



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SCHITU-GOLEȘTI
JUDEȚUL ARGEȘ
Tel.fax. 0248/566500
Email:primarie@schitugolesti.cjarges.ro

ANCOM
REGISTRATURA
Nr. SC - 22440
Ziua 01 Luna 10 Anul 2013

Nr. 6942 / 27.09.2013

C A T R E ,
Agentia Nationala de Administrare si Reglementare in Comunicatii
(ANCOM)

Va inintam alaturat Hotararea Consiliului local Schitu Golesti nr.62/24.09.2013 privind aprobarea Regulamentului referitor la conditiile in care se realizeaza accesul pe proprietatea publica sau privata a comunei Schitu Golesti , in vederea instalarii , intretinerii , inlocuirii sau mutarii retelelor de telecomunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura , necesare sustinerii acestora , modul de utilizare partajata a elementelor de infrastructura , precum si masurile privind construirea de retele de comunicatii electronice.

Cu stima ,

PRIMAR ,
Palaghiu Marcel

Secretar ,
Mirita Vasile

**CONSILIUL LOCAL SCHITU-GOLESTI
JUDETUL ARGES**

**HOTARAREA
Nr.62**

(privind aprobarea Regulamentului referitor la conditiile in care se realizeaza accesul pe proprietatea publica sau privata a comunei Schitu Golesti , in vederea instalarii , intretinerii , inlocuirii sau mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura , necesare sustinerii acestora , modul de utilizare partajata a elementelor de infrastructura , precum si masurile privind construirea de retele de comunicatii electronice)

Consiliul local al comunei Schitu-Golesti , judetul Arges intrunit in sedinta ordinara din 24.09.2013 ;

Luand in dezbateri proiectul de hotarare si expunerea de motive , intocmite de primarul comunei Schitu-Golesti ;

Tinand seama de avizul favorabil al comisiei nr. 1 ;

Vazand prevederile Legii nr.154/2012 privind regimul infrastructurii retelelor de comunicatii electronice ;

Tinand seama de adresa Agentiei Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii nr.6001/2013 ;

In temeiul dispozitiilor art.45 (1) din Legea nr.215 / 2001 privind administratia publica locala , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE :

Art.1.Se aproba Regulamentului referitor la conditiile in care se realizeaza accesul pe proprietatea publica sau privata a comunei Schitu Golesti , in vederea instalarii , intretinerii , inlocuirii sau mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura , necesare sustinerii acestora , modul de utilizare partajata a elementelor de infrastructura , precum si masurile privind construirea de retele de comunicatii electronice , conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei si responsabilul de urbanism .

Art.3.Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si prin publicare pe pagina de internet a primariei si va fi comunicata primarului comunei , Institutiei Prefectului – judetul Arges si Agentiei Nationale de Administrare si Reglementare in Comunicatii .

**Data azi 24.09.2013
PRESEDINTE DE SEDINTA ,
Iulian Duță**



**Contrasemneaza
SECRETAR ,
Vasile Miriță**

**Nr.consilieri prezenti : 15
Nr.voturi – pentru - : 14
Nr.voturi –impotriva- : 1**



Anexa

REGULAMENT

privind “ *Aprobarea condițiilor în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Schitu-Golești în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicare electronice,, .*

Furnizorii de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației comunicațiilor electronice au dreptul de acces pe proprietatea publică / privată a comunei Schitu Golești cu respectarea următoarelor condiții:

CAPITOLUL I – Dreptul de acces pe proprietăți

Art.1

(1) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei Schitu Golești în condițiile prezentului Regulament.

(2) Persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, cu respectarea condițiilor prevăzute de legislația în domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică a comunei Schitu Golești, în condițiile prezentului Regulament.

(3) Dreptul de acces pe proprietăți prevăzut la alin. (1) și (2) asupra unor imobile proprietate publică sau privată este un drept de servitute, care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimeia atingeri adusa proprietății.

(4) Dreptul de acces pe o proprietate privată și condițiile realizării accesului se negociază de către părțile în cauză.

