

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA SURANI
PRIMARIA

Surani.nr. 231.Cod:107545.tel/fax: 0244416134, tel.:0244416020, e-mail:primar@primariasurani.ro

NR. 28/4 DIN 4.11.2013

CATRE,
AUTORITATEA NATIONALA PENTRU ADMINISTRARE
SI REGLEMENTARE IN COMUNICATII,

In conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii retelelor de comunicatii electronice, va inaintam alaturat Hotararea Consiliului Local Surani nr. 32 din 2 decembrie 2013 privind modul de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Surani, impreuna cu Anexa cuprinzand conditiile in care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al comunei Surani, in vederea instalarii elementelor de infrastructura in comunicatii electronice.

PRIMAR,
BUCUR LUCIAN GABRIEL



SECRETAR,
LECA DUMITRU

A handwritten signature in black ink, appearing to be "LECA DUMITRU".

HOTARARE

privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Surani, judetul Prahova

Avand in vedere:

- Expunerea de motive a Domnului Primar al comunei Surani si Raportul de specialitate al compartimentului de resort, prin care se propune aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Surani.

In conformitate cu prevederile art.3,art.5,art.6 alin.(3) si alin.(5) si art.13 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii retelelor de comunicatii electronice ;

In temeiul art. 10, art. 36, alin. (2), litera „c” si art.45 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata , cu completarile si modificarile ulterioare,

Consiliul Local al comunei Surani, judetul Prahova, adopta prezenta

HOTARARE :

Art.1. Se aproba modul de exercitare a dreptului de acces pentru folosirea proprietatii publice si private a comunei Surani, judetul Prahova, de catre furnizorii de retele de comunicatii electronice , conform conditiilor cuprinse in Anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Aproba taxa de acces pe proprietati pe , deasupra, in sau sub imobilele proprietatea publica, inclusive pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje si viaducte , stalpi si piloni, terenuri agricole, pentru furnizorii de retele de comunicatii electronice , dupa cum urmeaza:

- a) 2,6 euro/mp/luna, in cazul in care se poate determina suprafata afectata de aparatura furnizorului
- b) 10 euro/luna , in cazul in care nu se poate determina suprafata afectata de aparatura furnizorului

Notiunea de aparatura cuprinde orice aparate, instrumente , cabluri etc. , instalate de catre furnizor necesare activitatii de furnizare de retele publice de comunicatii electronice.

Art.3. Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de primarul comunei Surani, judetul Prahova, de compartimentele cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului si vor fi transmise persoanelor si autoritatilor interesate de secretarul unitatii administrativ-teritoriale.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Eugenia FILIP



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL COMUNEI,
DUMITRU LECA

SURANI, LA 2 DECEMBRIE 2013
Nr. 32



CONDITIILE

in care se poate acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al comunei Surani, judetul Prahova , in vederea instalarii elementelor infrastructurii de comunicatii electronice

1. **Entitatea care exercita dreptul de administrare:** Comuna Surani, judetul Prahova
Cererile se pot adresa la sediul administrativ al Primariei comunei Surani:Comuna Surani, sat Surani, nr.231, judetul Prahova, persoana de contact: Primar, Bucur Lucian Gabriel

2. **Caracteristicile amplasamentului:**

- a) in cazul in care amplasamentului il reprezinta un imobil in administrarea Consiliului Local al comunei Surani , se vor mentiona tipul constructiei si regimul de inaltime, suprafata construita a imobilului , suprafata desfasurata si suprafata utila, precum si structura de rezistenta a acestuia, pereti , plansee si acoperisuri;
- b) in cazul in care amplasamentul il reprezinta un teren aflat in domeniul public sau privat al comunei Surani, retele de comunicatii electronice subterane vor fi instalate in rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

Dreptul de acces se va realiza subteran pe strazi , trotuare, cai de acces catre locuinte si zone verzi adiacente , cu respectarea dispozitiilor legale a normelor urbanistice in vigoare.

3. **Taxa de acces pe proprietati** pe , deasupra, in sau sub imobilele proprietatea publica, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje si viaducte , stalpi si piloni, terenuri agricole, pentru furnizorii de retele de comunicatii electronice , se stabileste in quantum de :

- a) 2,6 euro/mp/luna, in cazul in care se poate determina suprafata afectata de aparatura furnizorului
- b) 10 euro/luna , in cazul in care nu se poate determina suprafata afectata de aparatura furnizorului

Notiunea de aparatura cuprinde orice aparate, instrumente , cabluri etc. , instalate de catre furnizor necesare activitatii de furnizare de retele publice de comunicatii electronice.

Plata se va efectua lunar, pana cel tarziu 10 ale lunii , pentru luna anterioara.

