

→ DRE

DEMC
Punm4.
(28.02.2018)
www.primariamotru.ro



**PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI MOTRU**



B-dul Gării, Nr.1

Municipiul Motru, județul Gorj

Tel./Fax:0253410560

Nr. 5474 data 12.02 2018

Dr. Vp. Docum



CĂTRE,
Autoritatea Națională pentru Administrare și
Reglementare în Comunicații
Str. Delea Nouă nr. 2
București, sector 3

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații	
ANCOM	
REGISTRATURA	
INTRARE	Nr. <u>SC - 5436</u>
IEȘIRE	
19	Luna <u>02</u> Anul <u>2018</u>

Vă trimitem alăturat o copie a publicației cuprinzând condițiile de acces în conformitate cu prevederile Regulamentului care stabilește condițiile în care se realizează accesul pe stâlpii proprietatea publică a Municipiului Motru, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice.

Primar,
JIANU GIGEL



Șef serv. CSPLPPM,
VĂDUVA ANGELA

Întocmit,
VINTILESCU ELENA-EMESE

CPV1/352/20.02.2018
CP/1724/20.02.2018

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Regulamentului privind condițiile în care se realizează accesul pe stâlpii proprietatea publică a Municipiului Motru, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice și a Contractului - cadru de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică(stâlpi) a Municipiului Motru în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MOTRU:

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, actualizată;
 - H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, actualizată;
 - Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 36, lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
 - H.C.L.nr.171/26.11.2015 privind aprobarea Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe proprietatea publică sau privată a municipiului Motru și a Contractului standard de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică / privată a municipiului Motru în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora;
 - Expunerea de motive nr. 325/05.04.2017;
 - Raportul de specialitate nr. 12698/ 12.04.2017, întocmit de Șef Serviciu C.S.P.L.P.P.M. – Jr. Văduva Angela;
 - Proiectul de hotărâre;
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- În temeiul prevederilor art. 45, alin.1 din Legea nr.215/2001 – Legea Administrației Publice Locale, republicată și actualizată

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă „Regulamentul privind condițiile în care se realizează accesul pe stâlpii proprietatea publică a Municipiului Motru, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice”, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. (a).Se aprobă „Contractul cadru de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică(stâlpi) a Municipiului Motru în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice”, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

(b).Durata contractului este de 5 ani , cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Art.3. Se aprobă condițiile de acces a furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice autorizați în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice, conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe stâlpii proprietatea publică a Municipiului Motru, după cum urmează:

- a. 10 lei/stâlp/lună fără TVA
- b. 5 lei/ml/lună fără TVA

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Motru, să semneze în numele și pentru Municipiul Motru, Contractul de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică (stâlpi) a Municipiului Motru în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice și să ducă la îndeplinire condițiile din contract.

Art.6. La data adoptării hotărârii își încetează aplicabilitatea H.C.L.nr. 171/26.11.2015 și orice dispoziție contrară.

Art.7. Prevederile hotărârii vor fi duse la îndeplinire de Primarul Municipiului Motru și serviciul C.S.P.L.P.P.M. din cadrul Primăriei Municipiului Motru.

Art.8. Hotărârea se va comunica Primarului Municipiului Motru, Instituției Prefectului, Serviciului C.S.P.L.P.P.M. din cadrul Primăriei Municipiului Motru și Mass – Mediei Locale.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică a C.L. Motru cu un nr. de 17 voturi pentru, — voturi împotriva, 2 abțineri, exprimate din nr. total de 19 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 19 consilieri în funcție.

ROMANIA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
COJOCABU IGNA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
JR. STROESCU GINA

NR. 29.....
Data: 27.04.2017

Amplasare HCL nr.
89/27.04.2012.

REGULAMENT

privind condițiile în care se realizează accesul pe stâlpii proprietatea publică a Municipiului Motru, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice

- Având în vedere prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;
- cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/2001, republicată și actualizată;
- cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- cu respectarea HG nr.525/1996, actualizată privind aprobarea Regulamentului general de urbanism

A fost elaborat prezentul regulament .

CAPITOLUL I: Domeniul de aplicare

Art. 1. Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe stâlpii proprietatea publică a Municipiului Motru cu respectarea prezentului Regulament.

