

ajPH/610/18. 11.2013

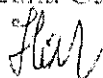
ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA CALUGARENI
PRIMARIA
NR.2008/18.11.2013

C A T R E ,

Autoritatea Nationala pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii

Conform prevederilor art.7 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii retelelor de comunicatii electronice,va transmitem alaturat HCL Calugareni ,judetul Prahova nr. 22 din 15.11.2013 de aprobare a modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si private a comunei Calugareni,impreuna cu anexa cuprinzand conditiile in care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al comunei Calugareni in vederea instalarii elementelor infrastructurii in comunicatii electronice.

Primar,
Heana Carlan



Secretar,
Alina-Mirela Guta



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA CALUGARENI
CONSILIUL LOCAL



HOTARARE

Privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorului de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a Comunei Calugareni

Consiliul local al comunei Calugareni, judetul Prahova;

Vazand: -Expunerea de motive a Primarului Calugareni;

-Prevederile art.3,5,6,13,37 din Legea nr.154/2012 privind regimul infrastructurii retelelor de comunicatii electronice;

In temeiul art.36 art.45 alin(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba modul de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Calugareni conform anexei cuprinzand "Conditiiile in care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al comunei Calugareni in vederea instalarii elementelor infrastructurii de comunicatii electronice conform dispozitiilor Legii nr.154/2012";

Art.2. Se aproba taxa de acces pe proprietari pe deasupra, in/sub imobilele proprietate publica, inclusiv pe drumuri, poduri, galerii tehnico-edilitare, pasaje, viaducte, stalpi si piloni, paduri si terenuri agricole, pentru furnizorii de retele de comunicatii electronice, dupa cum urmeaza:

- 1 euro/m.p./luna, in cazul in care se poate determina suprafata afectata de aparatura furnizorului;

- 6 euro /m.p./luna, in cazul in care nu se poate determina suprafata afectata de aparatura furnizorului.

Notiunea de aparatura cuprinde orice aparate, instrumente, cabluri, etc. instalate de catre furnizor necesare activitatii de furnizare de retele publice de comunicatii electronice.

Art.3. Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la cunostinta publica, comunicate si inaintate persoanelor si institutiilor interesate.

Presedinte de sedinta

Calugareni
Nr 22



Contrasemneaza
Secretar,
Alina-Mirela Guta



Conditiiile in care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al
Comunei Calugareni in vederea instalarii elementelor infrastructurii de
comunicatii electronice

Legii nr.154/2012

1. Entitatea care exercita dreptul de administrare:

Cererile se pot adresa la sediul administrativ al Primariei ,comuna Calugareni,sat
Calugareni,judetul Prahova,persoana de contact; Enache Ion

2. Caracteristicile amplasamentului:

a) in cazul in care amplasamentul il reprezinta un imobil aflat in administrarea
Consiliului local al comunei Calugareni se vor mentiona tipul constructiei si regimul de
inaltime,suprafata construita a imobilului,suprafata desfasurata si suprafata utila,precum
si structura de rezistenta a acestuia,pereti,plansee si acoperisuri;

b) in cazul in care amplasamentul il reprezinta teren aflat in domeniul public sau
privat al comunei Calugareni retele de comunicatii electronice subterane vor fi instalate
in rigole,prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

Dreptul de acces se va realiza subteran pe strazi,trotuare,cai de acces catre
locuinte si zone verzi adiacente,cu respectarea dispozitiilor legale a normelor urbanistice
in vigoare.

3. Taxa de acces pe proprietati pe,deasupra,in sau sub imobilele proprietate
publica,inclusiv pe drumuri,poduri,tuneluri,galerii tehnico-edilitare,pasaje si
viaducte,stalpi si piloni,terenuri agricole,pentru furnizorii de retele de comunicatii
electronice,in cuantum de :

1 € mp/lună in cazul in care se poate determina suprafata afectata de
aparatura furnizorului.

6 € mp/lună in cazul in care nu se poate determina suprafata afectata de
aparatura furnizorului.

Notiunea de aparatura cuprinde orice aparate,instrumente,cabluri,etc instalate de
catre furnizor necesare activitatii de furnizare de retele publice de comunicatii
electronice.

Plata se va efectua lunar,pana cel tarziu 10 ale lunii,pentru luna anterioara.

Criteriile care au stat la baza stabilirii tarifului sunt urmatoarele:

-zona de interes public in care este amplasat imobilul sau terenul ce constituie
baza amplasarii retelelor de comunicatii electronice.

