

01-69/07/20.04.2014

PRIMĂRIA COMUNEI PESTISANI

NR. 2460 /24.04.2014

CĂTRE,

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)

Oficiul Județean Gorj

Mun. Târgu Jiu, Bulevardul Republicii, Bloc 30, etaj 8, ap. 30, jud. Gorj

Prin prezenta va comunicam alaturat Hotatrarea Consiliului Local pestisani nr. 23/31.03.2014 privind aprobarea "Regulamentului referitor la condițiile in care se realizează accesul pe proprietatea publica sau privata a comunei Pestisani, judetul Gorj, in vederea instalării, intreținerii, inlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructura necesare susținerii acestora, incheierea contractelor de acces pe proprietatea publica si privata, conditiile in care se realizeaza partajarea infrastructurii ,precum si modul in care se realizeaza lucrarile de instalare si de reasezare a retelelor de comunicatii electronice"

PRIMAR,
Ing. Florin PAVEL



SECRETAR,
Jr. Miruna FORUMBEL





JUDETUL GORJ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESTISANI

HOTĂRÂREA NR. 23/31.03.2014

privind aprobarea "Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Pestisani, județul Gorj, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, încheierea contractelor de acces pe proprietatea publică și privată, condițiile în care se realizează partajarea infrastructurii, precum și modul în care se realizează lucrările de instalare și de reasezare a rețelelor de comunicații electronice"

Consiliul Local al Comunei Pestisani, județul Gorj:

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Pestisani;
- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre prezentată de către Primarul Comunei Pestisani
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 1879/27.03.2014
- Prevederile Legii nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;
- Prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,
- Adresa Instituției Prefectului-Județul Gorj cu nr. 22327/30.10.2013,
- Adresa ANCOM cu nr. DRT/2831/28.10.2013,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Pestisani

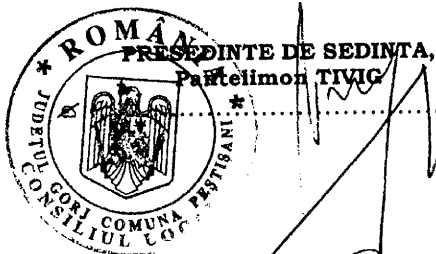
În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba „Regulamentul referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Pestisani, județul Gorj, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, încheierea contractelor de acces pe proprietatea publică și privată, condițiile în care se realizează partajarea infrastructurii, precum și modul în care se realizează lucrările de instalare și de reasezare a rețelelor de comunicații electronice”; conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul Comunei Pestisani și compartimentele de specialitate din aparat.

Adoptată astăzi: 31.03.2014, în ședința publică ordinară cu un număr de 13 voturi „pentru”, _0_ vot „împotriva”, _0_ „abțineri”, din totalul de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți.



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL COMUNEI PESTISANI,
JR. Miruna PORUMBEL

.....

REGULAMENT

referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Pestisani, județul Gorj, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, încheierea contractelor de acces pe proprietatea publică și privată, condițiile în care se realizează partajarea infrastructurii, precum și modul în care se realizează lucrările de instalare și de reasezare a rețelelor de comunicații electronice

Art.1. (1) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei Pestisani, județul Gorj, în condițiile prezentului Regulament.

(2) Persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețelele de comunicații electronice, cu respectarea condițiilor prevăzute de legislația comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică a comunei Pestisani, județul Gorj, în condițiile prezentului regulament.

Art.2. Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți „pe”, „deasupra”, „în” sau „sub” imobilele proprietate privată a comunei, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții :

a) dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat sau ar fi afectat într-o măsură nesemnificativă prin efectuarea acestor lucrări.

b) dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe proprietăți, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară prin efectuarea unor noi asemenea lucrări;

c) efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății sau a ordinii publice, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;

d) să existe acordul titularului dreptului de proprietate privată asupra imobilului afectat de a încheia un contract, prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea sa privată sau, în cazul refuzului, să existe o hotărâre judecătorească irevocabilă, care să țină loc de contract între părți.

Art.3. Aceste prevederi se aplică și în cazul dreptului de acces în spațiile aflate în proprietate indiviză din clădirile cu mai multe locuințe, inclusiv în ceea ce privește fixarea rețelelor de comunicații electronice sau a unor elemente de infrastructură necesare susținerii acestora pe zidurile ori terasele acestor clădiri.

Art.4. Comuna Pestisani, județul Gorj, primește la sediul Primăriei Comunei Pestisani, la compartimentul registratură sau la fax: 0253/277100, cererile de acces pentru proprietatea publică sau privată a comunei, pentru amplasarea rețelelor de comunicații electronice;

În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică/privată, solicitantul va trimite o cerere la titularul dreptului de administrare, Consiliul Local al Comunei Pestisani, județul Gorj, asupra imobilului respectiv,

Însoțită de toate documentele solicitate.

