

OJTR 1403/04.12.2013

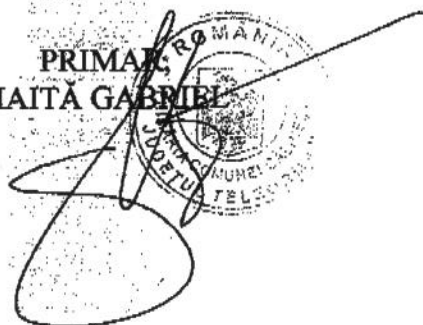
**PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI****Comuna Călinești, județul Teleorman****Tel. : +40 - 247 - 43 11 77 / Fax. : +40 - 247- 43 10 04 / E-mail: [calinesti@gmail.com](mailto:calinesti@gmail.com)**

Nr. 4187/04.12.2013

Către,  
AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU ADMINISTRARE ȘI REGLEMENTARE  
ÎN COMUNICAȚII  
OFICIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

Alăturat vă înaintăm Hotărârea Consiliului Local nr. 42/22.11.2013, referitor la aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a comunei Călinești județul Teleorman, conform anexei care face parte din această hotărâre.

PRIMAR  
HAITA GABRIEL



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TELEORMAN  
CONSILIUL LOCAL CĂLINEȘTI  
**HOTĂRÂRE**

**PRIVIND:** aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a comunei Calinesti, județul Teleorman

Consiliul Local al comunei Călinești, județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară din data de 22.11.2013,

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- expunerea de motive a primarului cu nr.3958/15.11.2013;
- raportul compartimentului de specialitate nr.3959/15.11.2013;
- prevederile art. 6 și art.13 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicații electronice;
- prevederile art. 36 alin.(1) și (9) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate privind administrația publică locală, juridică, ordinea publică, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cu nr.de înregistrare 4032/22.11.2013;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate privind programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțate, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii și comerț, cu nr.de înregistrare 4033/22.11.2013;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate privind învățământul, cultura, sănătatea, protecția socială, sportul și religia, cu nr.de înregistrare 4034/22.11.2013;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

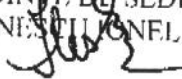
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă condițiile în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a comunei Calinesti, județul Teleorman, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

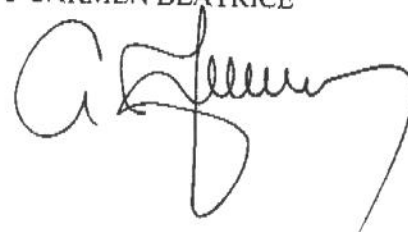
**Art.2** Se împuternicește primarul comunei Calinesti să semneze, în numele și pentru comuna Calinesti, contractul de acces pe proprietatea publică sau privată a unității administrativ teritoriale, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelilor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, în formă autentică.

**Art.3** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județul Teleorman, în vederea exercitării controlului de legalitate, autorităților în drept și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MARINESCULI ANEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
CRÎNGAȘU CARMEN BEATRICE



CĂLINEȘTI  
Nr.42/22.11.2013

ANEXA la HCL nr.42/22.11.2013

**REGULAMENTUL**

referitor la modul de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice și a condițiilor în care se acordă dreptul de acces pe domeniul public și privat al comunei Călinești, județul Teleorman, în vederea instalării elementelor de infrastructură în telecomunicații electronice

**CAPITOLUL I – Dreptul de acces pe proprietăți**

Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați conform legislației în domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei Călinești, județul Teleorman în condițiile prezentului REGULAMENT.

**1. Entitatea care exercită dreptul de administrare :** Comuna Călinești, județul Teleorman

Cererile se pot adresa la sediul administrativ al Primăriei comunei Călinești : Comuna Călinești, județul Teleorman, persoana de contact: Jalbă Marius Dumitru.

**2. Caracteristicile amplasamentului:**

a) în cazul în care amplasamentul îl reprezintă un imobil aflat în administrarea Consiliului Local Călinești, se vor menționa tipul construcției și regimul de înălțime, suprafața construită a imobilului, suprafața desfășurată și suprafața utilă, precum și structura de rezistență a acestuia, pereți, plașe și acoperișuri;

b) în cazul în care amplasamentul îl reprezintă un imobil aflat în domeniul public sau privat al comunei Călinești, rețelele de comunicații electronice vor fi instalate în rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

Dreptul de acces se va realiza subteran pe străzi, trotuare, căi de acces către locuințe și zone verzi adiacente, cu respectarea dispozițiilor legale a normelor urbanistice în vigoare;

