

CJPH/567/31.10.2013

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA ALUNIȘ
Telefon/fax 0372.764.366/0244.249.052,
e-mail primar@alunish.ro, comunat@alunish.ro



Nr. 0418 din 30.10.2013

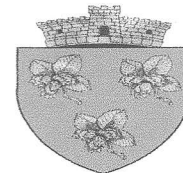
CĂTRE,

**AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU ADMINISTRAREA ȘI
REGLEMENTAREA ÎN COMUNICAȚII**

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, vă înaințăm alăturat Hotărârea Consiliului Local Aluniș nr. 57 din 30 septembrie 2013 privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea public și privată a comunei Aluniș, împreună cu Anexa cuprinzând condițiile în care se acordă dreptul de acces pe domeniul public/privat al comunei Aluniș, în vederea instalării elementelor de infrastructură în comunicații electronice.

Primar,
Iulian-Cristian Bițiu

Secretar,
Marilena Constantinoiu



HOTĂRÂRE

privind aprobarea condițiilor de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a Comunei Aluniș

Consiliul Local al comunei Aluniș, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului comunei Aluniș nr.5.211 din 09.09.2013;
- Raportul de specialitate întocmit de secretarul comunei Aluniș nr. 5.212 din 09.09.2013 ;
- Raportul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț din cadrul Consiliului Local Aluniș;
- Raportul comisiei învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement din cadrul Consiliului Local Aluniș ;
- Raportul comisiei privind administrația publică locală, juridic, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenești din cadrul Consiliului Local Aluniș;
- Prevederile Legii nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), litera c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă exercitarea dreptului de acces pentru folosirea proprietății publice și private a Comunei Aluniș, de către furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Art.2.- Se aprobă condițiile de exercitare a dreptului de acces pentru folosirea proprietății publice și private a comunei Aluniș, de către furnizorii de rețele de comunicații electronice, conform condițiilor cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Se desemnează primarul comunei Aluniș, domnul Iulian-Cristian Bîgiu și aparatul de specialitate din subordinea acestuia, cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.4. – Secretarul comunei Aluniș va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului-Județul Prahova;
- Primarului comunei Aluniș;
- Autorităților și instituțiilor interesate;
- Cetățenilor comunei Aluniș prin afișare la sediul Primăriei Aluniș și pe site-ul oficial al comunei.

Adoptată astăzi, 30 septembrie 2013, în comuna Aluniș, județul Prahova.

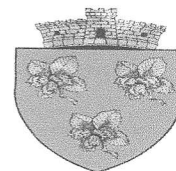
PREȘEDINTE
Consilier local
Costel Lăcătuș



CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul comunei Aluniș
Marilena Constantinoiu

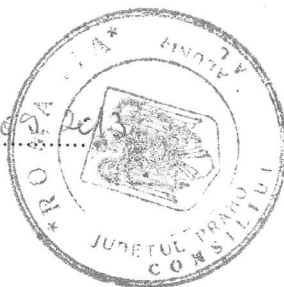
Nr. 57.....

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA ALUNIȘ
CONSILIUL LOCAL



ANEXA

LA H.C.L. Nr. 57 / 30.09.2013



CONDIȚIILE

în care se poate acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al comunei Aluniș, județul Prahova, în vederea instalării elementelor infrastructurii de comunicații electronice

1. **Entitatea care exercită dreptul de administrare:** Comuna Aluniș, județul Prahova.

Cererile se pot adresa la sediul administrativ al Primăriei comunei Aluniș: Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1024, județul Prahova, persoană de contact Constantinoiu Marilena.

2. **Caracteristicile amplasamentului:**

a) în cazul în care amplasamentul îl reprezintă un imobil aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Aluniș, se vor menționa tipul construcției și regimul de înălțime, suprafața construită a imobilului, suprafața desfășurată și suprafața desfășurată și suprafața utilă, precum și structura de rezistență a acestuia, pereți, planșee și acoperișuri.

b) în cazul în care amplasamentul îl reprezintă un teren aflat în domeniul public sau privat al comunei Aluniș, rețelele de comunicații electronice subterane vor fi instalate în rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri. Dreptul de acces se va realiza subteran pe străzi, trotuare, căi de acces către locuințe și zone verzi adiacente, cu respectarea dispozițiilor legale a normelor urbanistice în vigoare.