Art.2

Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe deasupra, în, sau sub imobilele proprietate publică / privată a comunei, inclusiv pe drumuri, poduri, stâlpi, păduri și terenuri agricole, în condițiile prezentului regulament, dacă sunt îndeplinite în mod cumulative următoarele condiții:

a) exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe deasupra, în, sau sub imobilele în cauză.

Art.3

(1) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe deasupra, în, sau sub imobilele proprietate privată a comunei, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat sau ar fi afectat într-o măsură ne semnificativă prin efectuarea acestor lucrări.

b) dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară prin efectuarea unor noi asemenea lucrări;

c) efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății sau a ordinii publice, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe deasupra, în, sau sub imobilele în cauză;

d) să existe acordul titularului dreptului de proprietate privată asupra imobilului afectat de a încheia un contract, prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea sa privată sau, în cazul refuzului, să existe o Hotărâre judecătorească irevocabilă, care să tina loc de contract între părți.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică și în cazul dreptului de acces în spațiile aflate în proprietate indiviză din clădirile cu mai multe locuințe, inclusiv în ceea ce privește fixarea rețelilor de comunicații electronice sau a unor elemente de infrastructură necesare susținerii acestora pe zidurile ori terasele acestor clădiri.

Art.4

1) autoritatea administrației publice locale care exercită dreptul de administrare asupra imobilelor proprietate publică a comunei va publica, pe pagina proprie de internet, și prin afișarea în locuri vizibile, la sediul Primăriei, în termen de 30 de zile de la data primirii primei cereri în vederea exercitării dreptului de acces la un anumit imobil proprietate publică, condițiile în care se realizează dreptul de acces la un anumit imobil și documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte.

(2) Publicația prevăzută la alin. (1) va cuprinde cel puțin:

a) Consiliul local al comunei Schitu Golești – administrator al proprietatii publice și /sau private a comunei Schitu Golești, cu sediul în str. Principala, nr.1, primește la fax 0248 / 566.500, e-mail:primarie@schitugolesti.cjarges.ro cererile de acces pentru proprietatea publică sau privată a comunei pentru amplasarea de către furnizori a rețelelor de comunicații electronice;

b) Imobilele pe care se pot instala rețelele și echipamentele de telecomunicații electronice sunt: terenuri, clădiri.

(3) Începând cu data de 1.10.2013 furnizorii de rețele de telecomunicații electronice vor achita un preț reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului ocupat cu rețele de telecomunicații electronice, după cum urmează:

- pentru rețele subterane - 3 lei / mp / an;

- pentru rețele supraterane - 3 lei / mp/ an.

(4) Începând cu data de 1.10.2013, furnizorii de rețele de telecomunicații electronice care solicită drept de acces pe clădiri, vor achita un tarif după cum urmează:

- 2 euro / mp / luna, în cazul în care nu se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului;

- 10 euro / mp / lună, în cazul în care nu se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului;

Noțiunea de "aparatură" cuprinde orice echipamente, antene, aparate, instrumente, cabluri, etc. instalate de către furnizor.

Limitari:

- în cazul în care, din măsurători autorizate (Societatea Națională de Radiocomunicații) rezultă că aparatura montată afectează sănătatea persoanelor din respectivul imobil, furnizorul va îndepărta aparatura în termen de 30 de zile de la aducerea la cunoștință;

- furnizorul are acces în imobil numai în prezența unui reprezentant al proprietarului; în acest sens furnizorul va notifica proprietarul prin orice mijloace de comunicare;

- dacă aparatura este montată pe acoperișul clădirii, furnizorul este obligat să își protejeze aparatura paratrăznet.

(5) Tarifele maxime au fost stabilite cu respectarea următoarelor principii:

a) să fie justificate și proporționale cu afectarea imobilelor;

b) să acopere doar prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor, precum și prin existența și funcționarea elementelor de infrastructura necesare susținerii acestora.