Art. 2 Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică a Mun. Motru, inclusiv pe drumuri, poduri, stâlpi, piloni și terenuri agricole, în condițiile Legii nr. 159/2016, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului cărui îi sunt destinate imobilele proprietate publică a Mun. Motru, nu afectează dreptul de folosință asupra imobilelor proprietatea



Secret,
7

publică a Mun. Motru și nici nu stânjenește desfășurarea activităților curente pentru care sunt destinate;

b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a sănătății sau a ordinii publice.

Art. 3 Dreptul de acces prevăzut la art. 1 este un drept care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimei atingeri aduse proprietății.

Art. 4 Condițiile de exercitare a dreptului de acces, potrivit prezentului Regulament, au fost stabilite pe baza principiului transparenței în atribuirea spre folosință a bunurilor aflate în domeniul public și privat al Mun. Motru, eficacității și eficienței în administrarea patrimoniului public, nediscriminării furnizorilor de rețele de comunicații electronice.

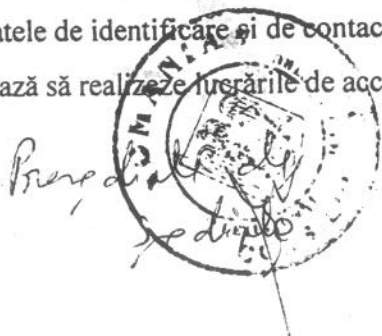
CAPITOLUL II : Derularea procedurii de acordare a accesului

Art.5. (1) U. A. T. Motru va publica, pe pagina proprie de internet, condițiile în care se realizează dreptul de acces, documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte, precum și tarifele pentru exercitarea dreptului de acces.

(2) Publicația prevăzută la alin. (1), conform formularului din Anexa 2, cuprinde:

- a) datele de identificare ale UAT Motru și modalitățile în care acesta poate fi contactat în vederea depunerii documentelor;
- b) caracteristicile imobilelor (stâlpi) pe care se exercită dreptul de acces cu precizarea zonelor în care se poate realiza dreptul de acces;
- c) tarifele pentru exercitarea dreptului de acces și condițiile în care acestea se aplică, precum și criteriile pe baza cărora acestea au fost stabilite, în funcție de elementele rețelilor de comunicații electronice și de elementele de infrastructură care fac obiectul lucrărilor;
- d) orice limitări tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces, care rezultă din caracteristicile de uz sau interes public ale imobilului (stâlpi);
- e) documentele obligatorii de prezentat de către solicitantul dreptului de acces:

1. datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces:



Secretar,


- documente de identificare societate (agent economic), copie CUI/CIF, certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului;
- . autorizarea ANCOM;
- actul care atestă calitatea de reprezentant al agentului economic;
- împuternicirea reprezentantului societății (în original).

2. Memoriu de prezentare care conține:

- lucrările ce urmează a fi efectuate, elementele de rețea și de infrastructură ce urmează a fi amplasate pe respectiva proprietate, detaliate ulterior într-un Plan de situație anexat contractului;
- scopul solicitării dreptului de acces;
- durata estimativă a realizării lucrărilor și durata de menținere a rețelelor.
- condițiile în care se vor realiza intervențiile solicitantului pe proprietatea publică, pentru întreținerea și reparația elementelor de rețea și de infrastructură ce urmează a fi amplasate.

3. Acordul furnizorului de rețele de comunicații cu privire la tarifele stabilite și afișate pe pagina de internet a UAT Municipiul Motru

Art. 6 (1) Tarifele de acces sunt stabilite cu respectarea următoarelor principii:

- a) sunt proporționale cu afectarea imobilului (stâlpi);
- b) acoperă doar prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor;
- c) au în vedere, atunci când este cazul, plusul de valoare adus imobilului.

(2) UAT Mun. Motru nu poate stabili tarife suplimentare față de sumele ce rezultă din contractele încheiate în condițiile prezentului regulament pentru ocuparea și folosința stâlpilor de către furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Art. 7. O copie a publicației cuprinzând condițiile de acces stabilite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament, precum și a oricăror modificări sau completări ale acestor condiții va fi transmisă Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, denumită în continuare ANCOM.

