

CJPH/547/25.10.2013

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA POSESTI  
PRIMARIA  
Nr.5203 din 25.10.2013

CATRE,

AUTORITATEA NATIONALA PENTRU  
ADMINISTRARE SI REGLEMENTARE  
IN COMUNICATII

In conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.154/2012 privind regimul infrastructurii retelelor de comunicatii electronice ,va inaintam alaturat Hotararea Consiliului Local Posesti nr. 45 din 18 octombrie 2013 privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Posesti , insotita de conditiile in care se acorda dreptul de acces pe domeniul public/ privat al comunei Posesti , in vederea instalarii elementelor de infrastrucutura in comunicatii electronice .

PRIMAR,  
SPATARELU VALENTIN  
GHEORGHE

SECRETAR,  
PETRE CRISTIAN

INTOCMIT,  
ADM. PUBLIC MITROFAN  
ELISABETA



ROMÂNIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA POSESTI  
CONSILIUL LOCAL

e-mail [primariaposesti@yahoo.com](mailto:primariaposesti@yahoo.com) ;  
tel./fax. 0244-422201; cod postal 107440



### HOTARARE

**privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Posesti, judetul Prahova**

Vazand expunerea de motive si proiectul de hotarare initiat de primarul comunci si referatul administratorului public cu privire la aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Posesti, judetul Prahova :

Avand in vedere prevederile art.3, art.5, art.6 alin.(3), alin. (5) si art. 13 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicatii electronice ;

In temeiul art. 36 alin.(2) lit.c) , art.45 si art.115 din Legea nr.215/2001 ,republicata, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POSESTI, JUDETUL PRAHOVA, HOTARASTE :

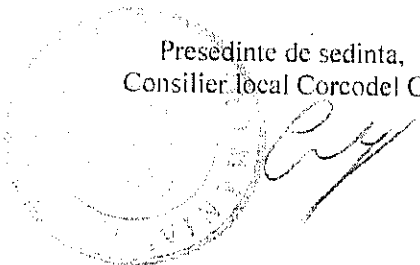
**Art.1.-**Se aproba modul de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Posesti, judetul Prahova , de catre furnizorii de rețele de comunicatii electronice, conform conditiilor cuprinse in anexa , care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.-** Se aproba taxa de acces pe proprietati pe/deasupra/in/sub imobilele proprietate publica, inclusiv pe drumuri, poduri, galerii tehnico-edilitare, pasaje, viaducte, stalpi / piloni si terenuri agricole, pentru furnizorii de rețele de comunicatii electronice, dupa cum urmeaza:

- a)- 5,0 lei/ml/an, pentru rețele subterane;
- b)-4,0 lei/ml/an, pentru rețele supraferane .

**Art.3.-**Prezenta hotarare va fi comunicata autoritatilor , precum si adusa la cunostinta publica ,prin grija secretarului comunei.

Presedinte de sedinta,  
Consilier local Corcodel Cristian



Contrasemneaza,  
Secretar Petre Cristian

**POSESTI, 18 OCTOMBRIE 2013**  
**NR. 45**

Sedinta consiliu local	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi „pentru”	Nr. voturi „contra”	Nr. voturi „abtinere”
ordinara	13	11	11	—	—

### CONDITIILE

in care se poate acorda dreptul de acces pe domeniul public/privat al comunei Posesti, judetul Prahova, in vederea instalarii elementelor infrastructurii de comunicatii electronice

1. **Entitatea care exercita dreptul de administrare** : Comuna Posesti, judetul Prahova;  
Cererile se pot adresa la sediul administrativ al Primariei comunei Posesti : Comuna Posesti, sat Posestii Pamanteni, judetul Prahova, persoana de contact : Mitofan Elisabeta;
2. **Caracteristicile amplasamentului** :
  - a) in cazul in care amplasamentul il reprezinta un imobil aflat in administrarea Consiliului Local Posesti, se vor mentiona tipul constructiei si regimul de inaltime, suprafata construita a imobilului, suprafata desfasurata si suprafata utila, precum si structura de rezistenta a acestuia, pereti, plansee si acoperisuri;
  - b) in cazul in care amplasamentul il reprezinta un teren aflat in domeniul public sau privat al comunei Posesti, retelele de comunicatii electronice subterane vor fi instalate in rigole, prin canale de cabluri special amenajate, sau prin galerii de cabluri. Dreptul de acces se va realiza subteran, pe strazi, cai de acces, catre locuinte si zone verzi adiacente, cu respectarea dispozitiilor legale a normelor urbanistice in vigoare;
3. **Taxa de acces** pe proprietati pe/deasupra/in sau sub imobilele proprietate publica sau privata, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje si viaducte, stalpi si piloni, terenuri agricole, aflate in proprietate publica sau privata, pentru furnizorii de retele de comunicatii electronice se stabileste pentru fiecare metru liniar ocupat de aparatura furnizorului, in cuantum de:
  - a) - pentru retele subterane = 5 lei/ml/an;
  - b) - pentru retele supraterane = 4 lei/ml/an.