6) Procedura detaliată ce trebuie îndeplinită de solicitanții dreptului de acces, pe proprietatea publică sau privată a comunei inclusiv orice condiții legate de documentele ce trebuie prezentate de acesta:

a) să prezinte documentele de identificare, societate (agent economic), copie CUI și certificat de înregistrare și certificat constatator de la Oficiul Registrul Comerțului, precum și dovada calității de furnizor prin certificate tip sau licență utilizare frecvențe (LUF);

b) să prezinte actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal (copie);

c) să prezinte împuternicire că reprezintă societatea (în original).

(7) Autoritatea publică locală – Primăria, prin aparatul propriu de specialitate al primarului, nu poate stabili impozite, taxe, tarife sau alte sume suplimentare față de sumele ce rezultă din contractele încheiate în condițiile prezentului regulament de către părți, pentru ocuparea și folosința imobilelor proprietate publică / privată a comunei de către furnizorii de rețele de comunicații electronice.

(8) Condițiile stabilite în vederea exercitării dreptului de acces potrivit prezentului regulament respectă principiul transparenței și obiectivității și vor fi nediscriminatori față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Art. 5

O copie a hotărârii cuprinzând condițiile de acces stabilite în conformitate cu prevederile prezentului regulament, precum și a oricăror modificări sau completări ale acestor condiții va fi transmisă Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, denumită în continuare ANCOM, de către Primăria comunei Schitu Golești.

Art. 6

(1) În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică / privată, solicitantul va trimite o cerere la titularul dreptului de administrare - Consiliul Local al comunei Schitu Golești, asupra imobilului, însoțită de toate documentele solicitate. Consiliul Local, prin aparatul de specialitate al primarului, va reține cererea spre soluționare.

(2) Cererea de acces va conține informații cu privire la:

a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietatea publică / privată a comunei (vezi documente prevăzute la art.5, alin.2, lit.a);

- b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces pe proprietatea publică / privată a comunei (ex. *Plan de situație*);
- c) lucrările ce urmează a fi efectuate (vezi *Memoriu de prezentare*);
- d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă (scris în *Memoriul de prezentare și în cerere, adresa de solicitare a accesului pe proprietatea publică*);
- e) durata estimativă a realizării lucrărilor, cu durata menținerii rețelelor.
- (3) Titularul dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Schitu Golești, prin aparatul de specialitate al primarului va analiza îndeplinirea condițiilor de acces prevăzute la art. 4 și va comunica solicitantului soluția motivată, în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii și a documentelor care atestă îndeplinirea condițiilor de acces.
- (4) Prima cerere transmisă titularului dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Schitu Golești, în vederea accesului pe proprietatea publică / privată a comunei, se analizează de către aparatul de specialitate al primarului în termen de 30 de zile de la data publicării condițiilor de acces, în conformitate cu prevederile art. 4, alin.1 - 3, fara a depăși 60 de zile de la data transmiterii cererii inițiale.
- (5) Cererea va conține cel puțin elementele prevăzute la alin.(2).
- (6) Cererile transmise titularului dreptului de administrare - Consiliul Local al comunei Schitu Golești, în vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică / privată a comunei, se analizează de către aparatul de specialitate al primarului pe baza principiilor transparenței, obiectivității, proporționalității și nediscriminării.
- (7) În cazul transmiterii unei cereri incomplete, se va solicita completarea acesteia în cel mult 10 zile de la primirea cererii, termenul prevăzut la alin. (4) sau (5) prelungindu-se în mod corespunzător cu intervalul de timp în care solicitantul va completa cererea.
- (8) Acordarea dreptului de acces poate fi refuzată doar în cazuri obiective și temeinic justificate. Motivele care au determinat respingerea cererii se comunică solicitantului.
- (9) Refuzul acordării dreptului de acces poate fi atacat de către solicitant direct la instanța competentă.