3. **Taxa de acces pe proprietăți** pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi și piloni, terenuri agricole, pentru furnizorii de rețele de comunicații electronice, se stabilește în cuantum de:

- a) 3 lei/m.l./an- pentru rețele subterane;
- b) 3 lei/m.l./an- pentru rețele supraterane;
- c) 10 lei/stâlp/lună;
- d) 10 lei/m.p./lună pentru echipamente.

Noțiunea de aparatură cuprinde aparate, instrumente, cabluri, etc., instalate de către furnizor necesare activității de furnizare de rețele publice de comunicații electronice.

Plata se va efectua trimestrial.

4. **Criteriile care au stat la baza tarifului** sunt următoarele:

- a) Zona de interes public în care este amplasat imobilului sau terenul ce constituie baza amplasării rețelelor de comunicații electronice;
- b) Tarifele practicate în alte localități pentru activități similare.

5. **Limitări.**

În situația în care din măsurătorile efectuate de reprezentanții Societății Naționale de Radiocomunicații S.A rezultă că aparatura montată afectează sănătatea persoanelor care își desfășoară activitatea în imobil, în cazul amplasării de către furnizor a rețelelor pe clădiri aflate în administrarea autorității publice locale, sau a locuitorilor rezidenți în zonele în care sunt amplasate rețele de comunicații electronice, aerian sau subteran, în termen de 30 de zile de la aducerea la cunoștință, furnizorul de rețele publice de comunicații electronice va îndepărta de pe imobilul respectiv sau de pe terenul aflat în administrarea autorității publice locale, respectiva aparatură.



6. Procedura ce trebuie îndeplinită de către solicitanți:

Solicitantul trebuie să fie întreprindere individuală/societate comercială, română sau străină, care să aibă prevăzut în statut furnizarea de rețele publice de comunicații electronice și să fie autorizat ca furnizor de servicii de internet și transmisii de date de către ANCOM.

În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietate publică/privată, solicitantul va adresa o cerere Consiliului Local al comunei Aluniș, în calitate de titular al dreptului de administrare a bunurilor proprietate publică sau privată a localității.

Cererea de acces va cuprinde următoarele informații:

- a) Datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietatea publică/privată a comunei;
- b) Zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces la proprietatea publică/privată a comunei (ex. Plan de situație);
- c) Lucrările ce urmează a fi efectuate (Memoriu de prezentare);
- d) Scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă (scris în memoriul de prezentare și în cererea de solicitare a accesului pe proprietatea publică);
- e) Durata estimativă a realizării lucrărilor și durata menținerii rețelelor pe proprietatea publică (durata estimativă a lucrărilor și durata menținerii lucrărilor și instalațiilor pe proprietatea publică va fi scrisă în Memoriul de prezentare și în cererea de solicitare a acordului de acces pe proprietatea publică).

Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- i) Certificatul de înregistrare de la Oficiul Registrului Comerțului, în copie certificată pentru conformitate cu originalul;
- ii) Certificatul de înregistrare fiscală emis de A.N.A.F., în copie certificată pentru conformitate cu originalul;
- iii) Autorizația de furnizor de servicii de comunicații electronice eliberată de ANCOM, în copie certificată pentru conformitate cu originalul;
- iv) Copii ale documentelor care însoțesc aparatul care se va instala, din care să rezulte că acestea îndeplinesc condițiile de conformitate;
- v) Declarația prin care furnizorul își însușește prevederile impuse prin prezentele condiții.

Titularul dreptului de administrare-Consiliul Local al comunei Aluniș, prin aparatul de specialitate al primarului, va analiza îndeplinirea condițiilor de acces și va comunica solicitantului soluția motivată, în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii și a documentelor prin care atestă îndeplinirea condițiilor de acces.

Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobile proprietate privată a comunei, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- 1) dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat într-o măsură semnificativă prin efectuarea acestor lucrări;
- 2) dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară pentru efectuarea unor noi asemenea lucrări;
- 3) efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții



ori cele privind protecția mediului, a sănătății sau a ordinii publice, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sun imobilele în cauză;

- 4) să existe acordul titularului dreptului de proprietate privată asupra imobilului afectat de a încheia un contract, prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată sau, în cazul refuzului, să existe o hotărâre judecătorească irevocabilă, care să țină loc de contract între părți.