**3. Taxa de acces pe proprietăți, pe deasupra, în, sau sub imobilele proprietate publică inclusiv drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-utilitare, pasaje și viaducte, stâlpi și piloni, terenuri agricole, pentru furnizorii de rețele de comunicații electronice, se stabilește în cuantum de:**

a) **5 lei/mp/an**, în cazul în care se poate determina suprafața afectată de aparatura furnizorului;

Noțiunea de aparatură cuprinde orice aparatură, instrumente, cabluri, etc., instalate de către furnizor necesare activității de furnizare de rețele publice de comunicații electronice.

b) **1 leu/an/ml**, pentru rețelele subterane;

c) 1 leu/an/ml, pentru rețelele supraterane;

Plata se va face lunar, până cel târziu 10 ale lunii, pentru luna anterioară.

Prețul prevăzut în prezentul REGULAMENT se va stabili și se va achita în baza unui contract încheiat sub formă autentică, între comuna Călinești, județul Teleorman, în calitate de titular al dreptului de proprietate publică sau privată și fiecare furnizor de rețele de comunicații electronice pe baza proceselor verbale încheiate între părți prin care se confirmă lungimea rețelei de comunicații electronice.

Prețul prevăzut în prezentul articol se face venit la bugetul local.

În cazul neachitării la termenele stabilite se vor percepe majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor fiscale principale nechitate în termen, calculată pentru fiecare zi de întârziere, până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

În cazul în care pe parcursul derulării contractului, ăntervin schimbări care conduc la modificarea prețului datorat sau a lungimii de rețea, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale în formă autentică la contractele inițiale.

#### **Criteriile care au stat la baza tarifului sunt următoarele :**

- a) zona de interes public în care este amplasat imobilul sau terenul ce constituie baza amplasării rețelelor de comunicații electronice;
- b) prețurile practicate în zonă;
- c) tarifele practicate în alte localități pentru activități similare;

#### **4. Limitări:**

În cazul în care din măsurătorile de câmp efectuate de autoritățile abilitate rezultă că aparatura montată afectează sănătatea persoanelor care își desfășoară activitatea în imobil, în cazul amplasării de către furnizor a rețelelor pe clădiri aflate în administrarea autorităților publice locale, sau a locuitorilor rezidenți în zonele în care sunt amplasate rețelele de comunicații electronice, aerian sau subteran, în termen de 30 de zile de la aducerea la cunoștință, furnizorul de rețele publice de comunicații electronice va îndepărta de pe imobilul respectiv sau de pe terenul aflat în administrarea autorității publice locale, respectiva aparatură.

#### **5. Procedura ce trebuie îndeplinită de către solicitanți:**

Solicitantul trebuie să fie întreprindere individuală/societate comercială, română sau străină, care să aibă prevăzut în statut furnizarea de rețele publice de comunicații electronice și să fie autorizat ca furnizor de servicii de internet și transmisii de date de către ANCOM.

În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică/privată, solicitantul va adresa o cerere Consiliului Local al comunei Călinești, județul Teleorman, în calitate de titular al dreptului administrare a bunurilor proprietate publică sau privată a localității.

**Cererea de acces va cuprinde următoarele informații:**

a) date de informare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietatea publică/privată a comunei;

b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces pe proprietatea publică/privată a comunei ( ex. Plan de situație );

c) lucrările ce urmează a fi executate ( Memoriu de prezentare);

d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă scris în memoriul de prezentare și în cererea de solicitare a accesului pe proprietatea publică);

e) durata estimativă a realizării lucrărilor și durata menținerii rețelilor pe proprietatea publică (durata estimativă a lucrărilor și durata menținerii lucrărilor și instalațiilor pe proprietatea publică va scrisă în Memoriul de prezentare și în cererea de solicitare a acordului de acces pe proprietatea publică).

**Cererea va fi însoțită de următoarele documente:**

a) certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului, în copie certificată pentru conformitate cu originalul;

b) certificatul de înregistrare fiscală emis de A.N.A.F., în copie certificată pentru conformitate cu originalul;

c) autorizația de furnizor de servicii de comunicații electronice eliberată de ANCOM, în copie certificată pentru conformitate cu originalul;

d) copii ale documentelor care însoțesc aparatura care se va instala din care să rezulte că acestea îndeplinesc condițiile de conformitate;

e) declarația prin care furnizorul își însușește toate prevederile impuse prin prezentul REGULAMENT.

Titularul dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Călinești, județul Teleorman– prin aparatul de specialitate al primarului, va analiza îndeplinirea condițiilor de acces și va comunica solicitantului soluția motivată, în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii și a documentelor prin care se atestă îndeplinirea condițiilor de acces.

Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate privată a comunei, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) să existe acordul titularul dreptului de proprietate privată asupra imobilului afectat de a încheia un contract, prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată, în cazul refuzului, să existe o hotărâre judecătorească irevocabilă, care să țină loc de contract între părți;

b) dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat într-o măsură semnificativă pentru efectuarea acestor lucrări;

c) dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară pentru efectuarea unor noi asemenea lucrări;

d) efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori cele privind protecția mediului, a sănătății sau a ordinii publice, pe care

trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;

Titularii dreptului instituit își pot exercita dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei Călinești, numai după încheierea unui contract în formă autentică, cu titularul dreptului de administrare – Consiliul Local al comunei Călinești, județul Teleorman- reprezentat prin primar.

Condițiile stabilite prin contractul încheiat vor fi nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Furnizorii de rețele de comunicații electronice care exercită dreptul de acces pe proprietatea publică au obligația de a transmite o copie de pe aceste contracte ANCOM, care are obligația de a o pune la dispoziția oricărei persoane interesate.

În contractul încheiat între părți vor fi precizate toate condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorului de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Călinești, județul Teleorman, inclusiv contravaloarea dreptului de folosință asupra imobilului, precum și despăgubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea lucrărilor.

## **CAPITOLUL II – Utilizarea partajată a infrastructurii**

În zonele în care există anumite restricții, stabilite conform prevederilor unor acte normative (PUG și RLU sau zonă de siguranță LEA sau alte prevederi legale), cu privire la executarea lucrărilor de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei, astfel încât alte elemente ale rețelelor de comunicații electronice sau elemente de infrastructură deja instalate, indiferent dacă sunt asociate sau nu unei rețele de comunicații electronice, vor fi utilizate în mod partajat. Este interzisă acordarea sau menținerea unor drepturi speciale ori exclusive în ceea ce privește instalarea sau furnizarea de rețele de comunicații electronice, inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructură asociată rețelelor de comunicații electronice.

## **CAPITOLUL IV – Dispoziții privind autorizarea construirii rețelelor de comunicații electronice**

În cuprinsul proiectelor pentru autorizarea lucrărilor de construcții se vor prevedea trasee sistematizate pentru instalarea de rețele de comunicații electronice, inclusiv emiterea avizului coordonator pentru astfel de lucrări, respectiv proiectarea și realizarea traseelor sistematizate ale rețelelor de comunicații electronice se vor face pe baza normelor tehnice specifice. Normele tehnice vor cuprinde și vor stabili caracteristicile constructive, capacitatea minimă necesară a fi asigurată de traseele corespunzătoare diferitelor categorii de lucrări de construcții, zonele de protecție pentru anumite elemente ale rețelelor de comunicații electronice sau elemente ale infrastructurii necesare susținerii acestora, procedura de emitere a autorizației de construire, precum și categoriile de avize și acorduri solicitate pentru autorizarea lucrărilor de infrastructură a rețelelor publice de comunicații electronice.

Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, întreținerea, utilizarea, înlocuirea sau mutarea oricăror elemente ale rețelelor de comunicații electronice, inclusiv suporturile și celelalte componente necesare susținerii acestora, precum și a punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicații electronice, se sancționează conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a celorlalte prevederi legale cu aplicabilitate în domeniu.

### **CAPITOLUL V – Dispozitii finale**

Lucrările de acces pe proprietăți se pot efectua numai cu respectarea prevederilor legale referitoare la :

- a) amplasarea, proiectarea, autorizarea executării, executarea, utilitatea și postutilizarea construcțiilor;
- b) proiectarea și amplasarea construcțiilor și a instalațiilor în zona drumurilor și în zona infrastructurii feroviare, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere, precum și în zonele de protecție aeroportuară și de protecție a navigației;
- c) condițiile de amplasare a lucrărilor tehnico-edilitare și a stâlpilor pentru instalații în zona drumurilor și în zona infrastructurii feroviare;
- d) calitatea în construcții;
- e) protecția igienei și a sănătății publice;
- f) protecția mediului;
- g) protecția muncii;
- h) protejarea monumentelor istorice;

În zona drumurilor nu pot fi realizate lucrări de acces pe proprietăți care:

- a) restrâng antrepriza drumurilor, după efectuarea lucrărilor;
- b) stânjenesc circulația autovehiculelor;
- c) periclitează siguranța circulației, inclusiv prin reducerea vizibilității.

Rețelele de comunicații electronice subterane vor fi instalate în rigole, prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
MARINESCU IONEL



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
CRÎNGAȘU CARMEN BEATRICE