Art. 7

- (1) În zonele în care există anumite restricții, stabilite conform prevederilor unor acte normative (vezi PUG și RLU sau zona de siguranță a DN - urilor, CFR, LEA sau alte reglementări legale), cu privire la executarea lucrărilor de acces pe proprietatea publică / privată a comunei, altfel încât alte elemente ale rețelelor de comunicații electronice sau alte elemente de infrastructură necesare susținerii acestora nu mai pot fi instalate, elementele de infrastructură deja instalate, indiferent dacă sunt asociate sau nu unei rețele de comunicații electronice, vor fi utilizate în mod partajat.
- (2) În măsura în care condițiile stabilite conform prevederilor art. 4 nu sunt îndeplinite, iar în zona respectivă sunt instalate alte elemente de infrastructură, titularul dreptului de administrare - Consiliul local al comunei Schitu Golești, prin aparatul de specialitate al primarului, îl va informa pe solicitant, în vederea utilizării partajate a elementelor de infrastructură.
- (3) Solicitantul se poate adresa persoanei care deține sau controlează aceste elemente și, dacă este cazul, ANCOM.
- (4) Titularul dreptului de administrare - Consiliul Local al comunei Schitu Golești, asupra imobilelor proprietate publică / privată a comunei poate solicita furnizorilor de rețele de comunicații electronice includerea în contracte a unor clauze care limitează exercitarea

dreptului de acces în anumite zone, astfel încât să nu fie afectată realizarea altor proiecte de utilitate publică.

(5) Clauzele stabilite în conformitate cu prevederile alin. (4) nu vor afecta funcționalitatea elementelor de infrastructură și a rețelelor de comunicații electronice și vor fi obiective, nediscriminatorii, proporționale și justificate.

Art. 8

(1) Este interzisă acordarea sau menținerea unor drepturi speciale ori exclusive în ceea ce privește instalarea sau furnizarea de rețele de comunicații electronice, inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructură asociată rețelelor de comunicații electronice.

(2) În cazul proiectelor de instalare de infrastructură realizate cu participarea sau sprijinul autorităților administrației publice locale - Consiliul Local al comunei Schitu Golești sau finanțate, total ori parțial, din fonduri publice, furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de acces deschis la această infrastructură pentru o perioadă de cel puțin 7 ani, cu respectarea principiilor nediscriminării, proporționalității și obiectivității.

Art. 9

(1) Titularii dreptului instituit în condițiile art. 1 sau 2, își pot exercita dreptul de acces pe proprietatea privată a comunei numai după încheierea unui contract, cu titularul dreptului de administrare - Consiliul Local al comunei Schitu Golești reprezentat prin Primar, asupra imobilului respectiv prin care se stabilesc condițiile de exercitare a acestui drept.

(2) Condițiile stabilite prin contractul încheiat trebuie să fie nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.

(3) Dacă în urma negocierii într-un contract se oferă condiții mai favorabile unui furnizor de rețele de comunicații electronice, inclusiv în ceea ce privește tariful, decât cele prevăzute în condițiile publicate în conformitate cu dispozițiile art. 4 sau prevăzute în contractele încheiate cu alți furnizori de rețele de comunicații electronice, atunci aceste condiții vor fi oferite tuturor celorlalți furnizori, pe baze nediscriminatorii.

(4) În termen de 15 zile de la data încheierii contractului în vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică, titularul dreptului de administrare - Consiliul Local al comunei Schitu Golești, prin aparatul de specialitate al primarului, după caz, are obligația de a publica acest contract pe pagina sa de internet.

(5) Furnizorii de rețele de comunicații electronice dreptul de acces pe proprietatea publică au obligația de a transmite o copie de pe aceste contracte ANCOM, care are obligația de a le pune la dispoziția oricărei persoane interesate.

(6) Contractul încheiat în condițiile prezentului Regulament trebuie să prevadă cel puțin:

a) zonele în care este permis accesul, metodele de lucru ce urmează a fi utilizate și condițiile efective, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces poate realiza lucrări de instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură, inclusiv lucrări de reparații cu caracter de urgență;

b) condițiile în care deținătorul imobilului poate efectua lucrări ce ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice ori la elementele de infrastructură necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor;

c) modalitățile și termenele de informare între părți cu privire la realizarea unor lucrări pe imobilul proprietate publică sau privată pe care se exercită dreptul de acces;

d) prețul sau tariful datorat pentru exercitarea dreptului de acces, reprezentând contravaloarea folosinței și despăgubirea pentru prejudiciile cauzate prin efectuarea lucrărilor.

