



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN TULCEA

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Gavrilov Corneliu nr.120, Tulcea 8200800; Tel: (0240) 517455; 510293; Fax: (0240) 516465 Tel : 0757999905 e-mail :secretariat@dgaspcti.ro cont RO 15 TREZ 6415010 xxx
002138 Trezoreria Municipiului Tulcea, C.F. 9574414

DISPOZITIA nr. 1466/28.03.2019

Directorul general al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Tulcea, domnul Marinov Gabriel –Teodosie, numit prin Hotărârea nr. 43/6/2012 a Consiliului Județean Tulcea;

Având în vedere adresa Consiliului Județean Tulcea cu nr.3070/28.02.2019 și înregistrată cu nr.5456/28.02.2019 prin care ne sunt aduse precizări cu privire la obligațiile de aplicare a Legii nr.159/2016, apreciem că sunt necesare anumite măsuri pentru armonizarea activității D.G.A.S.P.C. Tulcea cu cerințele impuse de Legea Infrastructurii.

În temeiul dispozițiilor art.6, art.7, art.12, art.13 și art.47 din Legea nr. 159/2016 privind Regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Tulcea emite următoarea

DISPOZITIE:

Art. 1 Se aproba Regulamentul privind condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică a D.G.A.S.P.C. Tulcea în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, prevăzută în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2 Se dispune publicarea pe pagina proprie de internet a condițiilor prin care se realizează dreptul de acces la imobilele D.G.A.S.P.C. Tulcea și documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte în vederea dovedirii îndeplinirii acestor condiții, cu respectarea prevederilor art. 4 din Legea 159/2016.

Art. 3 Sarcina de publicare și aducere la cunoștința publică a condițiilor prin care se realizează dreptul de acces la imobilele D.G.A.S.P.C. Tulcea și documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte în vederea dovedirii îndeplinirii acestor condiții va fi dusă la îndeplinire de către doamna Zadacencu Aurelia.

Art. 4 Prezenta dispoziție va fi comunicată (în copie) doamnei Zadacencu Aurelia, Serviciului Resurse Umane, Salarizare și Relații cu Publicul, Serviciului J.C.C.I.M.C.,

Serviciul administrativ, tehnic, patrimoniu, și sănătate, securitate în muncă și PSI,
Compartiment achiziții publice contractare servicii sociale aprovizionare.

Spre luare la cunoștință și ducere la îndeplinire.
Emisă astăzi 11.03.2019.


Director Gen. Adj. [redacted]
Ma [redacted]

Șef Serviciu J.C.C.I.M.C.,
Horobeț Sgrin
[redacted]

Director Gen. Adj. [redacted] M.S.C.S
Gherghe [redacted] niela

Intocmit,
Consilier juridic,
Ivanov Laurențiu
[redacted]

REGULAMENT

privind "Aprobarea condițiilor în care se realizează accesul pe proprietatea publică/privată aflată în administrarea D.G.A.S.P.C. Tulcea în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice".

Având în vedere prevederile Legii nr. 154/2012 privind "Regimul infrastructurii rețelor de comunicații electronice" prevederile HG nr. 525 pentru "Aprobarea Regulamentului General de Urbanism" furnizorii de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației comunicațiilor electronice au dreptul de acces pe proprietatea publică/privată aflată în administrarea D.G.A.S.P.C. Tulcea după cum urmează:

Art.1 Se aprobă exercitarea dreptului de acces pentru folosirea proprietății publice/private a D.G.A.S.P.C. Tulcea de către furnizorii de rețele de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice.

Art.2 Exercițarea dreptului de acces conform art. 1, se va face, numai după încheierea unui contract în formă autentică, între D.G.A.S.P.C. Tulcea în calitate de titular al dreptului de administrare al proprietății publice/private după caz, asupra imobilelor-terenuri și furnizorul rețelei de comunicații electronice autorizat, căruia i s-a eliberat un certificat de urbanism pentru realizarea lucrărilor prevăzute de Legea nr.154/2012 și care a solicitat încheierea contractului.

Art.3 (1) Contractul încheiat în formă autentică, va urma modelul contractului - cadru stabilit de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații și va conține în mod obligatoriu, următoarele clauze:

- a) Durata contractului este de **15 ani** cu posibilitate de prelungire cu acordul părților;
- b) Zonele în care este permis accesul, respectiv în care se execută lucrările de rețele de comunicații electronice, lungimea rețelelor ce urmează a fi executate/folosite pe domeniul public/ privat aflat în administrarea D.G.A.S.P.C. Tulcea, precum și metodele de lucru ce urmează să fie folosite (cele stabilite prin certificatul de urbanism eliberat de UAT pe raza căruia se află situat imobilul aflat în administrarea DGASPC Tulcea), planurile de situație anexă (cele de la certificatul de urbanism);
- c) Obligația furnizorului rețelei de comunicații electronice autorizat pentru rețele noi, de a suporta costurile privind avizarea, autorizarea și executarea lucrărilor de rețele de comunicații electronice, vor fi suportate integral de furnizorul rețelei de comunicații;
- d) Tarifele maxime care pot fi percepute de entitățile prevăzute la alin. (1) sau (2) din Legea 159/2016, vor acoperi contravaloarea lipsei de folosință și despăgubirea pentru prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor, precum și prin existența și funcționarea rețelelor de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică instalate, fiind stabilite prin decizia președintelui ANCOM.
- e) Prețul stabilit conform literei (d) se constituie venit la bugetul CJ Tulcea.