Criteriile care au stat la baza tarifului sunt urmatoarele :

- a. zona de interes public in care este amplasat imobilul sau terenul ce constituie baza amplasarii retelelor de comunicatii electronice;
- b. preturile practicate in zona;
- c. tarifele practicate in alte localitati pentru activitati similare;

- d. Hotararea Consiliului Local al comunei Surani pentru aprobarea taxei de acces pe proprietati pe, deasupra, in sau sub imobilele proprietate publica, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje si viaducte, stalpi si piloni, terenuri agricole, pentru furnizorii de retele de comunicatii electronice.



Limitari:

In situatia in care din masuratorile efectuate de reprezentantii Societatii Nationale de Radiocomunicatii S.A. rezulta ca aparatura montata afecteaza sanatatea persoanelor care isi defasoara activitatea in imobil, in cazul amplasarii de catre furnizor a retelelor pe cladiri aflate in administrarea autoritatii publice locale, sau a locuitorilor rezidenti in zonele in care sunt amplasate retele de comunicatii electronice, aerian sau subteran in termen de 30 de zile de la aducerea la cunostinta, furnizorul de retele publice pe comunicatii electronice va indeparta de pe imobilul respectiv sau de pe terenul aflat in administrarea autoritatii publice locale, respectiva aparatura.

c) Procedura ce trebuie indeplinita de catre solicitant :

Solicitantul trebuie sa fie intreprindere individuala / societate comerciala, romana sau straina, care sa aiba prevazut in statut furnizarea de retele publice de comunicatii electronice si sa fie autorizat ca furnizor de servicii de internet si transmisii de date catre ANCOM.

In vederea exercitarii dreptului de acces pe proprietate publica/privata, solicitantul va adresa o cerere Consiliului Local al comunei Surani, in calitate de titular al dreptului de administrare a bunurilor proprietate publica sau privata a localitatii.

Cererea de acces va cuprinde urmatoarele informatii:

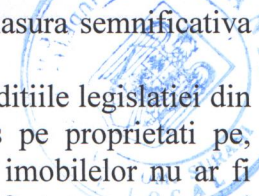
- a) datele de identificare si de contact ale furnizorului de retele de comunicatii electronice care intentioneaza sa realizeze lucrarile de acces pe proprietatea publica /privata a comunei;
- b) zona in care se intentioneaza sa se realizeze drepturile de acces pe proprietatea publica /privata a comunei (ex. Plan de situatie);
- c) lucrarile ce urmeaza a fi efectuate (Memoriu de prezentare);
- d) scopul solicitarii dreptului de acces in zona respective (scris in memorial de prezentare si in cererea de solicitare a accesului pe proprietatea publica);
- e) durata estimativa a realizarii lucrarilor si durata mentinerii retelelor pe proprietatea publica (durata estimativa a lucrarilor si durata mentinerii lucrarilor si instalatiilor pe proprietatea publica va fi scrisa in Memoriu de prezentare si in cererea de solicitare a acordului de acces pe proprietatea publica).

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente:

- a) certificatul de inregistrare de la Oficiul registrului Comertului, in copie certificate pentru conformitate cu originalul;
- b) certificatul de inregistrare fiscala emis de A.N.A.F, in copie certificata pentru conformitate cu originalul;
- c) autorizatia de furnizor de servicii de comunicatii electronice eliberata de ANCOM, in copie certificata pentru conformitate cu originalul;
- d) copii ale documentelor care insotesc aparatura care se va instala din care sa rezulte ca acestea indeplinesc conditiile de conformitate;
- e) declaratia prin care furnizorul isi insuseste in totalitate prevederile impuse prin prezentele conditii.

Titularul dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Surani, prin aparatul de specialitate al primarului, va analiza indeplinirea conditiilor de acces si va comunica solicitantului solutia motivata, in termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii si a documentelor prin care atesta indeplinirea conditiilor de acces.

Furnizorii de retele publice de comunicatii electronice beneficiaza de dreptul de acces pe proprietati pe, deasupra, in sau sub imobile proprietate publica/privata a comunei, daca sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

- 
- a) dreptul de folosinta asupra imobilelor in cauza nu ar fi afectat intr-o masura semnificativa prin efectuarea acestor lucrari;
 - b) daca un alt furnizor de retele de comunicatii electronice , autorizat in conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice , a efectuat deja lucrari de acces pe proprietati pe, deasupra , in sau sub imobilele in cauza , dreptul de folosinta asupra imobilelor nu ar fi afectat in mod permanent de o restrangere suplimentara pentru efectuarea unor noi asemenea lucrari;
 - c) efectuarea lucrarilor de acces pe proprietati nu este de natura sa contravina cerintelor specifice de urbanism , de amenajare a teritoriului sau privind calitatea in constructii ori cele privind protectia mediului , a sanatatii sau a ordinii publice , pe care trebuie sa le respecte activitatile ce se desfasoara pe, deasupra, in sau sub imobilele in cauza ;
 - d) sa existe acordul titularului dreptului de proprietate privata asupra imobilului afectat ,de a incheia un contract , prin care sa se stabileasca conditiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publica sau private sau, in cazul refuzului, sa existe o hotarare judecatoreasca irevocabila , care sa tina loc de contract intre parti.