Notiunea de "aparatura" cuprinde orice aparate, instrumente, cabluri, etc. instalate de catre furnizor si necesare activitatii de furnizare de retele publice de comunicatii electronice;

Plata reprezentand contravaloarea contractelor ce vor fi incheiate intre unitatea - Primaria comunei Posesti si fiecare furnizor de comunicatii electronice, dupa stabilirea lungimii retelei de comunicatie (pe baza unui proces verbal ce va fi incheiat intre parti), va fi efectuata in termen de 30 de zile de la semnarea contractului, pentru anul in curs.

In cazul neachitarii la termenele stabilite, se vor percepe majorari de intarziere, in procent de 2 % din cuantumul obligatiilor fiscale principale, neachitate in termen, calculate pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusive;

#### **Limitari:**

In situatia in care, din masuratorile efectuate de reprezentantii Societatii Nationale de Radiocomunicatii S.A., rezulta ca aparatura montata afecteaza sanatatea persoanelor care isi desfasoara activitatea in imobil, in cazul amplasarii de catre furnizor a retelelor pe cladiri aflate in administrarea autoritatii publice locale, sau a locuitorilor rezidenti in zonele in care sunt amplasate retele de comunicatii electronice, aerian sau subteran, in termen de 30 de zile de la aducerea la cunostinta, furnizorul de retele publice de comunicatii electronice va indeparta de pe imobilul respective sau de pe terenul aflat in administrarea autoritatii publice locale, respective aparatura;

#### **Procedura ce trebuie indeplinita de catre solicitant:**

Solicitantul trebuie sa fie intreprindere individuala/societate comerciala romana sau straina, care sa aiba prevazut in statut furnizarea de retele publice de comunicatii electronice si sa fie autorizat ca furnizor de servicii de internet si transmisii de date de catre ANCOM.

In vederea exercitarii dreptului de acces pe proprietate publica /privata, solicitantul va adresa o cerere Consiliului Local al comunei Posesti, in calitate de titular a dreptului de administrare a bunurilor proprietate publica sau privata a localitatii;

#### **Cererea de acces va cuprinde urmatoarele informatii :**

a) datele de identificare si de contact ale furnizorului de retele de comunicatii electronice care intentioneaza sa realizeze lucrarile de acces pe proprietatea publica/private a comunei;

- b ) zona in care se intentioneaza sa realizeze dreptul de acces pe proprietatea publica/privata a comunei (ex. Plan de situatie );
- c ) lucrarile ce urmeaza a fi efectuate .( Memoriu de prezentare );
- d ) scopul solicitarii dreptului de acces in zona respectiva (scris in memoriul de prezentare si in cererea de solicitare a accesului pe proprietatea publica );
- e ) durata estimativa a realizarii lucrarilor si durata mentinerii retelelor pe proprietatea publica (durata estimativa a lucrarilor si durata mentinerii lucrarilor si instalatiilor pe proprietatea publica va fi scrisa in Memoriul de prezentare si in cererea de solicitare a acordului de acces pe proprietatea publica ).

***Cererea va fi inasotita de urmatoarele documente :***

- a ) certificatul de inregistrare de la Oficiul Registrul Comertului . in copie certificata pentru conformitate cu originalul;
- b ) certificatul de inregistrare fiscala emis de A.N.A.F.. in copie certificata pentru conformitate cu originalul ;
- c ) autorizatia de furnizor de servicii de comunicatii electronice eliberata de ANCOM. in copie certificata pentru conformitate cu originalul ;
- d ) copii ale documentelor care insotesc aparatura care se va instala din care sa rezulte ca acestea indeplinesc conditiile de conformitate ;
- e ) declaratia prin care furnizorul isi insuseste in totalitate prevederile impuse prin prezentele conditii.

Titularul dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Posesti, prin aparatul de specialitate al primarului .va analiza indeplinirea conditiilor de acces si va comunica solicitantului solutia motivata . in termen de cel mult 30 zile de la data primirii cererii si a documentelor prin care atesta indeplinirea conditiilor de acces .