(7) Clauzele incluse în contracte ce interzic utilizarea partajată a infrastructurii sau prevăd drepturi exclusive ori speciale cu privire la instalarea sau furnizarea de rețele de comunicații electronice pe un imobil proprietate publică ori proprietate privată a comunei sunt nule de drept.

(8) Contractul de acces pe proprietatea privată a comunei în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora este anexa la Regulament și face parte din acesta.

Art. 10

(1) În situația în care contractul prevăzut în anexa la prezentul Regulament nu se poate încheia în termen de două luni de la data primirii solicitării de încheiere a contractului de acces pe proprietatea privată a comunei sau a cererii de exercitare a dreptului de acces, potrivit prevederilor art. 6, oricare dintre părți se poate adresa instanței competente.

(2) În cazul în care cererea este găsită întemeiată, instanța poate pronunța o hotărâre care ține loc de contract între părți.

(3) Judecarea litigiilor se face de urgență și cu precădere.

(4) Hotărârea judecătorească pronunțată de instanță ca urmare a unei cereri înaintate în condițiile prevederilor alin.(1) poate fi atacată cu recurs.

(5) În cazul în care dreptul de acces se exercită asupra unui imobil proprietate publică, în termen de 15 zile de la data rămânerii irevocabile a hotărârii, titularul dreptului de administrare asupra imobilului- Consiliul Local al comunei Schitu-Golești, prin aparatul de specialitate al primarului are obligația de a o face publică în pagina sa de internet.

(6) Furnizorii de rețele de comunicații electronice care exercită dreptul de acces pe proprietatea publică au obligația de a transmite o copie de pe această hotărâre ANCOM, cu obligația acesteia de a o pune la dispoziția oricărei persoane interesate.

Art. 11

În cazul în care anumite lucrări efectuate în exercitarea dreptului de acces pe proprietăți sunt afectate de lucrări de interes național sau de interes local de utilitate publică se va aplica procedura de expropriere, în condițiile Legii nr. 33 / 1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată.

CAPITOLUL II: Utilizarea partajată a infrastructurii

Art. 12

(1) Furnizorii de rețele de comunicații electronice au dreptul de a negocia cu persoanele care dețin sau controlează elemente de infrastructură acorduri de utilizare partajată a infrastructurii.

(2) În cazul în care nu se ajunge la un acord în termen de două luni de la data primirii unei solicitări ferme de negociere sau în cazul refuzului de negociere, oricare dintre părți se pot adresa ANCOM.

Art.13

(1) În cazul prevăzut la art. 12, alin. (2), ANCOM, cu respectarea principiului proporționalității, poate impune unei persoane care deține sau controlează elemente de infrastructură obligația de a permite unui furnizor de rețele de comunicații electronice utilizarea acestor elemente, inclusiv clădiri ori intrări în clădiri, cablaje din clădiri, piloni,

antene, turnuri și alte construcții de susținere, canale, conducte, camere de vizitare și cabinete, precum și elemente de rețea pasive, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice, acolo unde este posibil din punct de vedere tehnic și fezabil economic.

(2) Obligația de utilizare partajată a infrastructurii prevăzută la alin.(1) poate fi impusă atunci când poate fi impusă atunci când este necesar în vederea protecției mediului, a igienei și a sănătății publice sau a ordinii publice ori atunci când este necesar pentru îndeplinirea unor cerințe specifice de urbanism sau de amenajare a teritoriului.

(3) În cazul în care impune unei persoane care deține sau controlează elemente ale infrastructurii obligația prevăzută la alin.(1), ANCOM stabilește și condițiile în care se realizează utilizarea partajată a infrastructurii, inclusiv criteriile de partajare a costurilor.

CAPITOLUL III: Dispoziții privind autorizarea construirii rețelelor de comunicații electronice

Art. 14

(1) La realizarea planurilor de amenajare a teritoriului, a lucrărilor de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a drumurilor ori a rețelelor de utilități publice se va avea în vedere necesitatea instalării de rețele de comunicații electronice.