În zonele în care există anumite restricții, stabilite conform prevederilor unor acte normative (PUG și RLU sau zonă de siguranță LEA sau alte reglementări legale), cu privire la executarea lucrărilor de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei, astfel încât alte elemente ale rețelelor de comunicații electronice sau alte elemente de infrastructură necesare susținerii acestora nu mai pot fi instalate, elementele de infrastructură deja instalate, indiferent dacă sunt asociate sau nu unei rețele de comunicații electronice, vor fi utilizate în mod partajat.

Este interzisă acordarea sau menținerea unor drepturi speciale ori exclusive în ceea ce privește instalarea sau furnizarea de rețele de comunicații electronice, inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructură asociată rețelelor de comunicații electronice.

Titularii dreptului instituit își pot exercita dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei, numai după încheierea unui contract, în formă autentică, cu titularul dreptului de administrare-Consiliul Local al comunei Aluniș, reprezentat prin Primar.

Condițiile stabilite prin contractul încheiat or fi nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Furnizorii de rețele de comunicații electronice care exercită dreptul de acces pe proprietatea publică au obligația de a transmite o copie de pe aceste contracte ANCOM, care are obligația de a o pune la dispoziția oricărei persoane interesate.

În contractul încheiat între părți vor fi precizate toate condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Aluniș, inclusiv contravaloarea dreptului de folosință asupra imobilului, precum și despăgubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea lucrărilor.

În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, intervin schimbări care conduc la modificarea prețului datorat sau a lungimii de rețea, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale în formă autentică la contractele inițiale.

Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, întreținerea, utilizarea, înlocuirea sau mutarea oricăror elemente ale rețelelor de comunicații electronice, inclusiv suporturile și celelalte componente necesare susținerii acestora, precum și a punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicații electronice, se sancționează conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a celorlalte prevederi legale cu aplicabilitate în materie.

În cuprinsul proiectelor pentru autorizarea și realizarea lucrărilor de construcții se vor prevedea trasee sistematizate pentru instalarea de rețele de comunicații electronice.

Autorizarea lucrărilor de infrastructură a rețelelor publice de comunicații electronice, inclusiv emiterea avizului coordonator pentru astfel de lucrări, respectiv proiectarea și realizarea traseelor sistematizate ale rețelelor de comunicații electronice se vor face pe baza normelor tehnice specifice.

Normele tehnice vor cuprinde și vor stabili caracteristicile constructive, capacitatea minimă necesară a fi asigurată de traseele corespunzătoare diferitelor categorii de lucrări de construcții, zonele de protecție pentru anumite elemente ale rețelelor de comunicații electronice sau elemente ale infrastructurii necesare susținerii acestora, procedura de emitere a avizului tehnic care atestă conformitatea cu aceste norme, aviz necesar în vederea emiterii autorizației de construire, precum și categoriile de avize și acorduri solicitate pentru autorizarea lucrărilor de infrastructură a rețelelor publice de comunicații electronice.



Lucrările de acces pe proprietăți se pot efectua numai cu respectarea prevederilor legale referitoare la:

- a) amplasarea, proiectarea, autorizarea executării, executarea, utilizarea și postutilizarea construcțiilor;
- b) proiectarea și amplasarea construcțiilor și a instalațiilor în zona drumurilor și pe poduri;
- c) condițiile de amplasament ale lucrărilor tehnico-edilitare și a stâlpilor pentru instalații în zona drumurilor și în zona infrastructurii feroviare;
- d) calitatea în construcții;
- e) protecția igienei și a sănătății publice;
- f) protecția mediului;
- g) protecția muncii;
- h) protejarea monumentelor istorice.

În zona drumurilor nu pot fi realizate lucrări de acces pe proprietăți care:

- a) restrâng ampriza drumurilor, după efectuarea lucrărilor;
- b) stânjesc circulația autovehiculelor;
- c) periclitează siguranța circulației, inclusiv prin reducerea vizibilității.

Rețelele de comunicații electronice subterane vor fi instalate în rogoale, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

