părți se poate adresa instanței competente, a cărei hotărâri va ține loc de contract între părți .

Art.7. (1) Dreptul instituit în condițiile art. 5 sau 6, nu afectează existența dreptului de proprietate sau altor drepturi reale asupra imobilului respectiv ori asupra infrastructurii utilizate partajat sau asupra rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora ; nu va cauza schimbarea destinației imobilului respectiv și va afecta cât mai puțin utilizarea acestuia de către titularul dreptului de folosință.

(2) Furnizorul de rețele de comunicații electronice are obligația de a readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor

Art.8. În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, intervin schimbări care duc la modificarea prețului datorat sau a măririi/micșorării suprafeței ocupate de rețeaua de comunicații electronice, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale prin încheierea de acte adiționale în formă autentică la contractele inițiale.

Art.9. Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, întreținerea, utilizarea, înlocuirea sau mutarea oricăror elemente ale rețelelor de comunicații electronice, inclusiv suporturile și celelalte componente necesare susținerii acestora, precum și a punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicații electronice se sancționează conform prevederilor Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată , cu modificările și completările ulterioare și a celorlalte prevederi legale cu aplicabilitate în materie.

Art.10. Secretarul comunei va aduce la cunoștință publică și va comunica celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Oltencu Constantin



contrasemnează,
SECRETAR COMUNĂ
Neicu Nicu

Nr. 52
Adoptată la Modelu
Astăzi 9 octombrie 2013

Nr. consilieri locali 15
Prezenți 15
Voturi pentru 15
Voturi contra 1
Abțineri 1