

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SIRIU
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂRE

privind aprobarea „Regulament privind condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Siriu, județul Buzău, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modal de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.”

Consiliul Local al Comunei Siriu, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Siriu înregistrată sub nr.5629/23.09.2013;
- referatul persoanei cu atribuții în domeniu, domnul viceprimar al comunei Siriu, județul Buzău, Voicu Constantin Dragos, nr. 5468/18.04.2013;
- prevederile art. 6 din Legea nr. 154 din 28 septembrie 2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;
- prevederile art.36, alin.(2), lit.„c”, din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Siriu nr.5630/23.09.2013;
- raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Siriu nr. 5631/23.09.2013.

În temeiul art. 45, alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă „Regulament privind condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Siriu, județul Buzău, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modal de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Primarul Comunei Siriu împreună cu Aparatul de specialitate al primarului comunei Siriu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

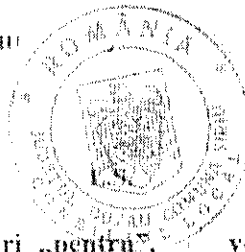
Art.3- Secretarul Comunei Siriu va comunica prezenta hotărâre instituțiilor autorităților și persoanelor interesate și o va face publică prin afișare.

Siriu, 30.09.2013

Nr. 5631

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL- BURGHU IOAN LIVIU

Semnătură: _____



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI SIRIU,
STROE PETRU

Hotărârea a fost adoptată cu ___ voturi „pentru”, ___ voturi „împotriva”, și ___ voturi „abțineri”, din ___ consilieri locali prezenți la ședință.

REGULAMENT



Privind condițiile în care se realizează accesul pe proprietate publică sau privată a comunei Sîrbu, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau fructării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora - modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea rețelelor de comunicații electronice.

Având în vedere prevederile Legii nr. 154 din 28 septembrie 2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, precizăm următoarele :

Furnizorii de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației comunicațiilor electronice au dreptul de acces pe proprietate publică sau privată a comunei Sîrbu cu respectarea următoarelor condiții.

Art. 1

1) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei Sîrbu în condițiile prezentului Regulament.

2) Persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețelele de comunicații electronice, cu respectarea condițiilor prevăzute de legislația comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică a comunei Sîrbu, în condițiile prezentului regulament.

Art. 2

Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe de-a-mănă, în/sau/sub imobilele proprietate publică/privată a comunei Sîrbu, inclusiv drumuri, poduri, stalpi, păduri, terenuri agricole, în condițiile prezentului regulament, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții.

1) exercitarea acestui drept nu contravine uzului sau interesului public caruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

2) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe deasupra/in/sau/sub imobilele în cauză.

Art. 3

Începând cu data de 01.10.2015, furnizorii de rețele de comunicații electronice, vor achita un preț reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului ocupat cu rețele de comunicații electronice, după cum urmează :

- a) pentru rețelele subterane : 3 lei/ml/an
- b) pentru rețelele supraterane : 3 lei/ml/an

Art. 4

Prețul prevăzut în prezentul regulament se va achita în baza unui contract încheiat în forma autentica între comuna Sîrbu, în calitate de titular al dreptului de proprietate publică sau privată și fiecare furnizor de rețele de comunicații electronice, unde se va specifica lungimea rețelei de comunicații electronice.

Sumele incasate se vor face venit la bugetul local.

Art. 5

a) Pentru contractele ce se vor incheia, precum si pentru actele aditionale la contractele initiale, plata se efectueaza integral pentru anul in curs in termen de 30 de zile de la semnarea contractului, respectiv a actelor aditionale.
b) Incepand cu cel de-al doilea an de contract plata se va efectua de catre furnizorii de retele de comunicatii electronice pana la 31 martie.

Art. 6

In cazul neachitarii la termenele stabilite, se vor percepe majorari de intarziere. Nivelul majorarii de intarziere este de 2% din quantumul obligatiilor fiscale neachitate in termen, calculata pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate in intregime.

Art. 7

Contractul incheiat in conditiile prezentului regulament trebuie sa prevada cel putin:
a) zonele in care este permis accesul, metodele de lucru ce urmeaza a fi utilizate si conditiile efective, inclusiv termenul, in care titularul dreptului de acces poate realiza lucrari de instalare, intretinere, inlocuire sau mutare a retelelor de comunicatii electronice ori a elementelor de infrastructura, inclusiv lucrari de reparatii cu caracter de urgenta;
b) conditiile in care proprietarul sau detinatorul imobilului poate efectua lucrari ce ar afecta accesul la retelele de comunicatii electronice ori la elementele de infrastructura necesare sustinerii acestora sau buna lor intretinere ori care ar necesita mutarea lor;
c) modalitatile si termenele de informare intre parti cu privire la realizarea unor lucrari pe imobilul proprietate publica sau privata pe care se exercita dreptul de acces;
d) prețul sau tariful datorat pentru exercitarea dreptului de acces, reprezentand contravaloarea folosirii si despagubirea pentru prejudiciile cauzate prin efectuarea lucrarilor.

Art. 8

In cazul in care, pe parcursul derularii contractului intervin schimbari care conduc la modificarea pretului datorat sau a lungirii de retea, partile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin incheierea de acte aditionale in forma autentica la contractele initiale.

Art. 9

Tinutarii dreptului de proprietate, administrare, de concesiune, de inchiriere sau de folosinta cu titlu gratuit, dupa caz, asupra imobilelor proprietate publica poate solicita furnizorilor de retele de comunicatii electronice includerea in contracte a unor clauze care limiteaza exercitarea dreptului de acces in anumite zone, astfel incat sa nu fie afectata realizarea altor proiecte de utilitate publica.

Art. 10

Lucrarile de acces pe proprietati se vor efectua numai cu respectarea prevederilor legale referitoare la

- a) amplasarea, proiectarea, autorizarea executarii, executarea, utilizarea si postutilizarea constructiilor;
- b) proiectarea si amplasarea constructiilor si a instalatiilor in zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte si tuneluri rutiere;

- e) condițiile de amplasare a lucrărilor tehnico-edilitare și a stațiilor pentru instalări în zona drumurilor;
- f) calitatea în construcții;
- g) protecția igienei și a sănătății publice;
- h) protecția mediului;
- i) protecția muncii;
- j) protejarea monumentelor istorice.

Art. 11

(1) Pe toată durata drumurilor nu pot fi realizate lucrări de acces pe proprietati care:

a) creează empriza drumurilor, după efectuarea lucrărilor;

b) stănjinesc circulația autovehiculelor;

c) compromit siguranța circulației, inclusiv prin reducerea vizibilității;

(2) Rețelele de comunicații electronice subterane vor fi instalate în rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

Art. 12

Persoanele care efectuează lucrări de instalare, mutare sau extindere a rețelelor de comunicații electronice au obligația de a marca traseele rețelelor.

Art. 13

(1) În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea privată, solicitantul va transmite titularului de proprietate sau de administrare, după caz, o solicitare privind încheierea unui contract.

(2) Solicitarea va conține în mod obligatoriu următoarele elemente:

a) datele de identificare și de contract ale furnizorului de rețele publice de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietati;

b) elementele de rețea și de infrastructură ce urmează a fi amplasate pe respectiva proprietate;

c) durata estimativă a realizării lucrărilor;

d) condițiile în care se vor realiza intervențiile solicitantului pe proprietatea privată, pentru întreținerea și repararea elementelor de rețea și de infrastructură ce urmează a fi amplasate.