

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA COMUNEI OBREJIȚA
Nr. 5293 / 13.12.2017



Către,
Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații
ANCOM

În conformitate cu art. 7 din Legea 159 / 2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, vă transmitem o copie a publicației cuprinzând condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Obrejița de către furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora precum și documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte în vederea dovedirii acestor condiții.

Cu stimă,

Redirecționat DEAC
[Handwritten signature]

Primar,
Pardos Nicu

[Handwritten signature]



PT / 2ex

Tel / fax 0237632300
e-mail primaria_obrejita_vrancea@yahoo.com

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA COMUNEI OBREJIȚA
Nr. 5292 / 13.12.2017

PUBLICAȚIE

În conformitate cu art. 6 din Legea 154 / 2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, republicată cu modificările și completările ulterioare, am procedat astăzi 13.12.2017 la publicarea condițiilor în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Obrejița de către furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora precum și documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte în vederea dovedirii acestor condiții.

Titularul dreptului de administrare pentru imobilele proprietate publică/privată a comunei Obrejița este Consiliul Local tel./ fax 0237632300.



Referent urbanism,
Pardos Tudorel

Tel / fax 0237632300
e-mail primaria_obrejita_vrancea@yahoo.com

Condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Obrejița de către furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora precum și documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte în vederea dovedirii acestor condiții

CAPITOLUL I CONDIȚII

Art.1 (1) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei Obrejița conform condițiilor stabilite în prezenta hotărâre.

(2) Persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, cu respectarea condițiilor prevăzute de legislația din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică a comunei Obrejița, în condițiile stabilite în prezenta hotărâre.

(3) Dreptul de acces pe proprietăți prevăzut la alin. (1) și (2) asigură folosința unor imobile proprietate publică sau privată și se exercită în condițiile legii.

Art.2 Condițiile stabilite în vederea exercitării dreptului de acces vor respecta principiile transparenței și obiectivității și vor fi nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Art.3 Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică comunei, inclusiv pe drumuri, poduri, stâlpi și terenuri agricole, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) exercițiul acestui drept nu contravine legilor speciale care stabilesc regimul juridic aplicabil respectivelor imobile proprietate publică ori uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii

publice și securității naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

Art.4 Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate privată a comunei, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții;

a) dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat sau ar fi afectat într-o măsură ne semnificativă prin efectuarea acestor lucrări ori dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară prin efectuarea unor noi asemenea lucrări, conform normativelor tehnice prevăzute la art. 29 alin. (2) din Legea nr. 159/2016;

b) exercițiul acestui drept sau efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină unor norme legale imperative ori cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice sau securității naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;

c) să existe un contract încheiat în condițiile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, cu titularul dreptului de proprietate privată prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea sa privată, sau să existe o hotărâre judecătorească definitivă, care să țină loc de contract între părți.

Art.5 În cazul în care titularul dreptului de administrare intenționează să modifice ori să completeze condițiile stabilite, acesta are obligația de a publica proiectul modificării sau completării cu cel puțin 30 de zile înaintea datei adoptării.

Art.6 După efectuarea lucrărilor impuse de exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică și privată a comunei Obrejița ori după încetarea exercitării dreptului de acces, furnizorii de rețele au obligația de a repune în starea inițială respectivul imobil proprietate publică sau privată, în condițiile, inclusiv termenele, stabilite prin contractul prevăzut la art. 12 din Legea nr. 159/2016 sau prin hotărârea judecătorească pronunțată în condițiile art. 13 din Legea nr. 159/2016.

CAPITOLUL II DOCUMENTE NECESARE

Art.7 (1) În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică a comunei Obrejița, solicitantul va trimite o cerere la titularul dreptului de administrare, asupra imobilului respectiv, însoțită de toate documentele solicitate, arătând îndeplinirea condițiilor de acces. Entitatea sesizată prin Compartimentul urbanism va reține cererea spre soluționare.

(2) Cererea de acces va conține informații cu privire la:

a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietăți;

b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces, conform condițiilor de acces stabilite potrivit art. 6 alin. (3) din Legea nr. 159/2016 (plan de situație sau de încadrare în zonă);

c) lucrările ce urmează a fi efectuate (memoriu de prezentare sau memoriu tehnic);

d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă;

e) durata estimativă a realizării lucrărilor.

Cererea va fi însoțită obligatoriu de: certificatul de înregistrare (CUI), memoriu de prezentare sau memoriu tehnic, plan de situație sau de încadrare în zonă, după caz și certificat de urbanism.

(3) Titularul dreptului de administrare, stabilit în condițiile legii, va analiza îndeplinirea condițiilor de acces prevăzute la și va comunica solicitantului soluția motivată, în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii și a documentelor care atestă îndeplinirea condițiilor de acces.

(4) Prima cerere, prevăzută de art. 6 alin. (2) din Legea nr. 159/2016, transmisă titularului dreptului de administrare, în vederea exercitării accesului pe proprietăți, se analizează în termen de maximum 30 de zile de la data publicării condițiilor de acces, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) din Legea nr. 159/2016, fără a depăși 60 de zile de la data primirii cererii. Cererea va conține cel puțin elementele prevăzute la alin. (2).

(5) În cazul transmiterii unei cereri incomplete, se va solicita completarea acesteia în cel mult 10 zile de la primirea cererii sau, în cazul primei cereri prevăzute de art. 6 alin. (2) din Legea nr. 159/2016, de la publicarea condițiilor de acces, termenul prevăzut la alin. (3) sau (4) prelungindu-se în mod corespunzător cu intervalul de timp în care solicitantul va completa cererea.

(6) Acordarea dreptului de acces poate fi refuzată doar în cazuri obiective și temeinic justificate, motivele care au determinat respingerea cererii comunicându-se solicitantului.

(7) Împreună cu motivele de refuz prevăzute la alin. (6), entitățile responsabile pot comunica furnizorilor de rețele de comunicații electronice

solicitanți și zonele în care ar putea avea acces conform condițiilor publicate, ca alternativă la cererea de acces respinsă.

(8) Refuzul acordării dreptului de acces poate fi atacat de către solicitant direct la instanța competentă.

Art.8 (1) În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea privată, a comunei Obrejița în condițiile art. 5 din Legea nr. 159/2016, solicitantul va transmite titularului dreptului de proprietate, o solicitare privind încheierea unui contract de acces. Solicitarea se va trimite prin utilizarea serviciului poștal confirmare de primire.

(2) Solicitarea va conține, în mod obligatoriu, următoarele elemente:

a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele publice de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietăți;

b) elementele de rețea și de infrastructură fizică ce urmează a fi amplasate pe respectiva proprietate și zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces (plan de încadrare în zonă sau plan de situație, memoriu de prezentare sau memoriu tehnic);

c) durata estimativă a realizării lucrărilor;

d) condițiile în care se vor realiza intervențiile solicitantului pe proprietatea privată, pentru întreținerea și reparația elementelor de rețea și de infrastructură fizică ce urmează a fi amplasate.

Solicitarea va fi însoțită obligatoriu de: certificatul de înregistrare (CUI), memoriu de prezentare sau memoriu tehnic, plan de situație sau de încadrare în zonă, după caz și certificat de urbanism.



**Referent,
Pardos Tudorel**