Art. 8 (1) În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică, solicitantul va depune la sediul Primăriei Mun. Motru o cerere de acces (fără format impus) însoțită de documentele solicitate conform art. 5, alin. 2) și



*Procedura de
sediul*

Secret,

(2) Documentele menționate la alineatul precedent constituie dosarul de solicitare a accesului care se înregistrează la Secretariatul Primăriei Municipiului Motru

(3) Serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Mun. Motru, în speță Serviciul UATIADC, va analiza îndeplinirea condițiilor de acces și va comunica solicitantului, în scris, soluția motivată, în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data primirii dosarului de solicitare a accesului.

(4) În cazul transmiterii unei cereri incomplete, se va solicita completarea acesteia în cel mult 5 zile lucrătoare, termenul prevăzut la alin. (2) prelungindu-se în mod corespunzător cu intervalul de timp în care solicitantul va completa cererea.

(5) Acordarea dreptului de acces poate fi refuzată doar în cazuri obiective și temeinic justificate.

(6) Motivele care au determinat respingerea cererii se comunică, în scris, solicitantului.

Art. 9 Este interzisă acordarea sau menținerea unor drepturi speciale ori exclusive în ceea ce privește instalarea sau furnizarea de rețele de comunicații electronice, inclusiv cu privire la instalarea unor elemente de infrastructură asociată rețelelor de comunicații electronice.

CAPITOLUL III: Încheierea contractului de acces

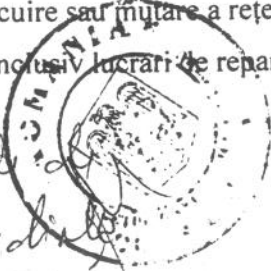
Art. 10 În situația soluționării pozitive a cererii de acces, comunicarea acesteia va cuprinde și invitația pentru încheierea contractului de acces care se va semna în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la momentul acordării dreptului de acces.


Art. 11 (1) Titularii dreptului instituit în condițiile art. 1 și art. 2, își pot exercita dreptul de acces numai după încheierea unui contract cu C.L. Motru, administratorul bunurilor proprietatea Mun. Motru.

(2) Furnizorii de rețele de comunicații electronice care exercită dreptul de acces pe proprietatea publică au obligația de a transmite ANCOM o copie de pe aceste contracte.

(3) Contractul încheiat în condițiile prezentului Regulament trebuie să prevadă cel puțin:

a) zonele în care este permis accesul, metodele de lucru ce urmează a fi utilizate și condițiile efective, inclusiv termenul în care titularul dreptului de acces poate realiza lucrări de instalare, întreținere, înlocuire sau înlocuire a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură, inclusiv lucrări de reparații cu caracter de urgență;

Prin dispoziție
Șeful


Secretar


b) condițiile în care deținătorul imobilelor (stâlpi) poate efectua lucrări ce ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice sau la elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, ori care ar necesita mutarea lor;

c) modalitățile și termenele de informare între părți cu privire la realizarea unor lucrări pe imobilul (stâlp) proprietate publică a Mun. Motru pe care se exercită dreptul de acces;

d) prețul sau tariful datorat pentru exercitarea dreptului de acces, reprezentând contravaloarea folosinței.

Art. 12 Contractul de acces pe stâlpii proprietatea Mun. Motru, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora reprezintă Anexa 1 la Regulament .

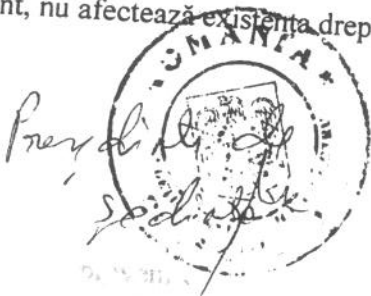
CAPITOLUL IV: Exercițarea dreptului de acces

Art. 13(1) Persoanele împuternicite de furnizorii de rețele de comunicații electronice să efectueze lucrări pe stâlpii proprietatea Mun. Motru sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări au dreptul de acces numai în măsura în care este necesar pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, pe baza unei împuterniciri scrise din partea furnizorilor în cauză, cu acordul scris al autorității publice locale.