-preturile practicate in zona

-tarifele practicate in alte localitati pentru activitati similare

Hotararea Consiliului Local al comunei Calugareni aprobarea taxei de acces pe
proprietati pe,deasupra,in sau imobilele proprietate publica,inclusiv pe
drumuri,poduri,tuneluri,galerii tehnico-edilitare,pasaje si viaducte,stalpi si piloni,paduri si
terenuri agricole,pentru furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Limitari:

In situatia in care din masuratorile efectuate de reprezentantii Societatii Nationale de Radiocomunicatii SA rezulta ca aparatura montata afecteaza sanatatea persoanelor care isi desfasoara activitatea in imobil, in cazul amplasarii de catre furnizor a retelelor pe cladiri aflate in administrarea autoritatii publice locale, sau a locuitorilor rezidenti in zonele in care sunt amplasate retele de comunicatii electronice aerian sau subteran, in termen de 30 zile de la aducerea la cunostinta, furnizorul de retele publice de comunicatii electronice va indeparta de pe imobilul respectiv sau de pe terenul aflat in administratia autoritatii publice locale respectiv aparatura.

4. Procedura ce trebuie indeplinita de catre solicitant:

Solicitantul trebuie sa fie intreprindere individuala/societate comerciala, romana sau straina, care sa aiba prevazut in statut furnizarea de retele publice de comunicatii electronice si sa fie autorizat ca furnizor de servicii de internet si transmisii de catre ANCOM.

In vederea exercitarii dreptului de acces pe proprietate publica/privata, solicitantul va adresa o cerere Consiliului local al comunei Calugareni in calitate de titular al dreptului de administrare al bunurilor proprietate publica sau privata a localitatii.

Cererea de acces va cuprinde urmatoarele informatii:

a) datele de identificare si de contact ale furnizorului de retele de comunicatii electronice care intentioneaza sa realizeze lucrarile de acces pe proprietate publica/privata a comunei;

b) zona in care se intentioneaza sa se realizeze dreptul de acces pe proprietate publica/privata ale comunei (ex. Plan de situatie)

c) lucrarile ce urmeaza a fi efectuate (Memoriu de prezentare)

d) scopul solicitarii dreptului de acces in zona respectiva (scris in memoriu de prezentare si in cererea de solicitare a accesului pe proprietatea publica);

e) durata estimativa a realizarii lucrarilor, cu durata mentinerii retelelor (Durata estimativa a lucrarilor si durata mentinerii lucrarilor si instalatiilor pe proprietatea publica va fi scrisa in Memoriu de prezentare si in cererea de solicitare a acordului de acces pe proprietate publica).

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente:

- Certificatul de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului, in copie certificata pentru conformitate cu originalul,

- Autorizatia de furnizor de servicii de comunicatii electronice eliberata de ANCOM, in copie certificata pentru conformitate cu originalul

- Copii ale documentelor care insotesc aparatura care se va instala din care sa rezulte ca acestea indeplinesc conditiile de conformitate

Declaratia prin care furnizorul isi insuseste in totalitate prevederile impuse prin prezentele conditii.

Titularul dreptului de administrare - Consiliul local al comunei Calugareni prin aparatul de specialitate al primarului, va analiza indeplinirea conditiilor de acces si va comunica solicitantului solutia motivata, in termen de cel mult 30 zile de la data primirii cererii si a documentelor care atesta indeplinirea conditiilor de acces.

Furnizorii de retele publice de comunicatii electronice beneficiaza de dreptul de acces pe proprietati pe,deasupra,in sau sub imobile proprietate privata a comunei,daca sunt indeplinite cumulative urmatoarele conditii:

a)dreptul de folosinta asupra imobilelor in cauza nu ar fi afectat intr-o masura nesemnificativa prin efectuarea acestor lucrari.

b)daca un alt furnizor de retele de comunicatii electronice ,autorizat in conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice,a efectuat deja lucrari de acces pe proprietati pe ,deasupra,in sau sub imobilele in cauza,dreptul de folosinta asupra imobilelor nu ar fi afectat in mod permanent de o restrangere suplimentara prin efectuarea unor noi asemenea lucrari;

c)efectuarea lucrarilor de acces pe proprietari nu este de natura sa contravina cerintelor specifice de urbanism,de amenajare a teritoriului sau privind calitatea in constructii ori celor privind protectia mediului,a sanatatii sau a ordinii publice,pe care trebuie sa le respecte activitatile ce se desfasoara pe,deasupra,in sau sub imobilele in cauza;

d)sa existe acordul titularului dreptului de proprietate privata asupra imobilului afectat de a incheia un contract,prin care sa se stabileasca conditiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publica privata sau,in cazul refuzului,sa existe o Hotarare Judecatoreasca irevocabila,care sa tina loc de contract intre parti.

