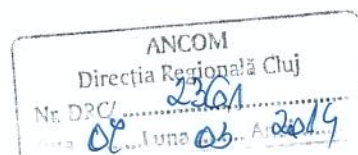


ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA BELIS
CONSILIUL LOCAL
Nr.471 din 27.02.2014



C a t r e,

**Autoritatea Nationala pentru Administrarea si
Reglementarea in Comunicatii
Directia Regionala Cluj**

Odata cu prezenta va transmitem, Hotararea Consiliului Local Belis nr. 12 din 26 februarie 2014 privind stabilirea conditiilor in care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al Comunei Belis, in vederea instalarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura, conform dispozitiilor Legii nr. 154/2012, spre stiinta.

Cu stima,

**PRIMAR
CRAINIC VIOREL**



**SECRETAR
TRIFU VIOLETA**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Trifu'.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BELIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 12
DIN 26 FEBRUARIE 2014

pentru stabilirea condițiilor în care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al Comunei Belis, în vederea instalării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură, conform dispozițiilor Legii nr.154/2012

Consiliul Local al comunei Belis, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2014;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei, raportul compartimentului de specialitate nr. 370 din 17.02.2014 din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local și avizul secretarului comunei pe proiectul de hotărâre;

Luând în considerare adresa nr.13784 din 25.07.2013 a Instituției Prefectului- Județul Cluj și Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații;

Având în vedere prevederile cuprinse în art. 6, alin.3,5 și art. 13 din Legea nr. 154/2012, privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;

Văzând prevederile art. 51, alin.2 din Ordonanța de Urgență nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, prevederile Legii nr. 571/2003, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicat și actualizat;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

În temeiul prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, completată;

În temeiul art.10, art.36, alin.2, lit. c și art.45, alin. 2, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul pentru stabilirea condițiilor în care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al comunei Belis, în vederea instalării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură, conform dispozițiilor Legii nr.154/2012, prezentat în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducere la îndeplinire se însărcinează ordonatorul principal de credite, primarul comunei și persoana delegată.

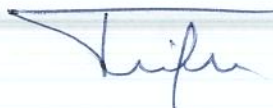
Art.3. Hotărârea se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județului Cluj,
- Primarului Comunei Belis,
- Persoanei delegate,
- ANCOM- Direcției Regionale Cluj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TODUȚ NELU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
VIOLETA TRIFU**



Total consilieri: 9
Consilieri prezenti: 9
Voturi pentru: 9

**Anexa nr. 1 la
HCL nr. 12/2014**

REGULAMENT

pentru stabilirea conditiilor în care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al Comunei Belis, în vederea instalarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura, conform dispozitiilor Legii nr.154/2012

Art.1. Alin.(1) Furnizorii de retele publice de comunicatii electronice, autorizati în conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publica sau privata a comunei Belis în conditiile prezentului Regulament.

Alin. (2) Persoanele care furnizeaza exclusiv pentru nevoi proprii retelele de comunicatii electronice, cu respectarea conditiilor prevazute de legislatia comunicatiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publica a comunei Belis, în conditiile prezentului regulament.

Art.2. Furnizorii de retele publice de comunicatii electronice beneficiaza de dreptul de acces pe proprietati pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate privata a comunei, daca sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii :

a) dreptul de folosinta asupra imobilelor în cauza nu ar fi afectat sau ar fi afectat într-o masura ne semnificativa prin efectuarea acestor lucrari.

b) daca un alt furnizor de retele de comunicatii electronice, autorizat în conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice, a efectuat deja lucrari de acces pe proprietati, deasupra, în sau sub imobilele în cauza, dreptul de folosinta asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentara prin efectuarea unor noi asemenea lucrari;

c) efectuarea lucrarilor de acces pe proprietati nu este de natura sa contravina cerintelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în constructii ori celor privind protectia mediului, a sanatatii sau a ordinii publice, pe care trebuie sa le respecte activitatile ce se desfasoara pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauza;

d) sa existe acordul titularului dreptului de proprietate privata asupra imobilului afectat de a încheia un contract, prin care sa se stabileasca conditiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea sa privata sau, în cazul refuzului, sa existe o hotarâre judecatoreasca irevocabila, care sa tina loc de contract între parti.

Art.3. Aceste prevederi se aplica si în cazul dreptului de acces în spatiile aflate în proprietate indiviza din cladirile cu mai multe locuinte, inclusiv în ceea ce priveste fixarea retelelor de comunicatii electronice sau a unor elemente de infrastructura necesare sustinerii acestora pe zidurile ori terasele acestor cladiri.

Art.4. Comuna Belis, cu sediul în Belis, nr.105 A, primeste, la sediul Primariei Comunei Belis, Secretarul Comunei sau la fax: 0264 - 334002, cererile de acces

pentru proprietatea publica sau privata a comunei, pentru amplasarea retelelor de comunicatii electronice;

In vederea exercitarii dreptului de acces pe proprietatea publica/privata, solicitantul va trimite o cerere la titularul dreptului de administrare- Consiliul Local al comunei Belis, asupra imobilului respectiv, însoțita de toate documentele solicitate.