(2) Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică/privată aflate în folosința D.G.A.S.P.C. Tulcea, inclusiv pe drumuri, poduri, stâlpi, păduri și terenuri agricole, în condițiile prezentului regulament, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;

c) dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat sau ar fi afectat într-o măsură nesemnificativă prin efectuarea acestor lucrări;

d) Dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară prin efectuarea unor noi asemenea lucrări;

e) Efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății sau a ordinii publice, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;

f) să existe acordul titularului dreptului de proprietate publică/privată asupra imobilului afectat de a încheia un contract, prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietate sau, în cazul refuzului, să existe o Hotărâre Judecătorească irevocabilă

g) În cazul în care, pe parcursul derulării contractului intervin schimbări care conduc la modificarea lungimii rețelelor, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheiere de acte adiționale în forma autentică la contractele inițiale

Art.4 Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, întreținerea, utilizarea, înlocuirea sau mutarea oricăror elemente ale rețelelor de comunicații electronice, se sancționează conform prevederilor Legii nr.50/1991 republicată, actualizată și a celorlalte prevederi legale aplicabile în acest caz.

Art.5 Prevederile prezentei hotărâri, nu se aplica rețelelor de comunicații electronice aparținând Serviciului de Telecomunicații Speciale.

CAPITOLUL

Dreptul de acces pe proprietăți

Art.1.(1) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică a D.G.A.S.P.C. Tulcea în condițiile prezentului Regulament.

(2) Persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, cu respectarea condițiilor prevăzute de legislația din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică a D.G.A.S.P.C. Tulcea, în condițiile prezentului Regulament.

(3) Dreptul de acces pe proprietăți prevăzut la alin. (1) și (2) asupra unor imobile proprietate publică sau privată este un drept de servitute, care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minime atingeri aduse proprietății.

(4) Dreptul de acces pe o proprietate privată și condițiile realizării accesului, se negociază de către părțile în cauză.

Art.2. Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în administrarea publică a D.G.A.S.P.C. Tulcea, inclusiv pe drumuri, poduri, stâlpi, păduri și terenuri agricole, în condițiile prezentului regulament, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

c) dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat sau ar fi afectat într-o măsură nesemnificativă prin efectuarea acestor lucrări.

d) dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară prin efectuarea unor noi asemenea lucrări;

e) efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății sau a ordinii publice, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;

f) să existe acordul titularului dreptului de proprietate privată asupra imobilului afectat de a încheia un contract, prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietate sau, în cazul refuzului, să existe o Hotărâre Judecătorească irevocabilă, care să țină loc de contract între părți.

g) În cazul în care, pe parcursul derulării contractului intervin schimbări care conduc la modificarea lungimii rețelelor, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheiere de acte adiționale în forma autentică la contractele inițiale

Art.3. Autoritatea de administrație publică locală care exercită dreptul de administrare asupra imobilelor proprietate publică a D.G.A.S.P.C. Tulcea va publica, pe pagina proprie de internet, în termen de 30 de zile de la data primirii primei cereri în vederea exercitării dreptului de acces la un anumit imobil proprietate publică, condițiile în care se realizează dreptul de acces la acest imobil și documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte:

1. Entitatea care exercită dreptul de administrare, precum și modalitățile în care aceasta poate fi contactată în vederea depunerii cererilor de acces pe proprietăți;

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI Tulcea,
str.slt.Gavrilov Corneliu nr.120, Tulcea 8200800; Tel.: (0240) 517 455; 510 293; Fax:
(0240) 516 466 Tel : 0757999905 e-mail :secretariat@dgaspctl.ro cont RO 15 TREZ
6415010 xxx 002138 Trezoreria Municipiului Tulcea, C.F. 9574414

2. Caracteristicile imobilului pe care se exercită dreptul de acces și zonele în care se poate realiza dreptul de acces;

3. Procedura detaliată ce trebuie îndeplinită de solicitantul dreptului de acces, inclusiv orice condiții legate de documentele ce trebuie prezentate de acesta;

Pentru eliberarea ACORDULUI PREALABIL, solicitantul va prezenta:

a) Copie a certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;

b) Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:

- amplasamentul instalației în cadrul zonei

- Plan de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1:2000);

- Plan de situație la scara 1:500, care să cuprindă secțiuni transversale

- descrierea sumară a modului de amplasare a instalației (cu referiri la modul de execuție a șanțului în care va fi amplasată instalația, de amplasare a stâlpilor, de depozitare în timpul lucrării și a pământului rezultat din săpătură, a utilajelor, a materialelor și a uneltelor, de execuție a subtraversării/traversării drumului.

- modul de refacere a zonelor afectate;

- modul de semnalizare a lucrărilor conform STAS 1848/1,2,3/2008;

- durata de execuție a lucrărilor;

c) copie a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a celor fizice înmatriculate);

Documentația în format electronic (CD) va cuprinde FIȘIERUL în format AUTO CAD 2006 a amplasamentului CONSTRUCȚIEI pentru identificarea punctelor de contur în coordonate STEREO 70.

Avizat
Sef Serviciul A... S.M și PSI
Ble...

Întocmit,
Consilier juridic,
Ivanov Laurentiu