

## HOTĂRÂREA NR. 38 .

*din data de 21 octombrie 2013*

*privind aprobarea Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a Comunei Dobrin în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora , modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură , precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice*

*Consiliul Local al comunei Dobrin, întrunit în ședința ordinară din data de 21 octombrie 2013;*

Văzând:

- expunerea de motive inițiată de Primarul Comunei Dobrin, CSAPO CAROL;
- raportul de specialitate nr. 3030 din 17.10.2013 .
- avizul comisiei nr. 3034 din 17.10.2013 .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 154/2012 privind " Regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice "

*În temeiul prevederilor , art.36, al.2, lit.c, art.45, art. 115 al.1, lit.b din Legea nr.215/2001 - Legea administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,*

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Aprobarea "Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a Comunei Dobrin în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora , modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice", prezentat în anexa nr. 1 , parte integrantă din prezenta.

**Art. 2.** Prețul prevăzut în prezenta hotărâre se va achita în baza unui contract încheiat în formă autentică, între comuna Dobrin, în calitate de titular al dreptului de proprietate publică sau privată și fiecare furnizor de rețele de comunicații electronice, pe baza procesului verbal încheiat între părți, prin care se confirmă, lungimea rețelei de comunicații electronice. Sumele încasate se vor face venit la bugetul local.

**Art. 3.** Pentru contractele ce se vor încheia, precum și pentru actele adiționale la contractele inițiale, plata se efectuează integral pentru anul în curs, în termen de 30 de zile de la semnarea contractelor, respectiv a actelor adiționale.

**Art. 4.** În cazul neachitării la termenele stabilite, se vor percepe majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 2% din quantumul obligațiilor fiscale principale neachitate la termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

**Art.5.** În contractul încheiat între părți vor fi precizate toate condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietate publică și privată a comunei Dobrin, inclusiv contravaloarea dreptului de folosință asupra imobilului, precum și despăgubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea

lucrărilor. Prevederile prezentei hotărâri nu se aplică rețelelor de comunicații electronice aparținând Serviciului de Telecomunicații Speciale.

**Art. 6.** În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, intervin schimbări care conduc la modificarea prețului datorat sau a lungimii de rețea, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale în formă autentică la contractele inițiale.

**Art. 7.** Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, întreținerea, utilizarea, înlocuirea sau mutarea oricăror elemente ale rețelelor de comunicații electronice, inclusiv suporturile și celelalte componente necesare susținerii acestora, precum și punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicații electronice, se sancționează conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor legale cu aplicabilitate în materie.

**Art.8.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește primarul comunei și persoana desemnată pentru aplicarea Legii nr. 154/2012 privind " Regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice "

**Art. 9.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarului comunei Dobrin,
- Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații;
- Instituția Prefectului – Județul Salaj,
- persoanei desemnate prin dispoziția primarului - responsabilă pentru implementarea Legii nr. 154/2012
- Site: [www.primariadobrin.ro](http://www.primariadobrin.ro);
- Dosar Hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*MODI MIKLOS*  




CONTRASEMNEAZĂ

*SECRETARUL COMUNEI DOBRIN*  
*VEGH HAJNAL-JULIANA*  




Anexă la HCL nr. 38 din 21.10.2013.

**REGULAMENT REFERITOR LA CONDIȚIILE ÎN CARE SE REALIZEAZĂ ACCESUL PE PROPRIETATEA PUBLICĂ SAU PRIVATĂ A COMUNEI DOBRIN, ÎN VEDEREA INSTALĂRII, ÎNTREȚINERII, ÎNLOCUIRII SAU MUTĂRII REȚELELOR DE COMUNICAȚII ELECTRONICE SAU A ELEMENTELOR DE INFRASTRUCTURĂ NECESARE SUSȚINERII ACESTORA, MODUL DE UTILIZARE PARTAJATĂ A ELEMENTELOR DE INFRASTRUCTURĂ, PRECUM ȘI MĂSURILE PRIVIND CONSTRUIREA DE REȚELE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE**

Ca urmare a intrării în vigoare a Legii nr.154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, precizăm următoarele:

Furnizorii de rețele de comunicații electronice au dreptul de acces pe proprietatea publică și privată a comunei Dobrin, cu respectarea următoarelor condiții:

**I. Beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți următoarele categorii:**

- furnizorii de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice
- persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, cu respectarea prevederilor din legislația privind comunicațiile electronice.

Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi și piloni, păduri și terenuri agricole în scopul instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, dacă sunt respectate cumulativ următoarele condiții:

- a) exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;
- b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

**II. a) Titularul dreptului de administrare a bunurilor** aparținând domeniului public și privat al comunei Dobrin este Consiliul Local Dobrin, județul Salaj, sat Dobrin, nr. 16, țel: 0260668803/fax: 0260668803, e-mail: primariadobrin@yahoo.com

**b) Caracteristici ale imobilului** pe care se exercită dreptul de acces și zonele în care se poate realiza dreptul de acces:

Consiliul Local Dobrin administrează următoarele bunuri aparținând domeniului public disponibile în vederea efectuării de lucrări de acces de către furnizorii de rețele de comunicații electronice în scopul instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora:

- teren/clădiri care aparțin domeniului public și privat al comunei Dobrin,
- zona de siguranță a drumurilor comunale și străzilor de pe raza comunei Dobrin.

**c) Tarifele maxime practicate** pentru exercitarea dreptului de acces:

- spațiile destinate instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor de comunicații electronice: 200 €/lună/spațiu, suma calculată la cursul BNR în ziua plății.
- tarifele pentru suprafețele de teren din domeniu public/privat, în vederea concesiunii au fost stabilite prin hotărâre a Consiliului Local Dobrin, cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/2001

privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, atunci când se concesionează.

pentru rețele subterane = 3 lei/ml/an;

pentru rețele supraterane = 3 lei/ml/an.

La stabilirea tarifelor s-au respectat următoarele principii:

- să fie justificate și proporționale cu afectarea imobilului respectiv,
- să acopere doar prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor, precum și prin existența și funcționarea elementelor de infrastructură ale rețelelor de comunicații electronice care fac obiectul acestor lucrări,
- să aibă în vedere, atunci când este cazul, plusul de valoare adus imobilului respectiv, prin instalarea rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

d) Limitări tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces

- exercițiul acestui drept nu contravine uzului său interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză,

- efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele/zonile în cauză,

- metodele de executare a lucrărilor de acces să fie în conformitate cu prevederile legale de autorizare lucrărilor de construcții prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu procedurile specifice privind executarea lucrărilor de telecomunicații și cu normele de protecție și securitate în muncă,

- în urma efectuării lucrărilor de acces, refacerea imobilelor/zonelor afectate, dacă este cazul, revine în sarcina executantului lucrărilor.

- nu este permisă afectarea în nici un fel a fațadelor clădirilor, a părții carosabile a drumurilor de acces de pe raza comunei Dobrin, precum și a tuturor străzilor aparținătoare comunei Dobrin.

e) **Procedura** ce trebuie îndeplinită de solicitantul dreptului de acces: Solicitantul dreptului de acces va transmite titularului dreptului de administrare următoarele documente:

- Cerere privind dreptul de acces în care să prezinte următoarele categorii de informații

- datele de identificare ale titularului,
- datele persoanei împuternicite pentru efectuarea lucrărilor, acolo unde este cazul,
- descrierea succintă a lucrărilor pe care intenționează să le efectueze, inclusiv imobilele/zonile/tipurile de infrastructură ale domeniului public pe care intenționează să-și exercite dreptul de acces, data începerii și durata estimată a lucrărilor.
- copie a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului,
- dovada calității de furnizor de rețele de comunicații electronice,
- împuternicirea acordată persoanei care efectuează lucrările, acolo unde este cazul,
- schița lucrărilor ce urmează a fi efectuate,
- certificat de urbanism.

**III.** Orice cerere privind dreptul de acces în condițiile de mai sus va fi analizată în termen de cel mult 30 de zile, după care va fi considerată ca aprobată tacit. În cazul aprobării tacite, solicitantul va transmite o notificare, cu confirmare de primire, privind data de la care urmează să înceapă efectuarea lucrărilor de acces pe proprietatea publică, dată care nu poate fi mai devreme de 10 zile de la data transmiterii notificării. De la această dată se datorează și tarifele pentru instalarea infrastructurii.

Nota : În termen de cel mult 60 de zile de la data depunerii cererii privind dreptul de acces, în situația în care aceasta a fost aprobată, se va încheia între titularul dreptului de acces și titularul dreptului de administrare un contract în formă autentică.