Furnizorii de retele publice de comunicatii electronice beneficiaza de dreptul de acces pe proprietati pe/deasupra/in sau sub imobile proprietate privata a comunei . daca sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii :

- a ) dreptul de folosinta asupra imobilelor in cauza nu ar fi afectate intr-o masura semnificativa pentru efectuarea acestor lucrari ;
- b ) daca un alt furnizor de retele de comunicatii electronice . autorizat in conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice . a efectuat deja lucrari de acces pe proprietati pe/deasupra/ in sau sub imobilele in cauza, dreptul de folosinta asupra imobilelor nu ar fi afectat in mod permanent de o restrangere suplimentara pentru efectuarea unor noi asemenea lucrari;
- c) efectuarea lucrarilor de acces pe proprietati nu este de natura sa contravina cerintelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea in constructii ori cele privind protectia mediului, a sanatatii sau a ordinii publice pe care trebuie sa le respecte activitatile ce se desfasoara pe/deasupra/in sau sub imobilele in cauza;
- d) sa existe acordul titularului dreptului de proprietate private asupra imobilului afectat . de a incheia un contract. prin care sa se stabileasca conditiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publica sau private,sau. in cazul refuzului. sa existe o hotarare judecatoreasca irevocabila, care sa tina loc de contract intre parti;

In zonele in care exista anumite restrictii, stabilite conform prevederilor normative (PUG. RLU sau zona de siguranta LEA, sau alte reglementari legale) cu privire la executarea lucrarilor de acces pe proprietatea publica sau privata a comunei, astfel incat alte elemente ale retelelor de comunicatii electronice sau alte elemente de infrastructura necesare sustinerii acestora nu mai pot fi instalate, elementele de infrastructura deja instalate, indiferent daca sunt asociate sau nu unei retele de comunicatii electronice, vor fi utilizate in mod partajat.

Este interzis acordarea sau mentinerea unor drepturi speciale ori exclusive in ceea ce priveste instalarea sau furnizarea de retele de comunicatii electronice, inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructura asociata retelelor de comunicatii electronice.

Titularii dreptului instituit isi pot exercita dreptul de acces pe proprietatea publica sau privata a comunei, numai dupa incheierea unui contract. in forma autentica. cu titularul dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Posesti, reprezentat prin primar.

Conditiiile stabilite prin contractul incheiat vor fi nediscriminatorii fata de toti furnizorii de retele de comunicatii electronice;

Furnizorii de rețele de comunicații electronice care exercită dreptul de acces pe proprietate publică au obligația de a transmite o copie de pe aceste contracte către ANCOM, care are obligația de a pune la dispoziția oricărei persoane interesate:

În contractul încheiat între părți vor fi precizate toate condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a comunei Poșești, inclusiv contravaloarea dreptului de folosință asupra imobilului, precum și despagubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea lucrărilor;

În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, intervin schimbări care conduc la modificarea pretului datorat sau al lungimii de rețea, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale, în formă autentică, la contractele inițiale.

Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, întreținerea, utilizarea, înlocuirea sau mutarea oricărui element al rețelelor de comunicații electronice, inclusiv suporturile sau celelalte componente necesare susținerii acestora, precum și a punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicații electronice, se sancționează conform prevederilor legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a celorlalte prevederi legale cu aplicabilitate în materie.

În cuprinsul proiectelor pentru autorizarea și realizarea lucrărilor de construcții, se vor prevedea trasee sistematizate pentru instalarea de rețele de comunicații electronice.

Autorizarea lucrărilor de infrastructură a rețelelor publice de comunicații electronice, inclusiv emiterea avizului de coordonator pentru astfel de lucrări, respectiv proiectarea și realizarea traseelor sistematizate a rețelelor de comunicații electronice, se vor face pe baza normelor tehnice specifice:

Normele tehnice vor cuprinde și vor stabili caracteristicile constructive, capacitatea minimă necesară a fi asigurată de traseele corespunzătoare diferitelor categorii de lucrări de construcții, zonele de protecție pentru anumite elemente ale rețelelor de comunicații electronice sau elemente ale infrastructurii, necesare susținerii acestora, procedura de emitere a avizului tehnic care atestă conformitatea cu aceste norme, aviz necesar în vederea emiterii autorizației de construire, precum și categoriile de avize și acorduri solicitate pentru autorizarea lucrărilor de infrastructură a rețelelor publice de comunicații electronice.

Lucrările de acces pe proprietăți se pot efectua numai cu respectarea prevederilor legale referitoare la:

- a) amplasarea, proiectarea, autorizarea executării, executarea, utilizarea și postutilizarea construcțiilor;
- b) proiectarea și amplasarea construcțiilor și a instalațiilor în zona drumurilor și în zona infrastructurii feroviare, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere;
- c) condițiile de amplasare a lucrărilor tehnico-edilitare pentru instalații în zona drumurilor;
- d) calitatea în construcții;
- e) protecția igienei și a sănătății publice;
- f) protecția mediului;
- g) protecția muncii;
- h) protejarea monumentelor istorice;

În zona drumurilor nu pot fi realizate lucrări de acces pe proprietăți, care:

- restrâng amplitudinea drumurilor, după efectuarea lucrărilor;
- stănjesc circulația autovehiculelor;
- periclitează siguranța circulației, inclusiv prin reducerea vizibilității;

Rețelele de comunicații electronice subterane vor fi instalate în rigole, prin canale de cabluri special amenajate, sau prin galerii de cabluri.-

Presedinte de sedinta,  
Consilier local Corcodel Cristian