(2) Exercițarea dreptului prevăzut la alin. (1) se poate realiza numai după transmiterea unei notificări scrise, cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, autorităților publice locale

(3) În cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice, persoanele împuternicite potrivit prevederilor alin. (1) au drept de acces pe baza unei notificări scrise și comunicate cel mai târziu o data cu sosirea echipei de intervenție.

Art. 14 (1) Dreptul de acces instituit prin contractele încheiate în condițiile prezentului Regulament, nu afectează existența dreptului de proprietate



Secret

(2) Exercițarea dreptului de acces nu va conduce la schimbarea destinației imobilului (stâlpi) respectiv și nu va afecta utilizarea acestuia de către titularul dreptului de administrare, precum și de către titularii dreptului de folosință.

(3) Furnizorul de rețele de comunicații electronice are obligația de a readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietatea publică.

Art. 15. Titularul dreptului de acces instituit în condițiile Regulamentului are obligația să reazeze elementele rețelilor de comunicații electronice ori elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, în cadrul aceleiași proprietăți, pe cheltuială proprie, când această reșezare este necesară pentru efectuarea de lucrări majore de întreținere sau reparații, de către titularul dreptului de proprietate sau de administrare, în condițiile convenite prin contractul încheiat.

Întocmit,
Iovita Alexandra



Președintele

S. Odhio

Secretar,

A

Anexa 1 la
HOT. nr. 89/21.04.20

ANEXA 1

Contract cadru de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică (stâlpi) a Mun. Motru în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice

1. Părțile contractante


2. Art. 1 (1) UAT Motru prin Consiliul Local Motru, cu sediul în Municipiul Motru, B-dul Gării, nr.1, reprezentat prin Primar. Jianu Gigel și Secretar, Stroescu Gina, în calitate de titular al dreptului de proprietar asupra imobilelor (stâlpi) situați în Mun. Motru, în calitate de proprietar , și

....., cu sediul social/domiciliul în (localitatea) ..., str. ... nr. ..., bloc ..., scara ..., etaj ..., apartament ..., județ/sector ..., înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului/Registrul asociațiilor și fundațiilor sub nr. ..., din cod fiscal nr.din, reprezentată de, cu funcția de, în calitate de furnizor autorizat de rețele publice de comunicații electronice, în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, denumit în continuare "OPERATOR", având în vedere că OPERATORUL este titular al Certificatului -Tip de furnizor de rețele publice de comunicații electronice _____, care îi conferă acestuia dreptul de a încheia contracte de acces pe proprietatea publică în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora s-a procedat la încheierea prezentului Contract, prin care se stabilesc condițiile de exercitare a dreptului de acces asupra stâlpilor proprietatea publică a Mun. Motru, situați pe marginea străzilor și aleilor din Mun. Motru.

(2) Părțile au convenit de comun acord asupra termenilor și condițiilor Contractului.

(3) Contractul este încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, prin Legea nr. 140/2012 cu

Primar
Secretar



Secretar
A

modificările și completările ulterioare, respectând dispozițiile Codului Civil precum și ale oricăror altor acte normative care sunt incidente în materie.

2. Definiții

Art. 2 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Acces pe proprietatea publică reprezintă accesul pe, deasupra, în sau sub imobile aflate în proprietate publică, în scopul instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.
- b) Infrastructură reprezintă construcțiile amplasate pe, deasupra, în sau sub terenuri, clădiri sau alte structuri aflate pe proprietate publică, care pot fi utilizate pentru instalarea rețelelor de comunicații electronice, inclusiv canalele, conductele, stâlpii sau pilonii.
- c) Rețea de comunicații electronice reprezintă sistemele de transmisie și, acolo unde este cazul, echipamentele de comutare sau rutare și alte resurse, inclusiv elementele de rețea care nu sunt active, care permit transportul semnalelor prin cablu, prin unde radio, prin mijloace optice ori alte mijloace electromagnetice, incluzând rețelele de comunicații electronice prin satelit, rețelele terestre fixe, cu comutare de circuite și cu comutare de pachete, inclusiv internet, și mobile, rețelele electrice, în măsura în care sunt utilizate pentru transmiterea de semnale de comunicații electronice, rețelele utilizate pentru transmisia serviciilor de programe audiovizuale și rețelele de televiziune prin cablu, indiferent de tipul de informație transmisă.
- d) Rețea publică de comunicații electronice reprezintă o rețea de comunicații electronice care este utilizată, în întregime sau în principal, pentru furnizarea de servicii de comunicații electronice destinate publicului.
- e) Serviciu de comunicații electronice destinate publicului reprezintă un serviciu de comunicații electronice furnizat, de regulă, cu titlu oneros, exclusiv sau în principal, unor terțe persoane.
- f) Furnizor de rețele de comunicații electronice reprezintă o persoană a cărei activitate constă, în tot sau în parte, în furnizarea unei rețele de comunicații electronice în condițiile regimului de autorizare generală.

