

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
PRIMARIA VANATORII MICI

Comuna Vinatorii Mici, judetul Giurgiu; cod fiscal:5026664; srt. Principala; nr.301; cod postal 087250; tel/fax :0246/265026,
www.vanatoriiimici@yahoo.com

Nr. 3198/01.10.2013

CATRE,
AUTORITATEA NATIONALA PENTRU ADMINISTRARE SI
REGLEMENTARE IN COMUNICATII

Va transmitem hotararea numarul 54 din data 30 septembrie 2013 Consiliului local Vanatorii Mici, judetul Giurgiu, hotarare privind aprobarea "Regulamentului referitor la conditiile in care se realizează accesul pe proprietatea publica sau privata a COMUNEI Vanatorii Mici in vederea instalării, intretinerii, inlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructura necesare susținerii acestora , modul de utilizare partajata a elementelor de infrastructura, precum si masurile privind construirea de rețele de comunicații electronice "

Cu consideratie !

Primar,
Neacsu Marin



ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL VANATORII MICI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea "Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a COMUNEI Vanatorii Mici în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora , modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură , precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice "

Consiliul Local Vanatorii Mici întrunit în ședința ordinară azi 30.09.2013;

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.4150/20.09.2013 inițiat de Primarul comunei Vanatorii Mici;
- Raportul de specialitate nr.4147/19.09.2013 întocmit de viceprimarul din cadrul comunei Vanatorii Mici;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vanatorii Mici;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 154/2012 privind " Regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice ";

În temeiul prevederilor , art.36, al.2, lit.c, art.45, art. 115 al.I, lit.b din Legea nr.215/2001 - Legea administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba „Regulamentul referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Vanatorii Mici în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora , modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, prezentat în anexa nr. 1 , parte integrantă din prezenta.

Art.2. Începând cu luna octombrie 2013, furnizorii de rețele de comunicații electronice, vor achita un pret reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului ocupat cu rețele de comunicații electronice, după cum urmează:

a. Pentru rețelele subterane 3 lei/ml/an

b. Pentru rețele supraterane 3 lei/ml/an

Art.3. Pretul prevăzut în prezenta hotărâre se va achita în baza unui contract încheiat în formă autentică între comuna Vanatorii Mici, în calitate de titular al dreptului de proprietate publică sau privată și fiecare furnizor de rețele de comunicații electronice, pe baza procesului verbal încheiat între părți, prin care se confirmă lungimea rețelei de comunicații electronice. Sumele încasate se vor face venit la bugetul local.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul comunei Vanatorii Mici.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Simion Aurelian



VANATORII MICI
Nr.54/30.09.2013

CONTRASEMNEAZA:

SECRETAR

Carmen Cirimpei

REGULAMENT

Privind "Aprobarea condițiilor în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Vanatorii Mici în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice".

CAPITOLUL I- Dreptul de acces pe proprietăți

Art. 1

(1) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei Vanatorii Mici în condițiile prezentului Regulament.

(2) Persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, cu respectarea condițiilor prevăzute de legislația din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică a comunei Vanatorii Mici, în condițiile prezentului Regulament.

(3) Dreptul de acces pe proprietăți prevăzut la alin. (1) și (2) asupra unor imobile proprietate publică sau privată este un drept de servitute, care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimeia atingeri aduse proprietății.

(4) Dreptul de acces pe o proprietate privată și condițiile realizării accesului, se negociază de către părțile în cauză.

Art. 2

Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică/privată a comunei, inclusiv pe drumuri, poduri, stâlpi, păduri și terenuri agricole, în condițiile prezentului regulament, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

Art. 3

(1) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate privată a comunei dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat sau ar fi afectat într-o măsură nesemnificativă prin efectuarea acestor lucrări.

b) dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe

proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară prin efectuarea unor noi asemenea lucrări;

c) efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății sau a ordinii publice, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;

d) să existe acordul titularului dreptului de proprietate privată asupra imobilului afectat de a încheia un contract, prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea sa privată sau, în cazul refuzului, să existe o Hotărâre Judecătorească irevocabilă, care să țină loc de contract între părți.

Art.4

1) Autoritatea de administrație publică locală care exercită dreptul de administrare asupra imobilelor proprietate publică a comunei va publica, pe pagina proprie de internet, și prin afișarea în locuri vizibile, la sediul Primăriei, în termen de 30 de zile de la data primirii primei cereri în vederea exercitării dreptului de acces la un anumit imobil proprietate publică, condițiile în care se realizează dreptul de acces la acest imobil și documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte.

(2) Condițiile stabilite în vederea exercitării dreptului de acces potrivit prezentului regulament respecta principiul transparenței și obiectivității și vor fi nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.

(3) Furnizorii de rețele de comunicații electronice care instalează rețele pe stâlpi, piloni sau pe alte elemente de infrastructură aflate pe proprietate publică/privată, inclusiv pe drumuri, în condițiile prezentului Regulament datorează tarife doar administratorului care deține ori controlează elementele de infrastructură de iluminat public aparținând comunei Vanatorii Mici.

Art. 5

(1) În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică/privată, solicitantul va trimite o cerere la titularul dreptului de administrare- Consiliul Local al comunei Vanatorii Mici, asupra imobilului respectiv-stalpii de iluminat public, însoțită de toate documentele solicitate. Consiliul Local prin aparatul de specialitate al Primarului va reține cererea spre soluționare.

