

OJPH/589/05.11.2013.



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA JUGURENI
PRIMARIA

Nr. telefon 0244/891903 nr. fax 0244891941
e-mail jugureni@europrahova.ro

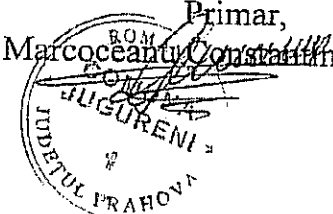


Nr. 14261/5.11.2013

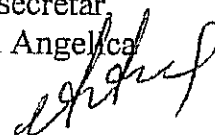
CATRE,

Autoritatea Nationala pentru Administrarea si reglementare in Comunicatii

Conform prevederilor art.7 din Legea nr.154/2012 privind regimul infrastructurii retelelor de comunicatii electronice, va transmitem alaturat Hotararea Consiliului Local Jugureni, judetul Prahova nr.23 din 31.10.2013 de aprobare a modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietate publica si privata a comunei Jugureni, impreuna cu anexa cuprinzand conditiile in care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al comunei Jugureni in vederea instalarii elementelor infrastructurii in comunicatii electronice.

Primar,
Marcoceanu Constantin


secretar,
Anton Angelica





ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA JUGURENI
Consiliul Local



HOTARARE

privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Jugureni

Având în vedere:

Expunerea de motive a domnului primar al comunei Jugureni;
Prevederile art.3,5,6,13,37 din Legea nr.154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(2), lit.b) și art.45, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
Consiliul Local al comunei Jugureni județul Prahova adoptă prezenta

HOTARARE

Art. 1- Se aproba modul de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Jugureni, conform anexei cuprinzând "Condițiile în care se acordă dreptul de acces pe domeniul public/privat al comunei Jugureni în vederea instalării elementelor infrastructurii de comunicații electronice conform dispozițiilor legii nr.154/2012".

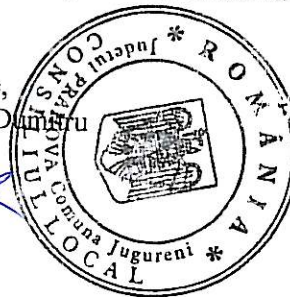
Art.2 Aprobă Taxa de acces pe proprietăți pe deasupra, în/sub imobilele proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, galerii tehnico-edilitare, pasaje, viaducte, stalpi și piloni, păduri și terenuri agricole, pentru furnizorii de rețele de comunicații electronice, după cum urmează:

- 1 euro/mp/lună, în cazul în care se poate determina suprafața afectată de aparatură furnizorului;
- 6 euro/lună, în cazul în care nu se poate determina suprafața afectată de aparatură furnizorului.

Notiunea de aparatură cuprinde orice aparate, instrumente, cabluri etc. instalate de către furnizor necesare activității de furnizare de rețele publice de comunicații electronice.

Art.3- Prezenta hotărâre se comunică: Prefecturii județului Prahova, Mass-mediei locale prin afișare, instituțiilor interesate și ANCOM.

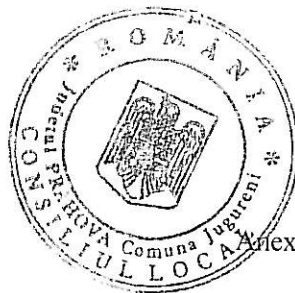
Presedinte,
Consilier, Preda Dumitru



Contrasemnează,
Secretar,
Anton Angelica

Jugureni 31.10.2013.
Nr. 23

Sedința ordinară/extraordinară/în data	
Nr. consilieri în funcție	9
Nr. consilieri prezenți	9
Nr. voturi pentru	7
Nr. voturi împotriva	2
Nr. voturi abțineri	—



Annexa nr.1 la HCL nr. 23 /2013

Condițiile în care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al Comunei Jugureni, în vederea instalării de infrastructura de comunicații electronice, conform dispozițiilor Legii nr.154/2012

1. Entitatea care exercita dreptul de administrare:

Cererile se pot adresa la sediul administrativ al Primăriei Comunei Jugureni sat. Jugureni nr.213 județul Prahova, persoana de contact : Anton Angelica.

2. Caracteristicile amplasamentului:

a) în cazul în care amplasamentul îl reprezintă un imobil aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Jugureni, se vor menționa tipul construcției și regimul de înălțime, suprafața construită a imobilului, suprafața desfurată și suprafața utilă, precum și structura de rezistență a acestuia, pereți, planșee și acoperisuri;

b) în cazul în care amplasamentul îl reprezintă teren aflat în domeniul public sau privat al comunei Jugureni, rețelele de comunicații electronice subterane vor fi instalate în rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

Dreptul de acces se va realiza subteran pe străzi, trotuare, cai de acces către locuințe și zone verzi adiacente, cu respectarea dispozițiilor legale a normelor urbanistice în vigoare.