3. Obiectul Contractului

Art. 3 (1) PROPRIETARUL constituie dreptul de acces asupra stâlpilor, proprietate publică a Mun. Motru, situați pe marginea străzilor și aleilor din Mun. Motru, în număr de _____ și o suprafață de _____ m.p., în favoarea OPERATORULUI în vederea instalării, întreținerii,

Proșd
S
S



Scorob
A

înlocuirii sau mutării elementelor de rețea publică de comunicații electronice sau elemente de infrastructură necesare susținerii acestora prezentate, conform Planului de situație din Anexă.

(2) Dreptul de acces prevăzut la alin (1) este un drept care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimeia atingeri aduse proprietății.

(3) Suprafața de construcție asupra căreia se exercită dreptul de acces este de _____ mp.

(4) Dreptul de acces, în înțelesul prezentului Contract, include posibilitatea de a avea liber acces în legătură strictă cu activitatea prestată de OPERATOR.

4. Durata Contractului

Art. 4 Accesul pe proprietatea publică (în cauză stâlpi) se acordă începând cu data de _____ și până la data de _____, această perioadă reprezentând durata Contractului.

5. Prețul Contractului

Art. 5. Tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe stâlpii proprietatea publică a Mun. Motru sunt :

a) _____ lei/stâlp/lună fara TVA

b) _____ lei/ml/luna fara TVA

6. Drepturile și obligațiile Părților

Art. 6 (1) PROPRIETARUL are următoarele drepturi:

- a) să încaseze tariful datorat pentru exercitarea de către OPERATOR a dreptului de acces;
- b) să fie despăgubit pentru prejudiciile cauzate de operator prin efectuarea lucrărilor;
- c) să beneficieze de repunerea în starea inițială a imobilelor afectate de realizarea lucrărilor de acces;
- d) să fie notificat în scris, cel mai târziu cu 24 ore înainte sosirii echipei de intervenție, cu privire la accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR pentru efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații, pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere ori de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;
- e) să nu-i fie afectate prerogativele dreptului de proprietate asupra imobilelor care face obiectul prezentului contract de acces.

(2) PROPRIETARUL are următoarele obligații:

- a) să asigure accesul la termenele convenite de Părți și în zonele stabilite, astfel:

Președintele
J. Săl. R. B.



Secretar,

i. să garanteze liberul acces solicitat în urma unei notificări, de către OPERATOR, pentru persoanele desemnate de OPERATOR și pentru toate materialele, utilajele și instalațiile necesare atât la executarea lucrărilor de construcții și amenajări, cât și a lucrărilor de asamblare, instalare, modificare, operare, întreținere și reparare a rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise la art. 3;

ii. să pună la dispoziția OPERATORULUI toate informațiile necesare legate de existența unor eventuale restricții asupra utilizării imobilelor (stâlpi), impuse de un terț, în cazul în care acestea există.

b) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor, în care se vor menționa: starea fizică a imobilelor (stâlpi), dotările și utilitățile de care beneficiază OPERATORUL în momentul începerii lucrărilor;

c) să efectueze reparațiile necesare asupra imobilelor (stâlpi) pe toată durata Contractului, cu excepția celor cauzate de exercitarea dreptului de acces;

d) în situații justificate de necesitatea efectuării unor lucrări asupra imobilelor (stâlpi) ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor, să notifice în scris OPERATORULUI această intenție, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de data planificată pentru începerea lucrărilor; părțile, de comun acord, vor lua o decizie cu privire la noul amplasament, dacă este cazul;