In zonele in care exista anumite restrictii , stabilite conform prevederilor unor acte normative (PUG si RLU sau zona de siguranta LEA(retea electrica aeriana) sau alte reglementari legale), cu privire la executarea lucrarilor de acces pe proprietatea publica sau privata a comunei , astfel incat alte elemente ale retelelor de comunicatii electronice sau alte alte elemente de infrastructura necesare sustinerii acestora nu mai pot fi instalate ,elementele de infrastructura deja instalate , indiferente daca sunt asociate sau nu unei retele de comunicatii electronice, vor fi utilizate in mod partajat .

Este interzisa acordarea sau mentinerea unor drepturi speciale ori exclusiv in ceea ce priveste instalarea sau furnizarea de retele de comunicatii electronice , inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructura asociata retelelor de comunicatii electronice.

Titularii dreptului instituit isi pot exercita dreptul de acces pe proprietatea publica sau privata a comunei, numai dupa incheierea unui contract , in forma autentica, cu titularul dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Surani, reprezentat prin Primar.

Conditiiile stabilite prin contractul incheiat vor fi nediscriminatorii fata de toti furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Furnizorii de retele de comunicatii electronice care exercita dreptul de acces pe proprietatea publica au obligatia de a transmite o copie de pe aceste contracte ANCOM , care are obligatia de a o pune la dispozitia oricarei persoane interesate.

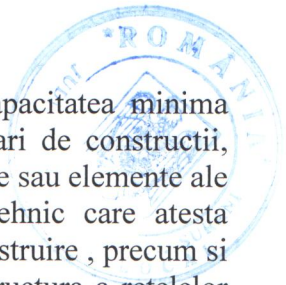
In contractul incheiat intre parti vor fi precizate toate conditiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Surani, inclusiv contravaloarea dreptului de folosinta asupra imobilului , precum si despagubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea lucrarilor.

In cazul in care, pe parcursul derularii contractului, intevin schimbari care conduc la modificarea pretului datorat sau a lungimii de retea , partile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin incheierea de acte aditionale in forma autentica la contractele initiale.

Nerespectarea prevederilor privind amplasarea , intretinerea , utilizarea , inlocuirea sau mutarea oricaror elemente ale retelelor de comunicatii electronice , inclusiv suporturile si celelalte componente necesare sustinerii acestora, precum si a punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicatii electronice, se sanctioneaza conform prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si a celorlalte prevederi legale cu aplicabilitate in materie.

In cuprinsul proiectelor pentru autorizarea si realizarea lucrarilor de constructii se vor prevedea trasee sistematizate pentru instalarea de retele de comunicatii electronice.

Autorizarea lucrarilor de infrastructura a retelelor publice de comunicatii electronice, inclusiv emiterea avizului coordonator pentru astfel de lucrari, respectiv proiectarea si realizarea traseelor sistematizate ale retelelor de comunicatii electronice se vor face pe baza normelor tehnice specifice.



Normele tehnice vor cuprinde si vor stabili caracteristicile constructive, capacitatea minima necesara a fi asigurata de traseele corespunzatoare diferitelor categorii de lucrari de constructii, zonele de protectie pentru anumite elemente ale retelelor de comunicatii electronice sau elemente ale infrastructurii necesare sustinerii acestora, procedura de emitere a avizului tehnic care atesta conformitatea cu aceste norme , aviz necesar in vederea emiterii autorizatiei de construire , precum si categoriile de avize si acorduri solicitate pentru autorizarea lucrarilor de infrastructura a retelelor publice de comunicatii electronice .

Lucrarile de acces pe proprietati se pot efectua numai cu respectarea prevederilor legale referitoare la :

- a) amplasarea, proiectarea, autorizarea executarii, executarea, utilizarea si postutilizarea constructiilor;
- b) proiectarea si amplasarea constructiilor si a instalatiilor in zona drumurilor , pe poduri, pasaje, viaducte ;
- c) conditii de amplasare a lucrailor tehnico-edilitare si a stalpilor pentru instalatii in zona drumurilor ;
- d) calitatea in constructii;
- e) protectia igienei si a sanatatii publice;
- f) protectia mediului ;
- g) protectia muncii;
- h) protejarea monumentelor istorice;

In zona drumurilor nu pot fi realizate lucrari de acces pe proprietati care ;

- a) restrang ampriza drumurilor, dupa efectuarea lucrarilor;
- b) stanjenesc circulatia utovehiculelor;
- c) pericliteaza siguranta circulatiei, inclusiv prin reducerea vizibilitatii.

Retelele de comunicatii electronice subterane vor fi instalate in rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.