

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ZĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL
Nr.5120 din 25.10.2013

ANCOM
REGISTRATURA
INTRARE
Nr. SC-25740
Ziua 09 Luna 11 Anul 2013



Referat

Privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Zănești, jud. Neamț

În luna august Autoritatea Națională pentru Administrație și reglementare în Comunicații ne-a înaintat o adresă (nr. 4089/23.08.2013) prin care ni s-a adus la cunoștință despre apariția și prevederile Legii nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicații electronice.

Actul normativ conține prevederi referitoare la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată (inclusiv în spațiile aflate în proprietatea indiviză din clădirile cu mai multe locuințe) în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelilor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, încheierea contractelor de acces pe proprietatea publică și privată, condițiile în care se realizează partajarea infrastructurii, precum și modul în care se realizează lucrările de instalare și de reșezare a rețelilor de comunicații electronice.

Conform dispozițiilor Legii nr.154/2012-privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicații electronice, acolo unde au fost realizate lucrări de acces, autoritățile publice centrale sau locale au obligația de a publica condițiile (inclusiv tarifele) de acces pe proprietatea publică și a transmite ANCOM o copie a condițiilor de acces, inclusiv a modificărilor și completărilor acestora. Informațiile minime pe care trebuie să le cuprindă condițiile de acces sunt specificate la art.6 alin.(2) din acest act normativ.

Accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată se va putea face numai în urma încheierii unui contract în formă autentică, termenul maxim de negociere a acestuia fiind de 2 luni de la data primirii cererii de acces. În situația în care un astfel de contract nu se poate încheia în termenul menționat, furnizorul se poate adresa instanței competente. În cazul în care cererea este găsită întemeiată, instanța poate pronunța o hotărâre care ține loc de contract între părți și care poate fi supusă căilor de atac prevăzute de lege.

Legea interzice stabilirea altor impozite, taxe, tarife sau sume suplimentare față de cele care rezultă din contractele încheiate pentru ocuparea și folosința imobilelor proprietate publică. În plus, dacă un furnizor de rețele de comunicații electronice instalează echipamente sau elemente de rețea pe stâlpi, piloni sau pe alte elemente de infrastructură aflate pe imobilele proprietate publică, inclusiv pe drumuri, datorează tarife doar persoanei care deține ori controlează elementele de infrastructură, în condițiile stabilite cu acestea.

Totodată, dacă în urma negocierii, într-un contract se oferă condiții mai bune unui furnizor de rețele de comunicații electronice, inclusiv în ceea ce privește tariful, altele decât cele publicate deja sau care sunt prevăzute în contractele încheiate cu alți furnizori de rețele de comunicații electronice, atunci aceste condiții vor fi oferite și celorlalți furnizori în mod nediscriminatoriu.

În consecință, va rugăm dispuneți.

Secretarul comunei Zănești,
Ciubotaru Cezar Georgel



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ZĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Proiect de Hotărâre
privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de
comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Zănești, jud. Neamț.

Consiliul Local al comunei Zănești, județul Neamț întrunit în ședința ordinară, legal constituită din data de 31 octombrie 2013;

Luând în discuție proiectul de hotărâre, înaintat de primarul comunei Zănești, d-l Filip Ioan privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Zănești, jud. Neamț, precum și referatul de specialitate nr. 5120/25.10.2013, întocmit de secretarul comunei Zănești;

Luând în considerare adresa Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 4079/23.08.2013;

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local al comunei Zănești;

În baza art.6 alin.(3) și (5) și art.13 din Legea nr.154/2012- privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice; art.51 alin.(2) din O.U.G. nr.43/1997-privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 571/2003- Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; O.G. nr. 92/2003- privind Codul de procedură fiscal, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 52/2003- privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul art. 10, art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (2) lit.c) și art. 115 alin. (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba exercitarea dreptului de acces pentru folosirea proprietății publice și private a comunei Zănești, de către furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Art.2. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, furnizorii de rețele de comunicații electronice, vor achita un pret reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului ocupat cu rețelele de comunicații electronice, după cum urmează:

1. A. Pentru rețele subterane- 1,00 lei/m.l/an;
2. B. Pentru rețele supratere- 1,00 lei/m.l/an;

Art.3. Pretul prevăzut în prezenta hotărâre se va achita în baza unui contract încheiat în formă autentică, între comuna Zănești, în calitate de titular al dreptului de proprietate publică sau privată și fiecare furnizor de rețele de comunicații electronice, pe baza procesului verbal încheiat între părți, prin care se confirmă lungimea rețelei de comunicații electronice. Sumele încasate se vor face venit la bugetul local.

Art. 4. Pentru contractele ce se vor încheia, precum și pentru actele adiționale la contractele inițiale, plata se efectuează integral pentru anul în curs, în termen de 30 zile de la semnarea contractelor, respectiv a actelor adiționale.