Cererea de acces va contine informatii cu privire la:

- a) datele de identificare si de contact ale furnizorului de retele de comunicatii electronice care intentioneaza sa realizeze lucrarile de acces pe proprietatea publica/privata a comunei;
- b) zona în care se intentioneaza sa se realizeze dreptul de acces pe proprietatea publica/privata a comunei; (ex. Plan de situatie)
- c) lucrarile ce urmeaza a fi efectuate;
- d) scopul solicitarii dreptului de acces în zona respectiva (scris in Memoriu de prezentare si in cerere- adresa de solicitare a accesului pe proprietatea publica);
- e) durata estimativa a realizarii lucrarilor, cu durata mentinerii retelelor.

Pe lângă cerere solicitantul va mai prezenta următoarele documente:

- a) documente de identificare societate (agent economic), copie CUI si certificat de inregistrare si certificat constatator de la Oficiul Registrului Comertului, in copii certificate pentru conformitate cu originalul;
- b) actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal (copie certificata);
- c) împuternicire ca reprezinta societatea (in original).

Art.5. Titularul dreptului de administrare- Consiliul Local al comunei Belis prin aparatul de specialitate al primarului va analiza îndeplinirea conditiilor de acces si va comunica solicitantului solutia motivata, în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii si a documentelor care atesta îndeplinirea conditiilor de acces.

Art.6. Acordarea dreptului de acces poate fi refuzata doar în cazuri obiective si temeinic justificate. Motivele care au determinat respingerea cererii se comunica solicitantului.

Art.7. Refuzul acordarii dreptului de acces poate fi atacat de catre solicitant direct la instanta competenta, în conditiile art. 12.

Art.8. Este interzisa acordarea sau mentinerea unor drepturi speciale ori exclusive în ceea ce priveste instalarea sau furnizarea de retele de comunicatii electronice, inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructura asociata retelelor de comunicatii electronice.

Art.9. Tariful maxim pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica sau privata a comunei este de 3 lei/ml/an;

Tarifele maxime au fost stabilite cu respectarea urmatoarelor principii:

- a) sa fie justificate si proportionale cu afectarea imobilului respectiv- trotuarele, strazile, terenurile, cladirile din proprietatea publica/privata a comunei;
- b) sa acopere doar prejudiciile directe si certe cauzate prin efectuarea lucrarilor, precum si prin existenta si functionarea elementelor de infrastructura ale retelelor de comunicatii electronice care fac obiectul acestor lucrari;

c) sa aiba în vedere, atunci când este cazul, plusul de valoare adus imobilului respectiv, prin instalarea retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora.

Art.10. Autoritatea administrativa publica locala care exercita dreptul de administrare asupra imobilelor proprietate publica sau privata a comunei va publica, pe pagina proprie de internet, si prin afisarea în locuri vizibile, la sediul Primariei, conditiile în care se realizeaza dreptul de acces la acest imobil si documentele pe care solicitantul urmeaza sa le prezinte.

Publicatia prevazuta va cuprinde cel puțin:

a) Consiliul Local al comunei Belis -administrator al proprietatii publice si/sau private a comunei Belis cu sediul în Belis, nr. 105 A, primeste la Fax 0264-334002, e-mail: violeta.trifu@yahoo.com, cererile de acces pentru proprietatea publica sau privata a comunei pentru amplasarea de catre furnizori a retelelor de comunicatii electronice;

b) Imobilele pe care se pot instala stalpii si retelele de comunicatii electronice este format din terenul aferent trotuarelor, drumurilor comunale si sătesti, terenuri agricole, in imobilele institutiilor publice sau in imobile proprietate privata a comunei Belis.

Art.11. Limitarile tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces, care rezulta din caracteristicile de uz sau interes public/privat ale imobilului vor fi stabilite prin Certificatul de urbanism in functie de amplasamentul elementelor de infrastructura necesare sustinerii a retelelor de comunicatii electronice, cu respectarea prevederilor PUG- ului comunei Belis.

Art.12. Autoritatea publica locala-Consiliul Local al comunei prin aparatul propriu de specialitate al primarului, nu poate stabili impozite, taxe, tarife sau alte sume suplimentare fata de sumele ce rezulta din contractele încheiate în conditiile prezentului regulament de catre parti, pentru ocuparea si folosinta imobilelor proprietate publica / privata a comunei de catre furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Art.13. Conditiiile stabilite în vederea exercitarii dreptului de acces potrivit prezentului regulament respecta principiul transparentei si obiectivitatii si vor fi nediscriminatorii fata de toti furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Art.14. Orice modificare a conditiilor de acces va fi facuta publica si se va comunica forurilor superioare.

Belis, la data de 26 februarie 2014

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TODUȚ NELU**




**SECRETAR COMUNA
VIOLETA TRIFU**