In zonele in care exista anumite restrictii,stabile conform prevederilor unor acte normative(vezi PUG si RLU sau zona de siguranta LEA sau alte reglementari legale),cu privire la executarea lucrarilor de acces pe proprietatea publica/privata a comunei, astfel incat alte elemente ale retelelor de comunicatii electronice sau alte elemente de infrastructura necesara sustinerii acestora nu mai pot fi instalate ,elementele de infrastructura deja instalate ,indiferent daca sunt asociate sau nu unei retele de comunicatii electronice,vor fi utilizate in mod partajat.

Este interzisa acordarea sau mentinerea unor drepturi speciale ori exclusive in ceea ce priveste instalarea sau furnizarea de retele de comunicatii electronice,inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructura asociata de comunicatii electronice.

Titularii dreptului instituit isi pot exercita dreptul de acces pe proprietatea publica si privata a comunei numai dupa incheierea unui contract,cu titularul dreptului de administrare –Consiliul local al comunei Calugareni reprezentat prin Primar.

Conditiiile stabilite prin contract incheiat vor fi nediscriminatorii fata de toti furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Furnizorii de retele de comunicatii electronice care excita dreptul de acces pe proprietatea publica au obligatia de a transmite o copie de pe aceste documente contracte ANCOM,care are obligatia de a o pune la dispozitia oricarei persoane interesate.

In contractul incheiat intre parti vor fi precizate toate conditiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Calugareni,inclusiv contravaloarea dreptului de folosinta asupra imobilului,precum si despagubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea lucrarilor.

In cazul in care,pe parcursul derularii contractului,intervin schimbari care conduc la modificarea pretului datorat sau a lungimii de retea,partile vor proceda la actualizarea

clauzelor contractuale ,prin incheierea de acte aditionale in forma autentica la contractele initiale.

Nerespectarea prevederilor privind amplasarea ,intretinerea,inlocuirea sau mutarea oricaror elemente ale retelelor de comunicatii electronice,inclusiv suporturile si celelalte componente necesare sustinerii acestora,precum si punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicatii electronice ,se santioneaza conform prevederilor Legii nr.50/1991,repUBLICATA si actualizata ,privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si a celorlalte prevederi legale cu aplicabilitate in materie.

In cuprinsul proiectelor pentru autorizarea si realizarea lucrarilor de constructii se vor prevedea trasee sistematizate pentru instalarea de retele de comunicatii electronice.

Autorizarea lucrarilor de infrastructura a retelelor publice de comunicatii electronice,inclusiv emiterea avizului coordonator pentru astfel de lucrari,respectiv proiectarea si realizarea traseelor sistematizate ale retelelor de comunicatii electronice se vor face pe baza normelor tehnice specifice.

Normele tehnice vor cuprinde si vor stabili caracteristicile constructive,capacitatea minima necesara a fi asigurata de traseele corespunzatoare diferitelor categorii de lucrari de constructii,zonele de protectie pentru anumite elemente ale retelelor de comunicatii electronice sau elemente ale infrastructurii necesare sustinerii acestora,procedura de emitere a avizului tehnic care atesta conformitatea cu aceste norme ,aviz necesar in vederea emiterii autorizatiei de construire,precum si categoriile de aviz si acorduri pentru autorizarea lucrarilor de infrastructura a retelelor publice de comunicatii electronice.

Lucrarile de acces pe proprietati se pot efectua numai cu respectarea prevederilor legale referitoare la:

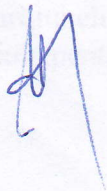
- a)amplasarea ,proiectarea,autorizarea executarii,executarea ,utilizarea si postutilizarea constructiilor;
- b)proiectarea si amplasarea constructiilor si a instalatiilor in zona drumurilor,pe poduri,pasaje,viaducte;
- c)conditiile de amplasare a lucrarilor tehnico-edilitare si a stalpilor pentru instalatii in zona drumurilor si in zona infrastructurii feroviare;
- d)calitatea in constructii;
- e)protectia igienei si a sanatatii publice;
- f)protectia mediului;
- g)protectia muncii;
- h)protectia monumentelor istorice;

In zona drumurilor nu pot fi realizate lucrari de acces pe proprietari care:

- a)restrang ampriza drumurilor ,dupa efectuarea lucrarilor;
- b)stanjenesc circulatia autovehiculelor;
- c)pericliteaza siguranta circulatiei,inclusiv prin reducerea vizibilitatii .

Retelele de comunicatii electronice vor fi instalate in rigole,prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

Presedinte de sedinta



Contrasemneaza,
Secretar,
Alina-Mirela Guta