Art.5. În cazul neachitării la termenele stabilite, se vor percepe majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art.6. În contractul încheiat între părți vor fi precizate toate condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Zănești, inclusiv contravaloarea dreptului de folosință asupra imobilului, precum și despăgubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea lucrărilor. Prevederile prezentei hotărâri nu se aplică rețelelor de comunicații electronice aparținând Serviciului de Telecomunicații Speciale.

Art.7. În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, intervin schimbări care conduc la modificarea pretului datorat sau a lungimii de rețea, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale în formă autentică la contractele inițiale.

Art.8. Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, întreținerea, utilizarea, înlocuirea sau mutarea oricărui elemente ale rețelelor de comunicații electronice, inclusiv suporturile și celelalte componente necesare sustinerii acestora, precum și a punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicații electronice, se sancționează conform prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată și actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a celorlalte prevederi legale cu aplicabilitate în materie.

Art.9. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Zănești, compartimentul de taxe și impozite și compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Zănești.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Jud. Neamț și autorităților interesate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Zănești.

Inițiator
Primar,
Ioan FILIP



Contrasemnează
Secretar,
Cezar Georgel CIUBOTARU

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ZĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr.65 din 31.10.2013

privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Zănești, jud. Neamț.

Consiliul Local al comunei Zănești, județul Neamț întrunit în ședința ordinară, legal constituită din data de 31 octombrie 2013;

Luând în discuție proiectul de hotărâre, înaintat de primarul comunei Zănești, d-l Filip Ioan privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a comunei Zănești, jud. Neamț, precum și referatul de specialitate nr. 5120/25.10.2013, întocmit de secretarul comunei Zănești;

Luând în considerare adresa Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 4079/23.08.2013;

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor din cadrul Consiliului Local al comunei Zănești;

În baza art.6 alin.(3) și (5) și art.13 din Legea nr.154/2012- privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice; art.51 alin.(2) din O.U.G. nr.43/1997-privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 571/2003- Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; O.G. nr. 92/2003- privind Codul de procedură fiscal, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 52/2003- privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul art. 10, art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (2) lit.c) și art. 115 alin. (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba exercitarea dreptului de acces pentru folosirea proprietății publice și private a comunei Zănești, de către furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Art.2. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, furnizorii de rețele de comunicații electronice, vor achita un pret reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului ocupat cu rețelele de comunicații electronice, după cum urmează:

1. A. Pentru rețele subterane- 1,00 lei/m.l/an;
2. B. Pentru rețele supraterane- 1,00 lei/m.l/an;

Art.3. Pretul prevăzut în prezenta hotărâre se va achita în baza unui contract încheiat în formă autentică, între comuna Zănești, în calitate de titular al dreptului de proprietate publică sau privată și fiecare furnizor de rețele de comunicații electronice, pe baza procesului verbal încheiat între părți, prin

care se confirma lungimea retelei de comunicatii electronice. Sumele incasate se vor face venit la bugetul local.

Art. 4. Pentru contractele ce se vor incheia, precum si pentru actele aditionale la contractele initiale, plata se efectueaza integral pentru anul in curs, in termen de 30 zile de la semnarea contractelor, respectiv a actelor aditionale.

Art.5. In cazul neachitarii la termenele stabilite, se vor percepe majorari de intarziere. Nivelul majorarii de intarziere este de 2% din cuantumul obligatiilor fiscal principale neachitate in termen, calculate pentru fiecare luna sau fractie de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art.6. In contractual incheiat intre parti vor fi precizate toate conditiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Zanesti, inclusiv contravaloarea dreptului de folosinta asupra imobilului, precum si despagubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea lucrarilor. Prevederile prezentei hotarari nu se aplica retelelor de comunicatii electronice aparinand Serviciului de Telecomunicatii Speciale.

Art.7. In cazul in care, pe parcursul derularii contractului, intervin schimbari care conduc la modificarea pretului datorat sau a lungimii de retea, partile vor proceda la actualizarea clauzelor contractual, prin incheierea de acte aditionale in forma autentica la contractele initiale.

Art.8. Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, intretinerea, utilizarea, inlocuirea sau mutarea oricaror elemente ale retelelor de comunicatii electronice, inclusiv suporturile si celelalte componente necesare sustinerii acestora, precum si a punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicatii electronice, se sanctioneaza conform prevederilor Legii nr. 50/1991, republicata si actualizata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si a celorlalte prevederi legale cu aplicabilitate in materie.

Art.9. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza viceprimarul comunei Zanesti, compartimentul de taxe si impozite si compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Zanesti.

Art.10. Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului Jud. Neamt si autoritatilor interesate si se aduce la cunostiinta publica prin grija secretarului comunei Zanesti.

Preşedinte de şedinţă
Neculai ROTARU



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar,

Cezar Georgel CIUBOTARU