(3) OPERATORUL are următoarele drepturi:

a) să beneficieze de dreptul de acces pe imobilele prevăzute la art. 3 alin. (1), în condițiile Legii nr. 159/2016 și ale prezentului contract;

b) să împuternicească persoane care să efectueze lucrări de acces, inclusiv cele cu caracter de urgență, sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări; aceste persoane au dreptul de acces numai în măsura în care este necesar pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, pe baza unei împuterniciri scrise din partea OPERATORULUI și cu acordul reprezentanților PROPRIETARULUI, exercitarea dreptului de acces se realizează cu respectarea clauzelor privind notificarea, prevăzute la art. 9.

c) să solicite ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei sale să se realizeze în prezența reprezentanților săi;

d) să fie notificat despre intenția PROPRIETARULUI de a efectua lucrări asupra imobilelor ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii



Ministerul Apărării Naționale
Secretar de Stat
Ștefan Ciocan

Secretar
A

acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de data planificată pentru începerea lucrărilor.

(4) OPERATORUL are următoarele obligații:

- a) să răspundă pentru toate pagubele produse imobilului din culpa sa, pe întreaga perioadă contractuală;
- b) să notifice PROPRIETARUL, cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, cu privire la exercitarea dreptului de acces de către persoanele împuternicite de OPERATOR, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență, caz în care notificarea se va face cel mai târziu la momentul sosirii echipei de intervenție;
- c) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor;
- d) să obțină avizele/autorizațiile necesare;
- e) să efectueze lucrările de instalare, întreținere, reparare, înlocuire sau mutare a elementelor de rețea publică de comunicații electronice sau de infrastructură necesare susținerii acestora pe imobilele ce face obiectul prezentului Contract, cu respectarea cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a igienei și sănătății publice, a muncii, a ordinii publice și siguranței naționale;
- f) să suporte în întregime cheltuielile cu privire la instalarea, modificarea, operarea, întreținerea și repararea rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise mai sus;
- g) să plătească suma reprezentând contravaloarea dreptului de acces în condițiile stabilite prin prezentul Contract;
- h) să plătească despăgubiri pentru prejudiciile rezultate din efectuarea lucrărilor;
- i) să plătească energia electrică consumată conform indicațiilor contorului pasant (dacă este cazul);
- j) să pună la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zona de protecție a propriei rețele toate informațiile necesare, astfel încât să se evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice;
- k) să respecte normele și standardele tehnice aplicabile echipamentelor instalate deasupra sau pe imobilele ce fac obiectul prezentului Contract;
- l) să nu afecteze, decât cel mult într-o măsură ne semnificativă, dreptul de folosință asupra imobilului în cauză;


Președintele
Jed. 100

Secretar,



- m) prin exercitarea dreptului de acces prevăzut la art. 3, OPERATORUL să nu cauzeze schimbarea destinației imobilelor;
- n) să readucă în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces;
- o) să folosească suprafețele afectate de exercitarea dreptului de acces doar în scopul pentru care s-a încheiat prezentul contract;
- p) să asigure instruirea PSI și SSM pentru toți lucrătorii proprii și subcontractorii, înaintea începerii oricăror lucrări sau intervenții la propriile echipamente de telecomunicații.

7. Modificarea și încetarea Contractului

Art. 7 (1) Părțile convin ca modificările prezentului Contract să se facă doar în urma unui acord scris, prin Act adițional.

(2) Contractul încetează prin următoarele modalități:

- a) de drept, la expirarea perioadei prevăzută la art. 4;
- b) prin acordul de voință al Părților intervenit înainte de împlinirea termenului contractual;
- c) prin rezilierea pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract;
- d) prin denunțare unilaterală de către oricare dintre părți, în urma unei notificări intervenite cu cel puțin 6 luni înainte;

(3) În toate cazurile de încetare a contractului înainte de împlinirea termenului prevăzut la art.4, părțile au îndatorirea de a-și îndeplini obligațiile contractuale născute până la momentul la care operează încetarea.


8. Cesiunea dreptului

Art. 8 OPERATORUL nu poate cesiona dreptul de acces unui alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice.