3. Taxa de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico- edilitare, pasaje și viaducte, stalpi și piloni, terenuri agricole, pentru furnizorii de rețele de comunicații electronice, în cuantum de:

- , în cazul în care se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului.

- , în cazul în care nu se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului.

Notiunea de aparatură cuprinde orice aparate, instrumente, cabluri, etc. instalate de către furnizor necesare activității de furnizare de rețele publice de comunicații electronice.

Plata se va efectua lunar, până cel târziu 10 ale lunii, pentru luna anterioară.

Criteriile care au stat la baza stabilirii tarifului sunt următoarele:

- zona de interes public în care este amplasat imobilul sau terenul ce constituie baza amplasării rețelelor de comunicații electronice.

- prețurile practicate în zona

- tarifele practicate în alte localități pentru activități similare

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Jugureni pentru aprobarea taxei de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, inclusive pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico- edilitare, pasaje și viaducte, stalpi și piloni, terenuri agricole, pentru furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Limitări :

În situația în care din măsurătorile efectuate de reprezentanții Societății Naționale de Radiocomunicații Sa rezultă ca aparatură montată afectează sănătatea persoanelor care își desfășoară activitatea în imobil, în cazul amplasării de către furnizor a rețelelor pe clădiri aflate în administrarea autorității publice locale, sau a locuitorilor rezidenți în zonele în care sunt amplasate rețele de comunicații electronice aerian sau subteran, în termen de 3 de zile de la aducerea la cunoștință, furnizorul de rețele publice de comunicații electronice va îndepărta de pe



imobilul respective sau de pe terenul aparaturii administratia autoritatii publice locale respective aparatura.

4.Procedura ce trebuie indeplinita de catre solicitant:

Solicitantul trebuie sa fie intreprindere individuala/societate comerciala, romana sau straina, care sa aiba prevazut in statut furnizarea de retele publice de comunicatii electronice si sa fie autorizat ca furnizor de servicii de internet si transmisii date de catre ANCOM.

In vederea exercitarii dreptului de acces pe proprietate publica/private, solicitantul va adresa o cerere Consiliului Local al comunei Jugureni, in calitate de titular al dreptului de administrare al bunurilor proprietate publica sau private a localitatii.

Cererea de acces va cuprinde urmatoarele informatii:

- a) datele de identificare si de contact ale furnizorului de retele de comunicatii electronice care intentioneaza sa realizeze lucrarile de acces pe proprietate publica/private a comunei;
- b) zona in care se intentioneaza sa se realizeze dreptul de acces pe proprietate publica/ Private a comunei (ex.plan de situatie)
- c) lucrarile ce urmeaza a fi efectuate (memoriu de prezentare)
- d) scopul solicitarii dreptului de acces in zona respective (scris in memoriu de prezentare si in cerere de solicitare a accesului pe proprietate publica);
- e) durata estimative a realizarii lucrarilor, cu durata mentinerii retelelor (durata estimative a lucrarilor si durata mentinerii lucrarilor si instalatiilor pe proprietatea publica va fi scrisa in Memoriu de prezentare si in cererea de solicitare a acordului de acces pe proprietate publica).

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente:

- Certificatul de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului, in copie certificate pentru conformitate cu originalul
- Autorizatia de furnizor de servicii de comunicatii electronice eliberata de ANCOM, in copie certificate pentru conformitate cu originalul.
- Copii ale documentelor care insotesc aparatura care se va instala din care sa rezulte ca acestea indeplinesc conditiile de conformitate
- Declaratia prin care furnizorul isi insuseste in totalitate prevederile impuse prin prezentele conditii.

Titularul dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Jugureni, prin aparatul de specialitate al primarului, va analiza indeplinirea conditiilor de acces si va comunica solicitantului Solutia motivata, in termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii si a documentelor care atesta indeplinirea conditiilor de acces.

Furnizorii de retele publice de comunicatii electronice beneficiaza de dreptul de acces pe proprietati pe, deasupra, in sau sub imobile proprietate private a comunei, daca sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

- a) dreptul de folosinta asupra imobilelor in cauza nu ar fi afectat intr-o masura nesemnificativa prin efectuarea acestor lucrari.
- b) Daca un furnizor de retele de comunicatii electronice, autorizat in conditiile legislatiei



din domeniul comunicatiilor electronice, a efectuat déjà lucrari de acces pe proprietati pe, deasupra, in sau sub imobilele in cauza, dreptul de folosinta asupra imobilelor nu ar fi afectat in mod permanent de o restrangere suplimentara prin efectuarea unor noi asemenea lucrari;

c) Efectuarea lucrarilor de acces pe proprietati nu este de natura sa contravina cerintelor specific de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea in constructii ori celor privind protectia mediului, a sanatatii sau ordinii publice, pe care trebuie sa le respecte activitatile ce se desfasoara pe, deasupra ,in sau sub imobilele in cauza;

d) Sa existe acordul titularului dreptului de proprietate private asupra imobilului afectat De a incheia un contract, prin care sa se stabileasca conditiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publica sau private sau ,in cazul refuzului, sa existe o Hotarare judecatoreasca irevocabila, care sa tina loc de contract intre parti.