(2) În cazul realizării lucrărilor prevăzute la alin.(1) asupra unor imobile proprietate publică sau privată, autoritatea administrației publice locale care eliberează autorizații de construire ori care coordonează realizarea respectivelor lucrări – Primăria comunei Schitu-Golești va publica anunțuri privind înregistrarea unei cereri de eliberare a autorizației de construire pentru lucrările prevăzute la alin.(1) sau privind realizarea altor categorii de lucrări, în termen de 10 zile de la data înregistrării cererii ori de la data la care autoritatea administrației publice locale- Primaria comunei Schitu-Golești, cunoaște despre realizarea respectivelor lucrări, astfel încât să existe posibilitatea realizării coordonate a unor lucrări de instalare, întreținere sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, în condițiile prezentului Regulament.

(3) Anunțul va fi publicat pe pagina de internet a autorității administrației publice - Primăria comunei Schitu Golești, de către aparatul de specialitate al primarului, va fi afișat, în locuri vizibile, la sediul Primăriei și va cuprinde informații cu privire la zona în care urmează a fi realizate lucrările prevăzute la alin.(1), precum și data estimativă a începerii lucrărilor.

(4) Dacă furnizorii de rețele publice de comunicații electronice nu optează pentru realizarea coordonată a lucrărilor de acces pe proprietatea publică / privată a orașului în același timp cu lucrările de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a drumurilor ori a rețelelor de utilități publice, potrivit prevederilor prezentului articol, autoritatea administrației publice locale Consiliul Local al comunei Schitu Golești poate stabili condițiile restrictive pentru acordarea autorizațiilor de construire în zona respectivă, pentru o perioadă de cel mult 2 ani, în cazul lucrărilor prevăzute la alin.(1) anunțate în condițiile prezentului articol cu cel puțin 6 luni în avans.

Art. 15

(1) În cuprinsul proiectelor pentru autorizarea și realizarea lucrărilor de construcții se vor prevedea trasee sistematizate pentru instalarea de rețele de comunicații electronice.

(2) Autorizarea lucrărilor de infrastructură a rețelelor publice de comunicații electronice, inclusiv emiterea avizului coordonator pentru astfel de lucrări, respectiv proiectarea și realizarea traseelor sistematizate ale rețelelor de comunicații electronice se vor face pe baza normelor tehnice specifice ce vor fi aprobate prin Hotărâre a Guvernului României.

Art. 16

1) Lucrările de acces pe proprietăți se pot efectua numai cu respectarea prevederilor legale referitoare la:

- a) amplasarea, proiectarea, autorizarea executării, executarea, utilizarea și postutilizarea construcțiilor;
- b) proiectarea și amplasarea construcțiilor și a instalațiilor în zona drumurilor și în zona infrastructurii feroviare, pe poduri, pasaje;
- c) condițiile de amplasare a lucrărilor tehnico-edilitare și a stâlpilor pentru instalații în zona drumurilor și în zona infrastructurii feroviare;
- d) calitatea în construcții;
- e) protecția igienei și a sănătății publice;
- f) protecția mediului;
- g) protecția muncii;
- h) protejarea monumentelor istorice.

(2) În măsura în care în anumite zone s-a instituit un regim de protecție prin planurile de amenajare a teritoriului și prin documentațiile de urbanism în ceea ce privește realizarea unor lucrări de acces pe proprietăți precum și în cazul zonelor supuse unui regim special, conform prevederilor legale, exercitarea dreptului de acces nu se poate realiza decât după obținerea acordului organismelor competente.

(3) Obținerea avizelor sau a autorizațiilor necesare incumbă persoanei care solicită exercitarea dreptului de acces sau utilizarea partajată a infrastructurii, după caz.

Art. 17

(1) În zona drumurilor nu pot fi realizate lucrări de acces pe proprietăți care:

- a) restrâng ampriza drumurilor, după efectuarea lucrărilor;
- b) stânjesc circulația autovehiculelor;
- c) periclitizează siguranța circulației, inclusiv prin reducerea vizibilității.

(2) Rețelele de comunicații electronice subterane vor fi instalate în rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

(3) Furnizorul de rețele de comunicații electronice va pune la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zona de protecție toate informațiile necesare, astfel încât să se evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice.