Cererea de acces va conține informații cu privire la:

a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietatea publică/privată a comunei;

b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces pe proprietatea publică/privată a comunei; (ex. Plan de situație)

c) lucrările ce urmează a fi efectuate;

d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă (scris în Memoriu de prezentare și în cerere- adresă de solicitare a accesului pe proprietatea publică);

e) durata estimativă a realizării lucrărilor, cu durata menținerii rețelelor.

Pe lângă cerere solicitantul va mai prezenta următoarele documente:

a) documente de identificare societate (agent economic), copie CUI și certificat de înregistrare și certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului, în copii certificate pentru conformitate cu originalul;

b) actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal (copie certificată);

c) împuternicire ca reprezintă societatea (în original).

Art.5. Titularul dreptului de administrare, Consiliul Local al Comunei Pestisani, județul Gorj prin aparatul de specialitate al primarului va analiza îndeplinirea condițiilor de acces și va comunica solicitantului soluția motivată, în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii și a documentelor care atestă îndeplinirea condițiilor de acces.

Art.6. Acordarea dreptului de acces poate fi refuzată doar în cazuri obiective și temeinic justificate. Motivele care au determinat respingerea cererii se comunică solicitantului.

Art.7. Refuzul acordării dreptului de acces poate fi atacat de către solicitant direct la instanța competentă, în condițiile art. 11 și 12 din Legea Contenciosului Administrativ.

Art.8. Este interzisă acordarea sau menținerea unor drepturi speciale ori exclusive în ceea ce privește instalarea sau furnizarea de rețele de comunicații electronice, inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructură asociată rețelelor de comunicații electronice.

Art.9. Tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a comunei este de 3 lei/ml/an;

Tariful a fost stabilit cu respectarea următoarelor principii:

a) să fie justificat și proporțional cu afectarea imobilului respectiv- trotuarele, strazile, terenurile, clădirile din proprietatea publică/privată a comunei;

b) să acopere doar prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor, precum și prin existența și funcționarea elementelor de infrastructură ale rețelelor de comunicații electronice care fac obiectul acestor lucrări;

c) să aibă în vedere, atunci când este cazul, plusul de valoare adus imobilului respectiv, prin instalarea rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare sustinerii acestora.

Art.10. Autoritatea administrativă publică locală care exercită dreptul de administrare asupra imobilelor proprietate publică sau privată a comunei va publica, pe pagina proprie de internet, și prin afisarea în locuri vizibile, la sediul Primăriei, condițiile în care se realizează dreptul de acces la acest imobil și documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte.

Publicația prevăzută va cuprinde cel puțin:

a) Consiliul Local al Comunei Pestisani județul Gorj, administrator al proprietății publice și/sau private a Comunei Pestisani, cu sediul în Comuna Pestisani, Sat Pestisani, primește la fax 0253277100, cererile de acces pentru

proprietatea publica sau privata a comunei pentru amplasarea de catre furnizori a retelelor de comunicatii electronice;

b) Imobilele pe care se pot instala stalpii si retelele de comunicatii electronice este format din terenul aferent trotuarelor, drumurilor comunale si satesti, terenuri agricole, in imobilele institutiilor publice sau in imobile proprietate privata a comunei Pestisani.

Art.11. Limitarile tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces, care rezulta din caracteristicile de uz sau interes public/privat ale imobilului vor fi stabilite prin Certificatul de urbanism in functie de amplasamentul elementelor de infrastructura necesare sustinerii retelelor de comunicatii electronice, cu respectarea prevederilor PUG ale Comunei Pestisani, judetul Gorj.

Art.12. Autoritatea publica locala-Consiliul local, prin aparatul propriu de specialitate al primarului, nu poate stabili impozite, taxe, tarife sau alte sume suplimentare fata de sumele ce rezulta din contractele incheiate in conditiile prezentului regulament de catre parti, pentru ocuparea si folosinta imobilelor proprietate publica / privata a orasului de catre furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Art.13. Conditiiile stabilite in vederea exercitarii dreptului de acces potrivit prezentului regulament respecta principiul transparentei si obiectivitatii si vor fi nediscriminatorii fata de toti furnizorii de retele de comunicatii electronice.

Art.14. Orice modificare a conditiilor de acces va fi facuta publica si se va comunica forurilor superioare.



Contrasemneaza pentru legalitate:
SECRETARUL COMUNEI PESTISANI ,
JR. Miruna PORUMBEL