CAPITOLUL II: Dispoziții privind autorizarea construirii rețelelor de comunicații electronice

Art. 6

(1) La realizarea planurilor de amenajare a teritoriului, a lucrărilor de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a drumurilor ori a rețelelor de utilități publice se va avea în vedere necesitatea instalării de rețele de comunicații electronice.

(2) În cazul realizării lucrărilor prevăzute la alin. (1) asupra unor imobile proprietate publică sau privată, autoritatea administrației publice locale care eliberează autorizații de construire ori care coordonează realizarea respectivelor lucrări- Primăria comunei Vanatorii Mici va publica anunțuri privind înregistrarea unei cereri de eliberare a autorizației de construire pentru lucrările prevăzute la alin. (1) sau privind realizarea altor

categorii de lucrări, în termen de 10 zile de la data înregistrării cererii ori de la data la care autoritate administrației publice locale -Primăria comunei Vanatorii Mici, cunoaște despre realizarea respectivelor lucrări, astfel încât să existe posibilitatea realizării coordonate a unor lucrări de instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, în condițiile prezentului Regulament.

(3) Anunțul va fi publicat pe pagina de internet a autorității administrației publice-Consiliul Local al comunei Vanatorii Mici, de către aparatul de specialitate al primarului, va fi afișat, în locuri vizibile, la sediul Primăriei și va cuprinde informații cu privire la zona în care urmează a fi realizate lucrările prevăzute la alin. (1), precum și data estimativă a începerii lucrărilor.

(4) Dacă furnizorii de rețele publice de comunicații nu optează pentru realizarea coordonată a lucrărilor de acces pe proprietatea publica/privata a comunei în același timp cu lucrările de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a drumurilor ori a rețelelor de utilități publice, potrivit prevederilor prezentului articol, autoritatea administrației publice locale Consiliul Local al comunei Vanatorii Mici poate stabili condiții restrictive pentru acordarea autorizațiilor de construire în zona respectivă, pentru o perioadă de cel mult 2 ani, în cazul lucrărilor prevăzute la alin. (1) anunțate în condițiile prezentului articol cu cel puțin 6 luni în avans.

Art. 7

(1) În cuprinsul proiectelor pentru autorizarea și realizarea lucrărilor de construcții se vor prevedea trasee sistematizate pentru instalarea de rețele de comunicații electronice.

(2) Autorizarea lucrărilor de infrastructură a rețelelor publice de comunicații electronice, inclusiv emiterea avizului coordonator pentru astfel de lucrări, respectiv proiectarea și realizarea traseelor sistematizate ale rețelelor de comunicații electronice se vor face pe baza normelor tehnice specifice ce sunt aprobate prin Hotărâre a Guvernului României.

(3) Normele tehnice prevăzute la alin. (2) vor cuprinde și vor stabili caracteristicile constructive, capacitatea minimă necesară a fi asigurată de traseele corespunzătoare diferitelor categorii de lucrări de construcții, zonele de protecție pentru anumite elemente ale rețelelor de comunicații electronice sau elemente ale infrastructurii necesare susținerii acestora, procedura de emitere a avizului tehnic care atestă conformitatea cu aceste norme, aviz necesar în vederea emiterii autorizației de construire, precum și categoriile de avize și acorduri solicitate pentru autorizarea lucrărilor de infrastructură a rețelelor publice de comunicații electronice.

Art. 8

d) Lucrările de acces pe proprietăți se pot efectua numai cu respectarea prevederilor legate referitoare la:

a) amplasarea, proiectarea, autorizarea executării, executarea, utilizarea și postutilizarea construcțiilor;

b) proiectarea și amplasarea construcțiilor și a instalațiilor în zona drumurilor pe poduri, pasaje;

c) condițiile de amplasare a lucrărilor tehnico-edilitare și a stâlpilor pentru instalații în zona drumurilor și în zona infrastructurii feroviare; ;

d) calitatea în construcții;

e) protecția igienei și a sănătății publice;

f) protecția mediului;

- g) protecția muncii;
- h) protejarea monumentelor istorice.

(2) În măsura în care în anumite zone s-a instituit un regim de protecție prin planurile de amenajare a teritoriului și prin documentațiile de urbanism în ceea ce privește realizarea unor lucrări de acces pe proprietăți, precum și în cazul zonelor supuse unui regim special, conform prevederilor legale, exercitarea dreptului de acces nu se poate realiza decât după obținerea acordului organismelor competente.

(3) Obținerea avizelor sau a autorizațiilor necesare incumbă persoanei care solicită exercitarea dreptului de acces sau utilizarea partajată a infrastructurii, după caz.

Art. 9

(1) În zona drumurilor nu pot fi realizate lucrări de acces pe proprietăți care:

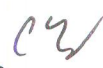
- a) restrâng ampriza drumurilor, după efectuarea lucrărilor;
- b) stânjesc circulația autovehiculelor;
- c) periclitează siguranța circulației, inclusiv prin reducerea vizibilității.

(2) Rețelele de comunicații electronice subterane vor fi instalate în rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

(3) Furnizorul de rețele de comunicații electronice va pune la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zona de protecție toate informațiile necesare, astfel încât să se evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Simion Aurelian



Secretar, 
Cirimpei Carmen