

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA COSMINELE
PRIMARIA
NR. 1968/7.10.2013

Catre,

**Autoritatea Nationala pentru Administrare
si Reglementare in Comunicatii**

Alaturat va inaintam Hotararea Consiliului Local Cosminele nr.
30/4.10.2013 *pentru aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces
al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica
si privata a comunei Cosminele.*

PRIMAR,

Anton Corneliu



SECRETAR,

Andreea Laura DUTA

HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Cosminele

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului comunei Cosminele, județul Prahova și raportul de specialitate întocmit de către Duta Laura Andreea – secretar comuna;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei Cosminele, precum și avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cosminele, județul Prahova;
- Prevederile Legii nr. 154/2012 privind Regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;

În temeiul Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Cosminele, județul Prahova, adoptă prezenta

HOTARARE:

ART.1 Se aproba modul de exercitare a dreptului de acces pentru folosirea proprietății publice și private a comunei Cosminele, județul Prahova, de către furnizorii de rețele de comunicații electronice, conform condițiilor cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Aproba taxa de acces pe proprietăți pe/deasupra/in/sub imobilele proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, terenuri agricole, pentru furnizorii de rețele de comunicații electronice, după cum urmează:

- 2,5 euro/mp/luna, în cazul în care se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului
- 10 euro/luna în cazul în care nu se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului

(2) Noțiunea de aparatură cuprinde orice aparate, instrumente, cabluri, etc. instalate de către furnizor, necesare activității de furnizare de rețele publice de comunicații electronice.

ART.3 Prezenta va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Malaescu Liviu Constantin



[Handwritten signature]

Contrasemneaza,
Secretar,
Andreea Laura DUTA

[Handwritten signature]

Comuna Cosminele, județul Prahova
Nr. 30 / 4.10.2013

CONDITIILE

în care se realizează/accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Cosminele în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelilor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice ".

Având în vedere prevederile Legii nr. 154 din 28 septembrie 2012 privind "Regimul infrastructurii rețelilor de comunicații electronice" precizăm următoarele: Furnizorii de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației comunicațiilor electronice au dreptul de acces pe proprietatea publică/privată a comunei Cosminele cu respectarea următoarelor condiții:

Entitatea care exercita dreptul de administrare

Comuna Cosminele, județul Prahova. Cererile se pot adresa la sediul administrativ al Primăriei comunei Cosminele: Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 91, județul Prahova.

Caracteristicile amplasamentului

- a) în cazul în care amplasamentul îl reprezintă un imobil aflat în administrarea Consiliului Local Cosminele, se vor menționa tipul construcție, suprafața construită a imobilului, suprafața desfurată și suprafața utilă, precum și structura de rezistență a acestuia, pereți, acoperisuri;
- b) în cazul în care amplasamentul îl reprezintă un teren aflat în domeniul public sau privat al comunei Cosminele, rețelele de comunicații electronice subterane vor fi instalate în rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

Dreptul de acces se va realiza subteran pe străzi, spații verzi cu respectarea dispozițiilor legale a normelor urbanistice în vigoare.

Taxa de acces pe proprietăți pe/deasupra/in/sub imobilele proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, terenuri agricole, pentru furnizorii de rețele de comunicații electronice, se stabilește în cuantum de:

- 2,5 euro/mp/lună, în cazul în care se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului
- 10 euro/lună în cazul în care nu se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului

Notiunea de aparatură cuprinde orice aparate, instrumente, cabluri, etc. instalate de către furnizor, necesare activității de furnizare de rețele publice de comunicații electronice. Plata se va efectua lunar, până cel târziu 10 ale lunii, pentru luna anterioară.

Limitari

În situația în care din măsurătorile efectuate de reprezentanții Societății Naționale de Radiocomunicații S.A. rezultă că aparatură montată afectează sănătatea persoanelor care își desfășoară activitatea în imobil, în cazul amplasării de către furnizor a rețelilor pe caldiri aflate în administrarea autorității publice locale, sau a locuitorilor rezidenți în zonele în care sunt amplasate rețelele de comunicații electronice, aerian sau subteran, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință, furnizorul de rețele publice de comunicații electronice va îndepărta de pe imobilul respectiv sau de pe terenul aflat în administrarea autorității publice locale, respectiva aparatură.

Procedura ce trebuie îndeplinită de către solicitant

In zonele in care exista anumite restrictii, stabilite conform prevederilor unor acte normative, cu privire la executarea lucrarilor de acces pe proprietatea publica sau privata a comunei, astfel incat alte elemente ale retelelor de comunicatii electronice sau alte elemente de infrastructura necesare sustinerii acestora nu mai pot fi instalate, elementele de infrastructura deja instalate, indiferent daca sunt asociate sau nu unei retele de comunicatii electronice, vor fi utilizate in mod partajat.