In zonele in care exista anumite restrictii, stabilite conform prevederilor unor acte normative (vezi PUG si RLU sau zona de siguranta LEA sau alte reglementari legale), cu privire la executarea lucrarilor de acces pe proprietatea publica/private a comunei,astfel incat alte elemente ale retelelor de comunicatii electronice sau alte elemente de infrastructura necesara sustinerii acestora nu mai pot fi instalate, elementele de infrastructura déjà instalate, indiferent daca sunt asociate sau nu unei retele de comunicatii electronice, vor fi utilizate in mod partajat.

Este interzisa acordarea sau mentinerea unor drepturi speciale ori exclusive in ceea ce priveste instalarea sau furnizarea de retele de comunicatii electronice,inclusive cu privire la instalarea unor elemnte de infrastructura asociata retelelor de comunicatii electronice.

Titularii dreptului instituit isipot xercita dreptul de acces pe proprietatea publica sau private a comunei numai dupa incheierea unui contract, cu titularul dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Jugureni reprentat prin Primar.

Conditiiile stabilite prin contract incheiat vor fi nediscriminatorii fata de toti furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Furnizorii de retele de comunicatii electronice care exercita dreptul de acces pe proprietatea publica au obligatia de a transmite o copie de pe aceste documente contracte ANCOM, care are obligatia de a o pune la dispozitia oricarei persoane interesate.

In contractual incheiat intre parti vor fi precizate toate conditiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si private a comunei jugureni, inclusive contravaloarea dreptului de folosinta asupra imobilului, precum si despagubirile datorate pentru eventuale prejudicii cauzate prin efectuarea lucrarilor.

In cazul in care, pe parcursul derularii contractului,intervin schimbari care conduc la modificarea pretului datorat sau a lungimii de retea, partile vor proceda la actualizarea clauzelor contractual, prin incheierea de acte aditionale in forma autentica la contractile initiale.

Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, intretinerea, utilizarea, inlocuirea sau mutarea oricaror elemente ale retelelor de comunicatii electronice,inclusive suporturile si celelalte component necesare sustinerii acestora, precum si a punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicatii electronice, se sanctioneaza conform prevederilor Legii nr.50/1991, republicata si actualizata,privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si a celorlalte prevederi legale cu aplicabilitate in materie.

In cuprinsul proiectelor pentru autorizarea si realizarea lucrarilor de constructii se vor prevedea trasee sistematizate pentru instalarea de retele de comunicatii electronice.

Autorizarea lucrarilor de infrastructura a retelelor publice de comunicatii electronice,inclusive emiterea avizului coordinator pentru astfel de lucrari,respectiv proiectarea

si realizarea traseelor sistematizate ale retelelor de comunicatii electronice se vor face pe baza normelor tehnice specific.

Normele tehnice vor cuprinde si vor stabili caracteristicile constructive, capacitatea minima necesara a fi asigurata de traseele corespunzatoare diferitelor categorii de lucrari de constructii, zonele de protectie pentru anumite elemente ale retelelor de comunicatii electronice sau elemente ale infrastructurii necesare sustinerii acestora, procedura de emitere a avizului tehnic care atesta conformitatea cu aceste norme, aviz necesar in vederea emiterii autorizatiei de construire, precum si categoriile de avize si acorduri pentru autorizarea lucrarilor de infrastructura a retelelor publice de comunicatii electronice.

Lucrarile de acces pe proprietati se pot efectua numai cu respectarea prevederilor legale referitoare la:

- a) amplasarea, proiectarea, autorizarea executarii, executarea, utilizarea si postutilizarea constructiilor;
- b) proiectarea si amplasarea constructiilor si a instalatiilor in zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte;
- c) conditiile de amplasare a lucrarilor tehnico-edilitare si a stalpilor pentru instalatii in zona drumurilor si in zona infrastructurii feroviare;
- d) calitatea in constructii;
- e) protectia igienei si a sanatatii publice;
- f) protectia mediului;
- g) protectia muncii;
- h) protejarea monumentelor istorice.

In zona drumurilor nu pot fi realizate lucrari de acces pe proprietati care:

- a) restrang ampriza drumurilor, dupa efectuarea lucrarilor;
- b) stanjenesc circulatia autovehiculelor;
- c) pericliteaza siguranta circulatiei, inclusive prin reducerea vizibilitatii;

Retelele de comunicatii electronice vor fi instalate in rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

Presedinte de sedinta
Preda Dumitru



Secretar comuna,
Anton Angelică