9. Forța majoră

Art. 9(1) Niciuna dintre Părți nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau executarea în mod necorespunzător - totală sau parțială - a obligațiilor care îi revin în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, astfel cum este definită în accepțiunea Codului Civil

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte Părți intervenția evenimentului, în termen de 48 de ore de la producerea acestuia și să întreprindă toate măsurile


Președintele
ANCOM

Secret
A

posibile în vederea limitării consecințelor lui. Această notificare va fi confirmată ulterior, sub sancțiunea neluării în considerare, prin dovada eliberată de organisme abilitate să constate existența forței majore. (

3) Dacă împrejurarea prevăzută la alin. (1) și consecințele acesteia durează mai mult de 30 de zile lucrătoare, fiecare parte poate renunța la executarea contractului pe viitor, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

10. Notificări

Art. 10 (1) În accepțiunea Părților, orice notificare adresată este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă în scris, la adresele prevăzute la articolul 1 alin. (1) din prezentul contract.

(2) În cazul în care notificarea se transmite prin poștă, se va utiliza un serviciu poștal cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe formularul tipizat de confirmare de primire.

(3) Dacă se trimite prin fax, notificarea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11. Clauze Finale

Art. 11 Disputele apărute în executarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă sau prin metode alternative de soluționare a conflictelor, iar în caz contrar, litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente în materie.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi, _____, în 2 exemplare, ambele cu valoare de original și cuprinde _____ file și o anexă (Plan de situație).

Întocmit,

Iovița Alexandra



Șorebi,



ANEXA 2 la

HCL Nr. 89/27.04.2012

UAT Municipiul Motru, prin C.L. Motru, stabilește următoarele condiții de acces a furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice autorizați în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice

- I. Zona pe care se poate exercita dreptul de acces este reprezentată de stâlpii aflați pe proprietatea publică a Mun. Motru, pe marginea străzilor și aleilor, proprietatea publică a Municipiului Motru în număr de _____ stâlpi, în suprafață de _____ m.p..
- II. Tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe stâlpii proprietatea publică a Mun. Motru:
 - a) _____ lei/stâlp/lună fara TVA
 - b) _____ lei/ml/luna fara TVA
- III. Pe un stâlp (de iluminat public sau consum de distribuție a energiei electrice cu iluminat public) se acceptă existența unui număr de maxim 9 circuite
- IV. Fiecare furnizor de rețele de comunicații electronice va avea dreptul de a deține pe stâlp un număr de maxim 3 circuite..
- V. cablurile de telecomunicații vor fi acceptate cu condiția ca ele să fie de tip armat nonmetalic, fibră optică.
- VI. Cablurile de telecomunicații vor fi etichetate cu etichete personalizate aplicate pe cablu în zona stâlpului. Etichetarea se va face din 3 în 3 stâlpi și la fiecare schimbare de direcție.
- VII. Înălțimea de amplasare a cablurilor de telecomunicații va respecta normele tehnice de proiectare și STAS-urile în vigoare.
- VIII. Toți deținătorii de rețele supraterane au obligația de a-și introduce în subteran rețelele supraterane atunci când se realizează canalizație tehnică conform standardelor în vigoare, relocarea în subteran se va face în baza autorizației emise de autoritatea publică locală.
- IX. Documentele ce trebuie prezentate de către solicitantul dreptului de acces:



Secretar,
[Signature]

- 1) documente de identificare societate (agent economic), certificat de inregistrare fiscala, certificat constatator de la Oficiul Registrului Comertului;
- 2) autorizarea ANCOM;
- 3) actul care atesta calitatea de reprezentant al agentului economic;
- 4) Memoriu de prezentare care contine:
 - a. lucrarile ce urmeaza a fi efectuate, elementele de retea si de infrastructura ce urmeaza a fi amplasate pe respectiva proprietate (detaliate ulterior intr-un Plan de situatie anexat contractului);
 - b. scopul solicitarii dreptului de acces;
 - c. durata estimativa a realizarii lucrarilor si durata estimativa de mentinere a retelelor.
 - d. conditiile in care se vor realiza interventiile solicitantului pe proprietatea privata, pentru intretinerea si reparatia elementelor de retea si de infrastructura ce urmeaza a fi amplasate.
- 5) acordul privind tarifele stabilite de Consiliul Local Motru.

Documentele se vor prezenta in copii, iar la încheierea contractelor se vor prezenta exemplarele originale, pentru certificarea conformității.

Întocmit;

Iovița Alexandra



Secretar,