Este interzisa acordarea sau mentinerea unor drepturi speciale sau exclusive in ceea ce priveste insalarea sau furnizarea de retele de comunicatii electronice, inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructura asociata retelelor de comunicatii electronice.

Titularii dreptului instiuit isi pot exercita dreptul de acces pe proprietatea publica sau privata a comunei, numai dupa incheierea unui contract, in forma autentica, cu titularul dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Cosminele, reprezentat prin primar.

Conditiiile stabilite prin contractul incheiat vor fi nediscriminatorii fata de toti furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Furnizorii de retele de comunicatii electronice care exercita drept de acces pe proprietatea publica au obligatia de a transmite o copie de pe aceste contracte ANCOM, care are obligatia de a o pune la dispozitia oricarei persoane interesate.

In contractul incheiat intre parti vor fi precizate toate conditiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Cosminele, inclusiv contravaloarea dreptului de folosinta asupra imobilului, precum si despagubiri datorate pentru eventuale prejudicii cauzate prin efectuarea lucrarilor.

In cazul in care pe parcursul derularii contractului, intervin schimbari care conduc la modificarea pretului datorat sau a lungimii de retea, partile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin incheiere de acte aditionale in forma autentica la contractele initiale.

Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, intretinerea, utilizarea, inlocuirea sau mutarea oricaror elemente ale retelelor de comunicatii electronice, inclusiv suporturile si celelalte componente necesare sustinerii acestora, se sanctioneaza conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Lucrarile de acces pe proprietati se pot realiza numai cu respectarea prevederilor legale referitoare la:

- amplasarea, proiectarea, autorizarea executarii, executarea, utilizarea si posutilizarea constructiilor;
- conditiile de amplasare a lucrarilor tehnico-edilitare si a stalpilor pentru instalatii in zona drumurilor;
- calitatea in constructii;
- protectia igienei si a sanatatii publice;
- protectia mediului;
- protectia muncii;
- protejarea monumentelor istorice;

In zona drumurilor nu pot fi realizate lucrari de acces pe proprietati care:

- stanjenesc circulatia autovehiculelor;
- pericliteaza siguranta circulatiei, inclusiv prin reducerea vizibilitatii.

Retelele de comunicatii electronice subterane vor fi instalate in rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

Solicitantul trebuie sa fie intreprindere individuala/societate comerciala, romana sau straina, care sa aiba prevazut in statut furnizarea de retele publice de comunicatii electronice si sa fie autorizat ca furnizor de servicii de internet si transmisii de date de catre ANCOM.

In vederea exercitarii dreptului de acces pe proprietatea publica/privata, solicitantul va adresa o cerere Consiliului Local al comunei Cosminele, in calitate de titular al dreptului de administrare a bunurilor proprietate publica sau privata a localitatii.

Cererea de acces va conține informații cu privire la:

- a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietatea publica/privata a comunei;
- b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces pe proprietatea publica/privata a comunei {*ex. Plan de situați*);
- c) lucrările ce urmează a fi efectuate
- d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă (*scris in Memoriu de prezentare si in cerere! adresa de solicitare a accesului pe proprietatea publica*);
- e) durata estimativă a realizării lucrărilor, cu durata menținerii rețelilor

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente:

- a) documente de identificare, societate (agent economic), copie CUI si certificat de inregistrare si certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului;
- b) certificat de inregistrare fiscala emis de ANAF, in copie certificata pentru conformitate cu originalul;
- c) autorizatia de furnizor de servicii de comunicatii electronice eliberata de ANCOM, in copie certificata pentru conformitate cu originalul;
- d) copii ale documentelor care insotesc aparatura care se va instala din care sa rezulte ca acestea indeplinesc conditiile de conformitate;
- e) declaratia prin care furnizorul isi insuseste in totalitate conditiile impuse prin prezentele conditii.
- f) sa prezinte actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal (copie certificata pentru conformitate cu originalul);
- g) sa prezinte împuternicire ca reprezintă societatea (in original).

Titularul dreptului de administrare- Consiliul Local al comunei Cosminele prin aparatul de specialitate al primarului va analiza îndeplinirea condițiilor de acces și va comunica solicitantului soluția motivată, în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii și a documentelor care atestă îndeplinirea condițiilor de acces.

Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate privată a comunei, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat sau ar fi afectat într-o măsură nesemnificativă prin efectuarea acestor lucrări.
- b) dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară prin efectuarea unor noi asemenea lucrări;
- c) efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății sau a ordinii publice, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;
- d) să existe acordul titularului dreptului de proprietate privată asupra imobilului afectat de a încheia un contract, prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea sa privată sau, în cazul refuzului, să existe o Hotărâre Judecătorească irevocabilă, care să țină loc de contract între părți.